

## **Dodatek č. 4 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 16. 11. 2010**

### **Čl. I.**

#### **Smluvní strany**

1. Základní umělecká škola Česká Lípa, Arbesova 2077, IČ 62 23 70 21, zastoupená ředitelem školy Markem Kučerou, DiS. /dále jen pronajímatel/

**a**

2. Taneční školou DUHA, o.p.s., Arbesova 2077, Česká Lípa, IČ: 25031511 zastoupená ředitelem p. Karlem Řídelem /dále jen nájemce/

### **Čl. II.**

#### **Předmět a účel smlouvy**

1. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory: učebna č.152 o výměře 66 m<sup>2</sup>, pomocná místnost č. 160 o výměře 18m<sup>2</sup>, kancelář č. 123 o výměře 19m<sup>2</sup> v přízemí budovy ZUŠ.

2. Nájemce bude využívat nebytové prostory uvedené v předchozím bodě č. 1, Čl.II k tanečním a pohybovým aktivitám odlišného charakteru než nabízí ZUŠ.

#### **Obě strany se dohodly na změně Čl. IV. Smlouvy:**

Pronajímatel přenechává nájemci do užívání nebytové prostory uvedené v čl. II. odst. 1 na dobu určitou do 31. 10. 2019.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

V České Lípě dne 20. 5. 2019

Karel Řídel, v. r., otisk razítka

nájemce

Marek Kučera, DiS., v. r., otisk razítka

pronajímatel