



DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO ze dne 6.11.2018

*Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující
smluvní strany*

objednatel:

Centrum sociálních služeb Stod, příspěvková organizace

Se sídlem: 28. října 377, 333 01 Stod

IČO: 48333841

DIČ: CZ48333841

Statutární zástupce: Mgr. Radomír Bednář, ředitel

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „**objednatel**“)

a

zhotovitel:

Kypta – Stavoservis s.r.o.

Registrován v OR u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 9017

Se sídlem: Ke střílně 331, 330 08 Zruč – Senec

IČO: 25213750

DIČ: CZ25213750

Statutární zástupce: Vratislav Kypta – jednatel společnosti

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních: Vratislav Kypta – jednatel společnosti

b) technických: Vratislav Kypta, Ing. Lubomír Hess

Telefon: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „**zhotovitel**“)

**uzavřely tento DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO
ze dne 6. 11. 2018:**



I.

Předmět dodatku – změna díla

Smluvní strany se ve smyslu ustanovení článku IV.2, článku VII.10. a článku XVI.1 Smlouvy o dílo ze dne 06. 11. 2018 (dále jen Smlouva) na veřejnou zakázku „Transformace CSS Stod – III. etapa“ dohodly na rozšíření a změně předmětu díla o práce, které budou provedeny v místě plnění Staňkov, Rašínova č. p. 99, Staňkov II, objekt A, pozemek parc. č. st. 156/1 k.ú. Staňkov-ves:

1.
 - a) montáž ocelových nosníků,
 - b) odstranění stávajících dřevěných stropů, provedení SDK podhledů, zpevnění průvlaku,
 - c) montáž nových parapetů a žaluzií ke stávajícím plastovým oknům v 1. NP
 - d) doplnění tepelné izolace, dozdivka štítů, vybudování nového žb schodiště
 - e) úprava dispozičního řešení mezibytových prostor, SDK konstrukce
 - f) osazení nových plastových oken v 2. NP, odstranění stávajícího schodiště na plochu střechu, montáž obložení přesahu střechy
 - g) sekání drážek v podlahách vč. likvidace suti
 - h) položení dlažeb na chodbách a schodišti do 2. NP, hydroizolační stěrka vodorovných povrchů v koupelnách
 - i) začištění špalet plastových oken ve 2. NP
 - j) odstranění stávajících betonových podlah, likvidace suti, konstrukce nových podlah, stěrka, betonování podlah
2. Technická místnost – úprava dispozice a přesun technické místnosti, koupelny a WC, vybudování nového vstupu vč. souvisejících stavebních úprav dvora.
3. Zázemí pro asistenty – vybudování koupelny a WC v místnostech 1-1.12. a 1-1.13.
4. Zhotovení nové kanalizační přípojky, napojení na uliční stoku
5. Odstranění stávajících poškozených betonových ploch na dvorku a jejich nahrazení betonovou dlažbou
6. instalace hromosvodu a uzemnění

Stavební práce budou zabezpečeny v rozsahu oceněného soupisu prací, který byl objednateli sdělen a předán zhotovitelem před uzavřením tohoto Dodatku č. 1 SOD. Smluvní strany dále dohodly, že provedení výše uvedených prací nemá vliv na termín realizace díla uvedený v ustanovení čl. V. Smlouvy o dílo ze dne 6. 11. 2018.

II.

Změna ceny za provedení díla

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení změn díla, specifikovaných v čl. I. odst. 1) až 6) tohoto dodatku činí celkem částku ve výši 1 537 279 Kč bez DPH, z toho cena za provedení prací uvedených v tomto dodatku smlouvy, v čl. I. odst.:

1. písm. a) až j) činí celkem 623 304 Kč bez DPH



2. činí 461 454 Kč bez DPH
3. činí 45 710 Kč bez DPH
4. činí 149 193 Kč bez DPH
5. činí 171 812 Kč bez DPH
6. činí 85 806 Kč bez DPH

Dále smluvní strany dohodly, že cena méněprací, stanovená a oceněná v soupisu prací činí částku celkem 156 027 Kč, změny cen díla tedy představují navýšení celkové ceny díla o částku celkem 1 381 252 Kč bez DPH. Toto navýšení celkové ceny díla není ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 písm. b) bod 2. zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Podkladem pro stanovení ceny je oceněný soupis prací a byl objednateli sdělen a předán zhotovitelem před uzavřením tohoto Dodatku č. 1 SOD. Jednotkové ceny uvedené v soupisu prací byly stanoveny v souladu s článkem VII.10 Smlouvy o dílo ze dne 6. 11. 2018.

Pokud předmět činnosti dle této smlouvy podléhá režimu přenesení daňové povinnosti (stavební a montážní práce), zhotovitel je povinen pro účely uplatňování DPH řídit se klasifikací CZ-CPA v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o DPH“), a Pokynem GFŘ D-22 k ustanovení § 26 a k příloze č. 1 pokynu.

Předmětem díla jsou stavební a montážní práce spojené s výstavbou staveb pro sociální bydlení, včetně jejich příslušenství, specifikované shora (v čl. I. odst. 1 až 5), sazba DPH a její výše bude stanovena v souladu s ustanovením § 48 zákona o DPH s výjimkou plnění, která podléhají základní sazbě daně.

III.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne 6. 11. 2018 zůstávají beze změny.

IV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Podkladem pro vyhotovení tohoto Dodatku č. 1 je „Změnový list č. 1“ na akci: „**Transformace CSS Stod – III. etapa**“ ze dne 12.11.2019, který je nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy.

Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU v rámci IROP – Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), 49. Výzva IROP DEINSTITUCIONALIZACE SOCIÁLNÍCH SLUŽEB, prioritní osa 06.2 – Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů

- Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_047/0005758



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 6. 11. 2018 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 6. 11. 2018 nabývá platnosti okamžikem, kdy je podepsán oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále též „zákon o registru smluv“). Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv a dohodly se, že zveřejnění v registru smluv provede objednatel.

Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem tohoto Dodatku č. 1 souhlasí, rozumí mu a zavazují se k jeho plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl uzavřen podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle.

Ve Stodu dne

V Plzni dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Centrum sociálních služeb Stod
příspěvková organizace

Kypta – Stavoservis s.r.o.

Mgr. Radomír Bednář

Vratislav Kypta

ředitel

(titul, jméno a příjmení, funkce)

jednatel společnosti

(titul, jméno a příjmení, funkce)