

Nájemní smlouva č. 191001

Níže uvedený zákazník uzavírá tímto s firmou

Jiří Pytlík

Nad Rybníkem 906/8, 568 02 Svitavy-Lány

IČO: 76424286

DIČ: CZ7307053512

(dále jen pronajímatel)

nájemní smlouvu dle následujících podmínek (včetně všeobecných podmínek nájemní smlouvy pro kopírovací a výpočetní techniku, viz str. 2).

1. Zákazník

Základní škola Vysoké Mýto, Javornického, příspěvková organizace

Javornického 2

566 01 Vysoké Mýto

IČO: 49317032

DIČ: není

zastoupena ředitelkou školy Mgr. Janou Vavřínovou

(dále jen nájemce)

2. Doba nájmu

Doba trvání nájmu je **60 měsíců**. Začátek nájmu je dnem dodání předmětu nájmu nájemci. Doba trvání smlouvy se prodlužuje o 10 měsíců o dobu letních prázdnin, kdy stroj není v provozu.

3. Předmět nájmu

Sharp MX-5621, HDD, 2 zásobník papíru, podstavce

| Číslo zboží | Název zboží | Výrobní číslo | Počet ks | Cena bez DPH v Kč |
|--|---------------------|-------------------|----------|-------------------|
| 1. | Sharp MX5621 | 9502193100 | 1 | 56 900,- |
| Celková pořizovací cena předmětu nájmu | | 68 849,- vč. DPH | | |

4. Umístění předmětu nájmu

Předmět nájmu je umístěn v ZŠ Vysoké Mýto, náměstí Vaňorného 273, 566 01 Vysoké Mýto. Nájemce nemůže změnit umístění předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

5. Nájemné

Dohodnuté nájemní období je měsíční. Výše nájmu za období činí **1.200,- Kč bez DPH**, DPH činí 252,00 Kč celková částka nájemného k úhradě **včetně DPH je 1.452,00**

6. Způsob placení

Nájemné je splatné na začátku dohodnutého nájemního období (vždy k 1. dni). Zákazník obdrží splátkový kalendář – daňový doklad. Platby se provádějí bankovním převodem na účet u ČSOB, číslo účtu **233568916/0300**. Nájemce se zavazuje vyhotovit trvalý příkaz k úhradě měsíčních splátek včetně DPH ve prospěch pronajímatele. Variabilním symbolem pro všechny platby je číslo této smlouvy.

Smlouvu zpracoval: **Marie Pytlíková**
Návrh smlouvy podán: **28.10. 2019 Svitavy**
Návrh smlouvy přijat:

Nájemce prohlašuje, že jsou mu známy všeobecné podmínky nájemní smlouvy pro kopírovací a výpočetní techniku, které jsou nedílnou součástí této nájemní smlouvy.

.....
Razítko a podpis pronajímatele

JIŘÍ PYTLÍK
Nad Rybníkem 906/8
568 02 Svitavy-Lány
IČ: 76424286
TEL: 731363977

.....
Razítko a podpis nájemce

Základní škola Vysoké Mýto, Javornického,
příspěvková organizace
Litomyšlské Předměstí, Javornického 2
566 01 Vysoké Mýto
IČ: 493 17 032

Servisní a materiálová smlouva 190901

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Smluvní strany

Jiří Pytlík

Nad Rybníkem 906/8, 568 02 Svitavy

IČO: 76424286

DIČ: CZ7307053512

jako dodavatel

a

Základní škola Vysoké Mýto, Javornického, příspěvková organizace

Javornického 2,

566 01 Vysoké Mýto

IČO: 49317032

DIČ: není

zastoupena Mgr. Jana Vavřínová

jako odběratel

2. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje poskytnout odběrateli veškeré servisní zabezpečení na kopírovací stroj SHARP MX-2651, včetně příslušenství. Podstavec, Kopírka, tiskárna, skenování.
2. Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli vystavené faktury za poskytování služeb.

3. Doba trvání nájmu

1. Dodavatel převzal předmět servisní služby dne **24.9.2019**.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu 60 měsíců. Doba trvání smlouvy se prodlužuje o 10 měsíců o letní prázdniny, kdy stroj není v provozu. Tuto smlouvu může kterákoli ze stran ukončit výpovědí bez uvedení výpovědního důvodu a to s tříměsíční výpovědní lhůtou.

4. Konfigurace kopírovacího stroje

Model: SHARP MX2651

Výrobní číslo: 9502193100

Stav počítadla na počátku smlouvy: 0

5. Cena a platební podmínky

1. Poplatek za kopie / tisk

| | |
|---|-------|
| Základní měsíční poplatek splatný měsíčně | 2 304 |
| Měsíční objem/počet černobílých kopií/tisků/m2 zahrnutých v základním měsíčním poplatku | 4 000 |
| Měsíční objem/počet barevných kopií/tisků/m2 zahrnutých v základním měsíčním poplatku | 1 000 |
| Poplatek za další černobílé kopie /tisk/m2 0,257 | |
| Poplatek za další barevné kopie /tisk/m2 1,276 | |

Ceny jsou bez DPH

2. Dodavatel se zavazuje vystavit fakturu za předcházející měsíc, na základě této faktury provede odběratel úhradu dohodnuté ceny za servisní služby.

3. Smluvní strany se dohodly na čtrnáctidenní splatnosti jednotlivých faktur vystavených dodavatelem nájemci.
4. Stanovená cena jedné kopie/tisku platí při pokrytí stránky s 5% sytostí černé barvy a s 15% sytostí ostatních barev (cyan, magenta, yellow). V případě, že Odběratel bude používat větší než shora uvedenou sytost, je tato skutečnost důvodem pro do fakturování tonerů spotřebovaných nad rámec výše uvedeného pokrytí jedné strany A4, které je definováno výrobcem.
5. Doba prázdnin – měsíce, kdy stroj není v provozu se řeší jako nadlimitní kopie v měsíci září.

6. Ostatní

1. Servis dle této Smlouvy (ne) zahrnuje dodávku papíru
2. Odběratel se zavazuje zejména:
 - a) dodržovat návod na obsluhu stroje,
 - b) používat papír pro xerografický tisk o váze 80 g/m², v případě používání jiného xerografického materiálu, jako např. samolepící folie, kartony, polyesterové folie, je možné používat jen materiál doporučený výrobcem,
 - c) nepoužívat recyklovaný a jinak nevhodný spotřební materiál,
3. Jedna kopie formátu A3 se rovná dvěma kopiím formátu A4, oboustranná kopie A4 se rovná dvěma kopiím A4.
4. Odpočet stavu kopií je prováděn jednou měsíčně (k 30. dni) nahlášením stavu počítadel.

7. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Odběratel se zavazuje přenechat nájemci předmět servisní služby přístupný po dobu opravy a zajistí dodávku elektrické energie, nutnou pro provoz přístroje.
2. V případě poruchy a závady na kopírovacím stroji se dodavatel zavazuje, že doba odezvy od nahlášené poruchy je maximálně do druhého dne. Pokud by měla oprava trvat déle jak 4 dny, zajistí dodavatel zdarma nájemci náhradní kopírovací stroj ve stejné kvalitě do doby opravy kopírovacího stroje.
3. Součástí ceny servisní služby je i spotřební materiál tj. toner, bezplatný kompletní servis a výměna všech náhradních dílů včetně cestovního servisního technika.
4. Zákazník hlásí závady a požadavky na tel. 461 535 198, 731 363 977 nebo Emailem na pytlíkova@mpcopy.cz

8. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku,
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze oboustranným písemným projevem smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a volné vůle, nebyla podepsána v omylu, tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují obě strany této smlouvy svými podpisy.

Svitavy dne 31.10.2019

Jiří Pytlík
Nad Rybníkem 906/8
568 02 Svitavy-Lány

.....
Razítko a podpis dodavatele



.....
Razítko a podpis odběratele



JIŘÍ PYTLÍK
Nad Rybníkem 906/8
568 02 Svitavy-Lány
IČ: 76424286
TEL: 731363977

Všeobecné podmínky nájemní smlouvy pro kopírovací a výpočetní techniku

1. Předmět a vznik smlouvy

1.1 Touto smlouvou Jiří Pytlík, Nad Rybníkem 906/8, 568 02 Svitavy, IČO: 76424286 (dále jen pronajímatel) sjednává s druhým účastníkem (dále jen nájemcem) nájem předmětu - kancelářské techniky specifikované na 1. straně smlouvy (dále jen přístroj) s tím, že nájemce je oprávněn po dobu trvání nájemní smlouvy najatou věc či soubor věcí za dohodnutou cenu (nájemné) užívat.

1.2 Předmět nájmu je majetkem pronajímatele, který po dobu trvání nájmu postupuje nájemci právo užívání přístroje.

1.3 Smlouva vzniká dnem jejího podpisu nájemcem a pronajímatelem. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto všeobecné podmínky.

2. Doba trvání nájmu

2.1 Smluvní doba trvání nájmu byla stanovena dohodou nájemce a pronajímatele a je uvedena na 1. straně této smlouvy.

2.2 Smlouva může být písemnou formou prodloužena ve lhůtě 3 měsíců před uplynutím doby jejího trvání.

2.3 Smlouva zanikne, je-li splněna, uhrazením všech závazků nájemcem vyplývajícím z této smlouvy (včetně pokut, nákladů, vypořádání) a vrácením, případně odkupem zařízení nájemcem.

2.4 Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, výpovědí některé ze smluvních stran s výpovědní lhůtou 6 měsíců, počítanou od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně na poslední známou adresu. Posledním dnem výpovědní lhůty zaniká vztah, založený touto smlouvou.

3. Úhrada nájmu a platební podmínky

3.1 Nájemce je povinen hradit dohodnuté nájemné včas a v plné výši, a to i v případě poškození, zničení či odcizení přístroje.

3.2 Výše nájemného a nájemní období jsou stanoveny na 1. straně této smlouvy. Nájemné je splatné vždy 1. den nájemního období. Nájemce obdrží od pronajímatele splátkový kalendář, který slouží současně jako daňový doklad.

3.3 Nájemce je povinen poukazovat nájemné a jiné platby tak, aby v den splatnosti byly k dispozici na účtu pronajímatele. Bankovní spojení je uvedeno na 1. straně smlouvy; nájemce je povinen platby identifikovat variabilním symbolem daným ve faktuře.

3.4 Nájemce není oprávněn platby pozastavovat, snižovat či započítávat.

3.5 Nájemce je povinen neodkladně pronajímateli oznámit každou skutečnost, která by mohla ohrozit jeho schopnost plnit závazky z této smlouvy (konkurs, vyrovnání, likvidace atd.).

3.6 Veškeré daně a poplatky, zatěžující nájemné či předmět nájmu, a pojistné, není-li stanoveno jinak, nese nájemce.

4. Prodlení a jeho následky

4.1 Prodlení s úhradou nájmu a dalších plateb podle této smlouvy se má za podstatné porušení nájemní smlouvy.

4.2 Pro případ prodlení s úhradou nájmu a dalších plateb se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % (jednohopromile) dlužné částky za každý den prodlení.

5. Instalace a provoz přístroje

5.1 Nájemce je povinen přístroj převzít na smluveném místě a ve smluvené době. Na své náklady zajistí předpoklady pro převzetí a instalaci přístroje v souladu s technickými podmínkami dodavatele. Přemístění přístroje je možné pouze za účasti servisního technika.

5.2 Nájemci není dovoleno zasahovat do přístroje nad rámec běžné obsluhy a údržby v souladu s návodem k použití. V případě nutnosti je povinen požádat o zásah na přístroji servis. Nájemce je povinen s předmětem nájmu řádně nakládat a udržovat jej v dobrém stavu. Užívat jej pouze takovým způsobem a pro ten účel, jak stanoví výrobce. Nájemce je povinen používat pouze originální spotřební materiál a náhradní díly.

6. Změny a zánik nájemní smlouvy

6.1 Pronajímatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že

- nájemce je v prodlení s úhradou nájemného anebo jinak podstatně porušuje ustanovení smlouvy a Všeobecných podmínek.

- nájemce jako právní subjekt zanikne,

- dojde ke zničení či odcizení předmětu nájmu (právo na náhradu škody není dotčeno).

6.2 Při odstoupení pronajímatele od smlouvy je nájemce povinen umožnit legitimnímu pověřenci pronajímatele převzetí přístroje,

6.3 Nájemní smlouva může být zrušena před uplynutím nájemní doby písemnou dohodou obou stran.

6.4 Případné změny či doplňky této smlouvy a jejích Všeobecných podmínek musí mít písemnou formu a být podepsány k tomu pověřeným zástupcem pronajímatele a nájemcem.

7. Ostatní ujednání

7.1 Případná neplatnost některého ujednání této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.

7.2 Na otázky touto smlouvou výslovně neupravené se použijí ustanovení občanského resp. obchodního zákoníku.

7.3 Tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí právním řádem České republiky.

7.4 Pokud by došlo k takové změně zákonů a jiných předpisů, že by to narušilo účel a závaznost této smlouvy, zavazují se obě strany dodatkem upravit smlouvu tak, aby její smysl a platnost zůstaly zachovány.


Splátkový kalendář k nájemní smlouvě č. 191001
 Splátkový kalendář č. 191001
 Daňový doklad 191001
 Datum vystavení 31.10.2019
 Předmět smlouvy Sharp MX-5621
 Výrobní číslo stroje 9502193100
 Plátce Základní škola, Javornického 2, 566 01 Vysoké Mýto

Číslo účtu 233568916/0300

IČ: 49317032
 DIČ: není

| Splátka číslo | Splátka bez DPH Kč | DPH 21% Kč | Celkem Kč | Splatno | Var.symbol |
|---------------|-----------------------|---------------|--------------|------------|------------|
| 1 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 14.11.2019 | 191001 |
| 2 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.11.2019 | 191001 |
| 3 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.12.2019 | 191001 |
| 4 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.1.2020 | 191001 |
| 5 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.2.2020 | 191001 |
| 6 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.3.2020 | 191001 |
| 7 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.4.2020 | 191001 |
| 8 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.5.2020 | 191001 |
| 9 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.6.2020 | 191001 |
| 10 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.09.2020 | 191001 |
| 11 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.10.2020 | 191001 |
| 12 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.11.2020 | 191001 |
| 13 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.12.2020 | 191001 |
| 14 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.1.2021 | 191001 |
| 15 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.2.2021 | 191001 |
| 16 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.3.2021 | 191001 |
| 17 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.4.2021 | 191001 |
| 18 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.5.2021 | 191001 |
| 19 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.6.2021 | 191001 |
| 20 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.09.2021 | 191001 |
| 21 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.10.2021 | 191001 |
| 22 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.11.2021 | 191001 |
| 23 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.12.2021 | 191001 |
| 24 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.1.2022 | 191001 |
| 25 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.2.2022 | 191001 |
| 26 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.3.2022 | 191001 |
| 27 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.4.2022 | 191001 |
| 28 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.5.2022 | 191001 |
| 29 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.6.2022 | 191001 |
| 31 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.09.2022 | 191001 |
| 31 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.10.2022 | 191001 |
| 32 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.11.2022 | 191001 |
| 33 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.12.2022 | 191001 |
| 34 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.1.2023 | 191001 |
| 35 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.2.2023 | 191001 |
| 36 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.3.2023 | 191001 |
| 37 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.4.2023 | 191001 |
| 38 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.5.2023 | 191001 |
| 39 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.6.2023 | 191001 |
| 40 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.09.2023 | 191001 |
| 41 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.10.2023 | 191001 |
| 42 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.11.2023 | 191001 |
| 43 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.12.2023 | 191001 |
| 44 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.1.2024 | 191001 |
| 45 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.2.2024 | 191001 |
| 46 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.3.2024 | 191001 |
| 47 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.4.2024 | 191001 |
| 48 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.5.2024 | 191001 |
| 49 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.6.2024 | 191001 |
| 50 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.09.2024 | 191001 |
| 51 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.10.2024 | 191001 |
| 52 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.11.2024 | 191001 |
| 53 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.12.2024 | 191001 |
| 54 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.1.2025 | 191001 |
| 55 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.2.2025 | 191001 |
| 56 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.3.2025 | 191001 |
| 57 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.4.2025 | 191001 |
| 58 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.5.2025 | 191001 |
| 59 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.6.2025 | 191001 |
| 60 | 1 200 Kč | 242,00 | 1 452,00 | 28.9.2025 | 191001 |

ZŠ Javornického 2, Vysoké Mýto



JIŘÍ PYTLÍK

.....

JIŘÍ PYTLÍK
 Nad Rybníkem 906/8
 568 02 Svitavy-Lány
 IČ: 76424286
 TEL: 731363977

