

8120/2019/0096

**Smlouva o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy
bez finančního plnění**

Číslo smlouvy	99/S24/ZD/1947132
Číslo SPP	S-147341
Číslo Žádosti	25139107

**Provozovatel distribuční soustavy
(na straně jedné):**

PREdistribuce, a.s.

sídlo: Svornosti 3199/19a, Praha 5. PSČ 150 00

zapsaný v OR Městského soudu v Praze, spisová značka B 10158

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupený: [redacted] vedoucím oddělení Projektová příprava

IČ: 273 76 516 DIČ: CZ 273 76 516

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy

[redacted] oddělení Projektová příprava, tel: [redacted]

adresa datové schránky: vgsfsr3

dále jen "**Vlastník**"

Žadatel (na straně druhé):

Městská část Praha 20

sídlo: Jívanská 647/10, 193 00 Praha 20 - Horní Počernice

zastoupená: Mgr. Alenou Štrobou - starostkou

IČ: 002 40 192 DIČ: CZ 002 40 192

bankovní spojení: [redacted]

č.ú.: [redacted]

dále jen "**Zadatel**"

(společně dále též označování jako smluvní strany),

1. Předmět smlouvy

1. Přeložka stávajícího zařízení distribuční soustavy kabelového vedení NN (dále také jen Přeložka ZDS) prováděná v rámci stavby dle technicko-ekonomického návrhu stavby (TENS) Vlastníka č. S-147341 ze dne 21.10.2019, vypracovaného oblastním technikem Jiřím Mišnerem.

Místem napojení Přeložky ZDS bude **Praha 20 – Horní Počernice, Jívanská, č. par. 786/129**

Předmětem Přeložky ZDS je: Od nové přípojkové skříně bude část stávajícího kabelu směrem k RIS 82/1164 přeložena do nové trasy a kabel bude ukončen novou spojkou, viz Situace sítě NN - nový stav. Pro přeložení bude použit kabel AYKY-OT 3x240+120 mm².


Situace překládaného ZDS je specifikována v Příloze č. 1

Připojení objektu je řešeno samostatnou „ Smlouvou o smlouvě budoucí o připojení na napětové hladině NN č. 8831909004“.

2. Stávající zařízení distribuční soustavy je ve vlastnictví Vlastníka. Vlastnictví zařízení distribuční soustavy se po provedení přeložky podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. nemění.

2. Závazek Žadatele

1. Přeložka je vyvolána stavebním záměrem Žadatele, který uhradí v plné výši její náklady v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, včetně poplatků a náhrad třetím osobám.
2. Žadatel na základě této smlouvy zajistí přeložku zařízení distribuční soustavy uvedeného v čl. I. do 3 let od podpisu této Smlouvy.

3. Žadatel se zavazuje, že zajistí pravomocné územní rozhodnutí nebo stavební povolení nebo územní souhlas nebo společné povolení na Přeložku ZDS v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem (dále jen „Správní rozhodnutí“) a prováděcí projektovou dokumentaci v rozsahu dle výše uvedeného TENS, která bude Vlastníkem zařízení distribuční soustavy před započítáním prací odsouhlasena. Projektová dokumentace bude projednána s dotčenými orgány státní správy (orgány dopravy, výstavby, ochrany ŽP, hygienickou a požární službou, správou komunikací atp.), správci podzemních inženýrských sítí, s majiteli nemovitých věcí a s příslušnými provozními a technickými útvary Vlastníka, vč. zajištění vodohospodářského, drážního a dalších rozhodnutí. Písemné doklady o těchto projednáních a rozhodnutích budou součástí dokumentace. Projekt bude dále obsahovat průvodní a technické zprávy, včetně všech potřebných stavebních plánů, schémat a popisů, plány stávajících podzemních sítí, výkazy výměr, soupisy likvidovaných jednotek (déłky, ks) a ceny demontáže a demolice, soupisy materiálů a soupisy prací vč. rozpočtu v aplikaci KROSplus, dále projekt organizace stavby.
4. Žadatel se dále zavazuje písemně oznámit Vlastníku na e-mailovou adresu:  ve lhůtě 1 měsíc předem předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.
5. Žadatel se zavazuje předat Vlastníkovi kompletní prováděcí projektovou dokumentaci včetně originálu či ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí se situací ověřenou stavebním úřadem s originály projednání stavby a to v případě, že jako stavebník je ve Správním rozhodnutí uveden Vlastník.

Je-li Správní rozhodnutí vydáno na jiného stavebníka, předá Žadatel Vlastníkovi s projektovou dokumentací kopie všech vyjádření ke Správnímu rozhodnutí na Přeložku ZDS a ověřenou kopii pravomocného Správního rozhodnutí. Pokud nebude prováděcí projektová dokumentace včetně ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí předána, vyhrazuje si Vlastník právo překládané zařízení nezprovoznit a požadovat uvedení do původního stavu. Žadatel se rovněž zavazuje uzavřít s Vlastníkem dohodu o převodu práv a povinností vztahujících se k zařízení distribuční soustavy ze Správního rozhodnutí, a to nejpozději do 30 dnů od předání Správního rozhodnutí.
6. Žadatel předá Vlastníkovi prováděcí projektovou dokumentaci s originálem či ověřenou kopií pravomocného Správního rozhodnutí dle předchozího odstavce tohoto článku a uzavřenými smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene na nemovité věci dotčené Přeložkou ZDS ve lhůtě 1 měsíc před plánovaným zahájením prací na Přeložce ZDS.
7. Žadatel se zavazuje pro řešení majetkoprávních vztahů používat vzory smluv Vlastníka o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene.
8. Žadatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
9. Pokud je Žadatel povinnou osobou ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., Žadatel se zavazuje, že neprodleně po uzavření Smlouvy provede zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Žadatel se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této Smlouvy uvede také adresu datové schránky PREDi a číslo této smlouvy PREDi.
10. V případě, že Žadatel nesplní povinnost uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv ani do 15 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, pak je PREDi oprávněna Smlouvu zaslat správci registru smluv sama.

3. Závazek Vlastníka

Vlastník souhlasí s tím, aby, za předpokladu dodržování uvedených podnikových norem a zvyklostí Vlastníka:

- práce na zajištění projektové přípravy pro Přeložku ZDS, včetně veřejnoprávního projednání a řešení majetkoprávních vztahů, provedla pro Žadatele jako subdodávku společnost vybraná z **Rejstříku projektantů PREDistribuce a.s.** s oprávněním projektovat rozvodné zařízení Vlastníka
- práce na realizaci Přeložky ZDS provedla pro Žadatele jako subdodávku společnost z **Rejstříku zhotovitelů PREDistribuce a.s.** s oprávněním na provádění prací na rozvodném zařízení Vlastníka.

Vlastník se zavazuje poskytnout nezbytnou odbornou a technickou pomoc pro provedení přeložky zařízení distribuční soustavy

4. Další ujednání

1. Žadatel se zavazuje uzavřít s Vlastníkem nebo zajistit pro Vlastníka do zahájení stavebních prací v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovitostem dotčených Přeložkou ZDS, uzavření budoucích smluv o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na kabelovou trasu NN.
2. Žadatel se zavazuje zajistit pro Vlastníka do zahájení stavebních prací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění, v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovitosti dotčené Přeložkou ZDS, která je ve vlastnictví třetí osoby, uzavření trojstranných smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kterou se Žadatel zaváže k



případně úhradě náhrad za věcné břemeno. Jednorázová náhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu jde ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zák. č. 458/2000 Sb. k tíži Žadatele.

3. Žadatel se zavazuje ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zák. č. 458/2000 Sb. uhradit Vlastníkovi jednorázovou náhradu za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v případě uzavření úplatných dvoustranných smluv dle odst. 1. tohoto článku, kterou smluvní strany sjednaly dohodou
4. Oprávněným z věcného břemene bude Vlastník, tj. PREdistribuce, a.s.

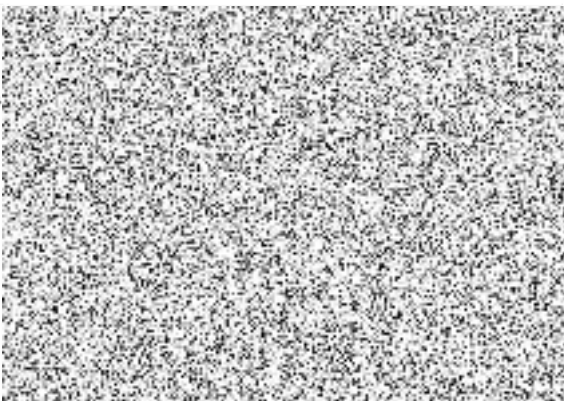
5. Závěrečná ustanovení

1. Obsah této Smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků, potvrzených oběma stranami.
2. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce
3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran. Vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Žadatel či Vlastník podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
4. Pokud tato Smlouva podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
 - č. 1: Situace překládaného energetického zařízení

V Praze dne

11 -11- 2019

Vlastník



V Praze dne

Žadatel

