

DODATEK č. 7

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost,**
Se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9,
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Zastoupená: [obrazek] ekonomickou ředitelkou,
Zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka
847,
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1,
Č. účtu: 1930731349/0800

(dále jen „**Pronajímatel**“) na straně jedné

a

Obchodní společnost: **CONSTEEL a.s.**
IČO: 00505951
DIČ: CZ00505951, plátce DPH
Se sídlem: **Praha 10, Pod Stupni 10/7, PSČ: 101 00**
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., K Botiči 5, Praha 10
Číslo účtu: 33847-101/0100
Zapsaná v OR: dne 27.6.1990 u Měst. soudu v Praze, sp. zn.: Rg: B 108
Jednající: **JUDr. Štěpánem Režem**, předsedou představenstva

(dále jen „**Nájemce**“) na straně druhé

společně též označovány jako „**smluvní strany**“

uzavírají tento **Dodatek č. 7** ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. RS 000738 00 07 (č. 201 601 0438) uzavřené mezi Pronajímatelem a Nájemcem dne 1.3.2008 (dále jen „Dodatek č. 7“) ve smyslu ustanovení zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 40 /1964 Sb. občanského zákoníku, ve znění Dodatku č. 1 až 6 (dále jen „Smlouva“):

- 1) Vzhledem k nevyhovujícímu technickému stavu elektrických rozvodů a osvětlení se Pronajímatel a Nájemce dohodli na skončení nájmu Nebytových prostor – veřejných WC o výměře 57,6 m² nacházejících se v objektu stanice metra **Hůrka**, číslo místnosti 727-8 **ke dni 14.12.2013.**

2) Příloha č. 1 Smlouvy – Seznam a výměra pronajímaných Nebytových prostor se mění a nově má tuto podobu:

Název stanice	umístění	čísla místností	výměra m ²
Černý Most	úroveň pod nástupištěm	-	157,2
Rajská Zahrada	úroveň Chlumecká	338-342	91,4
Hloubětín	úroveň vestibul	-	48,7
Kolbenova	úroveň Kolbenovy ul.	717.1-6	57,1
Vysočanská	východ		77
Vysočanská	západ	460-463, 465-467	118,2
Českomoravská	úroveň Drahobejlovy ul.	-	91
Palmovka	východ	611-18	96,6
Palmovka	západ	514-5, 517-22	95,4
Invalidovna	úroveň vestibul	-	78,6
Křižíkova	úroveň vestibul	-	70,2
Florenc	podchod C	-	63
Náměstí Republiky	výstup nám. Republiky	412-18	83
Náměstí Republiky	výstup Masarykovo nádr.	443-8	125,2
Karlovo náměstí	výstup Karlovo nám.	555-563	46
Karlovo náměstí	výstup Palackého nám.	615-31	87,8
Anděl	výstup Ženské domovy	415-18	97,4
Smíchovské nádraží	výstup směr nástupiště MHD	355-82	77,9
Radlická	vestibul	310-11	92,2
Jinonice	vestibul	405-8	104
Nové Butovice	východ	331-5	65,9
Lužiny	uliční úroveň	316-25	44
Luka	pasáž na úrovni vestibulu	320-5	35
Stodůlky	západní vestibul	369-717.1-10	56,6
Stodůlky	východní vestibul	379-86	116
Zličín	pasáž v uliční úrovni	-	63
CELKEM			2.138,4 m²

3) Článek 4, odstavec 4.1. Smlouvy se mění a nově zní takto:

Za užívání Nebytových prostor podle této Smlouvy se sjednává nájemné, jehož výše je určena dohodou smluvních stran a činí **83.686,- Kč** (slovy: osmdesát tři tisíc šest set osmdesát šest korun českých) bez DPH za všechny Nebytové prostory ročně, přičemž cena nájmu za jednotlivý Nebytový prostor je určena poměrem plochy předmětného Nebytového prostoru k ploše všech Nebytových prostor. Celková výměra všech Nebytových prostor (veřejných WC) pronajatých touto Smlouvou činí **2.138,4 m²**. K nájemnému bude připočítána zákonem stanovená daň z přidané hodnoty dle aktuální platné sazby.

4) **Článek 14. Závěrečná ustanovení Smlouvy se doplňuje o odstavec 14.6:**

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva byla zveřejněna na webových stránkách www.dpp.cz, které jsou veřejně přístupné a které obsahují údaje o smluvních stranách, Nebytových prostorech, číselné označení Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek

- 5) V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.
- 6) Dodatek č. 7 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdržel tři a Nájemce jeden při podpisu Dodatku č. 7.
- 7) Dodatek č. 7 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 31. 12. 2013

za Pronajímatele:
**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

za Nájemce:
CONSTEEL a.s.



.....
Bc. Magdalena Češková
ekonomická ředitelka

CONSTEEL a.s.

IČ: 00505951
DIČ: CZ00505951



.....
JUDr. Štěpán Rež
předseda představenstva

Dopravní podnik hl. m. Prahy
akciová společnost (66)
180 22 Praha 9, Sokolovská 217/42