



Rámcová smlouva **„Dětská hřiště Louny – provádění drobných oprav“**

MULNCJ 85803/2016/OSM

ev. č. DS201600483

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také „občanský zákoník“),
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. Město Louny

se sídlem: Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
IČ: 265209
DIČ: CZ00265209
Zastoupené: Radovanem Šabatou, starostou města
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických: [REDACTED]
tel/fax spojení: tel. [REDACTED] fax [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

2. „ZAHRADNÍČEK, s.r.o.“

se sídlem: Benátky 369, 440 01 Louny
IČ: 25006622
DIČ: CZ25006622
Zastoupený: Ing. Jiří Zahradníček, jednatel
Monika Pichertová, jednatelka
Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad
Labem, oddíl C, vložka 10746
Bankovní spojení, číslo účtu: [REDACTED]
Kontaktní údaje: [REDACTED]
e-mail [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat za zhotovitele: Monika Pichertová, Radka Jurčáková
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „smlouva“) na opakující se práce – provádění drobných oprav na dětských hřištích v Lounech včetně městské části Nečichy a Brloh.

I.

Předmět smlouvy a podmínky plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky vedené pod názvem: „Dětská hřiště Louny – provádění drobných oprav“. Objednatel jako zadavatel této

zakázky vybral ve výběrovém řízení provedeném v souladu s článkem 5 Pravidel Rady Města Loun č. P 12/2011, „o zadávání veřejných zakázek města Loun“, v platném znění, nabídku zhotovitele ze dne 31.10.2016, která splnila požadavky objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

Realizace dílčích plnění, která je předmětem smlouvy, je vymezena touto smlouvou a dále podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci jmenované zakázky a nabídkou zhotovitele podaná ve výběrovém řízení. Výše uvedená nabídka a zadávací dokumentace se stávají okamžikem uzavření této smlouvy pro smluvní strany závazné. Přílohou č. 1 této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele (tj. Nabídková cena). Zhotovitel je povinen při plnění dále specifikovaného předmětu dodržovat mimo ustanovení této smlouvy také všechny výše uvedené dokumenty.

Zhotovitel výpisem z obchodního rejstříku, resp. příslušnými oprávněními dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a prohlašuje, že je vybaven potřebnými prostředky k jeho realizaci.

2. Předmětem smlouvy je stanovení podmínek, za nichž budou po dobu účinnosti smlouvy činěny dílčí zakázky na provádění drobných oprav na dětských hřištích v Lounech, a v rozsahu stanoveném dále v této smlouvě a v související zadávací dokumentaci. Objednatel bude objednávat provádění drobných oprav prostřednictvím písemné výzvy k poskytnutí plnění (dále jen „objednávka“). Objednávka bude vždy potvrzena zhotovitelem.
3. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provádět na dětských hřištích na území města Loun včetně městské části Nečichy a Brloh, dle aktuálních potřeb objednatele.
 - truhlářské práce (výměny, doplňování, úpravy dřevěných komponentů na dětských hřištích – tj. výměny prkenných podlážek herních prvků, sedátek a opěrátek kolotočů, dřevěných obrubníků pískovišť, výměny dřevěných komponentů u městského mobiliáře),
 - lakýrnické práce (nátěry dřevěných i ocelových konstrukcí herních prvků a městského mobiliáře včetně přípravných prací, tj. odstranění starých nátěrů, broušení),
 - zámečnické a svářečské práce (doplňování šroubů, matic, krytek, dotahování, promazávání spojů, opravy funkčnosti vstupních vrátek na dětská hřiště, opravy zámků, pantů, opravy různých typů plotů a plotových dílců u oplocení hřišť),
 - demontáž víceúčelové herní sestavy, montáž a demontáž herního prvku, montáže a demontáže části herních prvků či sestav, opravy a výměny poškozených částí herních prvků jako např. sedátka, opěrátka, madla, řetízkové sítky basketbalových košů atd., odvoz a likvidace rozbitých herních prvků či laviček),
 - údržbářské práce (zabetonování informačních tabulí, ukotvení malých branek a laviček jako zabezpečení proti odcizení, převrácení, doplňování samolepek na informační cedule, úprava a údržba dopadových ploch pod herními prvky (tj. doplnění kačírku, litý pryžový povrch apod.) včetně oprav a odstranění městského mobiliáře (tj. lavičky),
 - úklid hřiště (spadané jehličí, sáčky od cukrovinek, PET lahve apod.),
 - odplevelení dopadové plochy (odstranění plevelu z pryžové, kačírkové nebo pískové dopadové plochy),
 - úklid prostranství okolo pískoviště (úklid vyházeného písku z pískoviště),
(souhrnně dále jen práce)
4. V souvislosti s prováděním výše uvedených prací se zhotovitel zavazuje veškerý odpad odvést a odstranit v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

6. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje poskytovat objednateli plnění dle jeho dílčích objednávek. Zhotovitel bude jednotlivé dílčí plnění dodávat na místa plnění určená dále v této smlouvě a za smlouvenou cenu.
7. Objednatel se zavazuje řádně dodané plnění převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek, dále dohodnutých. Zhotovitel nese plně zodpovědnost v případě újmy na zdraví a majetku osob při provádění prací.

II.

Cena, platební a obchodní podmínky

1. Cena za jednotlivé práce se řídí cenovou nabídkou učiněnou zhotovitelem v rámci výběrového řízení, která tvoří přílohu nabídky zhotovitele v rámci výběrového řízení jako Nabídková cena (příloha č. 1 této smlouvy).
2. Cena na každý druh práce zahrnuje veškeré náklady s ní spojené, tj. zejména doprava po městě, likvidace odpadu a veškeré práce nutné k zajištění plynulé a bezpečné činnosti, např. omezení parkování vozidel, omezení průjezdu vozidel apod.
3. Zhotovitel je povinen fakturovat po každém dílčím plnění uskutečněném na základě každé jednotlivé objednávky.
4. Zhotovitel je povinen předat objednateli daňový doklad (fakturu) nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání dílčího plnění objednateli. Splatnost daňových dokladů je do 28 dní ode dne jejich předání objednateli.
5. Objednatel prohlašuje, že předmět díla není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 09.11.2011 nebude pro výše uvedený předmět díla aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH).
6. Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Faktura dále bude v textu obsahovat číslo veřejné zakázky přidělené objednatelem: P16V00000033. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli.
7. Jestliže se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle smlouvy, a to písemnou formou. Zhotovitel prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění dle smlouvy není odchýlná od ceny obvyklé a že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostat se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody. Objednatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní zajištění daně dle ust. § 109a zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon o DPH.
8. Zhotovitel prohlašuje, že k dnešnímu dni nemá vůči objednateli žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti, nemá žádné nedoplatky na daních, nedoplatky na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

III.

Doba a místo plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na 36 měsíců s platností a účinností od 01.01.2017 do 31.12.2019.
2. Účinnost této smlouvy se současně omezuje maximální předpokládanou hodnotou součtu všech dílčích plnění, které budou zadány za dobu trvání této smlouvy, tj. částkou 1.800.000,- Kč bez DPH.
3. Místo plnění – dětská hřiště na území města Loun včetně městské části Nečichy a Brloh.

IV.

Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním prací–dílčího plnění, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny nedodané konkrétní objednávky za každý započatý den prodlení s plněním.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s důvodem, na jehož základě je smluvní pokuta účtována a vymáhána. Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující výši smluvní pokuty.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že prohlášení zhotovitele v článku II. bod 8 bude nepravdivé, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z předpokládané hodnoty všech dílčích zakázek, a to pro každý případ samostatně.
4. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení. Toto ustanovení se však nevztahuje na případ uvedený v čl. II bod 6.
5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

V.

Odpovědnost za vady

1. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit pouze písemně a z důvodů stanovených zákonem.
2. K okamžitému odstoupení od smlouvy jsou obě strany oprávněny v případech, kdy jedna ze smluvních stran podstatně poruší některou povinnost uvedenou v této smlouvě, případně obecně závazné právní předpisy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména prodlení zhotovitele s předáním předmětu plnění (dílčí zakázky) delším než 10 pracovních dnů a prodlení zhotovitele s odstraněním vad.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

VII.

Změny a ukončení platnosti smlouvy

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, na základě oboustranně podepsaných dodatků.

2. Platnost smlouvy končí uplynutím lhůty, na kterou byla smlouva uzavřena, a dále za podmínek uvedených v čl. III smlouvy.
3. Platnost smlouvy může být ukončena též písemnou dohodou smluvních stran.
4. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní lhůtě písemnou výpovědí, přičemž tato lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 Nabídková cena.
3. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.
4. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
5. Objednatel tímto potvrzuje, že smlouva je uzavřena na základě Pravidel Rady města Loun č. P 12/2011, v platném znění, o zadávání veřejných zakázek města Loun.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.
7. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že zpracovatel smlouvy je povinen ji poskytnout objednateli ve strojově čitelném formátu tak, aby mohla být uveřejněna dle zákona o registru smluv.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.
10. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv objednatel.
11. Ve věcech výslovně neuvedených se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
13. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Lounech dne 20.12.2016

V Lounech dne 06.12.2016

.....
Objednatel
Město Louny
Radovan Šabata, v.r.
starosta města

.....
Zhotovitel
“ZAHRADNÍČEK, s.r.o.“
Monika Pichertová, v.r.
jednatelka firmy

Nabídková cena

Druh práce	Měrná jednotka	Cena v Kč		
		bez DPH	výše DPH	včetně DPH
truhlářské práce	1 h	■	■	■
lakýrnické práce	1 h	■	■	■
zámečnické a svářečské práce	1 h	■	■	■
demontáž víceúčelové herní sestavy	1 ks	■	■	■
montáž herního prvku	1 ks	■	■	■
demontáž herního prvku	1 ks	■	■	■
montáž části herního prvku	1 ks	■	■	■
demontáž části herního prvku	1 ks	■	■	■
údržbářské práce	1 h	■	■	■
úklid hřiště	1 h	■	■	■
úklid prostranství okolo pískoviště	1 h	■	■	■
odplevelení dopadové plochy	1 h	■	■	■

Ceny za provedení dalších, výše nespecifikovaných drobných oprav na dětských hřištích budou řešeny individuálně za cenu obvyklou v místě a čase.

K celkové ceně za provedenou práci bude dodatečně připočítána cena za nákup materiálu.

Ceny výše uvedené jsou uvedeny jako nejvýše přípustné v Kč.