



DY90P000MZBT

Č.j. VPŠA-1624/EU-2019/OVZI

Identifikátor VZ:PZ

NEN Instalace předokenních  
žaluzií- Školská budova

N006/19/V00024921

Č.j.VPŠA-1189/EU-2019/OVZI



Počet stran: 13

## **SMLOUVA O DÍLO** **na dodávku a instalaci předokenních žaluzií na školské budově**

uzavřená v souladu s § 1721 a násl., zejména pak podle § 2079 a § 2586 a násl.,  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčanZ“)

### **Článek I.** **Smluvní strany**

**ČR – Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze,**  
organizační složka státu (dále jen „VPŠ a SPŠ MV v Praze“),  
se sídlem Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha 9 (je současně fakturační a doručovací  
adresou),

**zastoupená Ing. Zdeňkem Jedličkou, ředitelem školy**

**a jejímž jménem jedná**

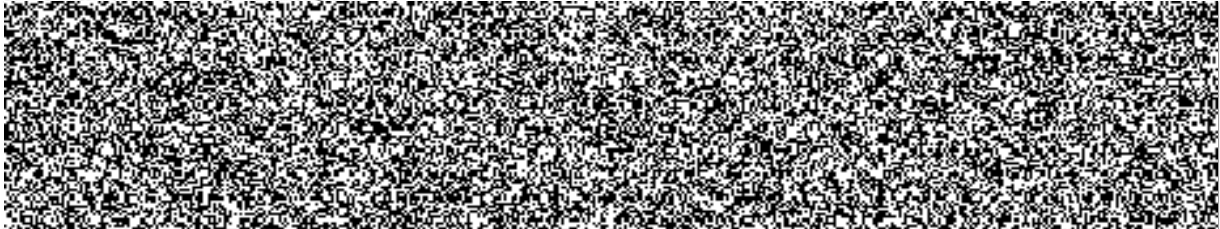
**oprávněn ke všem smluvním záležitostem a podpisu smlouvy;**

IČ: 48135453, DIČ: CZ48135453, ID datové schránky: 4zrkqbn

VPŠ a SPŠ MV v Praze je nezapsaná v obchodním rejstříku

Bankovní spojení:

**Kontaktní osoby a údaje:**



a

**Isotrapro, s.r.o.,**

se sídlem (místem podnikání) Pod Harfou 933/66, 190 00 Praha 9 (je současně fakturační  
a doručovací adresou),

**jejímž jménem jedná František Weigner – jednatel, podepisuje sám dle obchodního  
rejstříku;**

IČ: 28947011, DIČ: CZ28947011, ID datové schránky: gr7t4v

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,  
vložka

Bankovní spojení:

**Kontaktní osoba a údaje:**



(dále též jednotlivě jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“)

## u z a v ř e l y

dnešního dne, měsíce a roku **tuto smlouvu o dílo na dodávku a instalaci předokenních žaluzií na školské budově** v areálu VPŠ a SPŠ MV v Praze na uvedené adrese sídla objednatele (dále jen „smlouvu“). Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku podle § 25, § 55 a § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu řádně založenou a zaregistrovanou u MV ČR jako zřizovatele, která je nezapsaná podle českého právního řádu v obchodním rejstříku, ale která se pro zajištění potřeb VPŠ a SPŠ MV v Praze zabývá mimo jiné i stavebními pracemi jako investorem a nákupem (dodávkami) potřebného materiálu i služeb; vše pro plnění svých úkolů a zabezpečení činností jak vlastních zaměstnanců, tak i studentů (policistů, posluchačů, žáků) VPŠ a SPŠ MV v Praze. Objednatel dále prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

## Článek II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele **provést dodávku a instalaci předokenních žaluzií na školské budově a veškeré práce s tím spojené podle zadávací dokumentace** a předat toto dílo objednateli řádně, včas a ve sjednané kvalitě v objektu **VPŠ a SPŠ MV v Praze na uvedené adrese sídla objednatele**. Celý areál školy je majetkem ČR s právem hospodaření a užívání VPŠ a SPŠ MV v Praze. Součástí předmětu smlouvy je i závazek zhotovitele poskytnout objednateli právo k užití díla a postoupit na objednatele majetková práva v potřebném rozsahu podle předpisů a této smlouvy. Tento předmět je dále podrobněji specifikován v zadávací dokumentaci – výzvě k podání nabídky a současně v čl. II. odst. 2.2. smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo a za postoupení majetkových práv sjednanou cenu.

2.2. Specifikace díla:

- A. **Název veřejné zakázky:** „VPŠ a SPŠ MV v Praze, Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha-9 – Instalace předokenních žaluzií – školská budova-3. kolo“
- B. **Název programu:** Rozvoj a obnova mat.-tech. základny školství, vzdělávání a TV
- C. **Registrační číslo projektu:** 014V022009017
- D. **Název projektu:** Instalace předokenních rolet na školské budově
- E. Předmět díla zahrnuje (v souladu s § 14, odst. 1, ZZVZ) provedení dodávky a následné montáže venkovních žaluzií na školské budově, včetně napojení na současnou elektroinstalaci budovy, s úpravou 9 ks rozvaděčů – vše o těchto základních parametrech:
  - a) venkovní hliníková žaluzie, profil Z, s těsnící gumou mezi lamelami, vedení lamely v kolejnici, šířka minimálně 90 mm,
  - b) elektro pohon s dálkovým ovládním pro každou žaluzii,
  - c) požaduje se centrální ovládací a řídicí jednotka pro možnost ovládní všech žaluzií jednotlivě, dle stavební části budovy a všech žaluzií najednou,
  - d) stříbrná barva, stejná barva pro krycí plech,

- e) třída odolnosti proti větru 5, větrné čidlo, automatické zavření žaluzií při silnějším větru na všech instalacích, inteligentní řízení žaluzií čidly (slunce, vítr, déšť, vnější teplota) v počtu 4 (jedno čidlo pro každou část budovy – západní A, B, východní A, B)
- f) rozměry: a) 3000 x 2400 mm – 98 ks, b) 2400 x 2400 mm – 114 ks,
- g) před konečným převzetím díla a proplacením faktury se požaduje 14-ti denní zkušební provoz celého díla,
- h) **přesné stanovení finálních rozměrů si zajistí před výrobou vybraný účastník zadávacího řízení (zhotovitel).**

**F. Montážní práce se požadují kompletní, tj. včetně veškeré dopravy a manipulace, instalace nového zařízení, včetně instalačního materiálu, uvedení do provozu, případně zaškolení personálu, pokud to bude nutné. Vše za dodržení předpisů a platných norem ve smyslu ustanovení čl. III., odst. 3.10. této smlouvy.**

**G. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.**

H. Kód NIPEZ: 45351000-2 – Instalace a montáž technického zařízení budovy

2.3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 9. 10. 2019 (vč. návrhu smlouvy dle přílohy č.1 k č.j. VPŠA-1189/EU-2019/OVZI), která byla vybrána jako nejvýhodnější podle citovaných právních předpisů na vyhlášenou výzvu k podání nabídek nadlimitní veřejné zakázky.

### **Článek III.**

#### **Způsob, termín zhotovení a předání díla**

- 3.1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednateli nebo třetím osobám vznikly.
- 3.2. **Zhotovitel se zavazuje provést realizaci díla v souladu se zadávací dokumentací, podanou nabídkou a touto smlouvou tak, že zhotovitel zahájí plnění smlouvy nejdříve od 02.12.2019. Předpokládaná doba provádění prací (realizace díla) jsou max. 4 měsíce tj. cca do 30.04.2020. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli po jeho dokončení podle požadavků a dokumentace. Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je nejpozději do dne 30. 4. 2019.**
- 3.3. Místem předání díla je VPŠ a SPŠ MV v Praze na v čl. I. uvedené adrese.
- 3.4. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve 2 (dvou) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení protokolu.
- 3.5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději

do 5 (pěti) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

- 3.6. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla (zejména tzv. skryté vady) dle volby objednatele kdykoli ve lhůtě jednoho (1) měsíce od předání díla a následně pak v záruční lhůtě. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do 5 (slovy pěti) pracovních dnů od jejich zjištění objednatelem, příp. v době stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je pak povinen odstranění vady díla oznámit objednateli.
- 3.7. Objednatel se zavazuje, že vytvoří zhotoviteli řádné podmínky pro zhotovení díla a předá zhotoviteli prostory pro montážní připravenost dle dohody stran a podle podmínek tak, aby bylo možné práce zahájit v souladu se smlouvou nejdříve od 02.12.2019. Reálné datum předání prostoru realizace díla (stavby) bude stanoveno dohodou smluvních stran nejméně 3 pracovní dny předem, kdy současně zhotovitel předá objednateli seznam osob a vozidel k realizaci díla (pro zajištění vstupu a vjezdu do objektu). Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli prostory prosté všech faktických i právních závad. O předání pořídí smluvní strany zápis.
- 3.8. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování zásad a předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a pořádek na pracovišti. V případě, že objednatel nepředá prostory do předem dohodnutého dne dle smlouvy, nebo neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost, příp. není možné pokračovat v provádění prací z důvodů jiných (tzv. důvody „vyšší moci“ jako je počasí, havárie, teroristické útoky atd.), prodlužuje se jak termín zahájení díla, tak i doba ukončení díla (splnění závazku) o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele. Zhotovitel se zavazuje o prodloužení termínu dle předchozí věty požádat písemně v dostatečném předstihu s uvedením důvodů. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provádění díla a souhlasí s převzetím řádně dokončeného díla i přede dnem dohodnutého termínu plnění.
- 3.9. Zhotovitel se zavazuje, že tzv. „hlučné“ stavební práce (průrazy, vrtání, atd.) bude provádět pokud možno pouze mimo dobu výuky nebo jen se souhlasem objednatele na základě předchozí dohody smluvních stran o uvolnění konkrétního prostoru (učebny) k realizaci díla.
- 3.10. Zhotovitel jako součást nabídky předložil veškeré požadované doklady k prokázání způsobilosti pro splnění předmětu smlouvy ve smyslu §§ 74, 77, 78 a 79 a násl. ZZVZ. Současně před uzavřením smlouvy zhotovitel předložil uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem činnosti zhotovitele třetí osobě, a to do výše minimálně jeden Kč za každou pojistnou událost. V případě potřeby, při uzavření pojistné smlouvy na dobu určitou, předloží zhotovitel v dostatečném předstihu před termínem ukončení pojistné smlouvy originál dokladu nebo ověřenou kopii o jejím prodloužení.
- 3.11. Zhotovitel bude respektovat ustanovení příslušných EN, ČSN nebo jejich částí, příslušných technologických předpisů, které jsou dle právních předpisů a norem závazné a které smluvní strany po vzájemné dohodě považují za závazné (byť by se jednalo pouze o doporučené normy). Požadovaná kvalita díla a způsob její kontroly se řídí zejména platnými předpisy i normami pro celý rozsah plnění.

#### **Článek IV.**

##### **Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody**

- 4.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází na objednatele okamžikem předání zhotovitelem a převzetí objednatelem po řádném ukončení a protokolárním převzetí

(formou písemného předávacího protokolu) v místě provádění díla. Vlastnické právo ke všemu movitému i nemovitému majetku ve vlastnictví státu, s právem hospodaření a užívání objednatele, zůstává touto smlouvou nedotčeno.

- 4.2. Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování (tedy od okamžiku předání prostoru objednatelem zhotoviteli, až do předání a převzetí díla) zhotovitel.
- 4.3. Zhotovitel hradí ze svých prostředků veškeré škody, které svojí činností způsobí v rámci zhotovování díla a to jak na majetku objednatele, tak i třetím osobám.

## Článek V.

### Cena díla a platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní cenu díla, podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů:
  - Ve výši **6.321.209,- Kč** (slovy: šestmilionůtřístadvacetjednatísícdvěstědevět korun českých), jako cenu nejvýše přípustnou, včetně sazby DPH 21%;
  - Cena bez DPH je **5.224.139,-Kč** (slovy: pětmilionůdvěstědvacetčtyřítisícstotřicetdevět korun českých);
  - DPH činí **1.097.070,- Kč** (slovy: jedenmiliondevadesátsedmtisícsedmdesát korun českých);
  - Celkem tedy **6.321.209,- Kč**.

Strany se dohodly, že sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

- 5.2. Cena díla se sjednává jako cena maximální zahrnující veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky a smlouvou v nabízeném termínu a kvalitě. Cena díla zohledňuje tedy veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění díla podle smlouvou specifikovaného předmětu.
- 5.3. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené se zhotovením díla včetně dodávky materiálu a jeho dopravu zhotovitelem do místa stavby, veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla a je konečná. Cena byla smluvně stanovena v souladu se zpracovaným rozpočtem, v souladu s dokumentací a v nabídce zhotovitelem předloženou cenovou nabídkou.
- 5.4. **Smluvní strany se dohodly na fakturaci zdanitelného plnění podle dílčích měsíčních faktur předložených zhotovitelem, podle stranami odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek** (viz protokol dle násl. odst. 5.6. smlouvy) tak, že stavební a montážní práce budou hrazeny na základě zjišťovacích protokolů do výše ~~5,44~~ nabídkové ceny díla s tím, že ~~5,44~~ z celkové ceny bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli po odstranění případných vad a nedodělků, zjištěných v rámci přejímky. Objednatel má tedy právo pozastavit úhradu ~~5,44~~ z fakturované ceny díla. Toto zádržné má povinnost uvolnit nejdříve až po podepsání protokolu, kterým se konstatuje, že dílo je prosto vad a nedodělků.
- 5.5. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla, po jeho převzetí objednatelem, vč. převzetí dílčích dodávek a prací s dílem spojených. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, především zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tedy zejména číslo smlouvy, předmět plnění, datum odsouhlasení (předání díla), jakož i údaje o zápisu do obchodního (živnostenského) rejstříku, či jiné evidence, včetně spisové značky.

- 5.6. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu, příp. fotokopii příslušných záznamů nebo jiných dokladů.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce 21 (dvaceti jednoho) kalendářního dne ode dne doručení faktury objednateli na adresu sídla objednatele. Při doručení faktury objednateli po 18.12.2019 (v měsíci prosinci 2019 a lednu 2020), se lhůta splatnosti prodlužuje na 90 (devadesát) dní. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 (dvaceti jednoho) nebo 90 (devadesáti) kalendářních dnů.
- 5.8. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- 5.9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo která není doložena přejímacím zápisem, nebo budou-li údaje ve faktuře uvedeny chybně, tedy zejména obsahuje-li nesprávné cenové údaje, přičemž se v takovém případě lhůta pro zaplacení faktury prodlužuje o dobu shodnou od odeslání vrácené faktury do okamžiku doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 (dvaceti jednoho) nebo 90 (devadesáti) kalendářních dnů.
- 5.10. Smluvní strany se dohodly, že nastane-li potřeba upravit náklady oproti rozpočtu, cena může být dohodou stran přiměřeně upravena, a to tehdy, dojde-li k dodatkům, vynechávkám, nebo jiným změnám v objemu smluvně zajištěných prací, které byly schváleny objednatelem. Změna v ceně může být odsouhlasena pouze formou dodatku k této smlouvě. Při zjištění nutnosti zvýšit náklady oproti rozpočtu, se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, tj. ve lhůtě nejvýše 3 (tři) pracovních dnů od takového zjištění, požádat písemně objednatele o zahájení jednání o zvýšení ceny, jinak jeho právo požadovat navýšenou cenu zanikne.
- 5.11. Dojde-li během realizace díla k prokazatelnému zvýšení cen energií, surovin a tím i materiálů a výrobků, či jiných komponentů nutných k provedení díla, příp. dojde-li k celostátní regulaci cen a inflaci (podle zveřejněné úrovně inflační hladiny statistickým úřadem), zpracuje zhotovitel dopočet a jako dodatek k této smlouvě ho předloží objednateli k odsouhlasení. Objednatel se zavazuje takto doložené zvýšení ceny zaplatit.
- 5.12. Objednatel požaduje, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## **Článek VI.**

### **Podmínky provádění díla a kontrola provádění díla**

- 6.1. Objednatel je prostřednictvím níže uvedených osob oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla, nahlížet do dokumentace a v případě potřeby upřesňovat podmínky, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Do montážního prostoru může vstupovat jen dále určený pověřený pracovník objednatele.

- 6.2. Osobou pověřenou objednatelem k provádění průběžné kontroly díla a jednání v technických věcech souvisejících s předmětem díla je:  
[REDACTED]
- 6.3. Osobou pověřenou zhotovitelem k zabezpečení provádění díla, jeho průběžné kontroly a jednání v technických věcech souvisejících s předmětem díla je:  
[REDACTED]
- 6.4. Předání a převzetí uceleného díla bude provedeno formou písemného zápisu oprávněnými osobami smluvních stran nebo jimi pověřenými zástupci. Před předáním musí být provedeny všechny předepsané úkony.
- 6.5. Objednatel je povinen dostavit se k převzetí díla na základě oznámení, které mu bylo doručeno od zhotovitele nejpozději 1 (jeden) pracovní den před termínem předání a převzetí díla.
- 6.6. Objednatel je povinen převzít dílo i s ojedinělými vadami a nedodělky, které nebrání běžnému užívání díla.
- 6.7. Veškeré změny dokumentace znamenající změnu dohodnutého díla a musí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
- 6.8. Veškeré vícepráce znamenají změnu smlouvy a musí být proto písemně dohodnuty zpracováním dodatku ke smlouvě pouze osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
- 6.9. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do 3 (tři) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena zhotoviteli prostřednictvím elektronické komunikace (e-mail nebo fax).
- 6.10. Zhotovitel je povinen zpracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zpracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.
- 6.11. Objednatel má právo kontrolovat způsob provádění díla. Za tím účelem se zhotovitel zavazuje zajistit a umožnit objednateli přístup. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s dokumentací a požadavky, nebo touto smlouvou, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zjištěné vady odstranil a pokračoval v provádění díla řádným způsobem.
- 6.12. V případě, že některé práce budou vykonávat pracovníci subdodavatelů nebo bude část předmětu díla zadána zhotovitelem jiným osobám, majícím potřebnou kvalifikaci, pak je zhotovitel jediným garantem plnění smlouvy, odpovídá za činnost svých subdodavatelů nebo jiných osob tak, jako by dílo prováděl sám zhotovitel. Na jeho vrub budou řešeny veškeré práce pracovníky jiných osob i veškeré záruky, škody a sankce, včetně odpovědnosti za dodržování předpisů bezpečnosti práce pracovníky jiných osob, porušení zásad pohybu těchto pracovníků v areálu VPŠ a SPŠ MV v Praze a ostatní podmínky smlouvy.
- 6.13. Zhotovitel předloží seznam subdodavatelů nebo jiných osob s popisem rozsahu takto plněné subdodávky nebo prací nejpozději tři (3) pracovní dny předem objednateli. Současně bere zhotovitel na vědomí, že seznam jeho subdodavatelů je objednatel (jako zadavatel veřejné zakázky) povinen uveřejnit na profilu zadavatele a zhotovitel s tímto výslovně souhlasí.
- 6.14. Zhotovitel v rámci akce provede napojení energií nezbytných pro dílo z odběrných míst zajištěných objednatelem.

- 6.15. Objednatel nebude zajišťovat likvidaci odpadového materiálu ani samostatně hradit poplatky za jeho uložení. Zhotovitel předá objednateli po ukončení prací originál potvrzení o ekologickém uložení odpadů a nebezpečných odpadů (pokud takové budou).
- 6.16. Smluvní strany se dohodly na právu objednatele v průběhu plnění zakázky upravovat podle potřeby obsah díla a termín jeho realizace v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků.

## **Článek VII.**

### **Práva průmyslového a duševního vlastnictví**

- 7.1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je schopen **dodávku a instalaci předokenních žaluzií na školské budově a veškeré práce s tím spojené podle zadávací dokumentace a této smlouvy provést** a zavazuje se, že při realizaci díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, příp. z práv autorských, souvisejících a jiných.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozího odst. 7.1. této smlouvy.
- 7.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat veškerými právy k průmyslovému vlastnictví, příp. právy k duševnímu vlastnictví a jinými právy, které mají souvislost s předmětem díla a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelům.

## **Článek VIII.**



### **Povinnost mlčenlivosti**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
- a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 8.2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti, podle odstavce 1, všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
- 8.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- 8.4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 8.5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 8.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o interních záležitostech a utajovaných skutečnostech druhé strany, se kterými se při plnění smlouvy seznámily. Porušení této povinnosti zakládá povinnost k úhradě škody ve smyslu ObčanZ.

- 8.7. Při nakládání s informacemi se smluvní strany dohodly, že zaručí splnění povinností na ochranu citlivých (osobních, důvěrných, pracovních apod.) informací ve smyslu předpisů, zejména dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podle uzavřené smlouvy. Tím není dotčena povinnost zveřejnění smlouvy, vč. identifikačních údajů smluvních stran a ceny, podle odst. 11.8. a 11.9. čl. XI. této smlouvy.
- 8.8. Povinnost objednatele k poskytování informací a zveřejňování veřejných zakázek ve smyslu předpisů a ustanovení této smlouvy zůstává tímto článkem smlouvy nedotčena.



## Článek IX. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy




- 9.1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. ze strany zhotovitele, v případě převzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši ~~5000,-~~ z celkové ceny díla, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla, tedy pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky včetně dílčích včas, tj. nejpozději ~~15.08.2024~~ pracovních dnů od jejich zjištění objednatelem, příp. v době stanovené objednatelům, pokud by byla výše uvedená lhůta nepřiměřená, nebo v případě odmítnutí dodávky za podmínek uzavřeného smluvního vztahu, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ~~5000,-~~ z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení. Výše sankce není omezena.
- 9.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti smluvní úrok z prodlení ve výši ~~5000,-~~ z dlužné částky dle příslušné faktury, a to za každý, byť i započatý, den prodlení. Výše sankce není omezena.
- 9.3. Dohodnutím smluvní pokuty, ani jejím zaplacením, není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, na které se vztahuje smluvní pokuta. Kterákoliv ze smluvních stran není povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, jestliže prokáže, že porušení povinnosti nezavinila. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do ~~15.08.2024~~ kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
- 9.4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu, ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
- 9.5. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje:
- a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více, než 5 (pět) pracovních dnů;
  - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III.;
  - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení zhotovitele podle čl. VII.;
  - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII., nebo čl. VIII.;
  - e) nezpracování připomínek objednatele do díla;
  - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s ustanovením čl. XI. odst. 11.10. a postup zhotovitele v rozporu s pokyny objednatele;
  - g) dodání předmětu díla v neodpovídající kvalitě, nebo opakované nedodání ve sjednaném termínu.
- 9.6. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;

- b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 9.7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel zastaví provádění díla na dobu překračující  měsíc, pokud tak nebylo učiněno z důvodů na straně zhotovitele. Zhotovitel má dále právo odstoupit od této smlouvy tehdy, když objednatel opakovaně, tedy nejméně  prokazatelně odmítne zhotoviteli poskytnout potřebnou součinnost nutnou k provádění díla.
- 9.8. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
- 9.9. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele si zhotovitel vyhrazuje právo na úhradu vzniklých nákladů spojených s realizací díla.
- 9.10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

## Článek X.

### Záruka a sankce za její nedodržení

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo tak, že bude odpovídat dokumentaci, právním předpisům, předpisům výrobců, příslušným technickým normám ČR, dílo bude odpovídat obvyklému účelu díla, a bude předáno objednateli spolu s veškerou potřebnou dokumentací a doklady. Zhotovitel se tedy zavazuje provést veškeré práce v souladu se všemi potřebnými nebo smluvními dokumenty a to za použití materiálu a při řemeslné úrovni díla v předepsané a požadované jakosti a normách. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržet příslušná ustanovení platných předpisů upravujících obecné technické požadavky a příslušné technické normy.
- 10.2. Zhotovitel odpovídá a ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy a poskytuje objednateli záruku ve stanovené délce dle tohoto čl. X., násl. odst. 10.3., která začíná běžet ode dne převzetí díla objednatel. Záruka se vztahuje především na veškeré dodané zboží, vady materiálu a funkční vady, i vady s tím spojené a na provedené práce, veškeré montážní práce, instalace i záruční servis. Obsahem záruky je závazek zhotovitele takovou vadu bezplatně odstranit, v případě neopravitelnosti vady na předmětu díla je obsahem záruky dodávka nového předmětu smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel poskytne objednateli záruku v délce 60 měsíců (slovy: šedesát měsíců) na nosné nepohyblivé části žaluzií (nosič, držák horního nosiče a krycího plechu, vodící lišty), povrchovou úpravu lamel, krycích plechů, vodících lišt a ostatních lakovaných komponent a na elektropohony, a to ode dne převzetí a předání díla. Na ostatní dodávky zhotovitel poskytne objednateli záruku podle záruk od výrobců, min. však 24 měsíců (slovy: dvacetčtyři měsíců), a to ode dne převzetí a předání díla. **Zhotovitel se současně zavazuje k zajištění garančního servisu po celou dobu záruky.** Zhotovitel je povinen nejpozději do  pracovních dnů po obdržení reklamace písemně sdělit objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady, případně z jakých důvodů reklamaci neuznává.
- 10.4. Záruční opravu vady díla se zhotovitel zavazuje zahájit do  pracovních dnů od písemného nahlášení vady objednatel zhotoviteli (včetně nahlášení vady učiněné prostřednictvím prostředku elektronické komunikace – E-mailu).

- 10.5. Zhotovitel odstraní veškeré uznané vady díla v záruční době ve lhůtě 5 (slovy pěti) pracovních dnů od uznání reklamace (nebo ve lhůtě písemně dohodnuté, pokud není možné uvedený termín pěti pracovních dnů dodržet), a to bezplatně.
- 10.6. Během záruční lhůty není objednatel oprávněn provádět opravy sám nebo je nechat provádět třetími osobami (které nejsou oprávněny záruční servis provádět), jinak záruka zaniká.
- 10.7. Pokud zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě podle této Smlouvy ode dne vyrozumění o vadě, souhlasí zhotovitel s tím, že si objednatel může zajistit odstranění této vady jiným oprávněným a odborným subjektem, a to plně na náklady zhotovitele. Tyto náklady zhotovitel uhradí objednateli ve lhůtě  dnů ode dne jejich uplatnění objednatel.
- 10.8. Reklamace vad musí být provedena písemně. Smluvní strany se dohodly, že během provádění díla zhotovitelem se za řádnou reklamaci považuje i e-mail zpráva s potvrzením o doručení.
- 10.9. Zhotovitel je povinen v případě prodloužení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši  z celkové ceny díla včetně DPH a to za každý případ a za každý kalendářní den prodloužení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do  kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění. Výše sankce není omezena.

## **Článek XI. Ostatní ujednání**

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
- 11.2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. a čl. VI. smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 11.4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu 10 (deseti) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 11.5. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele, jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 11.6. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 11.7. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

- 11.8. Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel, jako organizační složka státu, jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel proto bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně, ceny díla.
- 11.9. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se proto dohodly, že zveřejnění smlouvy bude provedeno objednatelem na internetu v souladu se zákonem o registru smluv, ZZVZ, zadávacím řízením a interními předpisy objednatele takto:
- v centrálním Registru smluv <https://smlouvy.gov.cz/>;
  - na <https://nen.nipez.cz/profil/VPSaSPSMVvPraze>, tj. na internetové adrese národního elektronického nástroje (NEN), který je současně certifikovaným profilem zadavatele (objednatele);
  - příp. v dalších elektronických evidenčních modulech objednatele a resortu MV.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje, že příslušná část předmětu díla, která bude příp. prováděna prostřednictvím jeho subdodavatelů, bude prováděna těmi subdodavateli, které zhotovitel uvedl ve své nabídce. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude požadováno za podstatné porušení této smlouvy s možnými právními důsledky, vč. příp. odstoupení od smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.11. V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe původně zamýšlenému účelu ustanovení neúčinného.

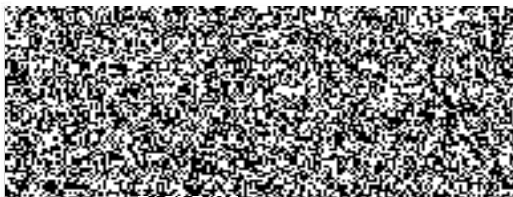
## **Článek XII. Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Kontaktní osoby smluvních stran, s výjimkou ředitele školy a jeho zástupce pro ekonomiku, jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že veškeré změny, či doplňky této smlouvy budou učiněny pouze formou očíslovaných písemných dodatků opatřených podpisy oprávněných osob.
- 12.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami (při rozdílném datu dnem podpisu druhou smluvní stranou, resp. doručením oboustranně podepsané smlouvy protistraně). Účinnost smlouvy nastává dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 12.3. Platnost a účinnost smlouvy končí uplynutím doby plnění, tj. vč. uplynutí záruční doby ode dne následujícího po předání díla, příp. uplynutím doby pozáručního servisu a pojištění díla, pokud je součástí předmětu díla nebo se k tomu zhotovitel výslovně zavázal.
- 12.4. Tato smlouva se řídí právním řádem ČR, zejména § 2586 a následujícími ObčanZ.
- 12.5. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.

- 12.6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy ČR dle sídla objednatele.
- 12.7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
- 12.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel.
- 12.9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu na **dodávku a instalaci předokenních žaluzií na školské budově a veškeré práce s tím spojené podle zadávací dokumentace a této smlouvy** uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

V Praze.....

V Praze



Datum: 2019.11.15 09:37:27 +01'00'

.....  
*objednatel (elektronický podpis)*



Datum: 2019.11.14  
20:32:27 +01'00'

.....  
*zhotovitel (elektronický podpis)*