



MHMP04UA05C

Stejnopis č. 1

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo
na „**Projekční a inženýrské činnosti za účelem přípravy projektu**
rekonstrukce objektu Emauzy na inteligentní budovu“
č. DIL/01/01/001584/2018 ze dne 06. 04. 2018 uzavřené ve smyslu
ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „*OZ*“)

I. Smluvní strany

Objednatel: Hlavní město Praha

Se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: PPF Banka, a.s., č. účtu: [REDACTED]

zastoupené: Ing. Ivetou Pekárkovou, ředitelkou odboru služeb MHMP

(dále jen „*objednatel*“)

Zhotovitel: Energy Benefit Centre a.s.

Se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6

IČO: 29029210

DIČ: CZ 29029210

bankovní spojení: Komerční Banka a.s., číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: [REDACTED], předsedou představenstva

(dále jen „*zhotovitel*“)

(dále společně také jako „*smluvní strany*“)

II. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 06. 04. 2018 Smlouvu o dílo č. DIL/01/01/001584/2018 na projekční a inženýrské činnosti k rekonstrukci objektu Emauzy, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 13. 07. 2018 (dále jen „*Smlouva*“).
2. Smluvní strany se z níže uvedených důvodů dohodly na znění tohoto Dodatku č. 2 (dále jen „*Dodatek*“) k výše uvedené Smlouvě.

III. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany došly v průběhu realizace díla specifikovaného v čl. II. Smlouvy ke zjištění, že objednatelům původně plánované umístění a vedení přivaděče chladicí vody pro budovu není možné v této podobě realizovat, jelikož v této podobě nelze pro přivaděč získat kladné stanovisko všech zúčastněných subjektů. Projekt přivaděče tedy nebude realizován.
2. Dále během realizace vznikla potřeba pro rozdělení projektu na samostatné části budovy a retenční nádrže s přepady. Toto rozdělení je vyžadováno z důvodu složitosti a vysoké

náročnosti úkonů, které by musely být provedeny v rámci sloučeného územního a stavebního řízení společného pro celý projekt. Rozdělení řízení na samostatné oddělené části je tudíž nezbytné pro řádné dokončení díla.

3. Vzhledem k výše uvedené situaci bylo dohodou smluvních stran rozděleno stavební řízení a provádění projekčních prací tak, aby bylo možné řešit tuto situaci samostatně.
4. Zhotovitel proto musel přistoupit k provedení nezbytných víceprací spočívajících ve změně rozsahu projekčních prací a poskytnutí dalších činností spočívajících v administrativních úkonech při jednání s dotčenými orgány státní správy, jinými účastníky řízení a majiteli a správci sítí, jejichž potřeba vznikla na základě řešení obou zmíněných částí projektu v samostatném řízení, po uzavření Smlouvy. Konkrétně se jedná o následující vícepráce:
 - a. Rozdělení projektové dokumentace (dále také jen „PD“) na část „budova“ a vyčlenění z celkové PD budovu jako samostatnou část a nové tisky a kompletace PD.
 - b. Rozdělení PD na část retenční nádrže a přepady a vyčlenění z celkové PD retenční nádrže jako samostatnou část (doplnění části dokumentace A, B, C, D1, 2) a nové tisky a kompletace PD. (Vzhledem ke komplikacím s některými DOSS se řízení protáhlo o více než rok a musely být podávány nově žádosti o vyjádření sítí.)
 - c. Řešení dalšího samostatného sloučeného územního a stavebního/vodoprávního řízení pro retenční nádrže a přepady vč. povolení k nakládání s podzemními a povrchovými vodami.
5. S ohledem na nutnost provedení výše uvedených úprav předmětu díla nebylo objektivně možné dokončit Smlouvou stanovený termín pro dokončení sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro projekt budovy a retenční nádrže. K tomuto prodlení nedošlo zaviněním zhotovitele.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude uplatňovat uložení sankce zhotoviteli za nedokončení sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro projekt budovy, retenční nádrže a nerealizovaného přivaděče v termínu původně stanoveném ve Smlouvě a dále, že zhotovitel nebude po objednateli požadovat uhrazení částky za provedení víceprací uvedených v odst. 4. článku III. Dodatku. Smluvní strany tak po sobě z tohoto důvodu nebudou uplatňovat žádné další finanční nároky.
7. S ohledem na nezbytnost provedení výše uvedených úprav předmětu díla se smluvní strany dále dohodly na následující úpravě termínu dokončení části díla:

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se po dohodě smluvních stran slučuje plnění uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. b) a c) Smlouvy a nový *termín splnění části díla „Sloučené územní rozhodnutí a stavební povolení pro projekt budovy a retenční nádrže“* je stanoven **do 30. 11. 2019.**

IV. Závěrečná ujednání

1. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v Dodatku, se nemění a zůstávají Dodatkem nedotčena.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle článku IV. odst. 4. Dodatku. Smluvní strany jsou ode dne podpisu Dodatku jeho obsahem vázány.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení Dodatku, datum jeho podpisu a text Dodatku. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu porozuměly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by Dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto Dodatku a že se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
7. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2335 ze dne 04. 11. 2019.

V Praze dne..... - 6 - 11 - 2019

Za objednatele:

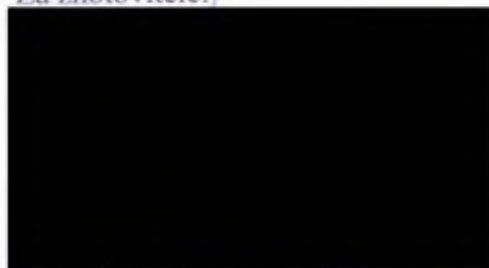


Hlavní město Praha
Ing. Iveta Pekárková
ředitelka odboru služeb MHMP

Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
Odbor služeb
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1 / / /

V Praze dne 12. 11. 2019

Za zhotovitele:



předseda představenstva



Energy Benefit Centre a.s.
Křtenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210
tel. +420 270 003 300