

Číslo smlouvy společnosti CETIN: VPI/PH/2019/126 SAP S/4/Hana: 8020000782

Smlouvy Stavebníka: INO/21/08/006567/2019 Registr smluv: ANO



MHMPXPC2QME6

Stejnopis č. 1

SMLOUVA

o realizaci překládky sítě elektronických komunikací

**Stavba č. 3145 TV Vinoř, etapa 0012 – ČOV Vnoř
č.: VPI/PH/2019/126**

mezi

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

a

hlavní město Praha

Tato Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací (dále jen jako „Smlouva“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen jako „Občanský zákoník“), a v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen jako „Zákon o elektronických komunikacích“) mezi:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pod sp. zn. 20623
se sídlem: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063, registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: 2019160003/6000
zastoupená: Ing. Zdeňkem Šulcem, MBA, manažerem, Výstavba pevné přístupové sítě dle pověření

(dále jen jako „Společnost CETIN“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581, registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupené: Ing. Karlem Prajerem, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy (INV MHMP)

(dále jen jako „Stavebník“)

Společnost CETIN a Stavebník jsou dále společně označováni též jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“

DEFINICE POJMŮ

„Den“ je kalendářní den;

„CTN“ má význam uvedený v čl. III. odst. 3.1. této Smlouvy;

„SEK“ je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných

sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„**Překládka**“ je stavba v k.ú. Vinoř a k.ú. Podolanka spočívající v jakékoliv změně trasy nebo přemístění SEK ve vlastnictví Společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

„**Projekt**“ má význam uvedený v čl. V. odst. 5.2. této Smlouvy a není projektovou dokumentací dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;

„**Stavba**“ je stavba pod názvem „Stavba č. 3145 TV Vinoř, etapa 0012 - ČOV Vinoř“, jež vyvolala Překládku, a jejímž investorem je Stavebník;

„**Vyjádření o existenci SEK**“ je Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací Společnosti CETIN ze dne 3. 5. 2019 vydané společností CETIN pod č. j. 621960/19 jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK Společnosti CETIN; Vyjádření o existenci SEK si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Společnost CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této Smlouvy.
- 1.2. Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích Překládku dotčeného úseku SEK.
- 1.3. Překládka dle této Smlouvy je vedena u Společnosti CETIN pod označením „VPI PH Vinoř, VINOŘSKÁ ČOV“, u stavebníka je vedena jako stavba č. 3145 TV Vinoř, etapa 0012 – ČOV Vinoř.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, uhradit všechny nezbytné náklady, které Společnosti CETIN v souvislosti se zajištěním Překládky vzniknou, a které by jí nevznikly, kdyby Stavebník Překládku nevyvolal.

III. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1. Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech dle předloženého Cenového a technického návrhu, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen jako „CTN“).

- 3.2. Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
- a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu (Překládky),
 - b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jiné smlouvy s vlastníky nemovitostí dotčených Překládkou nebo pravomocné rozhodnutí o vyvlastnění takového práva.
(to vše dále jen jako „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3. Bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4. Vlastníkem přeložené SEK zůstává Společnost CETIN.
- 3.5. Společnost CETIN je oprávněna v rámci realizace Překládky pověřit jinou osobu jednotlivými úkony Překládky. Při realizaci jednotlivých úkonů Překládky jinou osobou nese Společnost CETIN odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

IV. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. V souvislosti s realizací Překládky se Společnost CETIN zavazuje:
- a) před realizací Překládky:
 - (i) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tj. zejména prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy v souladu s ustanovením § 5 Zákona o vyvlastnění;
 - (ii) pokud nedojde ze strany vlastníka Překládkou dotčených nemovitostí dobrovolně k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, je Společnost CETIN povinna učinit veškeré nezbytné kroky ke zřízení služebnosti dle Zákona o vyvlastnění, tj. zejména podat návrh na zřízení služebnosti dle Zákona o vyvlastnění u příslušného vyvlastňovacího úřadu.
 - b) při realizaci Překládky:
 - (i) respektovat časový harmonogram Stavby, v souladu s požadavky Stavebníka, a to vše za předpokladu, že Stavebník s časovým harmonogramem Stavby prokazatelně Společnost CETIN seznámí /předloží harmonogram s dostatečným časovým předstihem;
 - (ii) poskytnout nezbytnou součinnost při realizaci Stavby;
 - (iii) plně respektovat podmínky vydaného dopravně inženýrského rozhodnutí, územního rozhodnutí – o umístění stavby, stavebního povolení a Technických podmínek Stavebníka, a to vše za předpokladu, že Stavebník s tímto prokazatelně Společnost CETIN seznámí /předloží/ harmonogram s dostatečným časovým předstihem.
 - c) po realizaci Překládky:
 - (i) zajistit dokumentaci skutečného provedení Překládky;
 - (ii) zajistit nezbytné geometrické plány služebností, uzavřít smlouvy o zřízení služebností a zajistit vložení práv ze služebností na základě smlouvy či na základě správního rozhodnutí do katastru nemovitostí.

- 4.2. V souvislosti s provedením Překládky se Stavebník zavazuje před realizací Překládky:
- a) zajistit a předat Společnosti CETIN územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby (Překládky) včetně dokumentace DUR Překládky potvrzené správním orgánem, který územní rozhodnutí vydal, Toto územní rozhodnutí se stane Přílohou č. 2 této Smlouvy. Společnost CETIN se zavazuje realizovat Překládku v souladu s tímto rozhodnutím;
 - b) Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z územního rozhodnutí Městské části Praha 19, odbor výstavby – stavební úřad – rozhodnutí o umístění stavby „Stavba č. 3145 – TV Vinoř, etapa 0012 – ČOV Vinoř“ č.j. P19 30006/2011-OV/T ze dne 12.4.2011, které nabylo právní moci dne 30.5.2011 (dále jen „Územní rozhodnutí“), a to (i) práva k umístění, resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Územním rozhodnutí stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Územním rozhodnutí výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Územní rozhodnutí je Přílohou č. 2 Smlouvy.
 - c) oznámit Společnosti CETIN nejpozději do čtyřiceti (45) Dnů před realizací Překládky stavební připravenost, resp. písemně vyzvat Společnost CETIN k převzetí staveniště s určením termínu pro převzetí staveniště, který nebude kratší než třicet (30) Dnů po doručení oznámení k převzetí staveniště (dále jen jako „Písemná výzva Stavebníka“);
 - d) konzultovat se Společností CETIN časový harmonogram, zejména pro účely splnění závazku Společnosti CETIN dle čl. IV. odst. 4.3. této Smlouvy.
- 4.3. Společnost CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky (i) do tří (3) měsíců ode Dne termínu převzetí staveniště uvedeného v Písemné výzvě Stavebníka, a to za předpokladu, že ke Dni doručení Písemné výzvy Stavebníka jsou zajištěny ve prospěch Společnosti CETIN všechny Předpoklady pro realizaci Překládky uvedené v čl. III. odst. 3.2. této Smlouvy a ze strany Stavebníka splněny veškeré povinnosti uvedené v čl. IV. odst. 4.2 této Smlouvy, (ii) jinak nejpozději do čtyřiceti (45) Dnů od jejich zajištění.
- 4.4. Stavebník bere na vědomí, že mezi Společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a/nebo k uzavření jiné smlouvy, event. ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za omezení vlastnického práva, které Společnost CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit Společnosti CETIN jako náklady vzniklé Společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou, stejně tak v případě nákladů Společnosti CETIN za uhrazení správních poplatků za vklad služebnosti do katastru nemovitostí, event. případně nákladů vzniklých Společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.
- 4.5. Stavebník se zavazuje poskytnout Společnosti CETIN při uzavírání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smlouvy o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.

- 4.6. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že jakákoliv lhůta stanovená Společností CETIN (i) k realizaci Překládky dle čl. IV. odst. 4.3. této Smlouvy, (ii) k podání návrhu na zahájení vyvlastňovacího řízení dle Zákona o vyvlastnění a (iii) pro vyhotovení Projektu a jeho předání Stavebníkovi se prodlužuje o tolik Dnů, o kolik Dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně Společnosti CETIN.
- 4.7. Závazky Společnosti CETIN z této Smlouvy týkající se realizace Překládky a záležitosti, jež Překládce předchází, jsou rozděleny do dvou etap. První etapa je co do rozsahu stanovena položkami uvedenými v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen jako „První etapa“) a bude považována za ukončenou Dnem, kdy bude Stavebníkovi doručeno oznámení o ukončení První etapy. Druhá etapa bude stanovena co do rozsahu Projektem dle čl. V. odst. 5.2. této Smlouvy (dále jen jako „Druhá etapa“), a bude považována za dokončenou Dnem ukončení realizace Překládky, tj. Dnem, kdy bude Stavebníkovi doručeno oznámení o ukončení realizace Překládky.

V. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1. Stavebník je na základě ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které mu v souvislosti s překládkou SEK vzniknou, a které by mu nevznikly, kdyby k překládce nedošlo. Náklady související s modernizací či zvýšením přenosové kapacity nadzemního nebo podzemního vedení SEK však nese Společnost CETIN.
- 5.2. Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN ke dni uzavření této smlouvy činí **613.181,- Kč** bez DPH, z toho První etapa činí 52.154,- Kč bez DPH a Druhá etapa činí 561.027,- Kč bez DPH. Specifikace těchto nákladů je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy. Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3. Stavebník bere na vědomí a souhlasí, že výše nákladů byla stanovena před vyhotovením realizační projektové dokumentace Překládky (dále jen jako „Projekt“) na základě měrných nákladů Společnosti CETIN (tj. je pouze orientační).
- 5.4. Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu a na jeho základě (dále jen jako „Náklady Překládky stanovené na základě Projektu“). Společnost CETIN do čtyř (4) měsíců od uzavření této Smlouvy (i) písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a (ii) předloží Stavebníkovi Projekt.
- 5.5. V případě, že v souvislosti s realizací Překládky Společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v čl. V. odst. 5.2. této Smlouvy, Stavebník se zavazuje je Společnosti CETIN uhradit.
- 5.6. Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:
- náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo jiných smluv, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
 - náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. IV. odst. 4.4 této Smlouvy,

- náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázanou na nemovitostech dotčených původní, překládanou trasou SEK) z katastru nemovitostí,
- náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu, včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- náklady na identifikaci parcel,
- náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb., v účinném znění, které vzniknou Společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v účinném znění,
- náklady související se zvláštním užíváním komunikace dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
- náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- náklady související s majetkovými újmami způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Úhrada nákladů za Překládku je navázána na etapy dle čl. IV. odst. 4.7. této Smlouvy.
- 6.2. Příslušný daňový doklad (dále jen jako „**Faktura**“) bude vystaven (i) do patnácti (15) Dnů od ukončení První etapy a (ii) do patnácti (15) Dnů od ukončení Druhé etapy.
- 6.3. Předpokladem pro vystavení Faktury Společností CETIN po ukončení První etapy je předání Projektu Stavebníkovi. Předpokladem pro vystavení Faktury po ukončení Druhé etapy je doručení oznámení dle čl. IV. odst. 4.7. této Smlouvy Stavebníkovi a/nebo protokol o předání staveniště zpět Stavebníkovi formou zápisu do stavebního deníku.
- 6.4. Faktury budou (i) obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění, a rovněž údaje Stavebníka, sídlo, IČO, DIČ; údaje Společnosti CETIN, sídlo, IČO, DIČ; evidenční číslo Faktury; bankovní spojení Společnosti CETIN; datum vystavení Faktury; rozsah a předmět fakturovaného plnění; číslo Smlouvy; kontrolní číslo (vyznačené vpravo nahoře na první straně smlouvy pod označením KČ); číslo a název Stavby, popř. číslo a název etapy; fakturovanou částku; zápis v obchodním rejstříku; číslo vložky oddílu; razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou

- správnost, (ii) vystaveny ve dvou (2) vyhotoveních a zaslány Společností CETIN na adresu Stavebníka: hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1.
- 6.5. Jakoukoliv Fakturu vystavenou Společností CETIN dle této Smlouvy a v souladu s touto Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) Dnů ode Dne doručení Faktury Stavebníkovi.
- 6.6. V případě, že Faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. VI. odst. 6.3. této Smlouvy, je Stavebník oprávněn Fakturu nejpozději do deseti (10) Dnů od jejího doručení Stavebníkovi vrátit ji Společnosti CETIN k doplnění. Doba splatnosti se oprávněným vrácením Faktury dle předchozí věty přerušuje a pokračuje od data doručení nově vystavené nebo řádně opravené Faktury Stavebníkovi, přičemž Společnost CETIN je povinna na takové Faktuře vyznačit nové datum splatnosti.
- 6.7. Náklady Společnosti CETIN uvedené v čl. V. odst. 5.4. této Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatné Faktury vystavené Společností CETIN. K Faktuře budou přiloženy jednotlivé doklady, jimiž byly tyto náklady Společnosti CETIN vyúčtovány, a doklady prokazující úhradu těchto nákladů Společnosti CETIN. Stavebník je povinen uhradit tyto náklady ve lhůtě splatnosti Faktury, pokud budou tyto náklady řádně prokázány způsobem dle předchozí věty.
- 6.8. Faktury dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet Společnosti CETIN uvedený v hlavičce této Smlouvy, nebude-li Fakturou vystavenou Společností CETIN stanoveno jinak.
- 6.9. Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu s touto Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední Den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu Společnosti CETIN.

VII. SANKCE

- 7.1. Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této Smlouvy povinen, je povinen uhradit Společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý Den prodlení.
- 7.2. Pro případ prodlení Společnosti CETIN s termínem dokončení realizace Překládky dle čl. IV. odst. 4.3. této Smlouvy je Společnost CETIN povinna uhradit Stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu za každý započatý Den prodlení.
- 7.3. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že povinná Smluvní strana zaplatí smluvní pokutu přímým bankovním převodem na bankovní účet oprávněné Smluvní strany do deseti (10) Dnů od doručení výzvy oprávněné Smluvní strany k zaplacení předmětné smluvní pokuty.
- 7.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- 7.5. Zánikem Smlouvy odstoupením dle čl. IX. této Smlouvy a/nebo splněním rozvazovací podmínky dle čl. X. této Smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty.

VIII. KONTAKTNÍ OSOBY

- 8.1. Kontaktními osobami za Společnost CETIN jsou:

ve věcech smluvních: Ludmila Pažoutová
funkce: Specialista pro výstavbu sítě
e-mail: ludmila.pazoutova@cetin.cz, tel.: 238 462 468
ve věcech technických: Jiří Beneš
funkce: Specialista pro výstavbu sítě - přístupová síť
e-mail: jiri.benes@cetin.cz, tel.: 238 462 962

Kontaktními osobami za Stavebníka jsou:

ve věcech smluvních: Ing. Karel Prajer
funkce: Ředitel odboru investičního MHMP
e-mail: karel.prajer@praha.eu; tel.: 236 004 508
ve věcech technických: Ing. arch. Eva Nováčková
funkce: Specialistka přípravy a realizace stavby
e-mail: eva.novackova@praha.eu; tel.: 236 004 522

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1. Pokud výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10 % než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN, je Stavebník oprávněn odstoupit od této Smlouvy do třiceti (30) Dnů ode Dne, kdy Stavebníkovi bylo doručeno písemného oznámení dle čl. V. odst. 5.3. této Smlouvy.
- 9.2. Odstoupí-li Stavebník od této Smlouvy dle čl. IX. odst. 9.1., je povinen uhradit Společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy.
- 9.3. Společnost CETIN je oprávněna od této Smlouvy okamžitě odstoupit doručením oznámení o odstoupení Stavebníkovi, dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle této Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) Dnů.
- 9.4. Odstoupí-li Společnost CETIN dle čl. IX. odst. 9.3. této Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit Společnosti CETIN veškeré náklady Společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy do doby odstoupení.

X. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKY

- 10.1. Písemná výzva Stavebníka, učiněná za splnění podmínek uvedených v čl. IV. odst. 4.2. a 4.3. této Smlouvy, musí být doručena Společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření této Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 10.2. S ohledem na ustanovení čl. X. odst. 10.1. tato Smlouva zanikne prvním Dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od jejího uzavření, aniž by byla v této lhůtě doručena Společnosti CETIN řádná Písemná výzva Stavebníka učiněná za splnění podmínek uvedených čl. IV. odst. 4.2. a odst. 4.3. této Smlouvy. Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit Společnosti

CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti Dnem následujícím po Dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění (dále jen jako „Zákon o registru smluv“). Stavebník se zavazuje nejpozději do třiceti (30) Dnů od uzavření této Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit Společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění této Smlouvy dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující Den po jeho obdržení. Nebude-li tato Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se Společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění této Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) Dnů od doručení výzvy Společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření této Smlouvy.
- 11.2. Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 11.3. Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely této Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- a) v listinné podobě;
 - b) e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo
 - c) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. VIII. této Smlouvy.
- Smluvní strany ujednaly, že pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písm. (b) a (c).
- 11.4. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 11.5. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

- 11.6. Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, byť opatřených uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění.
- 11.7. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení Občanského zákoníku: § 557; § 1767 odst. 2; § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a § 1743.
- 11.8. Smluvní strany na sebe v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 11.9. Stavebník není oprávněn převést (jako postupitel) kterákoli svá práva nebo povinnosti z této Smlouvy nebo z její části třetí osobě (s odkazem na § 1895 Občanského zákoníku) ani postoupit na třetí osobu jakékoliv pohledávky ze Smlouvy vyplývající bez předchozího písemného souhlasu Společnosti CETIN.

11.10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv, vedené Stavebníkem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení této Smlouvy, předmět této Smlouvy a datum jejího uzavření.

11.11. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen jako „Osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen jako „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.

Účelem předání Osobních údajů je plnění smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.

Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.

Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je Společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování Osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností

uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

- 11.12. Každá ze Smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily s interním korporátním compliance programem Společnosti CETIN navrženým tak, aby byl zajištěn soulad činnosti Společnosti CETIN s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>) a zavazují se tyto zásady po dobu trvání této Smlouvy dodržovat. Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterákoliv ze Smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost dle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v účinném znění, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, v účinném znění.
- 11.13. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 11.14. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 887 ze dne 13. 5. 2019 k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření této Smlouvy v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.
- 11.15. Tato Smlouva je vyhotovena v osmi (8) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Stavebník obdrží sedm (7) vyhotovení a Společnost CETIN jedno (1) vyhotovení.
- 11.16. Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: CTN a specifikace nákladů Překládky

Příloha č. 2: Územní rozhodnutí Městské části Praha 19, odbor výstavby – stavební úřad – rozhodnutí o umístění stavby č.j. P19 30006/2011-OV/T

V Praze dne 30 -10- 2019

V Praze dne 14 -11- 2019

za Společnost CETIN:

za Stavebníka:

.....


Ing. Zdeněk Sulc, MBA

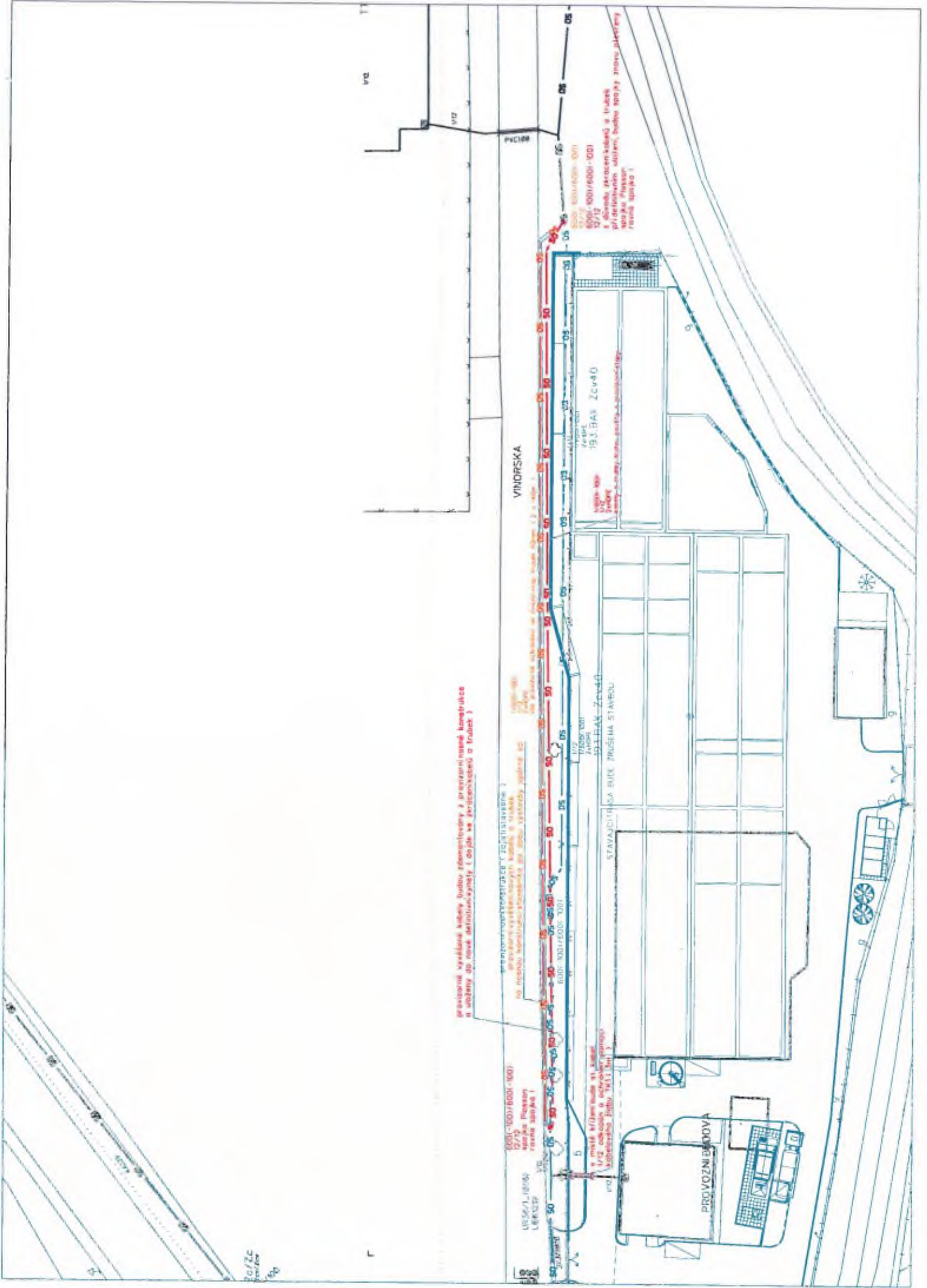
manažer, Výstavba a územní plánování, s.r.o.

.....


Ing. Karel Prajer

ředitel odboru investičního

Magistrátu hlavního města Prahy



PPD - Propočet projektové dokumentace

Název stavby: **VPI PH Vinoř, Vinořská ČOV**

Číslo SPP prvku:

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	40 955,87 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	79 608,25 Kč
MONTÁŽ	235 802,67 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	5 643,40 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	10 965,64 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	5 554,35 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	54 649,28 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	178 401,50 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	1 600,00 Kč

Celkové náklady: 613 180,96 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 504 778,06 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 108 402,90 Kč

PŘÍPRAVA 40 955,87 Kč

GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA 5 643,40 Kč

VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA 5 554,35 Kč

Příprava celkem 52 153,62 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
PŘÍPRAVA			
958084		Návrh cenový a technický	1.00 ks
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě	20174.80 JV
953635		Projekt tlkm liniové optické sítě	10289.52 JV
ZEMNÍ PRÁCE			
954970 S		Pokládka PE nebo vrapované chráničky	266.00 m
952367 S		Pokládka žlabů TK1	3.00 m
954961 S		Rýha v chodníku l.bet.35/50-70rozš.o10cm	16.00 m
952360 S		Rýha v chodníku litý beton 35/50-70	16.00 m
952345 S		Rýha v trávě 35/70-100	128.00 m
954958 S		Rýha v trávě 35/70-100 rozšíření o 10 cm	128.00 m
955053 S		Vytyčení trasy v zastavěném terénu	144.00 m
951349 S		Zřízení a odstr.přech.lávky z ocel.desky	1.00 ks

MONTÁŽ

958303 S	Kalibrace a tlaková zkouška trubiček - stavba	1480.00 m
958306 S	Kalibrace a tlaková zkouška trubky - stavba	940.00 m
958308 S	Měření jednostranné OTDR (1625 nm) - stavba	24.00 ks
958310 S	Měření oboustranné OTDR (1310, 1550 a 1625 nm)	48.00 ks
958314 S	Měření přímou metodou (1310, 1550 a 1625 nm) - s	48.00 ks
952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	4.00 ks
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	252.00 ks
952647 S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka	1.00 ks
954999 S	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	459.00 ks
955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické	6745.60 JV
	provizorní upevnění vrap. trubek (MET + HDPE) na nosné konstrukce stavebníka	
955269 S	Montáž podzemní tratě síťové optické	1289.60 JV
	zkrácení trubiček u def. etapy	
955282 S	Montáž spojky smrštitelné nad 50 čtyřek	3.00 ks
955281 S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	3.00 ks
955945 S	Montáž spojky T (Y) (I)	3.00 ks
955946 S	Montáž spojky, koncov., průchod.,reduk.	30.00 ks
955284 S	Montáž spojky, redukce mechanické rozeb	3.00 ks
952602 S	Montáž trubky úložné	574.00 m
954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	287.00 m
954992 S	Montáž úložných kabelů do 300 XN	287.00 m
958592 S	Provádění PEW v maintenance window	3.00 ks
958557 S	Realizace optické akce-ostatní činnosti	1.00 ks
958333 S	Svaření vláken ribbon 6 - ribbon 6 v transportní a me	8.00 ks
955306 S	Úprava spojky	2.00 ks
958469 S	Uvedení stavby do provozu	5580.00 JV
	kolaudace	
955942 S	Zafukování svazku trubiček	148.00 m
955952 S	Zafukování/vyfukování mikrokabelu	1741.00 m
958558 S	Zkouška trhací	1.00 ks
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks
955066 S	Zrušení spojky smrštitelné do 50 čtyř.	1.00 ks
955067 S	Zrušení spojky smrštitelné nad 50 čtyř	1.00 ks
955042 S	Zrušení úložných kabelů do 300 XN	5.00 m
955040 S	Zrušení úložných kabelů do15 XN	5.00 m
	GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	
956280	Předměření trasy nad 100 m do 1km	44.00 m
956279	Předměření trasy nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks
	GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	
956283 S	Doměření trasy nad 100 m do 1km	44.00 m
956282 S	Doměření trasy nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks
955198 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	2.00 ks
	VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	3.00 ks
	VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene	42800.00 JV
	náhrady	
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	3.00 ks
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	3.00 ks

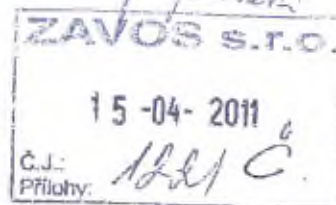
POPLATKY

955366 Poplatky k nadzemním tratím síťovým
zábory pozemků mimo zábor stavby 1600.00 JV

Límitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný			
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	141.00 ks
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	144.00 m
303777 S		Fólie výstražná 80mm PE červenobílá	300.00 m
300132 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 150x4x0,8	146.00 m
300116 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,6	146.00 m
400299 S		Kapesníček čistící S 4557 - Z201 A 267	8.00 ks
302550 S		Mini Marker 1401 3M Ball	4.00 ks
312425 S		Modul konektor. 9700-10P	93.00 ks
310387 S		Ochrana ribbon. sváru RFPS4012 2-12F	16.00 ks
305338 S		Poklop žlabu beton 50x17x4 cm k TK 1	6.00 ks
318807 S		Spojka I trubky průběžná40EBM-R40 vodot	2.00 ks
312845 S		Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE	3.00 ks
320302 S		Spojka smršťovací XAGA 550 160/42-500	3.00 ks
318980 S		Spojka trubičky 7mm neprůhledná GABO	20.00 ks
303003 S		Spojka trubky HDPE 40mm Plasson	2.00 ks
300623 S		Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.1 červená	148.00 m
300632 S		Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.10 fialová	148.00 m
300624 S		Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.2 zelená	148.00 m
300625 S		Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.3 žlutá	148.00 m
300626 S		Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.4 modrá	148.00 m
300627 S		Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.5 bílá	148.00 m
300628 S		Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.6 černá	148.00 m
300629 S		Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.7 oranžová	148.00 m
300630 S		Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.8 hnědá	148.00 m
300631 S		Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.9 šedá	148.00 m
300023 S		Trubka HDPE 40/33 černá	146.00 m
300030 S		Trubka HDPE 40/33 oranžová	146.00 m
302423 S		Trubka vrapovaná 110/94 s lankem	266.00 m
308513 S		Ubrousek čistící pro opt. vlákno 34155	2.00 ks
305195 S		Žlab kabelový beton 100x17x14 cm TK 1	3.00 ks

Toto rozhodnutí nabylo právní moci Q
 dne 27.5.2011
 Za Úřad městské části Praha 19
 V Praze dne 20.5.2011



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 04 Praha 9 – Kbely

odbor výstavby – stavební úřad

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 04 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, fax: 286 850 182

Č.j.: P19 3006/2011-OV/T

Sp.zn.: UMC P19 174/2011

Vyřizuje: Trnka

e-mail:

telefon:

V Praze dne 12.4.2011

V
P -----
ČOV

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 19, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. Hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů, vydává k žádosti účastníka řízení Hlavního města Prahy, zastoupeného OMI MHMP, který dále zmocnil na základě plné moci ze dne 6.2.2008 k zastupování společnost ZAVOS, s.r.o., se sídlem Vinohradská 2516/28, 120 00 Praha 2, provozovna Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8, IČ 60203013, podle § 79 a 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

nazvané

„Stavba č. 3145 - TV Vinoř, etapa 0012 – ČOV Vinoř“.

Na pozemcích parc. č. 1499/1, 1499/2, 1499/3, 1499/4, 1496/1 a 1505 k.ú. Vinoř u ulice Mladoboleslavská v Praze 9 – Vinoři a ulice Vinořská v obci Jenštejn se umísťuje stavba, kterou dojde k rozšíření stávající čistírny odpadních vod Vinoř s dnešní kapacitou 6000 ekvivalentních obyvatel na výhledovou kapacitu 21 000 ekvivalentních obyvatel, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000).

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

Stavba bude umístěna na stavebním pozemku, který se skládá z pozemků parc. č. 1499/1, 1499/2, 1499/3, 1499/4, 1496/1 a 1505 k.ú. Vinoř, které tvoří areál stávající čistírny odpadních vod Vinoř. Stavba je v DUR rozdělena na 18 stavebních objektů.

- SO 01 - Vstupní čerpací stanice, hrubé předčištění je objekt ve tvaru pětiúhelníka, který tvoří v zásadě obdélník s vnějšími rozměry cca 14,5 x 17,0 m o dvou podzemních podlažích s podlahami v úrovni - 9,55 m a - 5,20 m, přičemž spodní slouží jako vstupní čerpací stanice, v horním je umístěna strojovna biologických linek. V nadzemním podlaží s úrovní podlahy ± 0,00 =

224,20 m n. m. budou umístěny prostory pro strojovnu hrubého předčištění, rozvodnu a frekvenční měniče. Objekt je zastřešen plochou střechou s atikou na úrovni cca + 6,95 m. Tato část stavby je umístěna ve východní části stavebního pozemku tak, že jeho severní fasáda o délce cca 17,0 m bude mít průběh V – Z a současně bude umístěna na úrovni vnějšího lince jižní stěny nádrže čistírenského objektu – 1. etapa (SO 02), západní fasáda o délce cca 14,5 m bude vedena od této stěny jižním směrem a bude na tuto stěnu kolmá, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000).

- b. SO 02 Čistírenský objekt – 1. etapa je tvořen soustavou podélných otevřených nádrží obdélníkového tvaru z vodostavebního betonu. Jde o část nových aktivačních nádrží - AN (zbylá část je obsažena v SO 03), dvojice dosazovacích nádrží - DN a přidruženou jímku plovoucích nečistot – PN, umístěných tak, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000). Vnější půdorysný rozměr AN v rámci tohoto objektu je cca 39,8 x 27,0 m, rozměr DN je cca 35,0 x 16,2 m a jímka PN má vnější rozměr 4,0 x 4,0 m. Obě nádrže i jímka mají hloubku 5,6 m, horní hrana nádrží je v úrovni ± 0,00, tj. 224,20 m n. m. a bude opatřena trubkovým zábradlím. Povrch upraveného terénu okolo nádrží bude na kótě od cca – 0,15 do cca – 1,2 m.
- c. SO 03 Čistírenský objekt – 2. etapa. V rámci tohoto SO bude (po zprovoznění SO 02) kompletně odstraněn stávající železobetonový monoblok o půdorysných rozměrech cca 25 x 32 m a na uvolněném pozemku bude provedena druhá etapa čistírenského objektu jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000). Dispozičně se jedná o zbytek aktivačních nádrží, které spolu s nádržemi z SO 02 tvoří nový kompletní monoblok. Půdorysný rozměr AN je cca 35,17 x 27,0 m., nádrže mají hloubku 5,6 m, horní hrana nádrží je v úrovni ± 0,00, tj. 224,20 m n. m. a bude opatřena trubkovým zábradlím. Povrch upraveného terénu okolo nádrží bude na kótě od cca – 0,15 do cca – 1,2 m.
- d. SO 04 Kalové hospodářství. V rámci tohoto stavebního objektu bude v západní části stavebního pozemku vybudována válcová vyhnivací nádrž a budova strojovny kalového hospodářství, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000). Budova kalového hospodářství je navržena jako dvoupodlažní objekt o vnějším půdorysném rozměru cca 17,5 x 9,6 m. Suterénní část bude obsahovat strojovnu kalového hospodářství, v nadzemní část budou umístěny prostory pro strojovnu odvodnění kalů, sklad a rozvodnu. Objekt je zastřešen plochou střechou s atikou na úrovni cca + 5,1 m. K tomuto objektu bude na východní straně přidružena jímka kalové vody o vnějších půdorysných rozměrech cca 15,8 x 4,3 m a na severní straně jímka pro akumulaci přebytečného kalu o vnějších půdorysných rozměrech cca 9,6 x 4,3 m. Obě tyto uzavřené jímky budou založeny ve stejné hloubce jako suterén kalového hospodářství (hrubá podlaha -4,0 m) a jejich světlá výška bude 3,0 m. K jihozápadnímu rohu objektu bude přidružena železobetonová otevřená jímka o půdorysných rozměrech cca 3,3 x 2,3 m, která bude sloužit jako signalizační jímka úrovně hladiny ve vyhnivací nádrži. Nová otevřená válcová vyhnivací nádrž bude mít vnější průměr cca 14,0 m a vnitřní světlou výšku cca 16,9 m. Horní hrana jímky bude v úrovni cca + 12,9 m, povrch dna jímky v úrovni cca – 4,0 m.
- e. SO 05 Lapák štěrku. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu vstupní čerpací stanice o půdorysných rozměrech cca 4,0 x 7,0 m a hloubce cca 8,9 m,

které spočívají ve vybourání stávajícího stropu, vybudování nového zábradlí a základů pro tlg. zařízení.

- f. SO 06 Provozní objekt. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu
- g. SO 07 Trafostanice. Stávající objekt trafostanice o půdorysných rozměrech cca 12,8 x 7,0 m bude v celém rozsahu odstraněn. Nově budou při jižním okraji stavebního pozemku provedeny stavební úpravy pro osazení nové trafostanice v kontejnerovém provedení 2 x 630 kVA, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000). Jedná se o železobetonovou základovou vanu o půdorysných rozměrech cca 4,3 x 1,9 m a hloubce cca 1,5 m.
- h. SO 08 Rekonstrukce objektu bývalého hrubého předčištění. Stavební úpravy stávajícího objektu.
- i. SO 09 Chemické hospodářství – dávkování mathanolu. Jedná se o vybudování železobetonového základu o půdorysných rozměrech cca 18 x 5 m pro osazení tlg. zařízení, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000).
- j. SO 10 Chemické hospodářství – dávkování síranu železitého. Jedná se o vybudování železobetonového základu o půdorysných rozměrech cca 6,5 x 3,5 m pro osazení tlg. zařízení, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000).
- k. SO 11 Spojovací potrubí. V tomto objektu je zahrnuto veškeré spojovací potrubí v nově budované části ČOV, které bude umístěno tak, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000). Jedná se o potrubí kanalizace, pitné vody, provozní vody, kalové vody včetně příslušných šachet na síti, měrného žlabu vyčištěné vody a výústního objektu do Vnořského potoka včetně opevnění koryta.
- l. SO 12 Komunikace a zpevněné plochy. V rámci tohoto objektu bude provedeno bourání stávajících komunikací v rozsahu potřebném pro realizaci nových objektů a dále nová komunikace podél biologické linky až ke konci dosazovacích nádrží, napojení ke strojovně hrubého předčištění, úpravy u kalového a chemického hospodářství, umístěné tak, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000). Komunikace budou provedeny s živičným povrchem, odvodnění bude provedeno na terén, nebo do Ctěnického nebo Vnořského potoka. Součástí objektu jsou i chodníky ze zámkové dlažby k objektům, nepřístupným po živičné komunikaci.
- m. SO 13 Opěrná zeď a oplocení. Železobetonová opěrná zeď je navržena podél nových aktivačních a dosazovacích nádrží, měrného žlabu, objektu hrubého předčištění až k lapáku šterku tak, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000). V rámci stavby bude provedena výměna stávajícího oplocení, nové oplocení je umístěno v převážné části na horní hraně nové opěrné zdi.
- n. SO 14 Terénní a sadové úpravy. V rámci terénních úprav bude provedena hrubá úprava terénu v rozsahu, uvedeném v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000). Součástí sadových úprav je ohumusování nezpevněných ploch a osetí ploch travním semenem.
- o. SO 15 Příprava území. Z nezpevněných ploch dotčených stavbou bude sejmuta kulturní vrstva v tloušťce cca 15 cm, odvezena na mezideponii a díle využita pro terénní a sadové úpravy. Součástí objektu je i vykácení stávajících stromů

v rozsahu, uvedeném v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000).

- p. SO 16 Přeložky inženýrských sítí. V rámci tohoto objektu budou provedeny přeložky inženýrských sítí, které kolidují s nově navrženými objekty ČOV. Jedná se hlavně o potrubí a otevřené žlaby kanalizace, potrubí provozní vody, rozvody elektro NN a slaboproudu. Mimo areál stávající ČOV (na pozemcích stavby) bude provedena přeložka podzemních metalických a optických kabelů, provozovaných Telefónica O2 v délce cca 130 m. Rozsah přeložek je uveden v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000).
 - q. SO 17 Venkovní rozvody elektro, venkovní osvětlení. Součástí objektu je rozšíření stávající uzemňovací sítě, rozšíření a úprava stávajícího venkovního osvětlení areálu ČOV. Rozsah objektu je uveden v ověřené dokumentaci (celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000).
 - r. SO 18 Elektronické zabezpečení stavby. V rámci tohoto objektu bude zřízen elektronický zabezpečovací systém, kterým budou zajištěny možné přístupy a prostory budov ČOV.
2. Dopravní řešení:
- a. Zpevněné a manipulační plochy a komunikace na pozemku budou dopravně napojeny stávajícím vjezdem na stávající pozemní komunikaci ulice VINOŘSKÁ (v obci Jenštejn).
 - b. Doprava v klidu bude zajištěna na zpevněných plochách v areálu ČOV.
3. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude zpracována tak, aby bylo zajištěno, že v průběhu stavebních prací nebude dotčen lesní pozemek parc.č. 1506 k.ú. VINOŘ.
4. Stavba je navržena na území s archeologickými nálezy ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a proto bude příslušné organizaci umožněno v dostatečném předstihu před zahájením zemních prací provedení archeologického výzkumu.
5. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude zpracována tak, aby bylo zajištěno, že bude doplněna o údaje limitu N_c dle nař.vl. č. 61/2003 Sb., dále bude v PD prověřeno vymezení záplavového území, prověřeny kapacitní možnosti vodního toku, upřesněn efekt čištění v době odstraňování původní aktivace kdy bude v provozu pouze část nové aktivace. PD pro SP bude obsahovat dokumentaci bouracích prací podle vyhl. č. 499/2006 Sb.
6. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude zpracována tak, aby bylo zajištěno koordinace se stavbou, vedenou v seznamu TSK pod č. akce 06-01-04317.
7. Do projektové dokumentace pro stavební řízení bude zapracováno
- a. upřesnění postupu výstavby a nezbytné odstavky, včetně návrhu limitních hodnot vypouštěného znečištění po dobu přestavby ČOV tak, aby byl minimalizován vliv na provoz ČOV a proces čištění odpadních vod
 - b. stanovení kapacity 1. části biologického stupně, který bude nutné samostatně provozovat po dobu demolice stávajícího monobloku a během výstavby 2. části aktivace
 - c. návrh limitů pro povolení k vypouštění pro zkušební a trvalý provoz s ohledem na postupný nárůst zatížení ČOV
 - d. upřesnění zdrojů tlakového vzduchu do anoxických selektorů a postarace

- e. upřesnění trasy kalových potrubí a potrubí kalové vody
 - f. úpravu hydraulicky nevhodně řešeného uzlu napojení tlakové kanalizace vedel stavby SO 09
 - g. upřesnění způsobu likvidace srážkových vod ze střech provozních budov a komunikací
 - h. vzhledem k množství produkovaného přebytečného kalu zabezpečení dokonale funkčního a kapacitního kalového hospodářství v případě výpadku strojního zahuštění či odvodnění kalu
 - i. posouzení nezbytnosti dvojího měření průtoku síranu do obou míst jedné linky aktivace
8. Do projektové dokumentace pro stavební řízení bude zapracováno
- a. upřesnění objemu jímky přebytečného kalu s ohledem na uvažovanou produkci kalu
 - b. doplnění výkonu zahušťovací jednotky s ohledem na provoz v jedné směně
 - c. vyřešení akumulací kapacity jímek na kalovou vodu a fugát
 - d. řešení provozu zahušťovací jednotky pro použití kapalného flokulantu a práškového flokulantu pro odstředivku
 - e. použití samostatných mechanických zařízení pro shrabování dna a hladiny DN
 - f. prověření nutnosti použití „střednobublinové“ aerace v post-aeraci a porovnání s možností využití „jednobublinové“ aerace
 - g. na technologickém potrubí OV a kalu budou místo uzavíracích klapek použity šoupátka, nebo kulové kohouty
 - h. budované nádrže budou opatřeny na dně malou čerpací jímkou pro možnost úplného vyčerpání
 - i. kabely vedené po povrchu budou uloženy v chráničkách odolných UV záření
 - j. prověření údajů DUR o „zahuštění přebytečného kalu na 6%“ a porovnání se skutečně dosahovanými hodnotami v praxi, tj. cca 5,0 %, max. 5,5 % a porovnání s navrženou velikostí vyhnivací nádrže
 - k. prověření navrženého způsobu manipulace v jímce na plovoucí nečistoty
 - l. prověření možnost rozšíření navrženého způsobu míchání stabilizační nádrže na zahuštěný kal o míchání vzduchem
9. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude zpracována tak, aby bylo zajištěno, že výkopové práce v ochranném pásmu sítě elektronických komunikací Telefónica O2, plynovodu budou prováděny ručně.
10. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude obsahovat výústní objekt s úrovní dna vyústění min. 20 cm nad kótou normální hladiny vodoteče.
11. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude obsahovat návrh sadových úprav s druhovým určením zeleně, odsouhlasený orgánem ochrany přírody.
12. Přílohou žádosti o stavební povolení bude povolení k vykácení stromů, vydané příslušným orgánem ochrany přírody.
13. Přílohou žádosti o stavební povolení bude povolení ke změně středního zdroje znečištění ovzduší podle § 17 zák. č. 86/2002 Sb., vydané příslušným orgánem ochrany ovzduší.

O d ů v o d n ě n í

Žadatel Hlavní město Praha, zastoupený OMI MHMP, který dále zmocnil na základě plné moci ze dne 6.2.2008 k zastupování společnost ZAVOS, s.r.o., se sídlem Vinohradská 2516/28, 120 00 Praha 2, provozovna Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8, IČ 60203013, podal dne 7.2.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění ve výroku uvedené stavby.

Funkce a kapacita stavby:

Rozšíření kapacity ČOV z původních 6000 EO na 21.000 EO

Dokumentaci zpracoval: autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby ing. Martin Jedlička (ČKAIT 0001266)

K řízení byly předloženy tyto doklady a podklady:

stanoviska dotčených orgánů:

- stanovisko silničního správního úřadu, OŽPD ÚMČ Praha 19 č.j. P19 10447/2008/OŽPD/Ma ze dne 19.11.2008 a DOP MHMP S-MHMP-795426/2008/DOP-O4/Fr ze dne 1.12.2008
- stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy č.j. HVO- 1582/8522/83065/08 ze dne 27.11.2008,
- stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy HSAA-13075-3512/ODZS-2008 ze dne 1.12.2008,
- stanovisko orgánu ochrany ZPF - OOP MHMP SZn. S-MHMP-7510481/2008/1/OOP/VI ze dne 5.1.2009
- stanovisko orgánu ochrany přírody - OOP MHMP SZn. S-MHMP-402390/2009/1/OOP/VI/EIA/635-2/Žá ze dne 16.9.2009, OOP MHMP SZn. S-MHMP-7510481/2008/1/OOP/VI ze dne 5.1.2009 a OŽPD ÚMČ Praha 19 č.j. P19 10447/2008/OŽPD/Ma ze dne 19.11.2008,
- stanovisko orgánu státní správy lesů - OOP MHMP SZn. S-MHMP-7510481/2008/1/OOP/VI ze dne 5.1.2009
- stanovisko orgánu ochrany ovzduší - OOP MHMP SZn. S-MHMP-7510481/2008/1/OOP/VI ze dne 5.1.2009
- vyjádření podle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách - OOP MHMP SZn. S-MHMP-761852/2008/OOP-II/Fi ze dne 7.1.2009 a SZn. S-MHMP- 1043020/2010 č.j. MHMP 112/2011/OOP-II/Fi ze dne 4.1.2011
- vyjádření odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu MHMP č.j. MHMP 751 584/2008/Rad ze dne 18.11.2008
- stanovisko orgánu odpadového hospodářství - OŽPD ÚMČ Praha 19 č.j. P19 10447/2008/OŽPD/Ma ze dne 19.11.2008
- rozhodnutí o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti, stanoveného rozhodnutím čj. 123033/97/OUR/DI/Ex ze dne 23.4.1997, o stavební uzávěře pro nadřazenou komunikační síť, vydané Radou hl.m. Prahy pod Sp.zn. S-MHMP 419058/2009, příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1455 ze dne 31.8.2010
- stanovisko orgánu civilní ochrany – odboru krizového řízení č.j. S-MHMP 752168/2008/OKR ze dne 18.11.2008,
- stanovisko orgánu vojenské správy – VUSS Praha č.j. ÚP-177/10-10 ze dne 27.10.2010 (razítko na situaci)

vyjádření vlastníků - správců inž. sítí a komunikací:

- vyjádření PVK, a.s. zn. PVK 28672/OTPČ/08 ze dne 20.1.2009,
- vyjádření PPD, a.s. zn. 1093/Žá/ORDS/10 ze dne 13.10.2010
- vyjádření PVS, a.s. zn. 6925/08/2/02 ze dne 11.11.2008
- vyjádření Povodí Labe, s.p. zn. PVZ/10/24760/Ha/0 ze dne 2.11.2010
- vyjádření ZVS, Oblast povodí Labe zn. OPL/P MB/1578/08 ze dne 7.1.2009
- vyjádření PREDistribuce, a.s. zn. S24210/176_10/Mart/1845 ze dne 3.11.2010
- vyjádření TSK hl.m. Prahy, zn. 2432/08/2200/Bo ze dne 12.12.2008 a 2557/08/2600/Še ze dne 5.12.2008
- vyjádření Telefónica O2, a.s., čj. 123649/10 ze dne 11.10.2010
- vyjádření Policie ČR č.j. PSP-16234-2/ČJ-2008-DŽ ze dne 26.11.2008

Stavebník dále předložil vyjádření provozovatelů veřejné komunikační sítě s působností na území hl. m. Prahy o existenci podzemních vedení komunikačních sítí ve staveništi podle § 101 odst. 1 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, které mu sdělil odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19, a které jsou součástí spisu.

Stavebník předložil souhlas vlastníka pozemků podle § 86 odst. 3 stavebního zákona - souhlas OSM MHMP č.j. OSM/VP/42615/09/Su ze dne 21.1.2009 pro pozemky parc.č. 1499/1, 1499/2, 1499/3, 1499/4 a 1496/1 k.ú. Vinoř a souhlas Obecního úřadu Jenštejn (bez čj.) ze dne 19.1.2009 pro pozemek parc.č. 1505 k.ú. Vinoř.

Podle evidence katastru nemovitostí nejsou pozemky parc. č. 1499/1, 1499/2, 1499/3, 1499/4, 1496/1 a 1505 k.ú. Vinoř součástí zemědělského půdního fondu.

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby žadatel a dále obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou dále účastníkem každého územního řízení vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 posoudil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona a současně podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, tak, že účastníkem tohoto řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu je žadatel.

Za účastníky řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu, kterými jsou další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech, považuje odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 tyto osoby:

Osoby, které mají vlastnické, nebo jiné právo k pozemkům, na nichž je umístění stavby navrhováno:

- Obec Jenštejn

Postavení účastníků územního řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu mají rovněž osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 27 odst. 3 správního řádu), a to:

- hlavní město Praha (§ 85 odst. 1 stavebního zákona)
- městská část Praha Vinoř (§ 18 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze)

Oznámení o zahájení řízení:

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením ze dne 21.2.2011 a k projednání návrhu současně nařídil ústní jednání na 30.3.2011 v 10,00 hodin, které se konalo v budově Úřadu MČ Praha 19. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol, který je součástí spisu.

Protože pro území, ve kterém je umístění stavby navrhováno, je vydán územní plán, bylo oznámení o zahájení řízení doručeno v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona všem známým účastníkům územního řízení, uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, účastníkům uvedeným v § 85 odst. 1 bylo oznámení o zahájení řízení doručeno jednotlivě.

Oznámení o zahájení řízení bylo zveřejněno:

na úřední desce Úřadu MČ Praha 19 v době	od 23.2.2011	do 11.3.2011
na úřední desce ÚMČ Praha - Vinoř v době	od 28.2.2011	do 15.3.2011

Účastníci řízení a dotčené orgány byli v oznámení o zahájení řízení upozorněni, že své námítky, popřípadě důkazy a závazná stanoviska mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Soulad stavby s veřejnými zájmy:

Umístění ve výroku uvedené stavby je v souladu se závaznou částí schváleného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy v platném znění. Pozemky, na kterých je stavba umístěna se nacházejí většinou v území pro TVV - plochy sloužící pro stavby a zařízení pro zásobování vodou, odkanalizování a čistírny odpadních vod (dále jen ČOV). Částečně je stavba navržena v území pro SD - dálnice, rychlostní komunikace, které jsou součástí nadřazeného komunikačního systému. Pro umístění stavby v tomto území bylo doloženo rozhodnutí o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti, stanoveného rozhodnutím čj. 123033/97/OUR/DI/Ex ze dne 23.4.1997, o stavební uzávěře pro nadřazenou komunikační síť, vydané Radou hl.m. Prahy pod Sp.zn. S-MHMP 419058/2009, příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1455 ze dne 31.8.2010.

Umístění navržené stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, zejména těmito požadavkům:

- čl. 11 odst. 1, které se týkají připojení staveb na síť a stavby technického vybavení
- čl. 10 který stanoví požadavky na zařízení pro dopravu v klidu

Návrh na umístění stavby je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu návrhu, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Požadavky na zpracování projektové dokumentace nebo na její projednání stanovily tyto orgány:

- OKP MHMP; požadavky byly převzaty do podmínky č. 4 tohoto rozhodnutí,
- OOP MHMP; požadavky byly převzaty do podmínek č. 3, 5, 12 a 13 tohoto rozhodnutí,
- OŽPD ÚMČ Praha 19; požadavky byly převzaty do podmínky č. 11 tohoto rozhodnutí,

Z požadavků vlastníků (příp. správců) technické infrastruktury města, jako účastníků řízení, zahrnul odbor výstavby ÚMČ Praha 19 do podmínek tohoto rozhodnutí požadavky:

- Telefónica O2 a.s.; požadavky byly převzaty do podmínky č. 9 tohoto rozhodnutí,
- PVK a.s.; požadavky byly převzaty do podmínky č. 8 tohoto rozhodnutí,
- PVS a.s.; požadavky byly převzaty do podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí,
- PPD a.s.; požadavky byly převzaty do podmínky č. 9 tohoto rozhodnutí,
- PREDi. a.s.; požadavky byly převzaty do podmínky č. 9 tohoto rozhodnutí,
- ZVS; požadavky byly převzaty do podmínky č. 10 tohoto rozhodnutí,

Stavební úřad požadavky stanovené ve vyjádřeních výše uvedených vlastníků (správců), příp. provozovatelů, zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí v rozsahu, ve kterém se tyto požadavky týkají umístění stavby nebo požadavků na zpracování projektové dokumentace.

Námítky účastníků řízení:

Žádné námítky účastníků územního řízení nebyly uplatněny.

Závěr:

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim.

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů, a zajistil časovou s věcnou koordinací stavby s ostatními stavbami v území. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto jak je ve výroku uvedeno.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může podle § 81 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, účastník řízení podat odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebnímu podáním, učiněným u Úřadu MČ Praha 19, odboru výstavby. Odvolání se podává v počtu 5 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Úřad MČ Praha 19. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

otisk úředního razítka



Ing. Ivana Peterková
vedoucí odboru výstavby

Příloha

- pro žadatele po právní moci rozhodnutí:
ověřená dokumentace (*celková situace v měř. 1:200 a katastrální situace v měř. 1:1000*)

Správní poplatek podle pol. 18 bod 1. sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 15.4.2011.

Doručí se:

Účastníkům územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ):

1. ZAVOS s.r.o., Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8
2. Hlavní město Praha, zast. URM,

Účastníkům územního řízení - veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. B SZ):

3. Úřad městské části Praha 19 - **úřední deska** - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění
4. Úřad městské části Praha - Vinoř - **úřední deska** - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

Dotčeným orgánům:

5. OZPD ÚMČ Praha 19
6. OOP MHMP

Na vědomí:

7. Útvar rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2, evidence ÚR pí. Faktorová + neověřená příloha
8. spis



POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („Společnost“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana

Zdeňka Šulce

Manažer, Výstavba fix

os. č.

(„Zaměstnanec“)

adresa pro doručování: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovny a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával a uzavíral smlouvy kupní, jejichž předmětem je koupě či prodej veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o realizaci, jejichž předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005 (dále jen „Překládka“) Společnosti pro stavebníka bez limitu,
- projednával jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění všech zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou,

- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,
- uzavíral veřejnoprávní smlouvy nahrazující správní rozhodnutí v oblasti výstavby sítí elektronických komunikací,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo ukončení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může pověřený za Společnost převzít, činí v každém případě částku **1.000.000,- Kč** (slovy: jeden milion korun českých).

Zaměstnanec je dále oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob. Maximální hodnota závazku, který může pověřený za Společnost převzít, činí v každém případě částku **5.000.000,- Kč** (slovy: pět milionů korun českých).

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a požívat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 31.7.2020. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 25.7.2019

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Představenstvo



Ing. Juraj Šedivý
předseda představenstva

Ing. Filip Cába
místopředseda představenstva

Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: *01/2019, 1254/2019*

Ověřuji, že:

Ing. Juraj Šedivý, nar. *23.2.1962*

bydlištěm *[redacted]*

Ing. Filip Čába

bydlištěm *[redacted]*

před notářem vlastnoručně podepsali tuto listinu-----

Totožnost byla prokázána platnými úředními průkazy.----

V Praze dne 25.7.2019-----

[redacted]

Marcela Štruncová

notářka

Právní úřad, Ústřední notářská kancelář

Právní úřad, Ústřední notářská kancelář

Právní úřad, Ústřední notářská kancelář



