

## Oprava volného bytu č. 12, V.Vlasákové 17/963

VZ č. 224/2019

|                                   |                           |
|-----------------------------------|---------------------------|
| <b>Odběratel:</b>                 | <b>Příjemce:</b>          |
| Statutární město Ostrava          | Městský obvod Ostrava Jih |
| Prokešovo náměstí 1803/8          | Horní 791/3               |
| 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava | 700 30 Ostrava Město      |

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>Zhotovitel:</b> |  |
| Sídlo              |  |
| IČ zhotovitele     |  |

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Předmět zakázky:</b> |                    |
| Část obce               | Ostrava Bělský Les |
| Ulice, č. pop./č. or.   | V.Vlasákové 17/963 |
| Číslo bytu              | 12                 |
| Velikost bytu           | 1+3                |
| Technik                 | [REDAKCE]          |

| poř. č. | kód položky | popis   | MJ     | Množství |  | Cena celkem (CZK) | Upřesnění   |
|---------|-------------|---|--------|----------|--|-------------------|---|
| 1       | 1.8         | výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu                        | 1+3    | 1,00     |  | 2 000,00          |   |
| 2       | 1.11        | elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru                              | ks     | 1,00     |  | 2 000,00          |   |
| 3       | 1.19        | odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů           | soubor | 1,00     |  | 10 000,00         | Položku naceňte dle tabulky níže "POZNÁMKY"                                   |
| 4       | 1.20        | revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x) | soubor | 1,00     |  | 2 000,00          |   |
| 5       | 3.3         | výměna sedací desky   | ks     | 1,00     |  | 300,00            |   |
| 6       | 3.5         | výměna pancéřové hadičky  | ks     | 2,00     |  | 600,00            | za kuch linkou, dotažení volné kuch. baterie                                  |
| 7       | 3.44        | výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 120 cm                                    | ks     | 2,00     |  | 28 000,00         | předšíř do otvoru, zachovat typ členění                                       |
| 8       | 3.54        | výměna vnitřních dveří – plně 60 cm   | ks     | 2,00     |  | 2 600,00          | wc+kou  |
| 9       | 3.67        | výměna dveřního prahu – délka 60 cm   | ks     | 2,00     |  | 700,00            | wc+kou  |
| 10      | 3.82        | výměna dveřního kování  | ks     | 2,00     |  | 600,00            | wc+kou  |
| 11      | 3.83        | výměna zámku u dveří  | ks     | 2,00     |  | 600,00            | wc+kou  |
| 12      | 3.84        | výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm  | ks     | 2,00     |  | 5 000,00          | wc+kou  |
| 13      | 3.118       | výměna větracích mřížek   | ks     | 2,00     |  | 500,00            | wc+kou  |
| 14      | 3.120       | oprava kuchyňské linky, viz poznámka  | soubor | 1,00     |  | 1 000,00          | seřízení kuch. linky a drobné truhlářské opravy                               |
| 15      | 3.121       | výměna vestavné el. trouby  | ks     | 1,00     |  | 6 000,00          | do otvoru   |
| 16      | 3.123       | demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka                          | soubor | 1,00     |  | 500,00            | wc  |
| 17      | 3.146       | výměna těsnění vstupních dveří  | soubor | 1,00     |  | 350,00            |   |
| 18      | 3.164       | výměna plynové varné desky  | ks     | 1,00     |  | 5 000,00          | do otvoru, 4 plotny   |
| 19      | 4.1         | stržení původního PVC   | m2     | 13,00    |  | 1 300,00          | ložnice   |
| 20      | 4.2         | úprava podkladu – nivelace  | m2     | 13,00    |  | 2 340,00          | ložnice   |
| 21      | 4.3         | položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit                                     | m2     | 13,00    |  | 7 800,00          | ložnice   |
| 22      | 4.5         | nalepení obvodové lišty PVC   | bm     | 15,00    |  | 600,00            |   |
| 23      | 5.1         | zhotovení nových štukových omítek   | m2     | 184,00   |  | 40 480,00         | ložnice, obývací pokoj, dětský pokoj, za vestavnými skříněmi, předšíř stropy. |
| 24      | 5.3         | stržení tapet   | m2     | 184,00   |  | 9 200,00          | ložnice, obývací pokoj, dětský pokoj, za vestavnými skříněmi, předšíř stropy. |

|                            |       |  |        |        |                   |   |
|----------------------------|-------|--|--------|--------|-------------------|---|
| 25                         | 5.4   | škrábání stěn, stropů  | m2     | 184,00 | 7 360,00          | ložnice, obývací pokoj, dětský pokoj, za vestavnými skříněmi, předsíň stropy. |
| 26                         | 5.6   | malba dvojnásobná bílá   | m2     | 276,00 | 15 180,00         |   |
| 27                         | 5.7   | malba voděodolnou barvou – bytové jádro                                      | m2     | 8,00   | 600,00            | zevnitř mimo obklad, na wc odstranit polystyrenové obklady                    |
| 28                         | 5.8   | odstranění podhledů  | m2     | 9,00   | 1 800,00          | předsíň polystyren  |
| 29                         | 6.7   | úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka                | m2     | 5,00   | 1 250,00          | koupelna dle stávajícího obkladu  |
| 30                         | 6.8   | vybourání keramického obkladu  | m2     | 7,00   | 1 400,00          | kamenný obklad kl z boku, obklad za zrcadlem a žulová                         |
| 31                         | 6.9   | provedení keramického obkladu  | m2     | 5,00   | 5 000,00          | po odstranění zrcadla a žulových poliček                                      |
| 32                         | 6.20  | oprava bytového jádra SDK deskami – vnější                                   | m2     | 18,00  | 5 400,00          |   |
| 33                         | 6.21  | demontáž původního podhledu bytového jádra                                   | m2     | 1,00   | 600,00            | pouze wc  |
| 34                         | 6.23  | zhotovení nového podhledu  | m2     | 1,00   | 1 500,00          | pouze wc  |
| 35                         | 6.24  | zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek | m2     | 3,00   | 6 000,00          | výměna plechového krytu potrubí za SDK  |
| 36                         | 6.26  | demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC                          | m2     | 3,00   | 600,00            |   |
| 37                         | 7.3   | nátěr dveří plných – šířka 80 cm   | ks     | 2,00   | 2 000,00          | z obýváku do ložnice  |
| 38                         | 7.14  | nátěr zárubní – šířka 60 cm  | ks     | 2,00   | 1 000,00          | wc+kou, hnědá   |
| 39                         | 7.16  | nátěr zárubní – šířka 80 cm  | ks     | 3,00   | 1 500,00          | dveře a vstupní byt. dveře  |
| 40                         | 7.23  | nátěr bytového jádra, viz. poznámka  | m2     | 15,00  | 825,00            | bílá  |
| 41                         | 8.11  | vypouštění topného systému, viz poznámka                                     | soubor | 1,00   | 500,00            |   |
| 42                         | 8.12  | napouštění topného systému, viz poznámka                                     | soubor | 1,00   | 500,00            |   |
| 43                         | 8.20  | výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice                              | ks     | 4,00   | 4 800,00          | byt   |
| 44                         | 8.24  | kontrola a případná oprava (výměna) odpadů                                   | soubor | 1,00   | 600,00            | wc+kou+kuch.linka   |
| 45                         | 9.1   | opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka                              | ks     | 4,00   | 400,00            | byt   |
| 46                         | 9.5   | výměna zámku poštovní schránky   | ks     | 1,00   | 400,00            | označena jako Boček č. 12   |
| 47                         | 9.16  | výměna zámkové vložky  | ks     | 1,00   | 1 500,00          | bezpečnostní  |
| 48                         | 9.24  | demontáž bytových doplňků, viz poznámka                                      | soubor | 1,00   | 1 000,00          | obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj  |
| 49                         | 11.6  | vyklizení balkónu  | soubor | 1,00   | 600,00            | odstranění holubiho trusu včetně dezinfekce                                   |
| 50                         | 11.9  | vyčištění dlažby   | m2     | 17,00  | 1 020,00          | kuchyň a předsíň  |
| 51                         | 11.13 | vyčištění WC misky   | ks     | 1,00   | 200,00            |   |
| 52                         | 11.16 | vyčištění umyvadla/kuchyňského dřezu   | ks     | 1,00   | 200,00            | umyvadlo koupelna   |
| 53                         | 11.22 | vyčištění kuchyňské linky atyp   | ks     | 1,00   | 600,00            |   |
| 54                         | 11.33 | celkový úklid po opravách  | 1+3    | 1,00   | 2 195,00          |   |
| <b>Cena celkem bez DPH</b> |       |  |        |        | <b>196 000,00</b> |   |

|                                     |   |       |
|-------------------------------------|---|-------|
| <b>Uvedte Vaši hodinovou sazbu:</b> |   | / hod |
|                                     | <b>Poznámky</b>   |       |
| 1                                   | Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami   |       |
| 2                                   | Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč. |       |

|   |   |
|---|---|
| 3 | Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizí nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".  |
| 4 | Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést. |