



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova  
Evropa investuje do venkovských oblastí  
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

## Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo č. 907-2018-508101 ze dne 21. 8. 2018

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

|                                                     |                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objednatel:</b>                                  | Česká republika – Státní pozemkový úřad<br>Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice |
| <b>Sídlo:</b>                                       | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov                                                            |
| <b>Zastoupen:</b>                                   | PhDr. Ing. Mgr. Oldřichem Valhou MBA, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj                                     |
| <b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>  | PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha MBA, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj                                        |
| <b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b> | Ing. Ivana Zdvořáková, odborný rada Pobočky Litoměřice                                                 |
| <b>Adresa:</b>                                      | Velká Krajská 44/1, 412 01 Litoměřice                                                                  |
| <b>Telefon:</b>                                     | 727 956 765                                                                                            |
| <b>E-mail :</b>                                     | i.zdvorakova@spucr.cz                                                                                  |
| <b>ID DS:</b>                                       | z49per3                                                                                                |
| <b>Bankovní spojení:</b>                            | Česká národní banka                                                                                    |
| <b>Číslo účtu:</b>                                  | 3723001/0710                                                                                           |
| <b>IČO:</b>                                         | 01312774                                                                                               |
| <b>DIČ:</b>                                         | CZ01312774 - není plátce DPH                                                                           |

(dále jen „objednatel“)

|                           |                                                    |
|---------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Společná nabídka :</b> | Reprezentant společnosti:                          |
| <b>Zhotovitel:</b>        | Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.        |
| <b>Sídlo:</b>             | plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha 10 |
| <b>Zastoupen:</b>         | jednatel Ing. Zbyňkem Řezníkem                     |

|                                                                      |                                                    |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>                   | XXXXXXXXXXXXXX                                     |
| <b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>                  | XXXXXXXXXXXXXX                                     |
| <b>Telefon:</b>                                                      | XXXXXXXXXXXXXX                                     |
| <b>E-mail :</b>                                                      | XXXXXXXXXXXXXX                                     |
| <b>ID DS:</b>                                                        | 74f75k9                                            |
| <b>Bankovní spojení:</b>                                             | KB, a.s., Praha 10                                 |
| <b>Číslo účtu:</b>                                                   | 51-3715620207/0100                                 |
| <b>IČO:</b>                                                          | 26695103                                           |
| <b>DIČ:</b>                                                          | CZ26695103                                         |
| <b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>          | u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 87873     |
| <b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b> | XXXXXXXXXXXXXX                                     |
|                                                                      | Člen společnosti:                                  |
| <b>Zhotovitel:</b>                                                   | GEOS Litoměřice s.r.o.                             |
| <b>Sídlo:</b>                                                        | plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha 10 |
| <b>Zastoupen:</b>                                                    | Ing. Janem Nedomou, jednatelem                     |
| <b>Telefon:</b>                                                      | XXXXXXXXXXXXXX                                     |
| <b>E-mail:</b>                                                       | XXXXXXXXXXXXXX                                     |
| <b>ID DS:</b>                                                        | 9vjhm85                                            |
| <b>IČO:</b>                                                          | 06035159                                           |
| <b>DIČ:</b>                                                          | CZ06035159                                         |
| <b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>          | u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 274940    |

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo:

## Článek I. Předmět a účel dodatku smlouvy

1.1. Úprava ceny a rozsahu díla na základě upřesnění podkladů pozemkové úpravy.

V dílčí části 3.4.3. „Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice“, bylo při zpracování Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Polepy dohodnuto se zástupci obce a zástupci zadavatele, že v této etapě nebude řešena změna katastrální hranice. Tímto došlo ke změně MJ o 4 MJ méně.

V článku VI. odst. 6.1. Rekapitulace ceny se ceny upravují následovně:

|                                                  |                       |
|--------------------------------------------------|-----------------------|
| 1. Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH | 1 327 540,- Kč        |
| 2. Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH  | 705 160,- Kč          |
| 3. Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH     | 326 400,- Kč          |
| Celková cena díla bez DPH                        | <b>2 359 100,- Kč</b> |
| DPH 21 %                                         | 495 411,- Kč          |
| Celková cena díla včetně DPH                     | <b>2 854 511,- Kč</b> |

1.2. V příloze smlouvy o dílo se mění MJ a ceny následovně:

3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice ze 4 MJ na **0 MJ** a ceny z 20 000,- Kč bez DPH na **0,- Kč bez DPH**.

1.3. V příloze smlouvy o dílo se mění Rekapitulace hlavních fakturačních celků:

1. Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč z 1 347 540,- na **1 327 540,-**.  
Celková cena bez DPH v Kč 2 379 100,- na **2 359 100,-**.  
DPH 21% v Kč z 499 611,- na **495 411,-**.  
Celková cena díla včetně DPH v Kč z 2 878 711,- na **2 854 511,-**.

## Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 3 je nedílnou součástí smlouvy č. 907-2018-508101 ze dne 21. 8. 2018, pro zpracování návrhu Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Polepy.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Ostatní ujednání původní Smlouvy o dílo se nemění.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 3 přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 3 nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 18. listopadu 2019

V Praze dne 14. listopadu 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha MBA  
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

---

Ing. Zbyněk Řezník  
jednatel, Geodetická kancelář Nedoma &  
Řezník, s.r.o.

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

**Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k dodatku č. 3 - KoPÚ v k. ú. Polepy**

| Hlavní celek / dílčí část                                  |                                                                                                                                 | MJ     | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo      |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------------|
| <b>3.4.</b>                                                | <b>Přípravné práce</b>                                                                                                          |        |          |                         |                          |                                         |
| 3.4.1.                                                     | Revize stávajícího bodového pole                                                                                                | bod    | 11       | <b>1 050</b>            | 11 550                   | 15.1.2019                               |
|                                                            | Doplnění stávajícího bodového pole                                                                                              | bod    | 1        | <b>2 400</b>            | 2 400                    |                                         |
| 3.4.2.                                                     | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty                                                                    | ha     | 337      | <b>980</b>              | 330 260                  | 15.4.2019                               |
|                                                            | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech                                                                   | ha     | 45       | <b>1 250</b>            | 56 250                   |                                         |
| 3.4.3.                                                     | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.     | 100 bm | 142      | <b>3 500</b>            | 497 000                  | 15.11.2019                              |
|                                                            | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona                                                                             | 100 bm | 0        | <b>4 600</b>            | 0                        | 15.11.2019                              |
|                                                            | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice                                                                     | 100 bm | 0        | <b>5 000</b>            | 0                        | 15.11.2019                              |
| 3.4.4.                                                     | Rozbor současného stavu                                                                                                         | ha     | 384      | <b>520</b>              | 199 680                  | 15.12.2019                              |
| 3.4.5.                                                     | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků                                                                                  | ha     | 384      | <b>600</b>              | 230 400                  | 20.2.2020                               |
| <b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b> |                                                                                                                                 |        |          |                         | <b>1 327 540</b>         | <b>9. 3. 2020</b>                       |
| <b>3.5.</b>                                                | <b>Návrhové práce</b>                                                                                                           |        |          |                         |                          |                                         |
| 3.5.1.                                                     | Vypracování plánu společných zařízení                                                                                           | ha     | 384      | <b>890</b>              | 341 760                  | 14.11.2021                              |
| 3.5.i.a)                                                   | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty                                              | ha     | 12       | <b>820</b>              | 9 840                    |                                         |
| 3.5.i.b)                                                   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami         | 100 bm | 130      | <b>510</b>              | 66 300                   |                                         |
| 3.5.i.c)                                                   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 15       | <b>820</b>              | 12 300                   |                                         |
| 3.5.2.                                                     | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona                                                | ha     | 384      | <b>690</b>              | 264 960                  | <b>14. 11. 2022</b>                     |
| 3.5.3.                                                     | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ                                                                                     | ks     | 2        | <b>5 000</b>            | 10 000                   | do 1 měsíce od výzvy zadavatele         |
| <b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>  |                                                                                                                                 |        |          |                         | <b>705 160</b>           |                                         |
| <b>3.6.</b>                                                | <b>Mapové dílo</b>                                                                                                              | ha     | 384      | <b>850</b>              | 326 400                  | <b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b> |
| <b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>            |                                                                                                                                 |        |          |                         | <b>326 400</b>           |                                         |
| <b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>            |                                                                                                                                 |        |          |                         |                          |                                         |

|                                                        |                     |
|--------------------------------------------------------|---------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | 1 327 540 Kč        |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč  | 705 160 Kč          |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč              | 326 400 Kč          |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>                       | <b>2 359 100 Kč</b> |
| DPH 21% v Kč                                           | 495 411 Kč          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>               | <b>2 854 511 Kč</b> |

V Teplicích dne 18.11.2019

V Praze dne 14.11.2019

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....

.....

PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha MBA

Ing. Zbyněk Řezník

ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

jednatel, Geodetická kancelář Nedoma & Řezník s.r.o.