



<b>OBJEDNATEL:</b> Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	<b>DODAVATEL:</b> Peter Kašpar IČ: 73639265 DIČ: CZ680723364 Merhautova 960/84 613 00 BRNO
--	---

**Vyřizuje:** Ing. Tereza Zábelová  
**Telefon:** 773 771 527  
**E-mail:** zabelova.tereza@sever.brno.cz

**Datum vystavení:** 28.11.2016

## OBJEDNÁVKA č. 3343/16

**Objekt:** ANTALA STAŠKA 85/37

**Objednáváme u vás:** na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 3 výše uvedeného bytového domu, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Ve věci zajištění vstupu do objektu kontaktujte odbor bydlení ÚMČ Brno-sever - Ondřej Vals - mob.: 775 426 637.

**Záruční doba:** Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

**Záruční doba začíná** běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

**Kontaktní osoba:**

**Kontakt:**

**Cena: 305 421,00 Kč bez DPH**

**Termín realizace do:** 31.12.2016

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO SEVER  
Oddělení správy  
Úřadu  
Bratislavská 70

Ing. Pavel Odstrčil  
vedoucí odboru bydlení

### Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Na základě domluvy bude činit splatnost faktury 60 dnů ode dne doručení objednateli.

### Objednávku převzal a akceptuje:

**Dne:** 28.11.2016

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava bytu č.3**

Zhotovitel: **Peter Kašpar** IČO: 73639265  
Merhautova 960/84 DIČ: CZ680723364  
61300 Brno-Černá Pole

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: 44992785  
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785  
60200 Brno-Brno-město

Vypracoval: **Kašpar Peter**

### Rozpis ceny

HSV	130 106,72
PSV	139 531,86
MON	35 782,65
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	305 421,23 CZK
Snížená DPH	15 %	45 813,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení:		-0,23 CZK

**Cena celkem: 351 234,00 CZK**

KASPAR  \_\_\_\_\_  
Za zhotovitele Za objednatele

V Brně \_\_\_\_\_ dne 22.11.2016 \_\_\_\_\_

Popis:

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	35 269,38	4,30874
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	25 813,39	2,13555
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	6 382,09	1,66490
64	Výplně otvorů	HSV	2 758,00	0,02972
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	4 710,00	0,07260
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV	3 032,73	0,00166
96	Bourání konstrukcí	HSV	18 284,21	0,05694
99	Staveništní přesun hmot	HSV	3 895,43	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	6 758,34	0,03568
721	Vnitřní kanalizace	PSV	5 404,65	0,00000
722	Vnitřní vodovod	PSV	12 469,60	0,01170
725	Zařizovací předměty	PSV	29 184,64	0,06378
731	Kotelny	PSV	21 828,34	0,03446
766	Konstrukce truhlářské	PSV	6 604,38	0,03450
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	6 897,02	0,20723
776	Podlahy povlakové	PSV	12 669,05	0,05836
781	Obklady keramické	PSV	19 498,86	0,31607
783	Nátěry	PSV	6 211,41	0,00321
784	Malby	PSV	12 005,57	0,09860
M21	Elektromontáže	MON	35 782,65	0,03358
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV	29 961,49	0,00000
<b>Celkem:</b>			<b>305 421,23</b>	<b>9,16728</b>

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>					<b>35 269,38</b>
1	342 26-1211.RT3 Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.100 mm, desky standard impreg. tl. 12,5 mm, minerál 5 cm.	m2	21,32000	1 004,57	21 417,43
2	342 26-3420.R00 Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	321,60	321,60
3	347 05-1524.R00 Stěna šachty tl.80 mm,2xCW,2xopl.,deska RFI-15mm.	m2	8,96000	1 319,90	11 826,30
4	59591094 Dvířka do sádrokartonu 600/800 s tlačným zámkem.	kus	1,00000	1 704,05	1 704,05
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>					<b>25 813,39</b>
5	611 40-3380.R00 Hrubá výplň rýh ve stropěch do 3x3 cm maltou z SMS	m	10,00000	59,30	593,00
6	611 42-1231.RT2 Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	41,55000	80,28	3 335,63
7	611 47-1411.R00 Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	8,10000	158,09	1 280,53
8	611 48-1211.RT7 Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Hasit	m2	1,90000	231,48	439,81
9	612 40-1191.R00 Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	5,00000	103,43	517,15
10	612 40-3380.R00 Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	26,00000	35,66	927,16
11	612 40-3382.R00 Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	12,00000	51,22	614,64
12	612 40-3384.R00 Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	4,00000	73,78	295,12
13	612 40-3388.R00 Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	12,00000	172,87	2 074,44
14	612 42-1231.RT2 Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	90,44000	62,35	5 638,93
15	612 42-1626.R00 Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	12,00000	190,11	2 281,32
16	612 44-3541.R00 Omítka rýh stěn sádrová o šířce do 15 cm	m2	6,40000	752,54	4 816,26
17	612 48-1211.RT3 Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	15,00000	199,96	2 999,40
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>					<b>6 382,09</b>
18	631 31-3611.R00 Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	0,62000	2 708,75	1 679,43
19	632 41-1104.R00 Vyrovnávací stěrka, ruční zprac. tl.4 mm	m2	14,20000	182,23	2 587,67
20	633811111U00 Broušení podlah beton -2mm.	m2	12,20000	173,36	2 114,99
<b>Díl: 64 Výplně otvorů</b>					<b>2 758,00</b>
21	642 94-2212.R00 Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 100 mm	kus	2,00000	578,19	1 156,38
22	553-30448R Zárubeň ocelová S100 700x1970x100 P, ZAKO pro sádrokarton, bez drážky, pevně přivařené závěsy.	kus	2,00000	800,81	1 601,62
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>					<b>4 710,00</b>
23	941 95-5001.R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	60,00000	78,50	4 710,00
<b>Díl: 95 Dokončovací kce na pozem.stav.</b>					<b>3 032,73</b>
24	952 90-1111.R00 Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	41,55000	72,99	3 032,73
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>					<b>18 284,21</b>
25	713 10-0821.R00 Odstr. izolace stropu	m2	5,10000	53,78	274,28
26	771471810U00 Dmťz sokl keram rovný	m	4,00000	34,48	137,92
27	962 03-1133.R00 Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	28,00000	99,98	2 799,44
28	965 04-2131.RT2 Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,62000	2 329,53	1 444,31
29	965 08-1713.RT1 Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	6,20000	49,25	305,35
30	968 06-1125.R00 Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	10,74	32,22
31	969 01-1131.R00 Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 125 mm	m	9,00000	38,81	349,29
32	969 02-1111.R00 Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm.	m	3,50000	118,69	415,42
33	971 03-3451.R00 Vybourání obezdívky vany	kus	1,00000	366,42	366,42
34	974 03-1121.R00 Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	36,00000	51,42	1 851,12

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
35	974 03-1123.R00 Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 5 cm	m	12,00000	62,84	754,08
36	974 03-1142.R00 Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	4,00000	66,68	266,72
37	974 03-1164.R00 Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	12,00000	157,11	1 885,32
38	978 01-1121.R00 Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2	41,55000	6,40	265,92
39	978 01-3121.R00 Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	90,44000	6,40	578,82
40	978 01-3191.R00 Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	12,00000	55,75	669,00
41	978 05-9531.R00 Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	10,13000	69,84	707,48
42	96R001 Likvidace demontovaných zařízení	kpl	1,00000	1 280,50	1 280,50
43	900 - .RT2 HZS demontáž polic a ostatního zařízení, zakývání	h	11,00000	354,60	3 900,60
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>					<b>3 895,43</b>
44	999 28-1111.R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,28000	737,77	3 895,43
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>					<b>6 758,34</b>
45	711 21-2002.RT3 Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,86000	515,16	5 079,48
46	711 21-2601.RT2 Těsnící pás do spoje podlaha - stěna, Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	6,30000	132,98	837,77
47	711 21-2602.RT2 Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna, Mapeband - vnější, vnitřní roh	kus	3,00000	200,94	602,82
48	998 71-1202.R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	60,47400	3,94	238,27
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>					<b>5 404,65</b>
49	721 29-0111.R00 Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	12,00000	15,66	187,92
50	721 30-0010.RA0 Potrubí odpadní z HT, vyvedení výustek, napojení na st. kanalizaci	m	1,00000	940,68	940,68
51	998 72-1203.R00 Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	11,45800	1,82	20,85
52	900 - .RT3 HZS, Práce v tarifní třídě 6	h	12,00000	354,60	4 255,20
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>					<b>12 469,60</b>
53	722 13-0801.R00 Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	6,00000	42,85	257,10
54	722 17-2411.R00 Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	20,00000	207,34	4 146,80
55	722 17-9191.R00 Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	3,00000	251,67	755,01
56	722 18-1241.RT7 Izolace nápleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	60,58	605,80
57	722 19-0901.R00 Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	52,11	104,22
58	722 22-0851.R00 Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	2,00000	10,15	20,30
59	722 26-0922.R00 Zpětná montáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	57,43	114,86
60	722 28-0106.R00 Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	20,00000	9,36	187,20
61	722 29-0234.R00 Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	20,00000	20,98	419,60
62	725 81-0401.R00 Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	8,00000	165,48	1 323,84
63	727685999R Vypuštění/napuštění vody z vodovodního systému	kpl	1,00000	226,55	226,55
64	734 20-9114.R00 Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 3/4	kus	4,00000	69,44	277,76
65	42237002.A Kohout kulový F-F 3/4" pro rozvod vody	kus	2,00000	139,87	279,74
66	551-10063R Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	94,76	94,76
67	998 72-2203.R00 Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	89,47700	1,23	110,06
68	900 - .RT3 HZS, Práce v tarifní třídě 6	h	10,00000	354,60	3 546,00
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>					<b>29 184,64</b>
69	725 01-3165.R00 Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armat. odpad.svislý	soubor	1,00000	4 161,63	4 161,63
70	725 11-0811.R00 Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	146,27	146,27
71	725 21-0821.R00 Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	94,56	94,56
72	725 21-9401.R00 Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	551,60	551,60
73	725 22-0841.R00 Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	106,87	106,87
74	725 24-9102.R00 Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 241,10	1 241,10

Zpracováno programem RTS Staviteh