



S00JP019R0ZQ

## Smlouva o dílo

číslo smlouvy dle evidence objednatele: 1800190061  
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)  
číslo veřejné zakázky: -----

**Objednatel:** Statutární město Zlín,  
nám. Míru 12, 760 01 Zlín  
IČ: 00283924 DIČ: CZ00283924  
zast. primátorem města Ing. et. Ing. Jiřím Korcem  
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:  
RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:  
[redacted]  
odpovědný útvar: odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína  
(dále jen OMZ MMZ)  
[redacted]  
[redacted]

**Zhotovitel:** AGROS Moravia spol. s r.o.  
se sídlem Václavská 118, Kudlov, 760 01 Zlín  
IČ: 25313533 DIČ: CZ 25313533  
jejímž jménem jedná: [redacted]  
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C vl.č 24844  
bankovní spojení: [redacted]  
[redacted]

## II.

### Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele provést dílo spočívající v řádné a včasné realizaci dodávky a výsadby 108 ks alejových stromů v plochách veřejné zeleně na pozemcích Statutárního města Zlína včetně 1-leté rozvojové péče, vše v rozsahu specifikace dle výzvy objednatele ze dne 20. 8. 2019 a nabídky zhotovitele ze dne 29. 8. 2019. Cenová nabídka je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

Umístění, druhy, počty a velikost stromů jsou dány přílohou č. 2 této smlouvy.

Místem plnění jsou pozemky ve vlastnictví statutárního města Zlín v k.ú. Zlín, Mladcová, Malenovice a Klečůvka.

Součástí plnění je rozvojová péče o výsadby stromů po dobu 1 roku v tomto rozsahu:

- zálivka stromů, 6x během vegetačního období – do 30. 9. 2020
- ošetření vysazených dřevin (pletí, zastřížení, odvoz odpadu) 2x opakovat během vegetačního období
- odstranění uhynulých stromů do 7 dnů od výzvy objednatele
- dosadba uhynulých stromů do 30. 11. 2020

Dodávané stromy musí splňovat ČSN 464902 o školkařských výpěstcích.

Realizace díla bude provedena dle ČSN technologie vegetačních úprav v krajině (ČSN 839021).

Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a za dílo zaplatit dále dohodnutou cenu.

### III. Termín plnění

#### 1. etapa prací (dodávka a výsadba stromů)

**Zahájení: 15. 10. 2019**

**Ukončení: 30. 11. 2019**

#### 2. etapa prací (1 rok následné rozvojové péče)

**Zahájení: 1. 12. 2019**

**Ukončení: 30. 11. 2020**

### IV. Cena díla

Cena díla je na základě dohody stran a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 29. 8. 2019 sjednána v souladu se zák.č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění takto:

Cena 1. etapy prací: 388 757,00 Kč bez DPH

Cena 2. etapy prací: 39 204,00 Kč bez DPH

**Cena díla celkem : 427 961,00 Kč bez DPH**

**(Slovy: čtyři sta dvacet sedm tisíc devět set šedesát jedna korun českých bez DPH)**

K ceně celkem bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena díla je sjednána jako maximální bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná.

Součástí ceny za dílo jsou veškeré náklady zhotovitele vč. nákladů na energie, vodu, dopravu, zajištění a provedení opatření organizačního a realizačního charakteru, zajištění bezpečnosti při provádění a realizaci díla, zajištění odvozu a likvidace odpadů.

### V. Platební podmínky, fakturace

Objednatel uhradí cenu díla zhotoviteli takto:

- po řádném a bezvadném protokolárním předání 1. etapy plnění díla vystaví zhotovitel objednateli dílčí daňový doklad (fakturu) na úhradu ceny 1. etapy,

- po řádném a bezvadném protokolárním předání 2. etapy plnění díla vystaví zhotovitel objednateli dílčí daňový doklad (fakturu) na úhradu ceny 2. etapy

Faktury-daňové doklady budou vystaveny s náležitostmi a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. Fakturovány budou práce a materiál dle skutečného stavu, odsouhlaseného před vystavením faktury- dílčího daňového dokladu oprávněným zástupcem objednatele. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem předání a převzetí díla (části díla – etapy).

Splatnost faktur – daňových dokladů se sjednává na 30 dní od prokazatelného doručení druhé smluvní straně.

Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

### VI. Práva a povinnosti stran

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN vztahující se k plnění předmětu díla (zejména se jedná o normy pro dodávky rostlinného materiálu ČSN 464902, normy technologie vegetačních úprav v krajině ČSN 839021, normy rozvojové a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 839051), oborové standardy, platné obecně závazné právní předpisy a bezpečnostní předpisy, které se týkají činnosti zhotovitele.

Zhotovitel je povinen dodávat materiál s platnými údaji na jmenovkách (druh, kultivar, velikost). Dřeviny se zavazuje zhotovitel dodat v kvalitě odpovídající ČSN (ČSN 464902). Zhotovitel se zavazuje jámy pro výsadby kopat ručně bez použití strojů. Před výsadbou objednatel odsouhlasí kvalitu dodávaného materiálu, což je podmínkou jejich výsadby. Zhotovitel se zavazuje mít zajištěnou skládku materiálu v dosahu realizace. Nelze realizovat dopravu materiálu velkou mechanizací po zeleni a pěších komunikacích. Zhotovitel je povinen vlastním nákladem vyříditi všechny potřebné zábory zeleně a komunikací. Náhradní výsadbu za uhynulé dřeviny se zhotovitel zavazuje provést svým nákladem ve lhůtě stanovené výzvou objednatele. Veškeré hlučné práce je zhotovitel povinen provádět pouze v pracovní dny.

V průběhu rozvojové péče je povinen zhotovitel na své náklady vyměnit neujaté dřeviny, které dle vizuální kontroly objednatele nevykazují přírůstky. Nesplnění této povinnosti bude bráno jako hrubé porušení smlouvy, s možností odstoupení objednatele od uzavřené smlouvy dle článku VII. Zhotovitel je povinen o průběhu plnění díla vést řádně písemný deník (záznamy). Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.

Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.

Objednatel je oprávněn organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zavazuje zúčastnit.

Přesné umístění dřevin v terénu se zavazuje zhotovitel konzultovat řádně a včas se zástupcem vlastníka dotčených pozemků a to v dostatečném předstihu před samotnou výsadbou.

## **VII.**

### **Smluvní pokuta**

Objednatel při prodlení s placením díla dle čl. V. této smlouvy se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za prodlení s termínem realizace díla dle čl. III. této smlouvy.

Tato ujednání nemají vliv na případnou výši náhrady škody a ušlého zisku.

Při podstatném porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele, dále pak plnění díla v rozporu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, ČSN či oborovými standardy. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.

Pro případ jakéhokoli ukončení platnosti této smlouvy dohodly smluvní strany termín 20 dnů od ukončení platnosti smlouvy pro vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.

## **VIII.**

### **Odpovědnost za vady, záruka**

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s pokyny objednatele. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a oborové standardy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví. Zhotovitel odpovídá za vzniklé škody. Zhotovitel se zavazuje dřeviny dodat v kvalitě v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy. Dřeviny se zavazuje zhotovitel dodat v živém stavu bez zřejmých nemocí a škůdců. Při převzetí bude provedena kupujícím faktická a vizuální kontrola. Objednatel nemusí převzít dřeviny

neodpovídající kvalitě či jinak poškozené, o tom bude mezi stranami sepsán písemný protokol. Při oprávněné reklamaci je prodávající povinen dodat neprodleně náhradní plnění za neodpovídající nebo chybějící.

Objednatel se zavazuje upozornit neprodleně na zjevné nedostatky či vady zjištěné v průběhu prací, aby nemohlo dojít k zvětšení vady či škody.

Zhotovitel se zavazuje odstranit neprodleně nedostatky či vady, na něž objednatel upozorní.

Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla, tedy 24 měsíců od předání 1 etapy prací – dodávka a výsadba stromů - kompletního díla včetně rozvojové péče. Podmínkou je prokazatelná následná rozvojová péče (i v druhém roce po výsadbě), která není předmětem této smlouvy a bude prováděna jiným subjektem než zhotovitelem.

Záruční doba u reklamovaných stromů neběží po dobu od uplatnění vady do data převzetí náhradní výsadby a o tuto dobu se tedy prodlužuje záruka na dílo.

Záruka zhotovitele se nevztahuje na vady způsobené poškozením díla krádeží, živelnou pohromou, mechanickým poškozením třetí osobou a jinými vnějšími vlivy.

Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem.

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude po celou dobu provádění díla řádně pojištěno.

Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené realizací díla.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, obsahu porozuměly, vzaly jej na vědomí a souhlasí s ním. Smluvní strany jsou si plně vědomy svých závazků vyplývajících a dohodnutých v této smlouvě (smlouvu považují za dostatečně určitou) a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují své podpisy.

Pro účely této smlouvy se považuje za doručení jakékoliv písemnosti ze strany objednatele též 5. den ode dne jejího prokazatelného odeslání na adresu jak je shora v záhlaví smlouvy uvedeno (nebude-li v mezidobí zhotovitelem prokazatelně písemně oznámena jiná adresa).

Smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Uveřejnění prostřednictvím registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním prostřednictvím registru smluv v celém rozsahu.

V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Zhotovitel dává souhlas ke zpracování poskytnutých osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že podpisem smlouvy se stává subjektem osobních údajů. Správcem osobních údajů se pro tyto účely stává statutární město Zlín, sídlem nám. Míru 12, 760 01 Zlín. Poskytnuté osobní údaje budou spravovány po dobu 10 let od podpisu smlouvy. Zhotovitel může v případě potřeby kontaktovat Pověřence pro ochranu osobních údajů. Kontakt nalezne na [www.zlin.eu](http://www.zlin.eu) -> Jsem občan -> Kontakty a úřední hodiny -> Kontakty -> Kontaktní údaje na pověřence. Podrobné informace o zpracování osobních údajů lze nalézt na [www.zlin.eu/gdpr](http://www.zlin.eu/gdpr).

Smlouva je vyhotovena ve 3 paré, objednatel obdrží 2 vyhotovení.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, dostatečně určitě, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na základě toho k ní připojují strany své podpisy.

Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., v platném znění (občanský zákoník).

Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy, k datu podpisu smlouvy se jedná o přílohy:

č. 1 – cenová nabídka ze dne 29. 8. 2019

č. 2 - soupis lokalit – druhy stromů, počet, velikost

21-10-2019

Ve Zlíně dne .....

V.....dne .....

***Doložka dle zákona o obcích:***

*Schváleno orgánem obce:* Zastupitelstvo města Zlína

*Datum a číslo jednací* 13. 12. 2018, č.j. 3/1Z/20187

*schválen rozpočet na r. 2019*

*Schváleno orgánem obce:* Rada města Zlína

*Datum a číslo jednací:* 9. 9. 2019, č.j. 62/18R/2019

*schválení smlouvy*

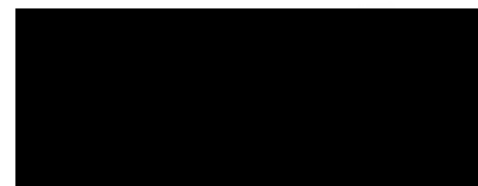
| Cenová nabídka - výsadba alejových stromů - podzim 2019 - na plochy veřejné zeleně SMZ<br>včetně 1 leté rozvojové péče |                |    |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----|----------------|
| Alejové stromy a jehličnany dle soupisu                                                                                |                | ks | celkem         |
| <b>Stromy celkem</b>                                                                                                   |                |    |                |
| <b>Ostatní materiál</b>                                                                                                | jednotka       | m  |                |
| Kůly, velikost 6 - 8 cm, 200 cm, pro jehl. a zavětvené                                                                 | ks             |    |                |
| Kůly, velikost 6 - 8 cm, 250 cm                                                                                        | ks             |    |                |
| Příčky                                                                                                                 | ks             |    |                |
| Nátěr kmene stromu Flexskin                                                                                            | kg             |    |                |
| Tabletové hnojivo Silvamix Forte, 10 ks/strom                                                                          | ks             |    |                |
| Úvaz                                                                                                                   | bm             |    |                |
| Chránička kmene TreeProtector H, TP-B-1 hnědá, listáče + cedr                                                          | ks             |    |                |
| Černá netkaná textilie do závlahové mísy                                                                               | m <sup>2</sup> |    |                |
| Mulčovací kůra, vrstva 7 cm                                                                                            | m <sup>3</sup> |    |                |
| <b>Ostatní materiál celkem</b>                                                                                         |                |    |                |
| <b>Sadovnické práce</b>                                                                                                | jednotka       | m  |                |
| Hloubení jámy pro výsadbu stromu do 600 mm                                                                             | ks             |    |                |
| Výsadba dřeviny s balem do 600 mm se zalitím                                                                           | ks             |    |                |
| Hnojení tab. hnojivem Silvamix Forte 10 ks/strom                                                                       | ks             |    |                |
| Ukotvení dřeviny kůly 3 ks/strom                                                                                       | ks             |    |                |
| Ukotvení dřeviny kůly 1 ks/strom                                                                                       | ks             |    |                |
| Vytvoření závlahové mísy                                                                                               | ks             |    |                |
| Komparativní řez stromu při výsadbě, listáče                                                                           | ks             |    |                |
| Aplikace nátěru kmene Flexskin                                                                                         | ks             |    |                |
| Instalace chráničky TreeProtector H, TB -B-1 hnědá                                                                     | ks             |    |                |
| Pokládka netkané textilie do závlahové mísy 1m <sup>2</sup>                                                            | ks             |    |                |
| Mulčování mulčovací kůrou, vrstva 7 cm                                                                                 | m <sup>2</sup> |    |                |
| Odvoz odpadu                                                                                                           | t              |    |                |
| Doprava                                                                                                                |                |    |                |
| <b>Sadovnické práce celkem</b>                                                                                         |                |    |                |
| <b>Rozvojová péče v 1. roce po výsadbě</b>                                                                             | jednotka       | m  |                |
| Zálivka 50l/strom, 6xopakovat                                                                                          | ks             |    |                |
| Dovoz vody pro zálivku                                                                                                 | m <sup>3</sup> |    |                |
| Oprava kotvení, úvazů                                                                                                  | ks             |    |                |
| Odplevelení závlahové mísy 2xopakovat                                                                                  | ks             |    |                |
| <b>Rozvojová péče v 1. roce po výsadbě celkem</b>                                                                      |                |    |                |
| <b>Rekapitulace</b>                                                                                                    |                |    |                |
| Realizace výsadby (materiál sadovnické práce, doprava)                                                                 |                |    | 388 757        |
| Rozvojová péče 1 rok po výsadbě                                                                                        |                |    | 39 204         |
| Celkem                                                                                                                 |                |    | 427 961        |
| DPH 21%                                                                                                                |                |    | 89 872         |
| <b>Celkem s DPH 21%</b>                                                                                                |                |    | <b>517 833</b> |

Dodavatel:  
IČ

AGROS Moravia spol s r.o  
25313533

CN ze dne .....

29.8.2019



Dodavatel: AGROS Moravia spol s r.o  
Kudlov 118, Zlín

příloha č. 2

IČ 25313533

CN ze dne 30.8.2019

| Soupis stromů pro výsadby podzim 2019 - dodavatel |           |                                           |          |            |         |                      |
|---------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|----------|------------|---------|----------------------|
| lokalita                                          | mapka     | druh                                      | velikost | ks         | cena/ks | celkem               |
| Benešovo náb.                                     | MO 497    | <i>Tilia platyphyllos</i>                 | 12/14    |            |         |                      |
| parčík pod železnici                              | MO 497    | <i>Carpinus betulus</i>                   | 12/14    |            |         |                      |
| Benešovo náb. sídliště                            | MO 428    | <i>Pinus nigra</i>                        | 120/140  |            |         |                      |
| Benešovo náb. sídliště                            | MO 428    | <i>Acer pseudoplatanus 'Erectum'</i>      | 12/14    |            |         |                      |
| Benešovo náb. sídliště                            | MO 428    | <i>Larix decidua</i>                      | 120/140  |            |         |                      |
| Benešovo náb. sídliště                            | MO 428    | <i>Carpinus betulus</i>                   | 12/14    |            |         |                      |
| Vodní podél komunikace                            | MO 494    | <i>Gleditsia triacanthos 'Inermis'</i>    | 12/14    |            |         |                      |
| Zálešná I                                         | MO 518    | <i>Prunus ser. 'Amanogawa' soliter</i>    | 200/250  |            |         |                      |
| Zálešná I                                         | MO 426    | <i>Carpinus bet. 'Fastigiata' soliter</i> | 200/250  |            |         |                      |
| Zálešná I                                         | MO 426    | <i>Tilia cordata 'Greenspire'</i>         | 12/14    |            |         |                      |
| Zálešná I                                         | MO 426    | <i>Prunus avium 'Plena'</i>               | 12/14    |            |         |                      |
| Zálešná I                                         | MO 426    | <i>Pinus nigra</i>                        | 120/140  |            |         |                      |
| Obeciny I                                         | MO 369    | <i>Prunus avium 'Plena'</i>               | 12/14    |            |         |                      |
| Obeciny V                                         | MO 471    | <i>Prunus ser. 'Kanzan'</i>               | 12/14    |            |         |                      |
| park UTB                                          | MO 507    | <i>Ulmus Glusius</i>                      | 12/14    |            |         |                      |
| Bartošova čtvrť sportoviště                       | MO 229 do | <i>Pinus nigra austriaca</i>              | 120/140  |            |         |                      |
| Fabiánka                                          | MO 320    | <i>Liquidambar styr. 'Worplesdon'</i>     | 12/14    |            |         |                      |
| JS Družstevní - Okružní                           | MO 196    | <i>Quercus cerris</i>                     | 12/14    |            |         |                      |
| JS Družstevní - Okružní                           | MO 196    | <i>Fagus sylvatica</i>                    | 12/14    |            |         |                      |
| JS Jilová 4580                                    | MO 370 B  | <i>Malus baccata 'Street Parade'</i>      | 12/14    |            |         |                      |
| JS Křiby u Přerovanky                             | MO 268 A  | <i>Sorbus th. 'Fastigiata'</i>            | 12/14    |            |         |                      |
| JS Česká                                          | MO 478    | <i>Carpinus betulus</i>                   | 12/14    |            |         |                      |
| JS Voženilkova                                    | MO 422    | <i>Tilia cordata</i>                      | 12/14    |            |         |                      |
| Mladcová x Stráně                                 | MO 226    | <i>Prunus avium 'Plena'</i>               | 12/14    |            |         |                      |
| Malenovice kostel                                 | MO 485    | <i>Cedrus atlantica 'Glauca'</i>          | 140/160  |            |         |                      |
| Malenovice 3. května                              | MO 522    | <i>Platanus acerifolia</i>                | 12/14    |            |         |                      |
| Malenovice tř. Svobody                            | MO 536    | <i>Prunus ser. 'Kanzan'</i>               | 12/14    |            |         |                      |
| Klečůvka u hřiště                                 | MO 283    | <i>Pinus sylvestris</i>                   | 120/140  |            |         |                      |
| Klečůvka u hřiště                                 | MO 283    | <i>Quercus palustris</i>                  | 12/14    |            |         |                      |
| <b>Celkem</b>                                     |           |                                           |          | <b>108</b> |         | <b>197 200,00 Kč</b> |