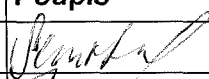
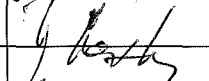
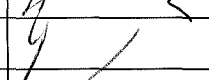




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek			
Schváleno:	RK	Datum:	13.12.2016	Č.usnesení: 2229/41/2016/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	ČEZ Distribuce, a. s.			
Smluvní částka: 1)	10406.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	2.1.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	2.1.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	2.1.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	2.1.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	2.1.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 24729035), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 02.01.2017 12:03:11):

Smlouva o zřízení služebnosti (příjem kraje)
obec Rankov u Chotěboře, obec Chotěboř
par.č. 347 a 348
OM 1055/2016

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

76/77

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680511055

na straně povinného ze služebnosti

a

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, č. vložky 2145
zastoupena na základě plné moci ze dne 18. 2. 2016 e.č. PM/II-053/2016 společností

VČE – montáže, a. s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice

IČ: 259 38 746, DIČ: CZ25938746

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, č. vložky 2066
zastoupenou na základě plné moci ze dne 8. 3. 2016 společností

Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou

IČ: 274 93 989, DIČ CZ27493989

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vložky 22333
zastoupenou **Janou Jandáčkovou** na základě pověření evidenční č.: 01/2014 ze dne
23. 7. 2014

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 347 a 348 v katastrálním území Rankov u Chotěboře a obci Chotěboř (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 29.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace do užívání stavbu „IV-12-2012840, Rankov, p. Pešek, kabelové vedení nn“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.

3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 7. 5. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 150-711/2015 ze dne 22. 1. 2016, který vyhotovila Geodezie Ledec nad Sázavou s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 8 600 Kč bez DPH** (slovy: Osmtisícšestsetkorunčeských).
2. **Částka 8 600 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

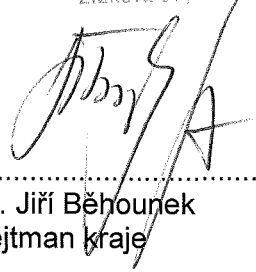
Článek IV. Závěrečná ustanovení

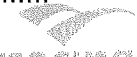
1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 2229/41/2016/RK ze dne 13. 12. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V 16. 12. 2016 dne 28. 12. 2016
Za oprávněného:


Jana Jandáčková

03. 01. 2017
V Jihlavě dne
Za povinného:


MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

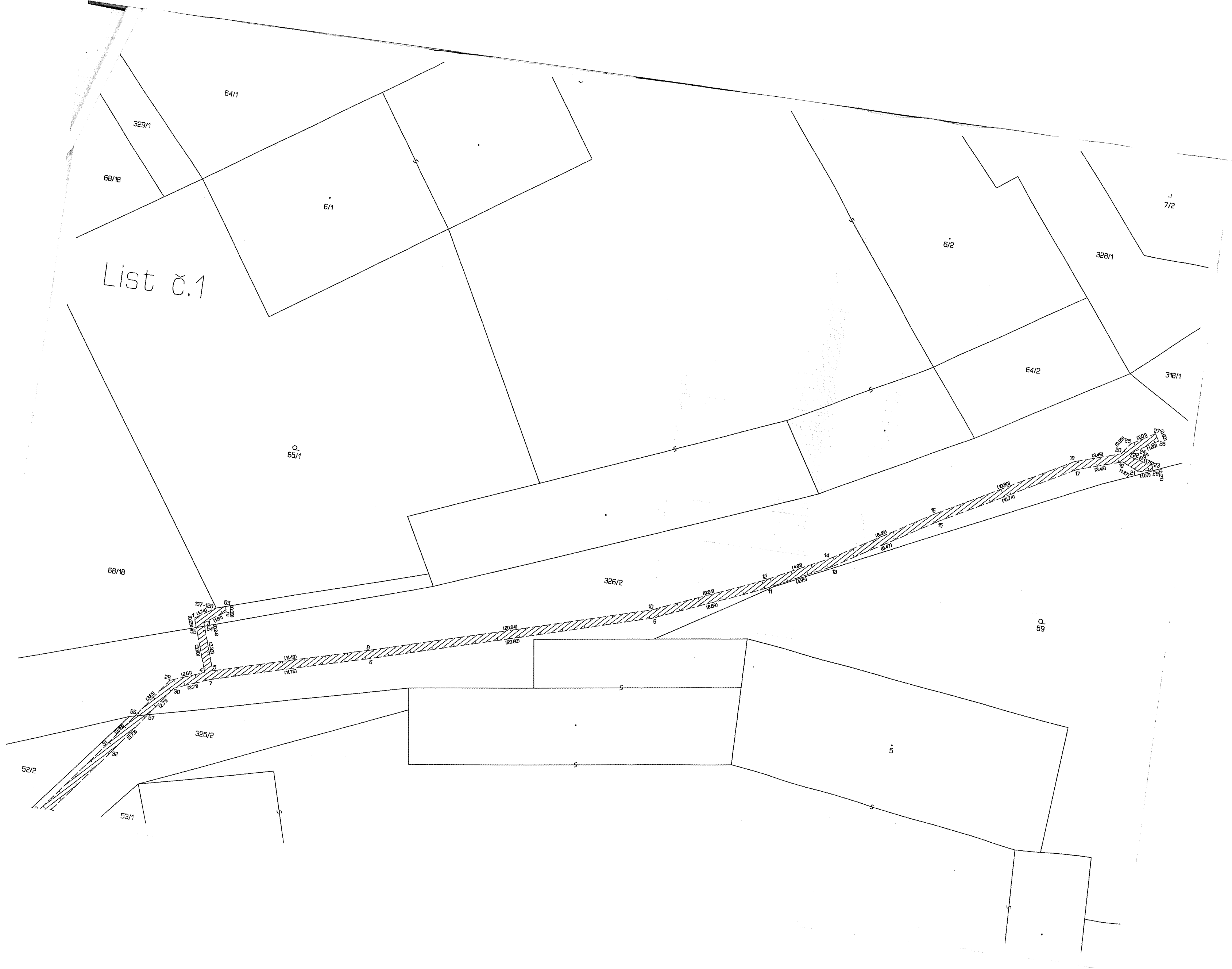
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	Způsob využití				Způsob využití					Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			ha	
68/18										68/18			163		
325/2										325/2			10001		
326/2										326/2			10001		
347										347			29		
348										348			29		

Oprávněný: Dle smlouvy.

Druh věcného břemene: Dle smlouvy.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závorská		Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závorská	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05	
	Dne: 22. ledna 2016 Číslo: 26/2016		Dne: 23. června 2016 Číslo: 196/2016	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Geodezie Ledec nad Sázavou s.r.o. Petra Bezruč 1110 584 01 Ledec nad Sázavou Číslo plánu: 150-711/2015 Okres: Havlíčkův Brod Obec: Chotěboř Kat. území: Rankov u Chotěboře Mapový list: Chotěboř 5-7/41, 42 Dosaďadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-118/2016-601 2016.01.28 08:16:28 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	

List č.1



348

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y X

X

Poznámka

137-128

137-128	663183.41	1095212.06	8	věcné břemeno
1	663184.87	1095213.02	3	věcné břemeno
2	663182.66	1095212.24	3	věcné břemeno
3	663184.15	1095213.26	3	věcné břemeno
4	663183.60	1095216.81	3	věcné břemeno
5	663183.04	1095216.62	3	věcné břemeno
6	663171.80	1095214.14	3	věcné břemeno
7	663183.13	1095217.26	3	věcné břemeno
8	663171.96	1095213.56	3	věcné břemeno
9	663151.73	1095208.38	3	věcné břemeno
10	663151.93	1095207.82	3	věcné břemeno
11	663143.70	1095205.07	3	věcné břemeno
12	663143.94	1095204.53	3	věcné břemeno
13	663139.24	1095202.93	3	věcné břemeno
14	663139.52	1095202.39	3	věcné břemeno
15	663131.92	1095198.66	3	věcné břemeno
16	663132.22	1095198.14	3	věcné břemeno
17	663122.46	1095193.59	3	věcné břemeno
18	663122.70	1095193.03	3	věcné břemeno
19	663119.19	1095192.55	3	věcné břemeno
20	663119.38	1095191.97	3	věcné břemeno
21	663117.95	1095193.11	3	věcné břemeno
22	663118.71	1095192.08	3	věcné břemeno
23	663116.99	1095192.57	3	věcné břemeno
24	663118.41	1095191.66	3	věcné břemeno
25	663118.83	1095191.20	3	věcné břemeno
26	663116.78	1095190.72	3	věcné břemeno
27	663117.08	1095190.20	3	věcné břemeno
28	663116.92	1095192.83	3	věcné břemeno
29	663186.03	1095217.77	3	věcné břemeno
30	663185.65	1095218.27	3	věcné břemeno
31	663189.96	1095223.08	3	věcné břemeno
32	663189.48	1095223.44	3	věcné břemeno
33	663199.03	1095234.61	3	věcné břemeno
34	663188.55	1095234.97	3	věcné břemeno
35	663203.09	1095239.99	3	věcné břemeno
36	663202.59	1095240.31	3	věcné břemeno
37	663207.90	1095249.11	3	věcné břemeno
38	663207.36	1095249.37	3	věcné břemeno
39	663211.38	1095256.64	3	věcné břemeno
40	663210.82	1095256.88	3	věcné břemeno
41	663215.49	1095267.35	3	věcné břemeno
42	663214.69	1095266.93	3	věcné břemeno
43	663203.50	1095270.25	3	věcné břemeno
44	663202.84	1095269.79	3	věcné břemeno
45	663204.83	1095280.68	3	věcné břemeno
46	663204.29	1095281.12	3	věcné břemeno
47	663206.85	1095281.44	3	věcné břemeno
48	663206.63	1095282.00	3	věcné břemeno
49	663210.91	1095283.24	3	věcné břemeno
50	663210.45	1095283.70	3	věcné břemeno
51	663211.42	1095284.48	3	věcné břemeno
52	663210.86	1095284.69	3	věcné břemeno
53	663182.73	1095211.85	8	věcné břemeno
54	663184.08	1095213.49	8	věcné břemeno
55	663184.65	1095213.67	8	věcné břemeno
56	663188.18	1095220.67	8	věcné břemeno
57	663187.26	1095220.45	8	věcné břemeno
58	663215.15	1095266.45	8	věcné břemeno
59	663214.54	1095266.55	8	věcné břemeno
60	663204.33	1095276.72	8	věcné břemeno
61	663203.74	1095276.82	8	věcné břemeno