

# S M L O U V A O D Í L O

Uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## I. SMLUVNÍ STRANY

**I.1 OBJEDNATEL** : Město Hranice  
Sídlo : MěÚ, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice  
IČO : 00301311  
DIČ : CZ00301311  
Zastoupen : Jiřím Kudláčkem, starostou  
Smluvně oprávněn jednat : Jiří Kudláček, starosta  
Technicky oprávněn jednat: Jiří Škop,  
referent odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy  
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s. Přerov, expozitura Hranice  
Číslo bankovního účtu : 1320831/0100

(dále jen „objednatel“)

a

**I.2 ZHOTOVITEL** : G-Consult, spol. s r.o.,  
Sídlo : Výstavní 367/109, 703 00 Ostrava – Vítkovice,  
IČO : 64616886  
DIČ : CZ64616886  
Smluvně a technicky oprávněn jednat: Ing. Martin Vilč, jednatel  
Podnikatel – právnická osoba, vedená: v OR vedeném u KS v Ostravě, odd. C, vložka 9104  
Bankovní spojení : KB, a.s. pobočka Ostrava  
Číslo bankovního účtu : 196355720207/0100

(dále jen „zhotovitel“)

## II. PŘEDMĚT DÍLA

**II.1** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě o dílo, kterým se rozumí **vypracování jednotlivých pasportů kopaných studní ve vlastnictví města Hranic, jejich geodetické zaměření, zakres umístění do katastrální mapy a předání informací v listinné a digitální podobě**, (dále také „dílo“).

**II.2** Předmětem díla je:

**II.2.1 Listinná forma** – ( 4 x paré pasportu ke každé studni )

Vypracování jednotlivých pasportu **ke 30 ks studní** ve vlastnictví města Hranic, ke kterým se nedochovalo povolení ani projektová dokumentace. Součástí pasportu budou informace:

- o vlastnictví studny, vlastnictví pozemku, umístění studny, technické informace a popis studny, doporučené stavební úpravy pro uvedení do stavu dle ČSN, pravděpodobné stáří studny,
- fotodokumentace,
- situace 1 : 10 000,
- zakres umístění jednotlivé studny do ortofoto situace,
- zakres umístění jednotlivé studny do katastrální mapy 1 : 500
- zakres technických údajů o studni 1 : 50 ( půdorys, řez A-A )
- zjištění informací o odběrech a napojení přilehlých nemovitostí na studnu (pumpa, přípojovací potrubí, samospád, čerpadlo)
- informační list o pozemku

**II.2.2 Digitální forma** – 2 x na CD nosiči ( nebo 2 x USB Flash disk )

- a) Převedení pasportu **1 ks kopané studny** ve vlastnictví města Hranic do digitální podoby, se zákresem studny do katastrální mapy, včetně převedení textu pasportu do digitální podoby se zákresem studny do katastrální mapy.
- b) Geodetické zaměření všech **31 ks studní**, určení S-JTSK polohy studny Y: X: se zákresem do katastrální mapy

- c) Digitální data a informace od zhotovitele budou uvedeny v přehledné a srozumitelné formě pro následný import do GIS města firmy T-MAPY.

Digitální data budou předána:

- Textová část bude odevzdána v obou formátech - doc a pdf.
- Každá studna mimo popisné informace bude mít přiřazeno jedinečné ID
- Informace ke všem studnám budou uvedeny v tabulkové části a odevzdány ve formátu xls a pdf – forma atributové tabulky a uvedeny souřadnice
- Grafická (vektorová) část pro všechny studny bude odevzdána v souřadnicích S-JTSK ve formátu shp, popřípadě dgn, dwg, dxf – kde bude mít každá studna samostatné označení přiřazeného ID
- přílohy (PDF, xls, doc, jpg...) k jednotlivým studnám budou vždy řádně a srozumitelně označeny a budou v názvu souboru vždy obsahovat ID studny.

**II.2** Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo v souladu se smlouvou převezme a zaplatí za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem uvedeným ve článku VI. smlouvy.

### **III. ZPRACOVÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA**

**III.1.** Pasport, uvedený v článku II. smlouvy bude vypracován v souladu se stávající legislativou – tedy se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ČSN 75 5115 Jímání podzemní vody

**III.2.** Pasport **30 ks studní** bude vypracován v počtu 4 paré v listinném vyhotovení

**III.3.** Do digitální podoby pasportu bude převedeno a objednateli předáno všech **31 ks studní**, včetně geodetického zaměření a určení GPS polohy studny v přehledné a srozumitelné formě 2 x na CD nosiči ( nebo 2 x USB Flash disk ).

### **IV. DOBA PROVEDENÍ DÍLA A MÍSTO PLNĚNÍ**

**IV.1** Termín ukončení díla dle článku II. této smlouvy: předání díla nejpozději do **31.březen 2020**

**IV.2** Místem plnění je sídlo objednatele, uvedené v článku I. odst. I.1 této smlouvy.

### **V. CENA DÍLA**

**V.1** Smluvní strany sjednávají cenu za provedení předmětu díla dle článku II. smlouvy ve výši **211.520,- Kč včetně 21 % DPH**

**V.2** Sjednaná cena za provedení předmětu díla dle článku II. smlouvy je cena nejvýše přípustná (maximální) a může být změněna pouze v případech, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH; v tomto případě dochází ke změně ceny automaticky a není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Zhotovitel uvede na faktuře sazbu DPH platnou v době zdanitelného plnění.

**V.3** Případné změny ceny díla jsou dále možné, pokud objednatel bude písemně požadovat i vyhotovení jiných částí dokumentace, než těch, které byly předmětem smlouvy nebo pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování dokumentace.

**V.4** V ceně díla jsou zahrnuta dvě jednání v pracovní skupině na Městském úřadě Hranice, odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, které proběhne ve fázi návrhu řešení a druhé 10 dní před termínem odevzdání konečného řešení objednateli.

**V.5** Do ceny díla budou zahrnuty i další související náklady na dopravu, jednání s vlastníky nemovitostí a předsedy Osadních výborů k ověření umístění studní na pozemcích a napojení jednotlivých nemovitostí na studnu.

### **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

**VI.1** Provedené práce budou fakturovány zhotovitelem po protokolárním předání předmětu díla dle článku II. této smlouvy, v jedné splátce dle čl. V. této smlouvy.

**VI.2** Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury ve lhůtě její splatnosti v případě zjištěných vad na díle nebo v případě, že doručená faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy na řádný daňový doklad. V případě takové neuhrazené faktury není objednatel v prodlení s platbou.

**VI.3** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.

## **VII. ZÁRUKA**

**VII.1** Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.

**VII.2** Zhotovitel ručí za to, že dílo předá objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednaný touto smlouvou nebo stanovený platnými českými technickými normami a právními předpisy.

**VII.3** Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele. Zhotovitel odpovídá jen za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli a nenese odpovědnost za vady vzniklé až po předání díla (např. změnou výchozích podmínek – právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem)

**VII.4** Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu min. 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem.

**VII.5** Objednatel je oprávněn reklamovat zjištěné vady díla po celou dobu trvání záruční lhůty, reklamacie musí být řádně doloženy a musí být uplatněny písemnou formou. Oprávněně reklamované vady budou odstraněny zhotovitelem bezplatně. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady neprodleně nebo jinak v dohodnuté lhůtě s objednatelem.

## **VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY**

**VIII.1** Objednatel se zavazuje být v průběhu práce na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku doručeného v přiměřeném předstihu zhotovitelem.

**VIII.2** Součinností objednatele je rovněž bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění jako opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

**VIII.3** Objednatel předá zhotoviteli do deseti dnů od uzavření této smlouvy v listinné či digitální podobě:

- Vzorový pasport kopané studny v místní části Hranice V - Rybáře,
- Jednoduchý zákres umístění studní v situační mapě jednotlivých katastrů,
- Přehledný seznam studní v majetku města Hranic
- Návrh souhrnné tabulky informací ke studnám ve formátu xls
- Kontakty na předsedy Osadních výborů

## **IX. SMLUVNÍ POKUTY**

**IX.1** V případě prodlení zhotovitele s dobou provedení díla dle čl. IV. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny předmětu díla včetně DPH za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuelní výši náhrady škody.

**IX.2** V případě prodlení objednatele se součinností sjednanou v článku VIII. této smlouvy bude dodatkem ke smlouvě změněn termín plnění, daný v článku IV. této smlouvy.

**IX.3** Při nedodržení termínu splatnosti faktur může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## **X. VLASTNICKÉ PRÁVO A AUTORSKÉ PRÁVO**

**X.1** Vlastníkem zhotovované dokumentace je od počátku zhotovitel. Dokumentace požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů. Dnem zaplacení ceny díla se vlastnické právo k dokumentaci převádí na objednatele a následně na investora.

**X.2** Do doby převodu vlastnického práva k dokumentaci, není zhotovitel oprávněn poskytnout dokumentaci (ani její dílčí část), která je předmětem smlouvy, jiné osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu objednatele.

**X.3** Objednatel je oprávněn dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem dokumentace. Objednatel je oprávněn předanou dokumentaci (každý její svazek) rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

## **XI. ZMĚNA SMLOUVY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

**XI.1** Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.

**XI.2** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy. Podstatným porušením smlouvy se rozumí neposkytnutí ujednaného spolupůsobení ze strany zhotovitele dle článku VIII. smlouvy nebo nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla.

**XI.3** Odstoupení od smlouvy je povinna smluvní strana písemně doručit druhé straně s uvedenými důvody. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Pro nároky vzniklé odstoupením platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

**XI.4** Objednatel se v případě odstoupení od smlouvy zavazuje uhradit zhotoviteli náklady v prokázané výši, které byly vynaloženy na provedení části předmětu díla, kterou předá zhotovitel objednateli.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**XII.1** Smlouva a právní vztahy jí založené se řídí českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

**XII.2** Veškeré změny smlouvy, popřípadě zrušení této smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

**XII.3** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

**XII.4** Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek, bez výhrad s ní souhlasí, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby všech smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**XII.5** Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

**XII.6** Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a tímto souhlasí s případným zveřejněním Smlouvy o dílo a své identifikace.

**XII.7** Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv, tak jak stanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, smluvní strany se dohodly, že dle citovaného zákona uveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.

**XII.8** Podmínka platnosti tohoto právního úkonu byla splněna; uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Hranic č. 659/2019 – RM 20 ze dne 1.10.2019.

**Zhotovitel**

**Objednatel**

V Ostravě dne

V Hranicích dne 02.10.2019

.....  
... Ing. Martin Vilč  
jednatel

.....  
Jiří Kudláček  
starosta města Hranic