

# Zápis

## o budoucím převzetí komunikace vybudované v rámci výstavby

Olomouc – Horní Lán – IV. etapa komerční a bytové výstavby –  
komunikace

sepsáno dne: 23. dubna 2019

---

### I.

#### Předávající a převíjající organizace

**Předávající osoby:** eg projekt HORNÍ LÁN, s.r.o.  
Horní Lán 1328/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc  
zastoupená: Mgr. Ing. Romanem Válkem, jednatelem společnosti  
IČO: 27774589

**Převíjající organizace (budoucí vlastník):**

Statutární město Olomouc,  
zastoupené odborem dopravy a územního rozvoje  
Magistrátu města Olomouce  
zastoupené: [redacted] – vedoucím odboru dopravy a  
územního rozvoje

**Budoucí uživatel:** Statutární město Olomouc,  
zastoupené odborem dopravy a územního rozvoje  
Magistrátu města Olomouce  
zastoupené: [redacted] – vedoucím odboru dopravy a  
územního rozvoje

Zástupci zúčastnění na převímce prohlašují, že jsou svými organizacemi zmocněni k převímacímu řízení.

### II.

#### Právní vztahy

Statutární město Olomouc na straně jedné a společnost eg projekt HORNÍ LÁN, s.r.o zastoupená Mgr. Ing. Romanem Válkem, jednatelem společnosti na straně druhé, uzavřeli budoucí kupní smlouvu:  
č. OMAJ-IM/BKS/002840/2015/Hrb, ze dne 18. 1. 2016

### III.

#### Základní údaje o stavbě

**Název stavby:**  
Olomouc – Horní Lán – IV. etapa komerční a bytové výstavby

|                                     |
|-------------------------------------|
| OPUR, odd. MSUK <i>parafy</i><br>/k |
|-------------------------------------|

Katastrální území: Nová Ulice

Zhotovitel stavby:

EUROGEMA CZ, a.s.

IČO: 268 01 001

Blanická 217/19

779 00 Olomouc

Zastoupená: Mgr. Ing. Romanem Válkem

#### IV.

#### Označení a popis předmětu převímacího řízení

Účelem tohoto řízení je příslib o převzetí, nutný k budoucímu smluvnímu předání a převzetí předmětu převímacího řízení dokončené stavby (darování Statutárnímu městu Olomouc) a to **chodníku včetně přechodu pro chodce a nasvětlení přechodu v rámci výstavby IV. etapy komerční a bytové výstavby - Horní Lán:**

##### **Chodník:**

Předmětem předání je stavba chodníku z betonové šedé zámkové dlažby navazujícího na přechod pro chodce, který se scstává z vodorovného a svislého dopravního značení. Přechod je realizován na ulici Čajkovského blízko křižovatky s ulicí Horní Lán. Šířka chodníku je 3 m.

##### **Nasvětlení přechodu:**

Předmětem předání je rovněž nasvětlení přechodu svítidly typu Zebra umístěnými na 6m stožárech. Napojení je ze stávajícího osvětlení v ulici Čajkovského kabelem CYKY 4 x 16.

##### **Cena díla:**

|                            |       |                     |
|----------------------------|-------|---------------------|
| cena komunikace - chodníku | s DPH | 65 000,-Kč          |
| cena nasvětlení přechodu   | s DPH | 181 000,- Kč        |
| <b>cena celkem</b>         |       | <b>246 000,- Kč</b> |

Předmět předání je situován na pozemcích uvedených v následující tabulce:

| katastrální území: Nová Ulice |                          | obec: Olomouc  |
|-------------------------------|--------------------------|----------------|
| číslo parcely                 | vlastnické právo         | druh pozemku   |
| 913/70                        | Statutární město Olomouc | ostatní plocha |

Druh pozemku a způsob využití je aktualizován podle stavu v katastru nemovitostí ke dni 3. dubna 2019.

**Není předmětem předání:**

Sjezdy a zatravněné plochy nejsou předmětem předání.

**V.**

**Nutné podmínky pro budoucí převzetí**

Nejsou stanoveny

**VI.**

**Základní předávané dokumentace a technické doklady**

**Územní rozhodnutí:** č. j. SMOL/229694/2016/OS/US/Cer

**Stavební povolení:** č. j. SMOL/200162/2017/OS/PK/Sim

**Kolaudační souhlas**

č. j. SMOL/258344/2018/OS/PK/Sim – komunikace

č. j. SMOL/108256/2019/OS/PS/Fil – nasvětlení přechodu

**Zpráva o revizi VO:** č. 42/18 ze dne 8. 10. 2018

**Zaměření skutečného provedení stavby:**

Roman Měsl

Čechova 1159/13

750 02 Přerov



**VII.**

**Seznam vad, nedodělků a požadovaných víceprací**

Nebyly zjištěny.

**VIII.**

**Odchytky od projektové dokumentace**

Odchytky nejsou.

**IX.**

**Záruční lhůta**

Záruční lhůta na kvalitu a bezvadnost díla byla stanovena na 36 měsíců ode dne podpisu tohoto zápisu, a to do 22. dubna 2022.

**X.**

**Prohlášení o odevzdání a převzetí**

OPUR, odd. MSUK parafy

Převzetí nastane automaticky v den uzavření a nabytí účinnosti příslušné převodní smlouvy o převedení stavby komunikace mezi předávajícím a odborem majetkoprávním Magistrátu města Olomouce.

Předávající společnost eg projekt HORNÍ LÁN, s.r.o., zastoupená Mgr. Ing. Romanem Válkem, jednatelem společnosti, předává uživateli – odboru dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce, který zastupuje Statutární město Olomouc jako majetkový správce komunikací města, provedené dílo v rozsahu dle článku číslo IV. tohoto zápisu, který je dále upřesněn v situačním výkresu majetkového převodu, který je přílohou č. 1, tohoto zápisu.

Odbor dopravy a územního rozvoje provedené dílo přebírá.

Skončeno, přečteno, bez námitek a připomínek na znamení souhlasu podepsáno:

**Za předávajícího:**

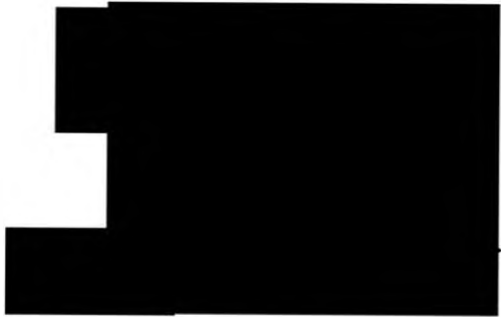
eg projekt HORNÍ LÁN, s.r.o.  
zastoupená Mgr. Ing. Romanem Válkem  
jednatelem společnosti

**Za přejímajícího a budoucího uživatele:**

Statutární město Olomouc  
jednající vedoucí odboru dopravy a územního  
rozvoje



Mgr. Ing. Roman Válek.....



ODUR, odd. MSUK parafy

