

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

„ZVÝŠENÍ RETENČNÍ SCHOPNOSTI ÚZEMÍ MĚSTA HOŘOVICE – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE“

mezi:

Název: Město Hořovice

IČO: 00233 242

DIČ: CZ00233 242

Adresa sídla: Palackého 2/2, 268 01 Hořovice

Právní forma: 801 – Obec

Osoba oprávněná k zastupování ve věcech smluvních: Dr. Ing. Jiří Peřina, starosta

**Osoba oprávněná k zastupování ve věcech technických
(kontaktní osoba):**

Ing. David Grunt, vedoucí odboru výstavby a
životního prostředí Městského úřadu
Hořovice, tel. č. 311 545 324, email:
grunt@mesto-horovice.cz

(dále jen „objednatel“ – na straně jedné)

a

Název: Inženýrské a stavební práce s. r. o.

IČO: 250 78 941

DIČ: CZ25078941

Adresa sídla: U Kaštanu 4/1217, 169 00 Praha 6

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Zápis v obchodním rejstříku: C47764 vedená u Městského soudu v Praze

Osoba oprávněná k zastupování ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Frána

Osoba oprávněná k zastupování: Ing. Jaroslav Frána

ve věcech technických (kontaktní osoba): Ing. Jaroslav Frána

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 1800317123/0100

(dále jen „zhotovitel“ – na straně druhé)
(oba též jako „smluvní strany“)

1. Preambule

- 1.1 Objednatel je zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „ZVÝŠENÍ RETENČNÍ SCHOPNOSTI ÚZEMÍ MĚSTA HOŘOVICE – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE“ („veřejná zakázka“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („výběrové řízení“).
- 1.2 Zhotovitel podal v rámci výběrového řízení nabídku („nabídka“). Na základě výsledku výběrového řízení byla mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena tato smlouva.

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo specifikované této smlouvě na svůj náklad a nebezpečí a objednatelův závazek dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn plnit předmět smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními vyžadovanými platnými právními předpisy.
- 2.3 Dílo spočívá ve zhotovení projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby (dále jen „DPS“) v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (vyhláška o dokumentaci staveb), konkrétně v rozsahu dle přílohy č. 13 k citované vyhlášce včetně všech nutných podkladů pro provádění vybraných činností ve výstavbě dle ust. §158 stavebního zákona a dále výkazu výměr a oceněného položkového rozpočtu. Z hlediska projekčních prací se jedná o 4 dílčí projekty ve shora uvedeném stupni, tak, aby je objednatel mohl použít pro výběr zhotovitele stavby. Dílo je blíže specifikováno v Příloze č. 1 - Podrobná specifikace rozsahu řešení díla.
- 2.4 Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími právními předpisy upravující požadavky na bezpečnost vodních děl a převádění povodňových průtoků.
- 2.5 Součástí zpracované projektové dokumentace bude i zajištění veškerých potřebných podkladů k návrhu MVN dle ČSN 75 2410, které zhotovitel zajistí k provedenému dílu, a které se stanou nedílnou součástí díla. Pozdější požadavky na jejich doplnění nebudou ze strany objednatele akceptovány. Zhotovitel je povinen zejména zajistit tyto podklady:
- a) inženýrsko-geologické průzkumy v místě založení hrází a budoucí zátopy,
 - b) hydrogeologické průzkumy v místě založení hrází a budoucí zátopy,
 - c) geodetické měření, polohopis a výškopis,
 - d) hydrologické údaje, kulminační průtoky, srážkové úhrny a intenzity srážek,
 - e) pedologické průzkumy.
- 2.6 K řádně provedenému dílu je zapotřebí, aby zhotovitel při předání díla objednateli předal řádně vyhotovenou shora uvedenou projektovou dokumentaci včetně stanoviska správce toku a správce povodí tj. Povodí Vltavy s. p., závod Berounka a podkladů uvedených v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy. Bez stanoviska správce toku a povodí nepovažuje objednatel projektovou dokumentaci za dokončenou.
- 2.7 Zhotovitel je povinen členit projektovou dokumentaci etapovitě dle jednotlivých stavebních objektů – stavebních akcí v níže uvedeném členění a strukturovaném podání:
- SO 01 RYBNÍK BAŽANTNICE
 - SO 02 DRAŽOVSKÝ PROSTŘEDNÍ RYBNÍK
 - SO 03 REVITALIZACE LÁZEŇSKÉHO RYBNÍKA
 - SO 04 BIOTOPOVÉ KOUPALIŠTĚ HOŘOVICE

- 2.8 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele převést celý závazek provedení díla na jiného zhotovitele.
- 2.9 Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků objednatele uvedených v této smlouvě potřebné i další, poradenské, technické, administrativní anebo další služby v této smlouvě výslovně neuvedené, které jsou obvykle spojeny s provedením obdobného díla, je zhotovitel povinen tyto další služby na své náklady obstarat či provést bez dopadu na výši ceny.

3 Podmínky provádění díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „ZVÝŠENÍ RETENČNÍ SCHOPNOSTI ÚZEMÍ MĚSTA HOŘOVICE – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE“, na základě jehož výsledku byla uzavřena tato smlouva o dílo, a v souladu se všemi podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci zakázky.
- 3.2 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, a to s ohledem na předmět plnění, jak je uveden níže, a že je oprávněn plnit předmět smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními vyžadovanými platnými právními předpisy.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje připravit DPS v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny objednatele, platnými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami (ČSN a EN) bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli. Zhotovitel bude provádět dílo na základě pokynů objednatele. Zhotovitel je vždy povinen jednat v souladu s pokyny objednatele a nemá právo se od těchto pokynů odchýlit, ledaže obdrží předem písemný souhlas objednatele, kterým schválí, že zhotovitel bude jednat podle vlastního uvážení, pokud je takové odchýlení nutné v případě nouze, kdy je třeba chránit zájmy objednatele a obdržení předchozího písemného souhlasu objednatele nelze rozumně požadovat.
- 3.4 Zhotovitel je povinen být pojištěn. Předmětem pojistné smlouvy musí být pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s výší pojistné částky pro tento druh pojištění minimálně 2.000.000 Kč (slovy: dva miliony korun českých) pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel musí pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu realizace díla.
- 3.5 Zhotovitel je povinen předložit kopii pojistné smlouvy objednateli před uzavřením této smlouvy o dílo.

4 Místo a doba plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo po podpisu smlouvy etapově dle stavebních objektů uvedených v čl. 2 odst. 2.7 smlouvy ve sjednané době:
- zahájení díla (všech etap stavebních objektů SO 01 – SO 04): po podpisu smlouvy nejdéle
30. 11. 2019
- 4.1.1 **dokončení etapy SO 01: nejdéle do 30. 6. 2021**
předání a převzetí etapy SO 01: do 30. 6. 2021
- 4.1.2. **dokončení etapy SO 02: nejdéle do 31. 12. 2020**
předání a převzetí etapy SO 02: do 31. 12. 2020
- 4.1.3. **dokončení etapy SO 03: nejdéle do 4 měsíců od podpisu smlouvy o dílo**
předání a převzetí etapy SO 03: do 4 měsíců
- 4.1.4. **dokončení etapy SO 04: nejdéle do 30. 6. 2020**
předání a převzetí etapy SO 04: do 30. 6. 2020

- 4.2 Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto článku odst. 4.1 se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 4.3 Místem plnění smlouvy je sídlo objednatele a provozovna zhotovitele.
- 4.4 V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc), může být v případě vzájemné dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě posunut termín pro dokončení díla a předání díla, a to na základě odsouhlaseného návrhu zhotovitele.
- 4.5 Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.

5 Cena díla

- 5.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku. Celková cena za dílo včetně zajištění stanoviska správce toku a správce povodí tj. Povodí Vltavy s. p., závod Berounka a zajištění podkladů uvedených v čl. 2 odst. 2.5 smlouvy činí 1.771.650,- Kč bez DPH, samostatně DPH 372.046,50,- Kč, 2.143.696,50,- Kč včetně DPH, z toho:
- a) cena za zpracování projektové dokumentace etapy SO 01 činí 868 500,- Kč bez DPH, samostatně DPH 182.385,- Kč, 1.050.885,- Kč včetně DPH,
 - b) cena za zpracování projektové dokumentace etapy SO 02 činí 425.000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 89.250,- Kč, 514.250,- Kč včetně DPH
 - c) cena za zpracování projektové dokumentace etapy SO 03 činí 248.000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 52.080,- Kč, 300.080,- Kč včetně DPH
 - d) cena za zpracování projektové dokumentace etapy SO 04 činí 230.150,- Kč bez DPH, samostatně DPH 48.331,50,- Kč, 278.481,50,- Kč včetně DPH.
- 5.2 K ceně za provedené dílo uvedené v čl. 5. 1 smlouvy může být po odsouhlasení objednatelem a zhotovitelem připočtena částka z rozpočtové rezervy na nepředvídatelné vícepráce do maximální výše 10% z ceny díla, tj. do výše 177.165,- Kč bez DPH, DPH 21% 37.204,65,- Kč, včetně 21% DPH do výše 214.369,65,- Kč. Cenu za nepředvídatelné vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zhotovitel nemohl předvídat, je nutné odsouhlasit s objednatelem. Jednotlivé etapy projektové dokumentace včetně 10% rozpočtové rezervy na nepředvídané vícepráce činí:
- a) cena za zpracování projektové dokumentace etapy SO 01 včetně rozpočtové rezervy 10% činí 955.350,- Kč bez DPH, samostatně DPH 200.623,50,- Kč, 1.155.973,50,- Kč včetně DPH,
 - b) cena za zpracování projektové dokumentace etapy SO 02 včetně rozpočtové rezervy 10% činí 467.500,- Kč bez DPH, samostatně DPH 98.175,- Kč, 565.675,- Kč včetně DPH,
 - c) cena za zpracování projektové dokumentace etapy SO 03 včetně rozpočtové rezervy 10% činí 272.800,- Kč bez DPH, samostatně DPH 57.288,- Kč, 330.088,- Kč včetně DPH,
 - d) cena za zpracování projektové dokumentace etapy SO 04 včetně rozpočtové rezervy 10% činí 253.165,- Kč bez DPH, samostatně DPH 53.164,65,- Kč, 306.329,65 Kč včetně DPH,
- 5.3 V případě, že zhotovitel není ke dni podpisu smlouvy plátcem DPH, je cena, která je ve smlouvě uvedena, cenou maximální a nelze ji navýšit. V případě, že se zhotovitel v průběhu platnosti smlouvy stane plátcem DPH, jde DPH plně k jeho tíži.
- 5.4 Cena zhotovitele je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádnou a včasnou realizaci díla, jakož i pro řádné a včasné splnění závazků souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu realizace díla či souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy.

- 5.5 Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že
- a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
 - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,
 - c) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.

6 Platební podmínky

- 6.1 Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 6.2 Úhrada ceny díla bude provedena objednatelem na základě dílčích daňových dokladů (faktur), které budou vystaveny zhotovitelem po předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění díla tj. jednotlivých etap SO 01 – SO 04 včetně příslušných stanovisek správce toku a povodí k jednotlivým etapám včetně zajištěných podkladů dle čl. 2.5 smlouvy. Splatnost dílčích faktur je 30 dní od doručení objednateli.
- 6.3 Objednatel má právo podmínit úhrady faktur odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 6.4 V případě, že budou u předávaného díla zjištěny vady či nedodělky, bude cena díla zhotoviteli uhrazena do 30 dnů po odstranění zjištěných vad a nedodělků. Podmínkou fakturace ze strany zhotovitele je protokolární převzetí části díla po odstranění vad a nedodělků.
- 6.5 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený na faktuře.
- 6.6 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

7 Převzetí díla

- 7.1 Jednotlivá dílčí projektová dokumentace bude předána objednateli dle čl. 4 smlouvy na základě písemných protokolů v sídle objednatele.
- 7.2 Jednotlivá dílčí projektová dokumentace (etapy SO 01 – SO 04) bude předána v 3 autorizovaných paré, na vnitřní stranu vrchních desek každého paré bude pevně připevněn CD/DVD nosič s DPS v elektronické podobě ve formátech *pdf *, *dwg.
- 7.3 Do každého řádného protokolárního předání dokončeného dílčího díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na dílčím zhotovovaném díle.
- 7.4 Dílo je pokládáno za řádně dokončené, pokud vykazuje všechny vlastnosti a vyhovuje všem podmínkám stanoveným objednatelem, obecně závaznými předpisy a technickými normami platnými v době předání díla.
- 7.5 Objednatel je povinen zhotovitelem řádně dokončené dílo této smlouvy převzít, vyhotovit protokol o převzetí dílčí části díla a zaplatit cenu za dílčí část díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.
- 7.6 Objednatel (zástupce objednatele) není povinen převzít dílo nebo jeho část, pokud vykazuje vady a nedodělky. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, případně pokynem objednatele. Po odstranění vad je po předchozí výzvě ze strany zhotovitele povinen zástupce objednatele řádně dokončené dílo převzít.

8 Odpovědnost za vady, jakost, záruční podmínky

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace bude provedena v souladu s příslušnými právními předpisy, platnými technickými normami vztahujícími se na prováděné dílo dle této smlouvy a v souladu s touto smlouvou tak, že ji objednatel bude moci použít při přípravě a realizaci stavby při výběru jejího zhotovitele. Zhotovitel dle § 159 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím provedeného díla a za proveditelnost stavby podle tohoto díla.
- 8.2 Zhotovitel zaručuje, že dodané dílo bude mít po celou záruční dobu požadované vlastnosti dle příslušných obecně závazných předpisů a technických norem platných v době jeho zhotovení a zadání objednatele. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly chyby a nedostatky této projektové dokumentace.
- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny pokyny danými mu objednatelem, pokud objednatel na jejich nevhodnost upozornil a objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
- 8.4 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na projektovou dokumentaci v celém rozsahu plnění dle této smlouvy a odpovídá za všechny vady, které se vyskytnou na díle (nebo části díla) v době jeho předání a dále v záruční době.
- 8.5 Záruční doba počíná běžet předáním díla (nebo části díla) zhotovitelem objednateli a trvá po celou dobu provádění stavby podle zhotoveného díla a dále po celou dobu trvání záruční doby týkající se této provedené stavby. Odpovědnost zhotovitele dle stavebně právních předpisů není dotčena.
- 8.6 Objednatel je povinen oznámit vadu díla (díličího plnění) zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dověděl, a to písemně (datovou schránkou, příp. prostřednictvím držitele poštovní licence) nebo e-mailem u kontaktní osoby zhotovitele. Kontaktní osoby zhotovitele i objednatele budou stanoveny v předávacím protokolu o předání a převzetí díla (díličího plnění).
- 8.7 V případě vady projektové dokumentace ujednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vad.
- 8.8 Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě stanovené objednatelem. Po odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Vada je považována za odstraněnou nejdříve oboustranným podpisem tohoto protokolu.
- 8.9 Smluvní strany dále ujednaly, že je objednatel oprávněn odstranění vad provést na účet zhotovitele jinou odbornou zhotovitelskou firmou, pokud zhotovitel objednatelem reklamované vady bezodkladně neodstraní ve lhůtě stanovené dle odst. 8.8 výše.
- 8.10 Nároky z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 8.11 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn; předmětem pojistné smlouvy zhotovitele musí být pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši 2.000000Kč (slovy: dva milióny korun českých) pro jednu pojistnou událost. Dále se zhotovitel zavazuje předložit takovou pojistnou smlouvu nejpozději do týdne od podpisu smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že bude smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.

9 Smluvní pokuty

- 9.1 V případě podstatného porušení smlouvy, které je smluvními stranami v této smlouvě výslovně sjednáno, a které povede k ukončení smluvního vztahu, zavazuje se smluvní strana, která smlouvu takto podstatně porušila, zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny v Kč bez DPH.

- 9.2 Nedodrží-li zhotovitel příslušnou sjednanou dobu uvedenou v čl. 4.1 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z uvedené příslušné ceny dle čl. 5.1 písm. a) – e) smlouvy v Kč bez DPH dle konkrétního porušení, a to za každý den prodlení.
- 9.3 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.
- 9.4 Splátlost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty a uvedením ustanovení této smlouvy, na základě kterého je smluvní pokuta uplatněn.
- 9.5 Zaplacení smluvní pokuty a odstranění vad díla nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případnou škodu, která objednateli či třetím osobám vznikne v souvislosti s prováděním díla a jeho vadami či škodu vzniklou objednateli v důsledku porušení povinnosti zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta.

10 Odstoupení od smlouvy, výpověď

- 10.1 Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku a v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou dle této smlouvy.
- 10.2 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy v případech:
- opakovaného porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě při realizaci jejího předmětu,
 - provádění díla zhotovitelem v rozporu se zadáním objednatele a smlouvu bez předchozího projednání s objednatelem a jeho odsouhlasení, pokud ze strany zhotovitele nedojde k nápravě ani po písemné výzvě objednatele ve lhůtě k tomu objednatelem stanovené,
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla dle odst. 4.1 (dokončení, předání díla) výše delším jak 14 kalendářních dnů,
 - vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - zjištění, že zhotovitel v nabídce podané ve výběrovém řízení uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 10.3 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
- setrvání objednatele na pokynech, na jejichž nevhodnost ho zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání řádnému provedení díla dle smlouvy.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně s uvedením důvodu odstoupení.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody a smluvní pokuty vzniklé porušením smlouvy před jejím ukončením, Ujednání smluvních stran týkající se odpovědnosti zhotovitele za vady díla, záruky za jakost a záruční doby, vlastnictví díla a cenová ujednání obsažená v této smlouvě pro část díla, kterou zhotovitel do odstoupení realizoval, jakož i další ujednání, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy, trvají i po odstoupení od smlouvy.
- 10.6 Dojde-li k ukončení smlouvy podle tohoto článku smlouvy před řádným provedením díla, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části díla nejpozději do 3 pracovních dnů od ukončení této smlouvy a objednatel je povinen do 5 pracovních dnů po obdržení této výzvy zahájit převjímací řízení,

- d) objednatel převezme dosud provedené práce do 10 pracovních dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu předaných věcí, které opatřil do ukončení smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování, odsouhlaseného oběma smluvními stranami,
- e) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny namísto odstranění takových vad.

11. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm

- 11.1 Vlastnické právo k projektové dokumentaci, jež nepoživá ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, přechází na objednatele dnem podpisu předávacího protokolu o jejím předání a převzetí.
- 11.2 Podpisem této smlouvy zhotovitel bezúplatně poskytuje objednateli k projektové dokumentaci nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám, a to nejen projektové dokumentace jako celku, ale i jakékoliv její části, a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn projektové dokumentace, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto díla. Toto právo uděluje zhotovitel na dobu neurčitou.
- 11.3 Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese do jeho předání a převzetí zhotovitel.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 12.2 Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 12.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.4 Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 12.5 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 12.6 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 12.7 Pro případ zániku závazku před řádným dokončením díla dohodou dle odst. 12.6 platí obdobný postup a povinnosti smluvních stran jako při odstoupení od smlouvy dle čl. 10.6 této smlouvy.
- 12.8 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.
- 12.9 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.10 Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Hořovice neprodleně, nejdéle však v zákonem stanovené lhůtě do 30 dnů, po

jejím podpisu všemi smluvními stranami. Město Hořovice zveřejní tuto smlouvu i na svém profilu zadavatele.

- 12.11 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.12 Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Uzavření této smlouvy o dílo bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Hořovice č. 18 dne 16. 10. 2019 Město Hořovice prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 12.13 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 12.14 Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož jejich oprávnění zástupci připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Podrobná specifikace rozsahu řešení díla

V Hořovicích dne

Dr. Ing. Jiří Peřina

V Praze dne

Ing. Jaroslav Fřána

Příloha č. 1 – Podrobná specifikace rozsahu řešení díla

Název zakázky:

„Zvýšení retenční schopnosti území města Hořovice – zpracování projektové dokumentace“

Předmět zakázky:

služby, vybraná činnost ve výstavbě dle § 158 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon)

Specifikace požadavků:

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (vyhláška o dokumentaci staveb) konkrétně v rozsahu dle přílohy č. 13 k citované vyhlášce – dokumentace pro provádění stavby, jejíž nedílnou součástí bude výkaz výměr a oceněný položkový rozpočet.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhl. č. 590/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů (vyhláška o technických požadavcích pro vodní díla), a souvisejícím právními předpisy zejména požadavky na bezpečnost vodních děl a převádění povodňových průtoků.

Součástí projektové dokumentace budou veškeré potřebné podklady k návrhu MVN dle ČSN 75 2410 a musí být již zohledněny v podané cenové nabídce. Zejména se jedná o tyto podklady:

- Inženýrskogeologické průzkumy v místě založení hrází a budoucí zátopy
- Hydrogeologické průzkumy v místě založení hrází a budoucí zátopy
- Geodetické měření, polohopis a výškopis
- Hydrologické údaje, kulminační průtoky, srážkové úhrny a intenzity srážek
- Pedologické průzkumy

Projektové dokumentace budou členěny etapově dle jednotlivých stavebních objektů – stavebních akcí v tomto členění a strukturovaném podání.

SO 01 RYBNÍK BAŽANTNICE

SO 02 DRAŽOVSKÝ PROSTŘEDNÍ RYBNÍK

SO 03 REVITALIZACE LÁZEŇSKÉHO RYBNÍKA

SO 04 BIOTOPOVÉ KOUPALIŠTĚ HOŘOVICE

SPECIFIKACE POŽADAVKŮ DLE OBJEKTŮ

SO 01 RYBNÍK BAŽANTNICE

Požadavkem na řešení v této části území je návrh vodní plochy, případně vodních ploch či souvisejících vodních prvků, které obnoví vodní režim v této části území.

Dle historických map byl v tomto území rybník, konkrétně nad lesoparkem Bažantnice, který dle dobových zákresů dosahoval zátopy cca 4 ha. V současné době je podél jižní hranice lesoparku patrný pozůstatek zemní hráze, která byla postavena podél hranice lesa. Jedná se o lokalitu s přirozenou terénní depresí, kdy

podloží tvoří zejména fluvizemě, kdy tyto půdy samy o sobě naznačují stav, kdy toto území bylo v minulosti využito jako vodní plocha. Je zde soustředěno několik občasných vodotečí orientovaných paprskovitě ve směru podélných sklonů svahů, které v závislosti na hydrologické situaci dotují území vodou.

Návrh tedy bude řešit výstavbu – obnovu vodní plochy v této lokalitě. Dále bude prověřen návrh dalších vodních ploch či dalších vodních prvků v rozsahu řešeného území, které je vymezeno od hranice lesoparku Bažantnice – pozemku p. č. 1051 k. ú. Kotopeky až k silnici II/114 ve směru Lochovice. Orientační rozsah – vymezení řešeného území je uveden v grafické příloze.

Požadavkem je návrh vodní plochy (ploch) přírodního charakteru tak, aby zadavatel mohl projektovou dokumentaci po jejím zpracování použít jako podklad pro žádost o dotaci na realizaci – výstavbu vodních ploch. Zhotovitel tedy v návrhu zohlední technické a další požadavky pro vodní plochy stanovené Ministerstvem životního prostředí a Ministerstvem zemědělství tak, aby v co největší možné míře byly tyto podmínky splněny a v návrhu zapracovány.

Pro navržené materiály konstrukcí – jejich opevnění případně obložení požadujeme navrhnout kamenivo místního typu, zohlednění archeologické lokality – bývalé kamenné rovnániny, použití žuly nedoporučujeme – dle platného územního plánu města Hořovice se jedná o významnou archeologickou lokalitu.

Orientační plocha řešeného území pro návrh vodní plochy nad lesoparkem Bažantnice je cca 5,5 ha, dále je vymezena plocha ve které bude návrh vodních ploch či prvků prověřen o celkové ploše cca 3,3 ha. Dle odhadovaného rozsahu plochy se předpokládá provedení cca 15 – ti HG + IG vrtů.

SO 02 DRAŽOVSKÝ PROSTŘEDNÍ RYBNÍK

PD bude řešit návrh vodní plochy (ploch) mezi rybníkem Dražovský velký a Dražovský malý v lesoparku Dražovka v k. ú. Podluhy. Vymezení řešeného území je uvedeno v grafické části jakožto příloha.

Na základě provedených průzkumů a měření bude navržena vodní plocha (plochy) mezi těmito stávajícími vodními nádržemi v rozsahu a technických parametrech dle zjištěných průzkumů a rozborů.

Opevnění navržených konstrukcí, případně opevnění břehů a opevnění návodního svahu hráze bude provedeno ve stejném druhu kameniva, zejména opevnění bezp. přelivu jako jsou provedeny konstrukce rybníka Dražovský velký.

Součástí návrhu bude zohlednění a začlenění navržené plochy (ploch) jakožto součást lesoparku tj. jakožto součást jeho rekreačního a klidového charakteru. Pokud to bude technicky možné bude navržena cesta pro pěší propojující stávající cesty lesoparku a zpřístupňující navržené vodní plochy, prioritně je požadováno propojení pro pěší s rybníkem Dražovský velký Dražovský malý.

SO 03 REVITALIZACE LÁZEŇSKÉHO RYBNÍKA

PD bude řešit revitalizaci vodní nádrže Lázeňský rybník v k. ú. Hořovice. Součástí řešení bude odbahnění nádrže na původní únosné dno, stabilizace břehů, posouzení konstrukčních prvků nádrže včetně návodního opevnění hráze a případně bude navržena jejich oprava či rekonstrukce.

Vzhledem k umístění nádrže v zastavěném území města nepožaduje zadavatel návrh bezpečnostního přelivu, který rybník nyní nemá.

Zhotovitel v projektové dokumentaci zohlední a navrhne, zda budou odtěžené sedimenty ukládány na skládku, případně zda budou ukládány na zemědělské pozemky.

SO 04 BIOTOPOVÉ KOUPALIŠTĚ HOŘOVICE

PD bude řešit úpravu stávající vodní plochy na pozemku p. č. 2106/3 k. ú. Hořovice, kdy součástí navrženého řešení bude úprava stávající betonové plochy s příčným lichoběžníkovitým profilem do podoby biotopové nádrže. Řešení tedy navrhne zejména úpravu nivelety břehových partií, kde bude možnost realizace – výsadby submerzních a zonálních rostlin v závislosti na vodním sloupci, které podpoří přirozené čištění nádrže tj. snížení zákalu vody.

Nádrž bude využívána jako přírodní koupaliště, tj. návrh prioritně podpoří zlepšení kvality vody v nádrži pro využívání veřejností.