

# SMLOUVA O DÍLO

č. 107/2019

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu příslušných ustanovení  
Obchodního zákoníku

## 1. Zhotovitel:

SANO plastic

Pavel Sassmann

Velký Ratmírov 80

377 01 J Hradec

IČO 70538026

DIČ CZ5907081037

tel 606/151460

tel /fax: 384 361 714

## 2. Objednatel:

Dům dětí a mládeže Jindřichův Hradec, Růžová 10

Růžová 10

377 01 Jindřichův hradec

tel/fax : 384/361196.363174

IČO 42409152

DIČ

### I.

#### Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést smluvené dílo pro objednatele specifikované v odst 2 této smlouvy na stavbě Radíkov

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou touto smlouvou

2. Dílem se ve smyslu této smlouvy rozumí výměna plastových dveří v rozsahu dle předloženého rozpisu, který je nedílnou součástí této smlouvy a zakázkových listů s přesnou specifikací výrobků, které jsou také nedílnou součástí této smlouvy

3. Pokud není na zakázkových listech určeno jinak, rozměry se rozumí vnější rozměry včetně zárubní u dveří

### II.

#### Opatření věci potřebných k provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad opatří věci, zařízení a materiál potřebné pro dokončení díla podle čl I odst 2 této smlouvy

2. Náklady spojené s opatřením věci a zařízení podle odst. 1 jsou zahrnuty v ceně za provedení díla podle čl IV

### III.

#### Doba plnění

1. Okna a dveře dle rozpisu budou dodány v termínu 4 -5 týdnů

2. Objednatel je povinen ve lhůtách podle odst 1 dílo od zhotovitele převzít. Vlastní montáž bude provedena v termínu po dohodě obou stran

3. Objednatel zajistí stavební připravenost pro montáž jednotlivých prvků a při dovozu na místo určení jejich vyhovující uskladnění. V průběhu montáže bude postupně uvolňovat místnosti dotčené stavebními úpravami tak, aby byla zajištěna plynulost montážních prací

#### IV.

##### Cena za provedení díla

<b>1. Celková cena za zakázku včetně DPH činí:</b>	<b>195 800,00 Kč</b>
1a) Dohodnutá cena za dodávku plast. výrobků činí:	135 903,00 Kč
1b) Dohodnutá cena za montáž činí:	16 928,00 Kč
1c) Dohodnutá cena za dopravu činí:	1 000,00 Kč
1d) Dohodnutá cena za parapety činí:	6 540,00 Kč
1e) Dohodnutá cena za likvidaci činí:	1 447,00 Kč
1f) Dohodnutá cena za zednické práce činí:	- Kč
<b>Celková cena bez DPH činí:</b>	<b>161 818,00 Kč</b>
2. K ceně dle ost. 1a,b, c bude připočteno DPH v souladu s platnými daňovými předpisy: DPH 21%	33 982,00 Kč

#### V.

##### Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení ceny za provedení díla podle čl.IV této smlouvy je daňový doklad - faktura vystavená zhotovitelem po předání zhotoveného díla podle čl.III. Konečná faktura je splatná do 10ti dnů ode dne jejího vystavení. Termínem splatnosti se rozumí datum odepsání z účtu.
2. Smluvní strany se dohodly na poskytnutí finanční zálohy na cenu za provedení díla ve výši **140.000,--**, v hotovosti při podpisu této smlouvy.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona o DPH.
4. Do doby úplného zaplacení faktur dle odst.1 a 2 jsou veškeré výrobky v plném vlastnictví zhotovitele.
5. Objednatel je povinen splatnou fakturu uhradit v hotovosti zhotoviteli, nebo převodem na účet zhotovitele č. 4000012392/7940 Vedený u Sparkasse, pobočka J.Hradec.

#### VI.

##### Místo a způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen dodat věci, které jsou předmětem díla, v množství, jakosti, provedení a době, jež určuje čl.I, III a zakázkové listy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel je povinen dílo převzít v místě objednatele a v době vzájemně dohodnuté, jež určuje čl.I a III.
3. O předání a převzetí díla se sepíše protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
4. Je-li objednatel v prodlení s převzetím díla, nebo příslušné části díla, musí zhotovitel učinit opatření přiměřená okolnostem k uchování díla nebo jeho příslušné části a následně vyúčtovat přiměřené náklady spojené s řádným zabezpečením díla.
5. Zhotovitel je oprávněn příslušnou část díla zadržovat, dokud mu objednatel neuhradí přiměřené náklady, jež zhotoviteli při tom vznikly.
6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele řádné provedení montáže díla, zajistí na své náklady zdroj elektrické energie 220V, přístup ke zdroji vody a sociálnímu zařízení. Další případné podmínky montáže uvede objednatel v protokolu o předání staveniště.
7. Objednatel prohlašuje, že na smlouvený rozsah dodávky má dostatek finančních prostředků a že zajistí u příslušného stavebního úřadu a v dostatečném termínu platné stavební povolení, případně ohlášení stavebních úprav.
8. Při dopravě objednatelem ručí řidič vozidla za uložení dodaných věcí na dopravním prostředku a jeho bezpečné upevnění na náklady objednatele. Řidič je povinen připravit si pro naložení veškeré upevňovací materiály.

#### VII.

##### Vlastnické právo k zhotovovaným věcem a nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na dodávaných věcech a vlastnické právo k nim přejde na objednatele okamžikem jejich převzetí objednatelem na stavbě v souladu s čl. VI této smlouvy. Při předání dokončeného díla bude objednatel seznámen s užíváním a údržbou výrobků.
2. Je-li objednatel v prodlení s převzetím zhotovených věcí, přechází nebezpečí škody na dodaných věcech na objednatele v době, kdy mu zhotovitel umožnil s nimi nakládat a užívat je.
3. Škoda na dodaných věcech, která vznikla po přechodu jejího nebezpečí na objednatele, nemá vliv na jeho povinnost zaplatit za provedení díla, ledaže ke škodě došlo v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.

## VIII.

### Vady díla

1. Objednatel je povinen si při předání díla nebo jeho příslušnou část řádně prohlédnout a případné vady vytknout zhotoviteli v protokolu o předání a převzetí díla.

## IX.

### Odpovědnost za vady díla. Záruka za jakost

1. Za vadu, jež vznikne po předání díla nebo jeho příslušné části objednateli, zhotovitel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinnosti.
2. Záruční doba na výrobek činí 60 měsíců, na montáž 18 měsíců. Zhotovitel neručí za vady zapříčiněné nevhodným užíváním a údržbou výrobků v rozporu s doporučením zhotovitele.
3. Objednatel je povinen případné vady vytknout u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
4. V ostatním platí ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.

## X.

### Smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení objednatele s převzetím díla nebo jeho příslušné části si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 0,1% každý den prodlení. Objednatel však není povinen smluvní pokutu zaplatit, jestliže prodlení s převzetím díla nebo jeho příslušné části nezavinil.
2. Smluvní pokuta - penále při neuhrazení faktury činí první týden 0,05%, druhý a třetí týden 0,1% a dále 1% z fakturované ceny za den.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy nebo její příslušné části odstoupit, jestliže objednatel zatajil skutečnosti rozhodné pro montáž a následné bezrizikové užívání výrobků.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech neupravených touto smlouvou se přiměřeně použije ustanovení § 631 a násl. Zákona č.40/1964 Sb., Občanský zákoník v platném znění.
2. Účastníci této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji před podpisem řádně přečetli a jsou srozuměni s jejím obsahem.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a druhý zhotovitel.

V Jindřichově Hradci dne:

5.listopad 2019

**Pavel Sassmann**  
Volký Ratmírov 80, 377 01 J. Hradec  
IČ: 705 38 028, DIČ: C25907081037  
tel./fax 384 361 714  
mob. 606 151 463



za objednatele

Dům dětí a mládeže,  
Jindřichův Hradec, Růžová 10  
Růžová 10, 377 01 Jindřichův Hradec  
Tel.: 384 361 196 E-mail: info@ddmjh.cz  
Tel.: 002 161 031 IČO: 42409152

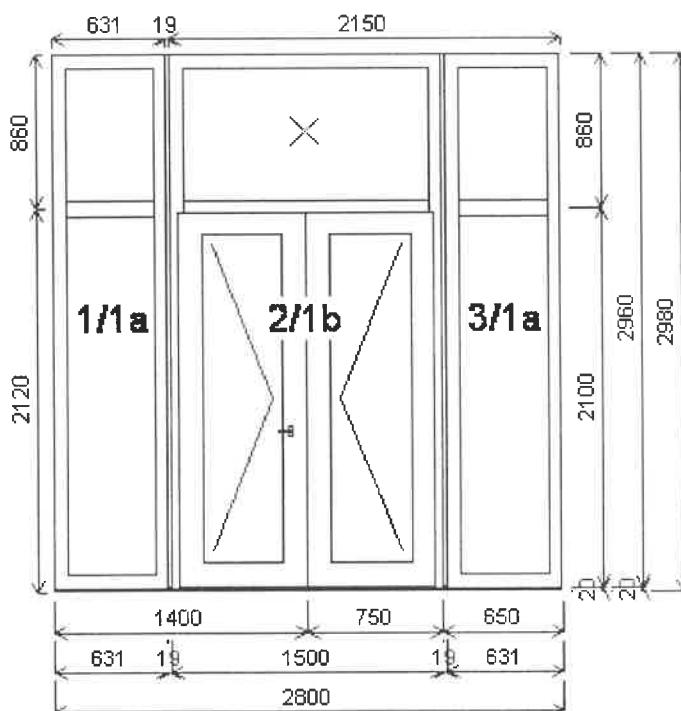
**Póze: 1/: Sestava**

Rozměry rámu: 2800,0 x 2980,0 mm

Stavební otvor: 2820,0 x 3010,0 mm

Gealan S 8000 IQ standard

Vch. dveře otv. dovnitř



Pozice: 1a 631,0x2960,0 mm 2 ks

Základní cena: Jednodílné okno

Barva (ext/int): ořech oboustr.

ceny

Cena po slevě:

Sklo: F4-16TGI-TN4 Float-TopN u=1.1  
plastový rámeček ZDARMA

Rám: 74/74mm A

Křídlo: FIX

Zazdivací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Pevné příčky: 80382

Klika: žádná

Klika: KxK uš bronz

žádná

Kování: VD45 vrch.kř. GU Secury Europa R4  
(ovládaný klikou)

VD45 spod.kř. GU Secury Europa R4  
(ovládaný klikou)

Doplňky: Zámková vložka s knoflíkem 1ks

klíč k vložce FAB 5ks

sjednocená vložka FABsjednocená\_vlo

žka\_Fab\_s\_pozici\_2+celkem\_5\_klíčů

1ks

Výška kliky: (FFG) A:1020

Spoje: celkem

ZM7291 spoj osma s vyzt.7710

ZM7291 spoj osma s vyzt.7710

ZMRP20 rozšíření 20m m bez výztuhy

Pozice: 1b 1500,0x2960,0 mm 1 ks

Základní cena: Trojdílné vchodové dveře s  
poutcem

Barva (ext/int): ořech oboustr.

ceny

Cena po slevě:

Sklo: F4-16TGI-TN4 Float-TopN u=1.1  
plastový rámeček ZDARMA

Rám: 74/74mm A

Práh: Al nízký

Sloupek: 94mm A

Stulp AB: 64mm

Křídlo: 126mm A VD

FIX

Barva těsnění: černá

Množství: 1

Cena za ks: -

**Celkem:**

-

POZOR: Čtěte poznámky za pozicemi.

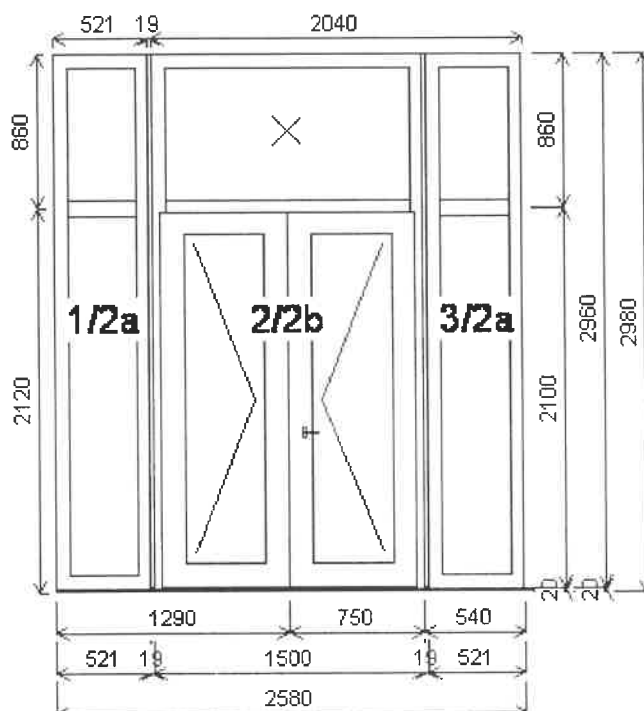
## Pozice: 2/: Sestava

Rozměry rámu: 2580,0 x 2980,0 mm

Stavební otvor: 2600,0 x 3010,0 mm

Gealan S 8000 IQ standard

Vch. dveře otv. dovnitř



Pozice: 2a 521,0x2960,0 mm 2 ks  
 Základní cena: Jednodílné okno  
 Barva (ext/int): ořech oboustr.

ceny

Cena po slevě:

Sklo: F4-16TGI-TN4 Float-TopN u=1.1  
 plastový rámeček ZDARMA  
 Rám: 74/74mm A  
 Křídlo: FIX  
 Zazdivací lišta: 30 mm  
 Barva těsnění: černá  
 Pevné příčky: 80382  
 Klika: žádná

Klika: KxK uš bronž  
 žádná  
 Kování: VD45 spod.kř. GU Secury Europa R4  
 (ovídaný klikou)  
 VD45 vrch.kř. GU Secury Europa R4  
 (ovídaný klikou)  
 Doplnky: Zámková vložka s knoflíkem 1ks  
 Výška kliky: (FFG) B:1020

Spoje: celkem  
 ZM7291 spoj osma s vyzt.7710  
 ZM7291 spoj osma s vyzt.7710  
 ZMRP20 rozšíření 20mm bez výztuhy

Pozice: 2b 1500,0x2960,0 mm 1 ks  
 Základní cena: Trojdílné vchodové dveře s  
 poutcem  
 Barva (ext/int): ořech oboustr.

ceny

Cena po slevě:

Sklo: F4-16TGI-TN4 Float-TopN u=1.1  
 plastový rámeček ZDARMA  
 Rám: 74/74mm A  
 Práh: Al nízký  
 Sloupek: 94mm A  
 Stulp AB: 64mm  
 Křídlo: 126mm A VD  
 FIX  
 Barva těsnění: černá

Množství: 1

Cena za ks: -

Celkem:

-

POZOR: Čtete poznámky za pozicemi.