



S00JP012KIFU

DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 3400180016

uzavřené dle § 2586 následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

SMLOUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

zastoupené: Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí odd. přípravy

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Zlín, č. ú. 3048982/0800

[redacted]
dále jen **objednatel**

a

element architects s.r.o.

se sídlem Vysoká 1029, 760 01 Zlín

zastoupená: [redacted]

zástupce ve věcech smluvních: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted]

IČO: 05274885

DIČ: CZ05274885

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 94459

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú. 770099099/5500

[redacted]
dále jen **zhotovitel**

„Zpracování projektové dokumentace na revitalizaci městského tržiště Pod Kaštany ve Zlíně“

I. PREAMBULE

Dne 5. 3. 2018 byla mezi statutárním městem Zlín jako objednatelem a společností element architects s.r.o., IČO: 05274885 se sídlem Vysoká 1029, 760 01 Zlín, jako zhotovitelem uzavřena smlouva o dílo, na základě které je zhotovitelem poskytováno plnění veřejné zakázky na realizaci služeb „Zpracování projektové dokumentace na revitalizaci městského tržiště Pod Kaštany ve Zlíně“.

Ke dni podpisu tohoto dodatku byla předána část projektové dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení, dokumentaci pro objekt S0 04 a související inženýrskou činnost zhotovitel nemohl zpracovat z důvodu nedojasněných vztahů mezi objednatelem a vlastníky pozemků a stánků v dané lokalitě. Objednatel, ve snaze dohodnout se na pro obě strany přijatelném řešení, byl nucen měnit své pokyny a vznášet další požadavky na postup a součinnost zhotovitele při provádění díla. V důsledku těchto požadavků a po několika jednáních s vlastníky došlo k rozšíření předmětu plnění díla, tomu odpovídajícímu zvýšení ceny díla a posunu termínu plnění.

Protože v průběhu realizace vyvstala potřeba provedení nezbytných dodatečných služeb, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, dohodly se smluvní strany, v souladu s textem Zápisu z konzultační schůzky ze dne 20. 6. 2019, na uzavření tohoto Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“).

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem Dodatku č. 2 je rozšíření článku I. Předmět smlouvy o dodatečné služby, dále změna článku V. Doba a místo plnění a článku VI. Cena za dílo.

2. **Článek I. Předmět smlouvy** rozšiřuje se předmět plnění o dodatečné služby, spočívající v:

a) úpravě stávajících stánků dle požadavků vyplývajících z jednání s jejich vlastníky (zrušení střechy nad oběma stánky, zkrácení střechy a její následná rozměrová a konstrukční změna, návrhy fasády okenních a dveřních otvorů, vizualizace v několika variantách) včetně průběžného projednávání s vlastníky, částečná úprava a aktualizace všech profesí projektové dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení (řešení stávajících a nově navržených přípojek ke stánkům, následná změna sloupů osvětlení a umístění kamer) včetně tisku opravené dokumentace pro nové vyjádření dotčených orgánů státní správy,

b) zajištění nových vyjádření dotčených orgánů a správců sítí a nového koordinovaného stanoviska, zajištění a předání stavebního povolení.

3. **Článek V. Doba a místo plnění** se mění následovně:

Dílčí plnění:

a) Průzkum, zpracování a předání projektové dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení včetně propočtu nákladů stavby – zahrnující dodatečné služby dle čl. II. odst. 2. písm. a) tohoto Dodatku č. 2 – **do 1 měsíce od podpisu tohoto Dodatku č. 2**

b) Zajištění a předání územního rozhodnutí a stavebního povolení – zahrnující dodatečné služby dle čl. II. odst. 2. písm. b) – **do 31. 3. 2020**

Termín ukončení plnění: do 31. 7. 2020, vyjma výkonu autorského dozoru, který bude probíhat po dobu realizace stavebních prací.

4. **Článek VI. Cena za dílo** se mění následovně:

Původní cena díla ve znění Dodatku č. 1 v celkové výši 2 075 000 bez DPH se tímto dodatkem zvyšuje o cenu dodatečných služeb celkem ve výši **175 000 Kč bez DPH** (část 1. ceny díla – dodatečné služby dle čl. II. odst. 2. písm. a) tohoto dodatku o 131.250 Kč bez DPH a část 2. ceny díla - dodatečné služby dle čl. II. odst. 2. písm. b) tohoto dodatku o 43.750 Kč bez DPH).

Rekapitulace ceny za dílo:

Celková cena za dílo dle SOD:	1 960 000,-- Kč bez DPH	411 600,-- Kč DPH	2 371 600,-- Kč vč. DPH
Dodatek č. 1: (vícepráce)	115 000,-- Kč bez DPH	24 150,-- Kč DPH	139 150,-- Kč vč. DPH
Dodatek č. 2: (vícepráce - část 1)	131 250,-- Kč bez DPH	27 562,50 Kč DPH	158 812,50 Kč vč. DPH
(vícepráce - část 2)	43 750,-- Kč bez DPH	9 187,50 Kč DPH	52 937,50 Kč vč. DPH

Celková cena díla

ve znění Dodatku č. 1
a Dodatku č. 2:

2 250 000,-- Kč bez DPH, 472 500,-- Kč DPH, 2 722 500,-- Kč vč. DPH

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
2. Další ujednání smlouvy o dílo dodatkem nedotčená se nemění.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.
5. Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlín

Datum a číslo jednací: 22. 1. 2018, č. usn. 36/2R/2018, 7.10.2019, č. usn. 28/20R/2019

Schválení veřejné zakázky, uzavření smlouvy o dílo, uzavření dodatku:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlín

Datum a číslo jednací: 4. 12. 2017, č. usn. 39/24R/2017, schválení zadávacího řízení a pověření náměstka

Datum a číslo jednací: 5. 2. 2018, č. usn. 45/3R/2018, schválení uzavření Smlouvy o dílo

Datum a číslo jednací: 8. 10. 2018, č. usn. 40/19R/2018, schválení uzavření Dodatku č. 1

Datum a číslo jednací: 7.10. 2019, č. usn. 49/20R/2019, schválení uzavření Dodatku č. 2

Ve Zlíně dne 27. 11. 2019

Ve Zlíně dne

objednatel

statutární město Zlín

zhotovitel

ellement architects s.r.o.

Ing. et Ing. Jiří Korec
primátor



— *unstable*

4

2

2000

9

1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 26