

# SMLOUVA O SPOLEČNOSTI

uzavřená dle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ustanovení § 7 odstavce 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

## 1. Smluvní strany

### **Statutární město České Budějovice**

se sídlem : České Budějovice, Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1

IČ 00244732

zastoupený : Ing. Jiřím Svobodou, primátorem statutárního města České Budějovice

a

### **Jihočeský kraj**

se sídlem : České Budějovice 7, U Zimního stadionu 1952/2

IČ 70890650

zastoupený : Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje

## 2. Předmět smlouvy

1. Předmětem dle této smlouvy je vzájemná právní úprava práv a povinností mezi stranami smlouvy navzájem a vůči třetím osobám v souvislosti se společným postupem, resp. výkonem zadavatelských činností podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „zákon“) a následně při realizaci veřejné zakázky a finančním vyrovnání:

**„Přeložka silnice III/14539 (přes ulici M. Horákové do ulice Strakonická) – stavební část 2 – 1. etapa““ (dále jen „stavba“)**

2. Veřejná zakázka bude zadána jako nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce v otevřeném zadávacím řízení podle ustanovení § 56 zákona.
3. Zadavatelem, který je oprávněn vystupovat navenek vůči třetím osobám, je Jihočeský kraj, který je povinen zabezpečit zejména:
  - a) podklady a postupy dle zákona
  - b) zpracování zadávacích podmínek na základě podkladů poskytnutých statutárním městem České Budějovice, týkajících se jejich stavebních objektů a částí dle čl. 4 této smlouvy,
  - c) zpracování zadávací dokumentace v rozsahu stanoveném zákonem a následujícími zákony na základě projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) poskytnuté statutárním městem České Budějovice, týkající se všech stavebních objektů a na základě projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) poskytnuté statutárním městem České Budějovice,
  - d) namnožení projektové dokumentace, pokud to bude nutné,
  - e) zajištění předání či přístupu k zadávací dokumentaci včetně projektové dokumentace uchazečům o veřejnou zakázku,
  - f) zpracování odpovědí na dotazy uchazečů k vyjasnění zadávací dokumentace a jejich rozeslání uchazečům,
  - g) zabezpečení celého průběhu přijímání nabídek, včetně pořízení potřebných dokumentů,

- h) ve spolupráci se statutárním městem České Budějovice ustanovit sedmičlennou hodnotící komisi, kdy v hodnotící komisi bude mít statutární město České Budějovice mít tři členy a Jihočeský kraj čtyři členy,
- i) zabezpečení otevírání obálek s nabídkami hodnotící komisí, včetně sestavení protokolu o otevírání obálek s nabídkami a kontrolou kvalifikace,
- j) přípravu podkladů pro hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek,
- k) zpracování protokolů z jednání hodnotící komise včetně vypracování závěrečné zprávy o hodnocení nabídek,
- l) oznámení o výběru dodavatele,
- m) oznámení o výsledku zadávacího řízení, zveřejnění písemné zprávy
- n) kompletaci uchování dokumentace o průběhu zadávacího řízení.
- o) pokud v průběhu realizace stavby vznikne nutnost a potřeba dodatečných stavebních činností, dodávek a služeb (dále též dodatečné činnosti), zajistí administraci a provede veškeré nezbytné administrativní a jiné související úkony dle zákona. SM ČB je povinno případné dodatečné činnosti projednat v RM v časovém předstihu tak, aby mohlo být splněno výše uvedené.

Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu, jakmile se o nutnosti či potřebě dodatečných činností u stavebních objektů, u kterých jsou investorem dle čl. 4 bod 2, dozví, konzultovat jejich provedení a rozsah s druhou smluvní stranou tak, aby byly dodrženy postupy dle ustanovení zákona týkající se změn závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku.

- 4. Jihočeský kraj dále v případě námitek, popřípadě návrhů podaných uchazeči o veřejnou zakázku na přezkoumání úkonů zadavatele, zabezpečí
  - a) vypracování rozhodnutí zadavatele o námitkách,
  - b) vypracování stanoviska zadavatele k návrhu uchazeče na přezkoumání rozhodnutí u orgánu dohledu,
  - c) vypracování stanoviska zadavatele k rozkladu uchazeče.
- 5. Pokud ve výše uvedeném demonstrativním výčtu dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zadavatel Jihočeský kraj je povinen vypracovat doklady nebo provést úkony stanovené pro zadavatele zákonem.
- 6. Statutární město České Budějovice je v rámci společného postupu povinno:
  - a) spolupracovat při sestavení zadávacích podmínek a písemně odsouhlasit podmínky zadávací dokumentace,
  - b) jmenovat své zástupce do hodnotící komise,
  - c) projednat doporučení hodnotící komise o přidělení veřejné zakázky.
- 7. Jihočeský kraj a statutární město České Budějovice jsou povinni společně:
  - a) rozhodnout o výběru dodavatele,
  - b) rozhodnout o případném zrušení zadávacího řízení.
- 8. Jihočeský kraj a statutární město České Budějovice jsou povinni každý samostatně se svou vlastní právní odpovědností uzavřít v zákonem stanovené lhůtě na základě rozhodnutí o výběru dodavatele smlouvu s vybraným dodavatelem podle stavebních objektů, jichž je každý z nich investorem tak, jak je popsáno ve čl. 4. Smlouvy.
- 9. Jihočeský kraj a statutární město České Budějovice jsou povinni každý samostatně zajišťovat zveřejňování svých uzavřených smluv o dílo vč. jejich případných dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv),.

### **3. Jednání za zadavatele**

1. Navenek vůči třetím osobám ve věci zadávacího řízení vystupuje, jedná a podepisuje Jihočeský kraj jako zadavatel podle této smlouvy tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu zadavatele připojí svůj podpis hejtman Jihočeského kraje nebo jiná osoba oprávněná za zadavatele jednat, s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, kde je k platnosti listiny nezbytný i podpis primátora statutárního města České Budějovice, resp. jeho zástupce. Stejně tak musí strany smlouvy společně rozhodnout o případném zrušení zadání veřejné zakázky. V právním vztahu vyplývajícím ze smlouvy podepsané separátně statutárním městem České Budějovice a Jihočeským krajem s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy vystupuje, jedná a podepisuje osoba oprávněná za Jihočeský kraj i osoba oprávněná za statutární město České Budějovice samostatně.
2. Strany smlouvy se dohodly, že s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele je každá strana oprávněna jednáním a podepisováním podle této smlouvy pověřit třetí osobu, která pak jedná a podepisuje jménem této smluvní strany.
3. Každá ze smluvních stran je povinna postupovat tak, aby nedocházelo ke střetu zájmů a zajistit, aby nedocházelo ke střetu zájmů u všech osob, které pověří činnostmi souvisejícími se zadáním této veřejné zakázky a u všech členů hodnotící komise, příp. přizvaných odborníků.

### **4. Rozdělení stavby podle stavebních objektů**

1. K zadání veřejné zakázky byla zpracována firmou SAGASTA spol. s r.o., Novodvorská 1010/14; 142 00 Praha 4 (IČO 04598555) dokumentace pro provádění stavby, číslo zakázky 116 032 z 10/2016.
2. Jihočeský kraj je v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace investorem následujících stavebních objektů (dále jen „SO“) :
  - SO 02.2 Požadavky objednatele - JčK
  - SO 001 Příprava území
  - SO 002 Demolice
  - SO 101 Přeložka silnice III/14539
  - SO 103 Okružní křižovatka Husova – Strakonická
  - SO 109 Ulice Strakonická
  - SO 191.2 Dopravní značení trvalé
  - SO 192.2 provizorní dopravní značení
  - SO 301 Kanalizace dešťová v přeložce silnice III/14539
  - SO 310 Přeložka vodovodu OC 630/8
  - SO 431 Úpravy sdělovacího vedení Telefonica O2 – Husova ulice
  - SO 451.1 Přeložky (likvidace) SSZ v křižovatce ul. Husova
  - SO 801.2 Sadové úpravy – přeložka silnice III/14539

Statutární město České Budějovice je v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace investorem následujících stavebních objektů:

SO 02.1 Požadavky objednatele – SM ČB

- SO 107 Ulice Husova – sever
- SO 108 Ulice Husova – jih
- SO 110.2 Chodníky a cyklostezky
- SO 302 Přeložky kanalizace v Husově ulici
- SO 304 Bezvýkopová sanace sběrače BE 600/900
- SO 421.2 Veřejné osvětlení komunikací
- SO 422.2 Veřejné osvětlení chodníků a cyklostezek
- SO 451. 2 Výstražné blikače na přechodech – OK 1
- SO 451. 3 Výstražné blikače na přechodech – OK 2
- SO 461 Rezervní chráničky
- SO 802 Sadové úpravy v území

3. V souvislosti s ujednáním o odděleném uzavření smlouvy Jihočeským krajem a statutárním městem České Budějovice s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy, si strany této smlouvy dále ujednaly, že všechny vztahy z takové smlouvy vyplývající nebo s ní související vůči třetím osobám (jako např. způsob fakturace, výkon činnosti autorského dozoru, odpovědnost a záruka apod.) budou řešeny odděleně a na základě samostatných smluv s vlastní právní odpovědností pro každou ze stran.

## **5. Doba trvání smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne podpisu této smlouvy všemi jejími účastníky až do doby protokolárního převzetí stavby jako celku, včetně odstranění vad a nedodělků stavby. Před skončením doby platnosti může smlouva být písemně skončena rovněž dohodou jejích účastníků, a to zejména z důvodu zrušení zadávacího řízení.
2. V případě prodlení v úkonech zadavatele proti lhůtám stanoveným zákonem nese veškeré důsledky tohoto porušení ta strana, která svým jednáním toto prodlení způsobila.

## **6. Náklady a placení**

1. Obě strany se dohodly, že náklady spojené se zadáním a realizací veřejné zakázky a dále finanční náklady na společné stavební objekty ponесou v následujícím poměru:
  - náklady spojené s účastí členů hodnotící komise na jednání ponесе každá ze smluvních stran v rozsahu nákladů požadovaných jednotlivými členy, které ho do hodnotící komise jmenovala,
2. Jihočeský kraj jako zadavatel vystupující vůči třetím osobám uhradí všechny další požadované náklady spojené se zadáním veřejné zakázky ze svých prostředků.
3. Další náklady spojené s realizací veřejné zakázky a smluvní požadavky budou hradit statutární město České Budějovice a Jihočeský kraj v souladu se svými smlouvami uzavřenými s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy.
4. Náklady na výkon technického dozoru stavebníka uhradí Jihočeský kraj a poté je statutárnímu městu České Budějovice přefakturuje a náklady na výkon autorského dozoru uhradí statutární město České Budějovice a poté je Jihočeskému kraji přefakturuje.

Přefakturování bude provedeno v poměru vybraným dodavatelem rozdělené nabídkové ceny.

## 7. Závěrečná ujednání

1. Obdrží-li kterákoliv ze smluvních stran jakýkoliv doklad nebo dokument vztahující se k zadání veřejné zakázky, je povinna jej bezodkladně poskytnout k nahlédnutí druhé smluvní straně.
2. Jihočeský kraj v plném rozsahu ručí za zákonný průběh veřejné soutěže a nese veškeré náklady nebo sankce vzniklé porušením zákona nebo svých povinností dle podmínek této smlouvy. V případě, že tyto náklady nebo sankce budou z tohoto titulu uděleny přímo statutárnímu městu České Budějovice je statutární město oprávněno celou částku zaplacené sankce nebo nákladu přeučtovat Jihočeskému kraji. V případě, že náklady nebo sankce vznikly z důvodů porušení zákona nebo této smlouvy ze strany statutárního města České Budějovice, je Jihočeský kraj oprávněn přeučtovat příslušnou částku statutárnímu městu České Budějovice k proplacení.
3. Strany smlouvy se dále na základě této smlouvy zavazují, že nejméně po dobu deseti let nebudou provádět žádné stavební zásahy do stavby, která je předmětem veřejné zakázky, k níž je uzavřena tato smlouva. Pokud by tuto povinnost porušily, jsou povinny na své náklady uvést stavbu do stavu, v jakém byla ke dni protokolárního převzetí stavby jako celku, resp. kolaudaci, včetně odstranění vad a nedodělků, provedeného na základě této veřejné zakázky.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou a jakákoliv změna smlouvy musí být výslovně nazvána Dodatek ke smlouvě.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Jihočeského kraje č. 185/2016/RK-3 ze dne 15. 12. 2016 a usnesením Zastupitelstva města České Budějovice č. 281/2016 ze dne 12. 12. 2016
6. Smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana smlouvy obdrží dva.
7. Veškerá ujednání a dohody učiněné před podpisem této smlouvy pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.

v Českých Budějovicích

dne: 02.01.2017.....

Za Jihočeský kraj

hejtman Jihočeského kraje



v Českých Budějovicích

dne: 23.12.2016.....

Za statutární město České Budějovice

Ing. Jiří Svoboda  
primátor statutárního města České Budějovice

