

KUPNÍ SMLOUVA č. 2482/2019
(dále jen „Smlouva“)
uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „OZ“)

I.
Smluvní strany

1. Česká republika – Městský soud v Praze
se sídlem Spálená 6/2, 112 16 Praha 2
zastoupená JUDr. Liborem Vávrou, předsedou soudu
IČO: 00215660
DIČ: CZ00215660 - není plátce DPH
bankovní spojení:
č.ú.:
(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

2. LUTO Invest s.r.o.
se sídlem U továren 999/31, 102 00 Praha 10
zapsaný v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, v oddíle C, vložka č. 142966
zastoupená Ing. Tomášem Luňákem, jednatelem společnosti
IČO: 28457978
DIČ: CZ28457978
bankovní spojení:
č.ú.:
(dále jen „prodávající“) na straně druhé

II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo k nábytku, vestavěné chladničce a kancelářským židlím (dále jen „zboží“), za podmínek dále stanovených, v provedení podle specifikace, kterou tvoří přílohy č. 1 - 3 této Smlouvy, jako její nedílná součást. Předmětem této Smlouvy je zároveň závazek kupujícího zboží převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu. Dodávka bude včetně dopravy, montáže, odvozu obalů, předání, návrhy interiérů a vzorkování.
2. Součástí dodávky zboží podle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy je provozní dokumentace, záruční list a veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání zboží v českém jazyce.

III.

Dodací lhůta a místo plnění

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží v souladu se specifikací uvedenou v čl. II., resp. přílohy 1 - 3 této Smlouvy, ve lhůtě max. do 15. 2. 2020
2. Místem dodání zboží je pracoviště Spálená 6/2, Praha 2
3. Prodávající se zavazuje tři (3) pracovní dny předem telefonicky (e-mailem) oznámit osobám oprávněným dle v čl. IX. odst. 6 této Smlouvy k převzetí zboží přesný čas odevzdání zboží.
4. Kupujícímu bude předán dodací list, který bude obsahovat adresu dodávky, počet, typ a cenu zboží a odkaz na uzavřenou smlouvu (číslo smlouvy a datum podpisu); dodací list bude podepsán oběma smluvními stranami.
5. Nebude-li zboží odevzdáno ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1 této Smlouvy, je kupující oprávněn od Smlouvy odstoupit. Dodání zboží po lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1 této Smlouvy představuje podstatné porušení Smlouvy prodávajícím.

IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět této Smlouvy kupní cenu, která činí:
133.762,- Kč bez DPH (slovy: stotřicettřítisícšedesát dva korun)
28.090,02,- Kč DPH % (slovy: dvacetosm tisíc devadesát korun dva haléře)
161.852,02,- Kč s DPH (slovy: stošedesátjedem tisíc osm set padesát dva korun dva haléře).
Tato cena, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího, je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je v ní zahrnuta i doprava do místa dodání dle čl. III. této Smlouvy. Upraví-li před dodáním předmětu této Smlouvy příslušný právní předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.
2. Kupní cena bude uhrazena na základě faktury doručené kupujícímu a vystavené prodávajícím v souladu s § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí být kupujícímu doručena do tří (3) pracovních dnů od vystavení, musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v ust. § 435 zák. č. 89/2012 Sb., OZ. Přílohou faktury musí být dodací list o předání a převzetí zboží podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Prodávajícím vystavená faktura bude doručena v listinné podobě včetně všech příloh na adresu sídla kupujícího, nebo doručena elektronicky do e-mailové schránky kupujícího: [REDACTED] ve formátu PDF.
4. Faktura je splatná do čtrnácti (14) kalendářních dnů od data vystavení faktury prodávajícím. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v čl. IV. odst. 2 této Smlouvy a požadované právními předpisy, kupující má právo ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit prodávajícímu k opravě a doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku vystavení opravené či doplněné faktury prodávajícím.

5. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu kupujícího vedeného u peněžního ústavu.
6. Kupující neposkytuje na zaplacení kupní ceny zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

V.

Vady zboží a záruka za jakost

1. Nemá-li zboží vlastnosti stanovené touto Smlouvou a ustanovením § 2095, 2096 a 2097 OZ, má vady. Za vady se považuje i dodání jiného zboží, než určuje tato Smlouva. Vadou zboží jsou rovněž vady v dokladech, nutných k užívání zboží.
2. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou práva třetí osoby.
3. Prodávající se zaručuje, že zboží bude v záruční době plně způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této Smlouvě, a není-li účel v této Smlouvě stanoven, k účelu obvyklému a dále, že si zboží zachová vlastnosti stanovené touto Smlouvou a ustanoveními § 2095 a 2096 OZ (záruka za jakost). Záruční doba je sjednána v délce dvacet čtyři (24) měsíců. Záruční doba běží ode dne dodání zboží, resp. od podepsání dodacího listu oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí z OZ.
4. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zjištěné vady dodaného zboží poté, co je zjistil, resp. kdy je zjistil během záruční doby, při vynaložení dostatečné péče.
5. V případě, že kupující v záruční době a včas uplatní zjištěné vady zboží, je prodávající povinen, dle volby kupujícího, vady zboží odstranit dodáním nového zboží bez vady nebo dodáním chybějícího zboží, odstranit vady opravou zboží, případně poskytnout kupujícímu přiměřenou slevu z kupní ceny, a to ve lhůtě bez zbytečného odkladu po oznámení vady kupujícím. Místo uplatnění výše uvedených práv z vadného plnění může kupující v případě, že má zboží vady, odstoupit od této Smlouvy. Prodávající nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů spojených s přepravou zboží.
6. Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu prodávající v písemné formě, kdy kupující právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání, případně skutečnost, že opravu zboží neprovedl.
7. Vady zboží uplatňuje kupující na adrese prodávajícího dle čl. I. této Smlouvy.

VI.

Nabytí vlastnického práva, nebezpečí škody na zboží

Vlastnictví k prodávanému zboží a nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího ke dni podepsání dodacího listu oběma smluvními stranami.

VII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. odst. 1 této Smlouvy zaplatí prodávající kupujícímu za každý den i započatý den prodlení s odevzdáním zboží podle čl. III. odst. 1 této Smlouvy.
2. Smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. odst. 1 této Smlouvy zaplatí prodávající kupujícímu v případě prodlení s povinností převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží v souladu s čl. II. odst. 1 této Smlouvy.
3. Smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. odst. 1 této Smlouvy zaplatí prodávající kupujícímu v případě prodlení s odstraněním vad zboží ve lhůtě uvedené v čl. V. odst. 5 této Smlouvy.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VIII. odst. 1 této Smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
5. Úhradou smluvních pokut výše uvedených není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
7. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. IV. této Smlouvy.

VIII.

Zvláštní ustanovení

1. Prodávající se zavazuje během dodání prodávávaného zboží i po jeho dodání kupujícímu, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním této Smlouvy.
2. Prodávající je podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v Registru smluv v rozsahu stanoveném zákonem č. 340/2015 Sb. Kupující se zavazuje smlouvu dle předmětného zákona uveřejnit.
4. Prodávající výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
5. Kupující je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Kupující prohlašuje, že do 30

dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí prodávajícímu, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení této Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
5. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují neprodleně dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému hospodářskému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Osoby oprávněné k převzetí zboží kupujícího, k podpisu dodacího listu a odsouhlasení faktur: [REDACTED]
7. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
8. Tuto Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
10. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

X. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 - způsob výpočtu jednotkových cen
- Příloha č. 2 - výkres vrátnice - kuchyňka pohled
- Příloha č. 3 - výkres vrátnice - půdorys

V Praze dne

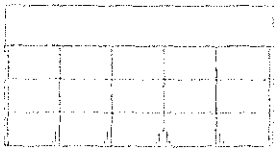
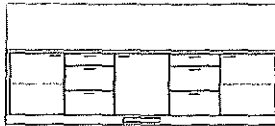
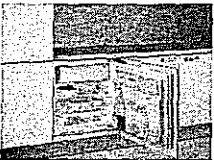
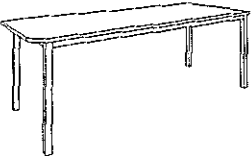

V Praze dne 11.10.2019

za kupujícího

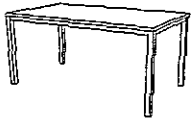

za prodávajícího

JUDr. Libor Vávra
předseda Městského soudu v Praze

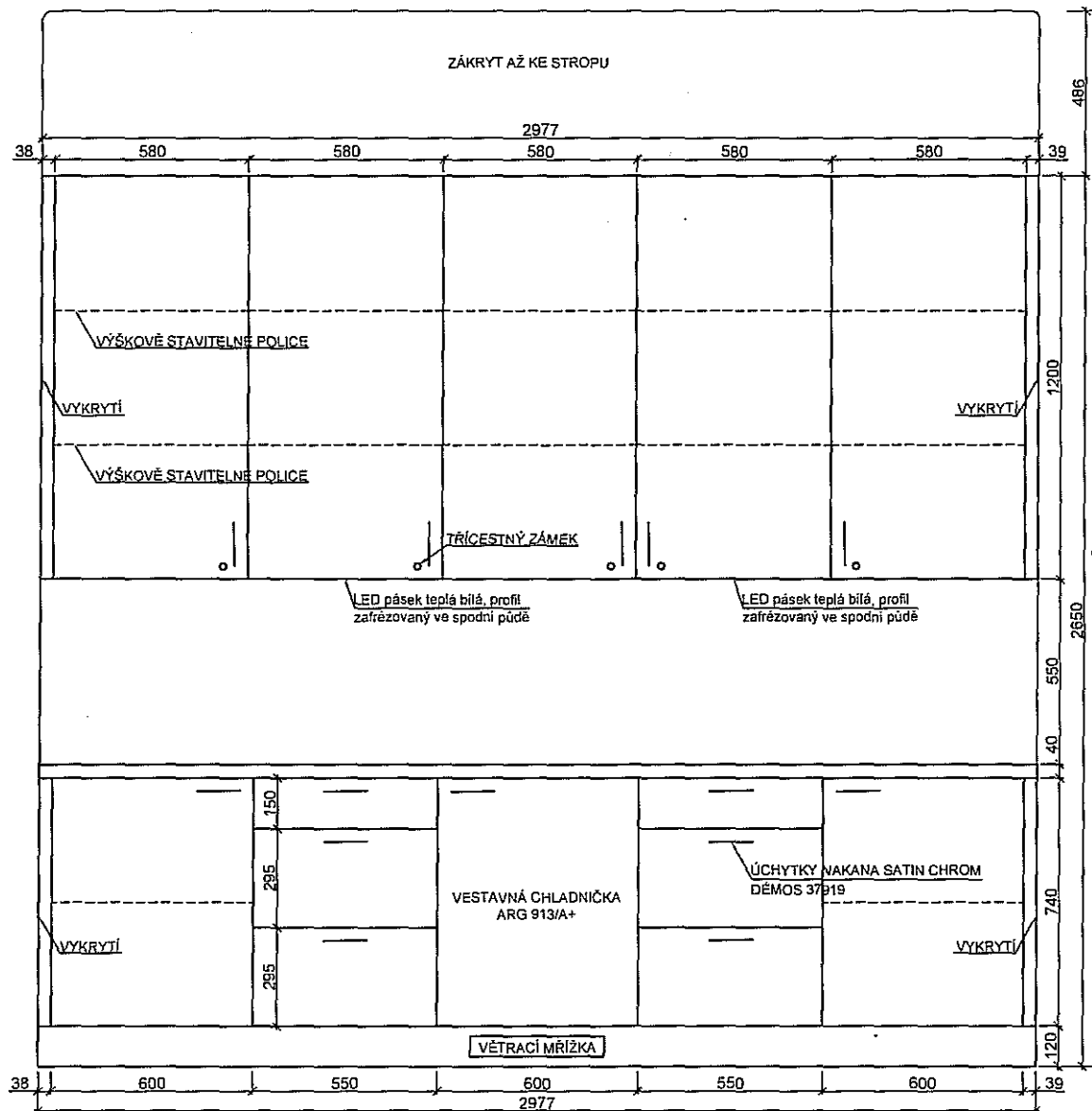
Ing. Tomáš Luňák
Jednatel společnosti

Pol.	Ilustrační obrázek	Popis / provedení	Rozměr (mm) š × hl × v	Počet Ks	Celkem Kč bez DPH	Celkem Kč DPH 21%	Celkem Kč s DPH
1		Závěsné skříňky - korpus - lamino KRONOSPAN 112 PE Stone Grey (světle šedá) tl. 18 mm + ABS 2 mm, - dvířka - lamino KRONOSPAN 112 PE Stone Grey (světle šedá) tl. 18 mm + ABS 2 mm, - záda horních skříňek - pevná - lamino KRONOSPAN 112 PE Stone Grey (světle šedá) tl. 18 mm, - úchytky - Nakana satín chrom (Démós 37919) - 5 ks, - 2x LED osvětlení zafrézované ve spodní půdč horních skříňek, - třicestý zámek pro horní skříňky - 5ks - zakryt až ke stropu - lamino KRONOSPAN 112 PE Stone Grey (světle šedá) tl. 18 mm + ABS 2 mm.	dle výkresu	1			
2		Sestava spodních skříňek - korpus - lamino KRONOSPAN 112 PE Stone Grey (světle šedá) tl. 18 mm + ABS 2 mm, - dvířka - lamino KRONOSPAN 112 PE Stone Grey (světle šedá) tl. 18 mm + ABS 2 mm, - záda spodních skříňek - sololak, - pracovní deska - postforming laminát KRONOSPAN K 201 RS Dark Grey Concrete (tmavě šedá) tl. 38 mm, - obklad zdi - postforming laminát KRONOSPAN K 201 RS Dark Grey Concrete (tmavě šedá) tl. 12 mm, - úchytky - Nakana satín chrom (Démós 37919) - 9 ks, - mřížka pod chladničku - nerez - 1ks, - sokl nerez - v 120 mm.	dle výkresu	1			
3		Vestavná chladnička Whirlpool - ARG 913/A+ - vestavná pod pracovní desku, - objem chladničky 111 l, objem mrazáku 18 l, - energetická třída A+, - automatické odmrazování chladničky.	819 x 596 x 545	1			
4		Kancelářský stůl - stolové podnoží kovové hranatého profilu, rozměry 1900 x 730 x 725 mm, profil 40 x 40 mm, - povrchová úprava lak RAL 9006, (světle šedá), - podnoží s rektifikací pro vyrovnání případných nerovností podlahy 15 mm, - stolová deska - lamino KRONOSPAN 112 PE Stone Grey (světle šedá) tl. 25 mm + ABS 2 mm, - levý přední roh stolové desky zaoblený Ø 200 mm.	2000 x 750 x 750	1			
5		Mobilní kontejner - korpus - lamino KRONOSPAN 112 PE Stone Grey (světle šedá) tl. 18 mm + ABS 2 mm, - horní deska - lamino KRONOSPAN 112 PE Stone Grey (světle šedá) tl. 25 mm + ABS 2 mm, - 1+3 plastové zásuvky 3/4 výsuv, - úchytky kov, - systém STOP-CONTROL, centrální zámek, - 2 kolečka s brzdou.	430 x 600 x 580	1			

Smlouva č. 2482/2019_příloha č. 1_Způsob výpočtu jednotkových cen

Pol.	Ilustrační obrázek	Popis / provedení	Rozměr (mm) š × hl × v	Počet Ks	Celkem Kč bez DPH	Celkem Kč DPH 21%	Celkem Kč s DPH	
6		Kancelářský stůl - stolové podnoží kovové, rozměry 1180 x 730 x 725 mm, profil 40 x 40 mm, - povrchová úprava lak RAL 9006, (světle šedá), - podnoží s rektifikací pro vyrovnání případných nerovností podlahy 15 mm, - stolová deska - lamino KRONOSPAN 112 PE Stone Grey (světle šedá) tl. 25 mm + ABS 2 mm.	1200 x 750 x 750	1	████████	████████	████████	
7		Kancelářská židle - určená pro 24 hodinové provozu, - synchronní mechanika s posuvem sedáku, - plochý hliníkový černý kříž Ø 700 mm s kolečky Ø 50 mm, černý píst, - fixní opěrák bez výškového nastavení, - hloubkově nastavitelná bederní opěrka, - PU područky P78 4D, podhlavník pevný, - látka kat. 2, - nostnost 160 kg.	540 x 50 x 1330 výška sedáku 440 - 530 CENA ZA KS 10 262,-	4	████████	████████	████████	
8		Doprava a montáž		1	████████	████████	████████	
CELKOVÁ CENA PRO ÚČEL HODNOCENÍ (vlozte do NEN)						133 762,00	28 090,02	161 852,02

POHLED C



PŮRORYS

