

Dodatek č. 2

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/5167/2018

"Transformace - Domov Sluneční dvůr, p.o. - Sosnová- stavební práce"

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Janem Svitákem, náměstkem hejtmana

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen „objednatel“

a

KN-STAV s.r.o.

se sídlem Hrnčířská 766/87, Česká Lípa, 470 01

IČO: 491 01 374

DIČ: CZ49101374

osoba oprávněná podepsat dodatek: [REDACTED] - jednatel, Ivo Novotný - jednatel

bankovní spojení: KB Česká Lípa

číslo účtu: 78-5310820277/0100

evidence: u KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5754

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 19.3.2019 smlouvu o provedení stavby, vedenou

objednatel pod č. OLP/5167/2018, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu "Transformace - Domov Sluneční dvůr, p.o. - Sosnová - stavební práce" a ke které dne 9. 10. 2019 uzavřely smluvní strany dodatek č. 1 (dále jen „smlouva“).

2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I. **Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z přílohy tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 311.888,71Kč bez DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	21.631.953,93 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 bez DPH- vícepráce	311.888,71 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	0 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	21.943.842,64 Kč
DPH	3.291.576,40 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	25.235.419,04 Kč

4. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

Článek II. **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: změnový list, rozpočet.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden

obdrží zhotovitel.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 2045/19/RK dne 5.11.2019.

V Liberci dne 12. 11. 2019

V České Lípě 8. 11.2019

.....

Ing. Jan Sviták
náměstek hejtmána

.....


jednatel

ZMĚNOVÝ LIST	číslo ZL: 05/2019		
Název akce:	„Transformace – Domov Sluneční dvůr, p.o. Sosnová - stavební práce“		
Investor:	Liberecký kraj		
Zhotovitel:	KN-STAV s.r.o., Hrnčířská 766/87, Česká Lípa, 470 01		
Smlouva o provedení stavby č. OLP/5167/2018	r. č. p.: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_047/0005867		
Změnový list vystavil:		Datum:	10.10.2019

Předmět změny:

Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. OLP/5167/2018 uvedené v rozpočtu prací ke Změnovému listu č.5, zpracovaného zhotovitelem ze dne 10.10.2019.

V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu:

- s §222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se v souladu s § 222 odst. 5 zákona se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele

a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,

b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a

c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce

- s § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, činí 0,05 % původní hodnoty závazku.

Popis a zdůvodnění změny dle § 222 odst. 5 zákona:

VCP 1- budova D 1.1.- Statika stropu

Popis a zdůvodnění změny

Na základě profesních znalostí a zkušeností zhotovitele, byly odhaleny nedostatky ve statické části dokumentace. Zhotovitelem byl zajištěn posudek statické části dokumentace nezávislým statikem.

Ze závěru jeho vyhodnocení bylo provedeno doplnění statiky krovu. Zodpovědným projektantem byla provedena revize PD na jejímž základě došlo k doplnění ocelových prvků pro ztužení a kotvení konstrukce krovu.

Měněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 79 141,15 bez DPH



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny činí 0,38 % původní hodnoty závazku, čímž je splněn zákonný požadavek nepřekročení 50 % původní hodnoty závazku.

Popis a zdůvodnění změny dle § 222 odst. 5 zákona

Popis a zdůvodnění změny

VCP 2- budova D 1.1.- vodorovné konstrukce stropu

Na základě projektové dokumentace, která obsahuje obezdění pozedního věnce cihelnými bloky tl. 20 cm a vyzdívku mezi jednotlivými krokvemi.

Tyto konstrukce projektant neuvedl do výkazu výměr.

Méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 102 673,39 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny činí 0,49 % původní hodnoty závazku, čímž je splněn zákonný požadavek nepřekročení 50 % původní hodnoty závazku.

Popis a zdůvodnění změny dle § 222 odst. 5 zákona

Popis a zdůvodnění změny

VCP 3- budova D 1.1.- střecha

Na základě technické zprávy dodavatele střešní krytiny je s ohledem na požadavky sněhového pásma, ve kterém se objekt nachází je potřeba doplnit množství sněhových zachytávačů.

Tuto skutečnost projektant neřešil v projektové dokumentaci.

Méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 76 898,00 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny činí 0,37 % původní hodnoty závazku, čímž je splněn zákonný požadavek nepřekročení 50 % původní hodnoty závazku.

Popis a zdůvodnění změny dle § 222 odst. 4 zákona



VCP 4- VRN

Na základě požadavku investora bylo provedeno geodetické zaměření stávající skládky a původního objektu nacházejícího se na pozemku stavby.

Méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 9 500,00 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, činí 0,05 % původní hodnoty závazku.

Popis a zdůvodnění změny dle § 222 odst. 5 zákona

VCP 5- Zvednutí pozednice krovu

Při realizaci tesařské části krovu zhotovitel zjistil, že realizační projektová dokumentace neřeší výškové umístění pozedního pásu k ukotvující části krovu. Aby bylo možné osadit jednotlivé krokve (v obou průčelích budovy) bude nutné vyhotovit pomocnou konstrukci, která zvedne pozední pás o 40cm.

Méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 43 676,17 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny činí 0,21 % původní hodnoty závazku, čímž je splněn zákonný požadavek nepřekročení 50 % původní hodnoty závazku.

Rekapitulace změn závazku:

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	
Cena víceprací bez DPH	9500	302 388,71	0	
Cena méněprací bez DPH	0	0	0	
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH	9500	302 388,71	0	
Absolutní hodnota změny v %	0,05	1,44	0	



Přílohy: Soupis víceprací a méněprací

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0	311 888,71	
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná cena změny včetně DPH:
311 888,71	46 783,31	358 672,02

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis technického dozoru stavby: [Redacted Signature]		Podpis projektanta stavby: [Redacted Signature]	Podpis stavbyvedoucího stavby: [Redacted Signature]
Datum:2019		Datum:2019	Datum:2019
Podpis zmocněnce objednatele: [Redacted Signature]		Podpis zmocněnce zhotovitele: [Redacted Signature]	
Datum:2019		Datum:2019	



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2019/001	643 - TRANSFORMACE - DOMOV SLUNEČNÍ DVŮR, P.O. - SOSNOVÁ
Objekt:	94	Změnový list č,2
Rozpočet:	5	Vodorovné konstrukce stropu D1.1. budova

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel: KN - STAV s.r.o.	IČO: 49101374
Hrnčířská 766/87	DIČ: CZ49101374
47001 Česká Lípa	

Vypracoval:	
Rozpis ceny	Celkem

HSV			123 429,39
PSV			111 561,32
MON			76 898,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			311 888,71

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	311 888,71 CZK
Snížená DPH	15 %	46 783,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,29 CZK

Cena celkem s DPH	358 672,00 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____	dne	_____ 14.11.2019 _____
_____		_____
sdfsdf		
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			102 673,39	33
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			11 256,00	4
VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	HSV			9 500,00	3
762	Konstrukce tesařské	PSV			53 121,55	17
767	Konstrukce zámečnické	PSV			58 439,77	19
764	Konstrukce klempířské	MON			76 898,00	25
Cena celkem					311 888,71	100

Položkový rozpočet

S:	2019/001	643 - TRANSFORMACE - DOMOV SLUNEČNÍ DVŮR, P.O. - SOSNOVÁ
O:	94	Změnový list č,2
R:	5	Vodorovné konstrukce stropu D1.1. budova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				102 673,39
825	311235121	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do, P10, tl. zdiva 200 mm	m2	85,57000	1 058,50	90 575,85
VCP 2		podkroví obezdívka věnce : 133,7*0,5		66,85000		
		zvednutí krovu o 40cm : (16,1+16,1+7,3+7,3)*0,4		18,72000		
826	970231100R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m	107,40000	112,64	12 097,54
VCP2		Vyzdívka mezi krokve : 118,4		118,40000		
		Opočet krokví : -110*0,1		-11,00000		
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 256,00
109	953961115	Kotvy chemické svyvrtním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 20,, hloubka 170 mm	kus	84,00000	134,00	11 256,00
VCP 1		dřevěné sloupy krov : 17*4		68,00000		
		zvednutí pozednic o 40cm : 2*8		16,00000		
Díl: VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				9 500,00
15	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová), geodetické zameření odkryté skládky a původního objektu	kus	1,00000	9 500,00	9 500,00
VCP4		materiálům, atestům apod.				
Díl: 762		Konstrukce tesařské				53 121,55
583	762333131	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného, půdorysu, zřeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	36,00000	175,00	6 300,00
VCP5		zvednutí konstrukce krovu o 40cm : 12*3		36,00000		
585	762333133	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného, půdorysu, zřeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	66,80000	289,00	19 305,20
VCP5		zvednutí krovu o 40cm : 16,1+16,1+7,3+7,3+(50*0,4)		66,80000		
827	3114840265R	Vrut pro dřevostavby HBS 8 x 100 drážka Torx, vysokopevnostní s náběhy profilu	1000 ks	0,30000	7 708,55	2 312,57
VCP 1		Tesařské spoje krov : 0,3		0,30000		
828	3114840272R	Vrut pro dřevostavby HBS 8 x 240 drážka Torx, vysokopevnostní s náběhy profilu	1000 ks	0,30000	23 776,03	7 132,81
VCP 1		Tesařské spoje krov : 0,3		0,30000		
587	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	0,38016	7 390,00	2 809,38
VCP5		kleštiny : 0,16*0,06*12*3*1,1		0,38016		
588	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m	m3	1,91488	7 970,00	15 261,59
VCP5		řezivo pod pozednice : 0,16*0,16*68*1,1		1,91488		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				58 439,77
821	767991923R00	Řezání plechu tl. do 6 mm kotoučem	m	72,56000	147,48	10 701,15
VCP 1		Ocelové patky krov : 0,3*4*17		20,40000		
		Ocelové plotny krov : (0,48*2*18)+(0,1*2*18)		20,88000		
		Ocelové patky krov : (0,16*2*34)+(0,3*2*34)		31,28000		
699	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	395,22000	95,10	37 585,42

Položkový rozpočet

S:	2019/001	643 - TRANSFORMACE - DOMOV SLUNEČNÍ DVŮR, P.O. - SOSNOVÁ
O:	94	Změnový list č,2
R:	5	Vodorovné konstrukce stropu D1.1. budova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	VCP 1	kotvení krovu : 143+21,72+178,5 zvednutí krovu o 40cm : 52		343,22000 52,00000		
822	13322629R	Tyč ocelová plochá jakost S235 80x8 mm, 11375	t	0,02172	25 970,00	564,07
	VCP 1	ocelové kotvení krovu : 34*0,16*0,3*0,00942 18*0,1*0,48*0,00735		0,01537 0,00635		
823	13322753R	Tyč ocelová plochá jakost S235 80x 6 mm, 11375	t	0,19500	25 970,00	5 064,15
	VCP 1	ocelové prvky kotvení krovu : 22*0,0065 zvednutí krovu o 40cm : 8*0,0065		0,14300 0,05200		
824	13614432R	Plech hladký jakost S235 12x1500x3000 mm	t	0,17850	25 350,00	4 524,98
	VCP 1	ocelové prvky pro kotvení krovu : 17*0,0105		0,17850		
Díl: 764		Konstrukce klempířské				76 898,00
604	764203155Z	Montáž oplechování střešních prvků sněhového zachytávače průběžného	m	256,00000	65,00	16 640,00
	VCP3	označ. K8 : 256 : 256		256,00000		
605	553446700	zábrana sněhová žebříček 13/2x200x3000mm	kus	83,00000	726,00	60 258,00
	VCP3	označ. K 8 : (83/3)*1,05 : 83		83,00000		