



9615/BBV/2019-BBVM

Čj.: UZSVM/BBV/8870/2019-BBVM

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Bc. František Čech, MPA

ředitel odboru Odloučené pracoviště Břeclav

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

### **PÁLAVA, stavební bytové družstvo**

se sídlem Dukelské nám. 36/10, 693 01 Hustopeče

zastoupené JUDr. Miroslavem Hrabalem, předsedou představenstva a Janou Lesnerovou, členkou představenstva

IČO: 00048704, DIČ: CZ00048704

zapsané ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl DrXXXIV, vložka 200

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU**

**č. UZSVM/BBV/8870/2019-BBVM**

**(BD 3/82)**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

#### **Pozemek:**

- **parcela č. 1358**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Na pozemku stojí stavba: Klobouky u Brna, č.p. 698, 699, byt. dům, LV 4505

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Klobouky u Brna, obec Klobouky u Brna, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hustopeče (dále jen „nemovitá věc“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/BBV/8857/2013-BBVM JJ ze dne 4. 10. 2013 příslušný s nemovitou věcí hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

Nabyvatel je dle výpisu z **LV č. 4506** pro obec Klobouky u Brna, k. ú. Klobouky u Brna, vlastníkem jednotek - bytů **č. 698/1, 698/2, 698/3, 698/4, 698/5, 698/6, 698/7, 699/8, 699/9, 699/10, 699/11, 699/13** a k nim příslušejícího podílu o velikosti **id. 7967/9349** na společných částech budovy **Klobouky u Brna, č.p. 698, 699, byt. dům**. Budova je situována na nemovité věci a tvoří s ní funkční celek.

### Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k podílu o velikosti id. 7967/9349 na nemovité věci.

### Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### Čl. V.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav nemovité věci znám a v tomto stavu ji přijímá do svého vlastnictví.

### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Vlastnické právo k nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci, a to v rozsahu odpovídajícímu jeho spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Břeclavi dne 15. 11. 2019

V Hustopečích dne 7. 11. 2019

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Bc. František Čech, MPA  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Břeclav

.....  
JUDr. Miroslav Hrabal  
předseda představenstva  
PÁLAVA, stavební bytové družstvo

V Hustopečích dne 7. 11. 2019

.....  
Jana Lesnerová  
členka představenstva  
PÁLAVA, stavební bytové družstvo