**Technický list změny č. 2 (TLZ)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TLZ č./verze:** | | 2. | | | | | |
| **Datum předložení TLZ:** | | 10. 10. 2019 | | | | | |
|  | |  |  | |  | | |
| **Smlouva o dílo (SoD) č.:** | | 2018/0573 | | | | | |
| **Ze dne:** | | 4. 10. 2018 | | | | | |
|  | |  |  | |  | |  |
| **Projekt registrační číslo:** | | U21 - Univerzita bez bariér, CZ.02.2.67/0.0/0.0/16\_016/0002472 | | | | | |
| **Stavba:** | | Výstavba poradenského centra UJEP | | | | | |
| **Objekt:** | | Poradenské centrum - objekt R | | | | | |
|  | |  |  | |  | |  |
| **Název změny:** | | Úpravy dispozičních řešení | | | | | |
|  | |  |  | |  | |  |
| **Důvod změny a identifikace původce změny:** | | | | | | | |
| Nepodstatná změna závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 b)  Vzhledem k nutnosti zachování podchozí výšky v 1.PP objektu došlo ke změně typu zateplení v souladu s PENB. Původní návrh z PD, zateplení původních klenbových stropů bude nahrazen zateplením podlah v 1.NP. Na základě požadavků uživatele, dochází ke změně rozměrů dlaždic zejména v reprezentativním lobby objektu. V rámci úpravy interiérů dochází k výměně typu zděných příček za příčky z lehkých konstrukcí s lepšími akustickými vlastnosti. Na základě požadavku investora dochází k zachování teracového schodiště ve vazbě na výšky v jednotlivých podlažích tak, aby nevznikaly odskoky a nebyla narušena bezbariérovost jednotlivých podest. Úprava schodišťových stupňů byla navržena formou lišt v místech, kde je schodiště poškozeno. Ve vazbě na umístění objektu v lokalitě se zvýšenou kriminalitou, bylo v původní projektové dokumentaci navrženo zabezpečení oken pomocí bezpečnostních mříží. Po jednání s budoucím uživatelem – zaměstnanci poradenského centra UJEP a zaměstnanci katedry psychologie – byl původní návrh upraven na nahrazení mříží bezpečnostními skly a kováním. Tato změna bude mít pozitivní vliv na klienty budovaného centra. | | | | | | | |
| **Popis změny:** | | | | | | | |
| Dochází k odpočtu původních dlaždic o nevhodných rozměrech a jsou nahrazeny jinými se stejnými či lepšími parametry. Dochází k odpočtu povlakových podlah v souvislosti se schodištěm. V důsledku změny skladby příček a jejich nahrazení za sádrokartonové dochází k odpočtu omítkových ploch. Dále dochází ke změně tepelné izolace stropů v 1. PP objektu, z důvodu silné vlhkosti, která se projevila v průběhu realizace prací. Zhotovitel navrhl provést sanační omítky všech ploch v 1. PP a oproti návrhu PD zateplení a úpravu podlahových ploch v 1.NP z důvodu zajištění podchozí výšky v 1. PP. Dochází taktéž k odpočtu ocelových svařovaných mříží sklepních oken a oken v 1. NP a jejich nahrazení bezpečnostními skly a kováním na samotných oknech. Dochází ke zpřesnění velikosti dlaždic v lobby vstupního prostoru, bez dopadu do ceny. | | | | | | | |
| **Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):** | | | | | | | |
| S výše popsanými změnami souhlasíme. | | | | | | | |
| **Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):** | | | | | | | |
| PSV – práce a dodávky  HSV – práce a dodávky  ASŘ – 001 | | | | | | | |
| **Přílohy:** | | | | | | | |
| 1. Oceněný výkaz výměr 2. Výkres změn | | | | | | | |
|  | |  |  | |  | |  |
| **Časový dopad oproti původnímu řešení:** | | | | **bez dopadu** | | | |
| s dopadem: | | --- | |
| **Orientační cenový dopad (bez DPH):** | | | | Odpočet: | | -278 752,42 Kč | |
| Přípočet: | | 555 384,26 Kč | |
| Celkem: | | 276 631,84 Kč | |
| **Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:** | | | | 1 | | | |
|  | |  |  | |  | |  |
|  | **Jméno a příjmení** | | **Datum** | | **Podpis** | | **Razítko** |
| **Za objednavatele:** | xxx  xxx | |  | |  | |  |
| **Za TDI:** | xxxx | |  | |  | |  |
| **Za projektanta:** | xxx | |  | |  | |  |
| **Za zhotovitele:** | xxx | |  | |  | |  |