

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru nesloužícího podnikání

č.j.: 02/SMP/14 ze dne 25.3.2014

uzavřený dále uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2302 a následujícího zákona
č. 89/2012 Sb., zákon Občanský zákoník, v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Městská část Praha 14**, se sídlem Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9,
identifikační číslo: 00231312,
zastoupená obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.**
se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9,
identifikační číslo: 25622684,
zastoupená ředitelkou [REDACTED]
dále jen „pronajímatel“
- 1.2. **JAHODA, o.p.s.**, se sídlem Vybíralova 969/2, 198 00 Praha 9,
identifikační číslo: 67363300
společnost zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl O, vložka 1283
dále jen „nájemce“

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že tímto dodatkem výše uvedenou smlouvu o nájmu
prostoru nesloužícího podnikání doplňují a mění takto:

5. Nájemné a úhrada nákladů za poskytnuté služby

původní text odst. 5.2. tohoto článku se ruší a nahrazuje se novým textem takto:

- 5.2. Nájemce je povinen hradit náklady na spotřebu elektrické energie společných prostor,
dodávku tepla, teplé a studené vody, odvádění odpadních vod, rozúčtované v procentuálním
podílu, který připadá na nájemce za užívání předmětných prostor, na základě skutečných
fakturovaných nákladů od dodavatele přeúčtovaných pronajímatelem. Od účinnosti této
smlouvy je nájemce povinen hradit výše uvedené náklady na základě rozpisu procentuálních
nákladů, který tvoří přílohu.č. 3) této smlouvy. Při každé změně bude rozpis procentuálních
nákladů písemně nájemci oznamován. Nájemce je dále povinen případné změny v počtu
osob, při úpravě nebo užívání prostor, při změně technologií a změny v provozní době
písemně oznamovat pronajímateli vždy do 15. dne prvního měsíce každého kalendářního
čtvrtletí.

12. Závěrečná ustanovení

tento článek se doplňuje o nový odst. 12.7. který zní:

- 12.7. Tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.j.: 02/SMP/14 ze dne 25.3.2014 nabývá platnosti
dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá od 1.8.2014. Je uzavřen ve čtyřech
vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce, dvě vyhotovení Správa majetku
Praha 14, a.s. a jedno vyhotovení Městská část Praha 14 – odbor správy majetku a investic.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:

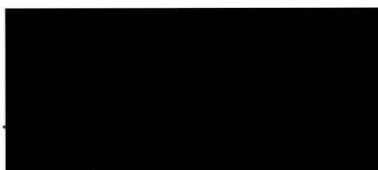


za pronajímatele:



ředitelka SMP-14, a.s.

za nájemce:



ředitelka spol. JAHODA, o.p.s.

JAHODA
NEZISKOVÁ ORGANIZACE
JAHODA, o.p.s.
Vybíralova 9a/71, Praha 14, 198 00
Tel: +420 231 516 252, info@jahoda.cz
IČ: 67363300, WWW.JAHODA.CZ

Příloha č. 3) – rozpis procentuálních nákladů

Rozpis procentuálních nákladů pro nájemce v objektu č.p. 969 ulice Vybíralova

měsíc srpen 2014 - volný prostor po mateřské škole

	el.energie	ÚT	TUV	SV	el.energie
	režie				
jahoda 1	67,26%	0,00%	51,70%	67,26%	0%
jahoda 2	20,35%	0,00%	14,45%	20,35%	0,00%
TIM	3,54%	0,00%	4,13%	3,54%	50,00%
SP.přátel	8,85%	0,00%	10,23%	8,85%	50,00%
volné	0,00%	0%	19,48%	0,00%	0,00%
	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%

od 1.9.2014 - změna nájemce (plný provoz mateřské školy)

	el.energie	ÚT	TUV	SV	el.energie
	režie				
jahoda 1	39,50%	36,15%	39,79%	43,43%	0%
jahoda 2	7,60%	8,53%	10,84%	13,14%	0,00%
TIM	5,10%	4,73%	3,51%	2,29%	9,60%
SP.přátel	7,50%	11,62%	8,67%	5,71%	14,10%
MŠ VYB 968	40,30%	38,97%	37,19%	35,43%	76,30%

Dohoda o způsobu využití prostor

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku dle zákona č. 89/2012 Sb., zákon Občanský zákoník, v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Městská část Praha 14**, se sídlem Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 00231312, zastoupená obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.** se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 25622684, zastoupená ředitelkou [REDAKCE] dále jen „pronajímatel“
- 1.2. **Mateřská škola, Praha 9 – Černý Most, Vybíralova 968, příspěvková organizace** se sídlem Vybíralova 968/4, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 70884480 příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku v ARES vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka Pr 120 dále jen „nájemce 1“
- 1.3. **JAHODA, o.p.s.**, se sídlem Vybíralova 969/2, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 67363300 společnost zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 1283 dále jen „nájemce 2“

2. Preambule

- 2.1. Pronajímateli je Statutem hlavního města Prahy svěřen majetek ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, nacházející se na území Městské části Praha 14, jehož součástí je dům číslo popisné 969, ul. Vybíralova, zapsaný u Katastrálního úřadu Praha-město pro katastrální území Černý Most (dále jen “objekt”).
- 2.2. Pronajímatel pověřil správou pronajímaného majetku obchodní společnost Správa majetku Praha 14, a.s. se sídlem Metujská ul. 907, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 25622684, mandátní smlouvou č.j. 1/2012/SMP14 ze dne 14.11.2012 a mandátní smlouvou č.j. 2/2012/SMP14 ze dne 14.11.2012.
- 2.3. Nájemce 1 užívá na základě nájemní smlouvy ze dne 11.8.2014, ve znění pozdějších dodatků, prostory, které slouží jako mateřská škola s výdejnou jídel. Prostory se nacházejí v levé sekci budovy, které jsou v Příloze č. 1 označené jako místnost číslo 2.15 a 3.13.
- 2.4. Nájemce 2 užívá na základě nájemní smlouvy ze dne 25.3.2014, ve znění pozdějších dodatků, prostory, které slouží jako kanceláře, nízkoprahové kluby pro děti a mládež a jako mateřská škola. Prostory se nacházejí napravo od části prostor budovy, tedy od místností číslo 2.15 a 3.13.
- 2.5. Místnosti číslo 2.15 a 3.13. jsou tvořeny výtahem a obslužnou chodbou; v těchto místnostech se rovněž nachází elektroinstalace - rozvodná skříň, která slouží k obsluze rozvodů elektrické energie v prostorách obou nájemců. Jedná se tedy o prostory sloužící nájemci 1 k jeho

činnosti a nájemci 2 k přístupu k rozvodné skříni elektroinstalace (dále jen „předmětné prostory“).

3. Předmět dohody

- 3.1. Předmětem této dohody je ujednání o způsobu využití předmětných prostor a o přístupu k nim.
- 3.2. Předmětné prostory je nájemce 2 oprávněn užívat pouze způsobem dle této smlouvy.
- 3.3. Nájemce 2 bere na vědomí, že předmětné prostory a výtah budou nájemcem 1 užívány k dopravě jídla pro mateřskou školu. Nájemce 2 bere na vědomí, že takové využití prostor vyžaduje, aby byl zásadním způsobem omezen přístup třetích osob do předmětných prostor. Nájemce 1 bere na vědomí, že v předmětných prostorách jsou umístěny elektrické jističe pro prostory, jež má k užívání nájemce 2, a že nájemce 2 musí mít možnost kdykoliv za účelem zajištění obsluhy jističů do předmětných prostor vstoupit, a to v jakoukoliv denní dobu a bez omezení ohledně určení oprávněných osob. Nájemce 2 se zavazuje, že v době distribuce a výdeje jídla v mateřské škole nebude v předmětných prostorách provádět žádné plánované práce na opravách a údržbě elektroinstalace.
- 3.4. S ohledem na uvedené skutečnosti se účastníci dohodli na následujících pravidlech využití prostor:
 - 3.4.1. Dveře, vedoucí z prostoru nájemce 2 do předmětných prostor budou trvale uzamčeny.
 - 3.4.2. Nájemce 2 se zavazuje omezit své vstupy do předmětných prostor výlučně k provádění nezbytných úkonů, souvisejících s obsluhou rozvodů elektroinstalace v jím pronajatých prostorách. Nájemce 1 je povinen předmětné vstupy nájemce 2 do předmětných prostor strpět.
 - 3.4.3. Pronajímatel předává nájemci 2 jeden klíč od dveří do prostor v obálce, která bude zalepena a opatřena razítkem Správy majetku Praha 14, a.s.
 - 3.4.4. Nájemce 2 je oprávněn tuto obálku umístit v prostorách, které má v nájmu tak, aby mohl jakýkoliv jeho zaměstnanec či jiná pověřená osoba tuto obálku otevřít a použít klíč za účelem vstupu do prostor v případě, že závada na elektroinstalaci bude vyžadovat přístup k rozvodné skříni, která se nachází v předmětných prostorách.
 - 3.4.5. Pokud dojde k rozlepení obálky a použití klíče od předmětných prostor ze strany nájemce 2, je nájemce 2 povinen nejpozději následující pracovní den oznámit tuto skutečnost Správě majetku Praha 14, a. s., a to elektronickou poštou, telefonicky či jiným vhodným způsobem. Pronajímatel je povinen na základě tohoto oznámení bez zbytečného odkladu v sídle nájemce 2 provést opětovné zapečetění klíče od předmětných prostor tak, že jej vloží do obálky, kterou zalepí a opatří otiskem razítka Správy majetku Praha 14, a.s.
 - 3.4.6. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv u nájemce 2 provést kontrolu, zda dveře u prostor jsou uzamčeny, a zda obálka s příslušným klíčem není narušena.

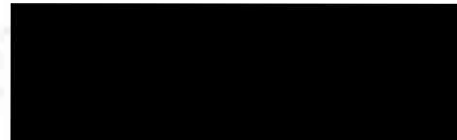
4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

- 4.2. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky.
- 4.3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 4.4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou účastníků ve formě číslovaných dodatků.
- 4.5. Účastníci výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v centrální evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 14, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum nabytí její účinnosti, dobu její platnosti a u ukončených smluv také datum skončení smluvního vztahu. Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.6. Tato smlouva je uzavřena ve 4 vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce 1, 1 vyhotovení nájemce 2, 1 vyhotovení Správa majetku Praha 14, a.s. a 1 vyhotovení Městská část Praha 14.

V Praze dne: 19. 8. 2014

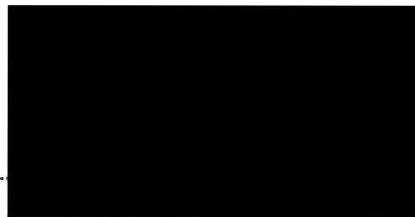
Příloha č. 1 - Plán budovy



ředitelka SMP-14, a.s.



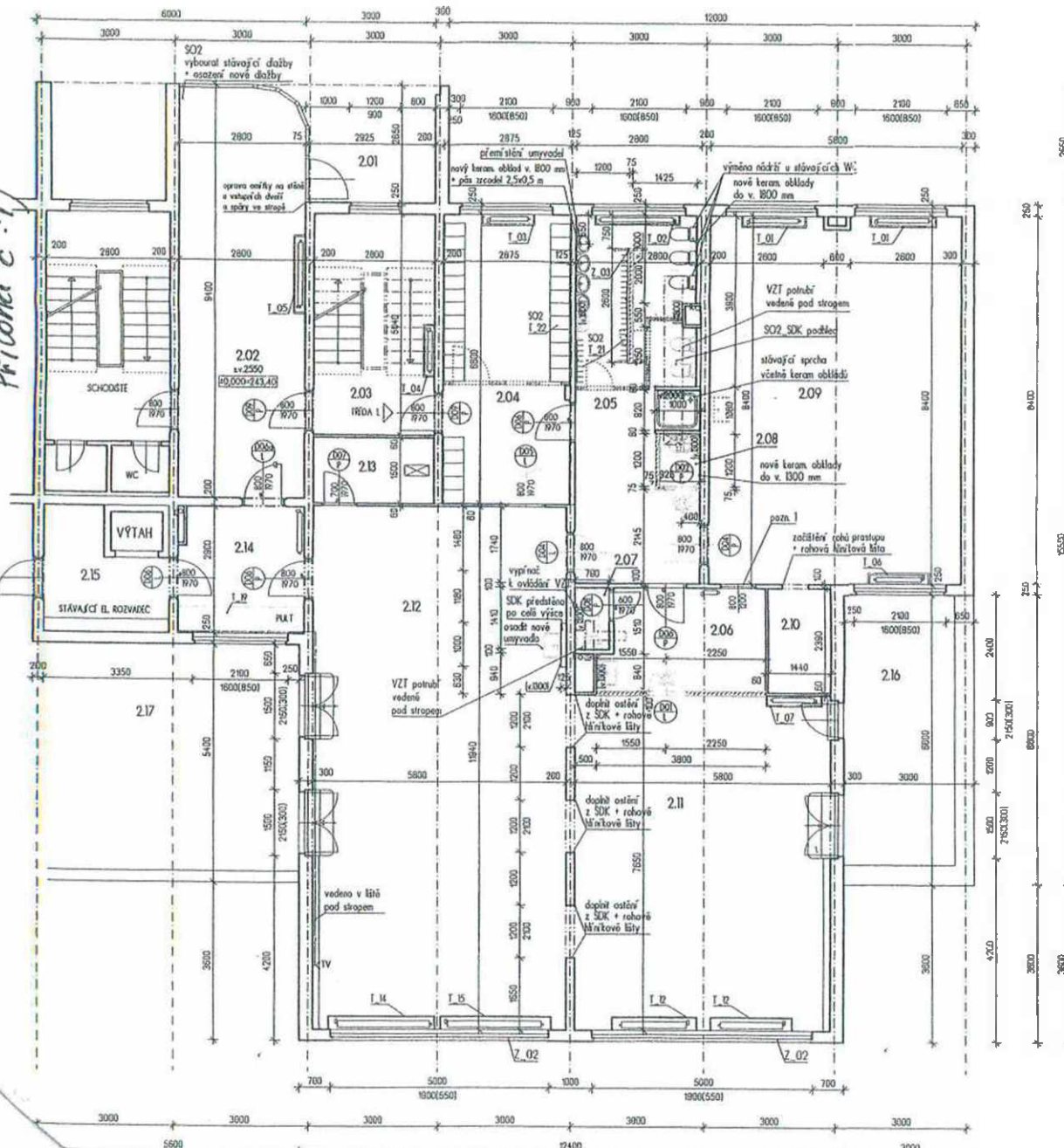
ředitelka MŠ Vybíralova 968



ředitelka spol. JAHODA, o.p.s.

JAHODA
NEZÍSROVA ORGANIZACE
JAHODA, o.p.s.
Vybíralova 969/2, Praha 14, 198 00
Tel: +420 281 916 352, info@jahoda.cz
IČ: 67363200, WWW.JAHODA.CZ

Priloha c. 1



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	STĚNA	STROP	POZ.Č.
2.01	ZÁDVEŘÍ	6.05				
2.02	VSTUPNÍ HALA	25.86	KERAMICKÁ DLAŽBA	S OMIČKA	S OMIČKA	OLEJOVÝ MÁTER HLADÝ NÁTŘET NA STĚNY DO V. 1.0 m, OG (ATM) BAREVNÁ MALBA A BÍLÁ MALBA NA STROP
2.03	SCHOOSTĚ	14.11	PVC	S OMIČKA	S	
2.04	SATNA_DĚTI	18.98	STĚRKA + NOVÉ PVC	N OMIČKA	S OMIČKA	BAREVNÁ MALBA NA STĚNY, BÍLÁ MALBA NA STROP
2.05	UMÝVÁRNA+W.C DĚTI	21.34	NOVÁ KERAMICKÁ DLAŽBA	N	N OMIČKA	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
2.06	SATNA_PERSONÁL	8.34	STĚRKA + NOVÉ PVC	N OMIČKA	S OMIČKA	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
2.07	WC	1.11	KERAMICKÁ DLAŽBA	S	N OMIČKA	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
2.08	UKLIDOVÁ KOMNORA	1.11	NOVÁ KERAMICKÁ DLAŽBA	N	N OMIČKA	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
2.09	LOŽNICE DĚTI	48.54	PVC	S OMIČKA	S OMIČKA	BAREVNÁ MALBA NA STĚNY, BÍLÁ MALBA NA STROP
2.10	SKLAD LŮŽKOVIN	3.44	PVC	S OMIČKA	S OMIČKA	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
2.11	DENNÍ MÍSTNOST	44.37	STĚRKA + NOVÉ PVC	N OMIČKA	S OMIČKA	BAREVNÁ MALBA NA STĚNY, BÍLÁ MALBA NA STROP
2.12	DENNÍ MÍSTNOST	66.25	STĚRKA + NOVÉ PVC	N OMIČKA	S OMIČKA	BAREVNÁ MALBA NA STĚNY, BÍLÁ MALBA NA STROP
2.13	SKLAD HRACÍEK	4.20	PVC	S OMIČKA	S OMIČKA	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
2.14	CHOUBA	7.94	KERAMICKÁ DLAŽBA	S OMIČKA	S OMIČKA	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
2.15	MAMPULACE	6.32	KERAMICKÁ DLAŽBA	S OMIČKA	S OMIČKA	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
2.16	TERASA	18.88	MRAZUVEDNÁ DLAŽBA	S OMIČKA	S OMIČKA	
2.17	TERASA	44.29	MRAZUVEDNÁ DLAŽBA	S OMIČKA	S OMIČKA	

PLOCHA MÍSTNOSTÍ CELKEM: 275,01 m²

LEGENDA:

- STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- BOURNÉ KONSTRUKCE
- SO2 PRÍČKA 6 75 mm BHPR ENALF W EL. OVLÁŠTĚNÍ ŽENOUČEK, DESKY IMPREGNOVANE PLOCH KŮSTI 0,5 mm
- SO2 PRÍČKA 4 100 mm BHPR ENALF W EL. OVLÁŠTĚNÍ ŽENOUČEK, DESKY 0,5 mm
- NOVÉ ZARÍZENÍ PŘEMĚTIT EL. KOUŘÍ STAVAJÍCÍ DIMENTOVANÉ - VE VÝŠK VÝŠK 210
- VEŠKAD VÝŠKA OMIČKY

POZNÁMKA

- Opakovat stělové omítky na stěnách a stropě
- Převést zařízením rábu otvorů
- Výměna zatlučených předmětů (laptuchů) v přízemí poschodí střešních, viz 2.11
- Nové malby ve všech místnostech na stěnách a stropě
- Nové nářady všech radiátorů
- Provedení nových laptuchů zařízením v místnostech pro potrubí dětí
- V místnostech umývárny a WC dělat nové keramické dlažby a obklady
- Načít umývárny v místnosti 2.05 opakovat na stěnu ve vodotěsné páse zrcadlo 2,5x0,5 m
- Zrcadlo umístit také nad umývárny v místnostech šaten pro učitelky
- Opakovat dveře vřídku opakovat novými nářady
- Nářady radiátorů budou opakovány všechny osobně různé
- Nářady budou i prahy dveří
- V místnosti 2.02 opakovat omítky na stěně u vstupních dveří a spár na stropě
- V místnostech, kde budou měněny povlakové laptuchy (PVC) podlahu nově vypracovat samonivelační podlahovou stěrku
- Místnosti umývárny a WC dělat vybaveny oddělitelnými háčky na ručníky, součástí SO2
- Převést sítě stávajícího osvětlení - výměna zářivkových trubek laptuchů elektrickými
- Přivést tabule od omítky k rozdělovači a od rozdělovače tabule vedeny do dveří v místnosti v obou patrech
- Převést rozměry kulových výřezů laptuchů na radiátory, velikost PVC, velikost dveřních laptuchů od nárožní příměti
- Součástí SO2 a/ je navrženo zaplavení laptuchů potrubím a VZT potrubí vedeného pod stropem v přízemí b/ v dveřích místnostech a laptuchů budou na PVC položený koberec c/ výměna kování střešních dveří laptuchů dveří d/ výměna keramické dlažby v místnosti vstupní haly 2.02 (25,86 m²) e/ místnosti umývárny a WC dělat nové keramické dlažby na radiátory, v laptuchů budou radiátorové sítě laptuchů T_21, T_22

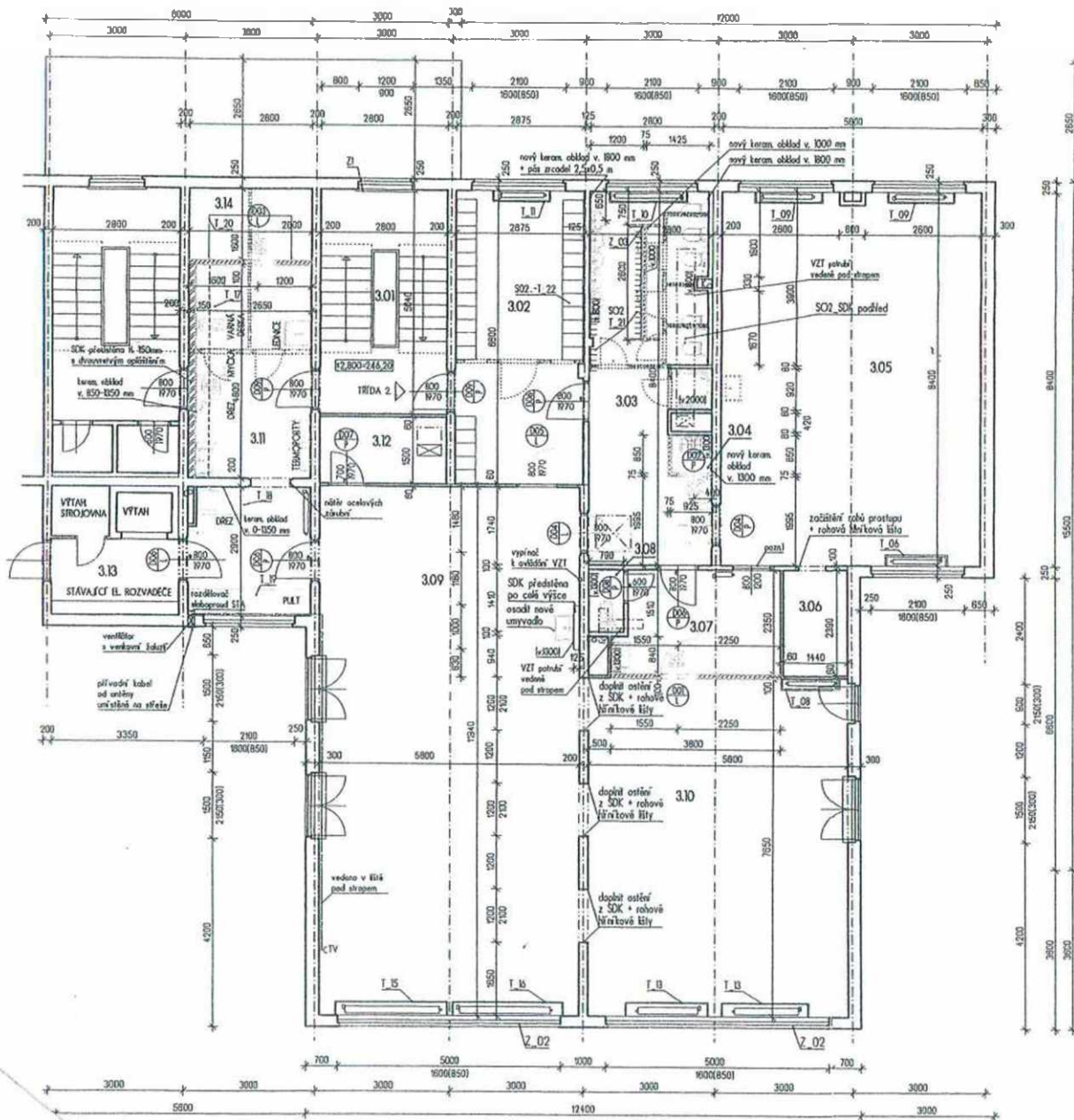
POZNĀ - Střešící dveřní jednoduché okno přivést a rábu opakovat nářady a bezpečnostní vrstvou skla s molovou fólií

1:0,000=243,40

<p>PRŮJEKT 07 Transovačská 14, 100 31, Praha 10 tel. 2813 05 100, fax 2813 05 132 e-mail: prujekt07@prujekt07.cz</p>	AKCE Stavební úpravy Materské školky Vybřatova č.p. 969 Praha 14 - Černý Most	VED. PROJ. ING. K. BASOVA	IND. A. PADEJET
	OBJEDNÁVATEL MČ Praha 14 Bratřů Vanečků 1073 198 21 Praha 14	VYKRES. Pódorys přízemí navrhovaný stav	SPOLUPR. ZAK.Č. 0008 0055 10

PŮDORYS PŘÍZEMÍ

111



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	STĚNA	STROP	POZN
3.01	SCHODIŠTĚ	14.11	PVC	S	OMÍTKA	OLEJOVÝ MÁTER HLADKÝ MÁTRIT NA STĚNY DO V. 1 OSTATNĚ BAREVNÁ MALBA A BÍLÁ MALBA NA STROP
3.02	ŠATNA DĚTI	16.98	STĚRKA+NOVĚ PVC	N	OMÍTKA	BAREVNÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
3.03	UMÝVÁRNA+WC DĚTI	20.33	NOVÁ KERAMICKÁ DLAŽBA	N	OMÍTKA+NOVÝ KERAM. OBKLAD DO V. 1800 mm (U UMÝVADLA WC)	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
3.04	ÚKLID	0.79	NOVÁ KERAMICKÁ DLAŽBA	N	OMÍTKA+NOVÝ KERAM. OBKLAD DO V. 1800 mm	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
3.05	LOŽNICE DĚTI	46.54	PVC	S	OMÍTKA	BAREVNÁ MALBA NA STĚNY, BÍLÁ NA STROP
3.06	SKLAD LOŽKOVIN	3.44	PVC	S	OMÍTKA	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
3.07	ŠATNA PERSONÁL	8.34	STĚRKA+NOVĚ PVC	N	OMÍTKA	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
3.08	WC	1.11	KERAMICKÁ DLAŽBA	N	OMÍTKA+NOVÝ KERAM. OBKLAD DO V. 1300	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
3.09	DENNÍ MÍSTNOST A JEDLNA	69.25	PVC	S	OMÍTKA	BAREVNÁ MALBA NA STĚNY, BÍLÁ NA STROP
3.10	DENNÍ MÍSTNOST	44.37	PVC	S	OMÍTKA	BAREVNÁ MALBA NA STĚNY, BÍLÁ NA STROP
3.11	PŘÍPRAVNA JÍDLA	20.85	NOVÁ KERAMICKÁ DLAŽBA	N	OMÍTKA+NOVÝ KERAM. OBKLAD U LUKY V. 830-1350mm	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
3.12	SKLAD HRAČEK	4.20	PVC	S	OMÍTKA	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
3.13	MANIPULACE	2.82	KERAMICKÁ DLAŽBA	S	OMÍTKA	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP
3.14	SKLAD POTRAVIN	4.48	NOVÁ KERAMICKÁ DLAŽBA	N	OMÍTKA	BÍLÁ MALBA NA STĚNY A NA STROP

PLOCHA MÍSTNOSTÍ CELKEM: 282,71 m²

LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
 - NOVÉ KONSTRUKCE
 - SDK PŘEDLA s 75 mm BÍLÝM KAMNEM V TL. OVLÁŠTĚNÝ
EDNODUŠE, DESKY NEPROCHOVANÉ MOUÍ VYKOSTI s 12,5 mm
 - SDK PŘEDLA s 100 mm BÍLÝM KAMNEM V TL. OVLÁŠTĚNÝ
EDNODUŠE, DESKY s 12,5 mm
 - SDK INSTALACE PŘEDSTĚNA s 100 mm OVLÁŠTĚNÝ EDNODUŠE
DESKY s 12,5 mm
- NOVĚ ZABĚHOVACÍ PŘEDMĚTY LÍČE POUŽITÍ STÁVAJÍCÍ DEMONTOVÁNÍ - VE VÝKAZU VÝMĚR Z11

POZNÁMKA

- Opravit střeškové antény na stěnách a masty
- Provést zařídní roboty elvany
- Výměna zařizovacích předních lapichů v přízemí ponechat stávající, viz Z11
- Nové malby ve všech místnostech na stěnách i stropěch
- Nové nátěry všech radiátorů
- Provádění nových krytí radiátorů v místnostech pro pobyt dětí
- V místnostech umývárna a WC dělí budou nové keramické dlažby a obklady
- Nové umyvadly v místnosti 3.03 osadit na stěnu ve vodorovném páru zcoda 2,5x0,5 m
- Zicoda umístěná také nad umyvadly v místnostech i sotoch pro učitelky
- Označené dřevěné lišty opět novým nátěrem
- Novými nátěry budou opatřeny všechny ocelové zárubně
- Místnosti umývárna a WC dělí budou vybaveny oddělovacími háčky na rozličný „součástí“ SO2
- Malby budou i prahy dveří
- V místnostech, kde budou nářezky portakové krytiny PVC podlahu navíc vpravit porazovacími předložkami střešou
- Provést údržbu střeškové osvětlení - výměna zářivkových trubek (viz číselník)
- Přivod kabelů od osvětlení k rozdělovači a od rozdělovače kabely vedeny do domích místností v obou potěrech číselník elektrál
- Převést rozličný průběhůvých kabelů na radiátory, včetně PVC, včetně dřevěných lištek od rubea přeměti na stěně před žaluziemi
- Součástí SO2 a/ je nově také zaplavení VZT potrubí vedeného pod stropem v 1patře
b/ v domích místnostech a ložnicích budou na PVC položeny taberco
c/ výměna kovů stávajících dveří (viz taberka dveří)
d/ výměna keramické dlažby v místnosti učitelky kaly 202 (25,86 m²)
e/ v místnosti umývárna a WC dělí budou vybaveny oddělovacími háčky na rozličný,
v ložnicích budou instalovány lišty lišty I_21, I_22

POZNI - Stávající dřevěné jednoduché okna přestříti a rám opatřit nátěrem a bezpečnostním vstupním sklem a izolovanou lič

±0,000=243,40

PŮJEDNÁVATEL

 PRŮJEKT 07 Třebušická 14, 100 33, Praha 10 tel. 2913 05 100, fax 2913 05 132 e-mail: prujekt07@prujekt07.cz	AKCE	Stavební úpravy Mateřské školky Vybíralova č.p. 969 Praha 14 - Černý Most	VED. PRŮJ.	ING. J. PADEVET
	OBJEKTNÁVATEL	MČ Praha 14	ZOBP. PRŮJ.	ING. K. HÁSOVÁ
	VÝKRES	Půdorys 1.patra	SPOLUPR.	
			ZAKC.	0009 0055 14
			STUPEŇ	OPS
			FORM.	9AA

011122