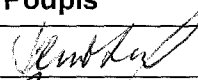
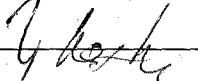
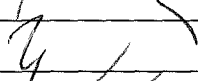






KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti		
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek		
Schváleno:	RK	Datum:	13.12.2016
		Č.usnesení:	2229/41/2016/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového		
Počet vyhotovení:	4		
Adresát:	ČEZ Distribuce, a. s.		
Smluvní částka: 1)	24442.00		
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový		
Podpis zajistit do:	neprodleně		

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	2.1.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	2.1.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	2.1.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	2.1.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	2.1.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 24729035), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 02.01.2017 11:58:43):

Smlouva o zřízení služebnosti (příjem kraje)

OM 1059/2016

kú Olešenka, obec Olešenka

par.č. 713/11

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u niž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

74/17

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680511059

na straně povinného ze služebnosti

a

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, č. vložky 2145
zastoupena na základě plné moci ze dne 18. 2. 2016 e.č. PM/II-053/2016 společností

VČE – montáže, a. s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice

IČ: 259 38 746, DIČ: CZ25938746

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, č. vložky 2066
zastoupenou na základě plné moci ze dne 8. 3. 2016 společností

Geodézie Ledeč nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledeč nad Sázavou

IČ: 274 93 989, DIČ CZ27493989

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vložky 22333
zastoupenou Janou Jandáčkovou na základě pověření evidenční č.: 01/2014 ze dne

23. 7. 2014

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.**Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 713/11 v katastrálním území Olešenka a obci Olešenka (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 85.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č.j.: 3037/2015/OV/KU-4 ze dne 15. 9. 2015 do užívání stavbu „IE-12-2003973, Olešenka u Přibyslavi, kabel. vedení nn“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.

3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 16. 10. 2013 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 204-594/2015 ze dne 18. 2. 2016, který vyhotovila Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 20 200 Kč bez DPH** (slovy: Dvacettisícdvěstěkorunčeských).
2. **Částka 20 200 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby


1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebního pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebním pozemku nese oprávněný.


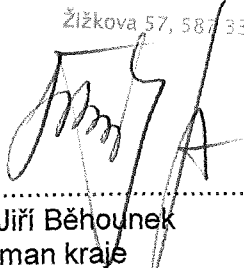
Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 2229/41/2016/RK ze dne 13. 12. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

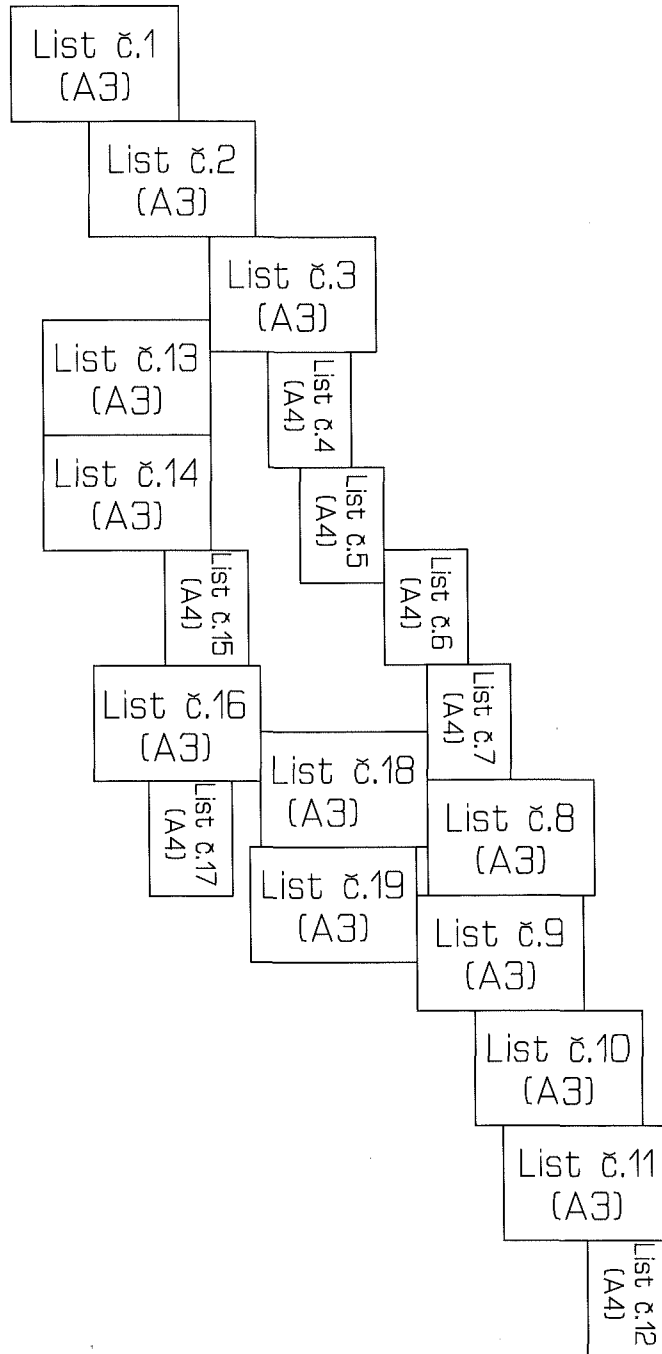
V LEDOVÉ LÁZI dne 28. 12. 2016
Za oprávněného:


.....
Jana Jandáčková

V Jihlavě dne 0.3. 01. 2017
Za povinného:


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

.....
MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje

Přehledka kladu listů



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závorská		Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závorská	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05	
	Dne: 18. února 2016 Číslo: 57/2016		Dne: 6. června 2016 Číslo: 173/2016	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geodzie Ledeč nad Sázavou s.r.o. Petra Bezruče 1110 584 01 Ledeč nad Sázavou	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-261/2016-601 2016.02.24 16:13:30 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 204-594/2015				
Okres: Havlíčkův Brod				
Obec: Olešenka				
Kat. území: Olešenka				
Mapový list: Havl. Brod 1-7/11, 13, 31				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
			katastru nemovitostí				dřívější poz. evidenci	ha		m ²				
1/1										1/1	10001			
1/2										1/2	14			
st.3/2										st.3/2	54			
3/2										3/2	211			
st.5										st.5	99			
st.6										st.6	152			
6/1										6/1	54			
6/2										6/2	206			
st.7										st.7	4			
8										8	206			
st.9										st.9	98			
st.13/2										st.13/2	167			
st.14										st.14	200			
st.15										st.15	62			
st.17/2										st.17/2	67			
17/2										17/2	155			
23/4										23/4	129			
st.26										st.26	216			
st.28/1										st.28/1	215			
st.29/1										st.29/1	207			
31										31	51			
st.34/1										st.34/1	47			
st.35										st.35	136			
st.36/1										st.36/1	162			
41/3										41/3	166			
st.42										st.42	221			
st.43/2										st.43/2	30			
st.44										st.44	10001			
st.52										st.52	104			
st.55										st.55	15			
st.59										st.59	170			
st.64										st.64	3			
68										68	25			
st.82										st.82	24			
520/3										520/3	4			
545/2										545/2	22			
545/3										545/3	4			
545/5										545/5	10001			
580/1										580/1	10001			
583/22										583/22	10001			
583/23										583/23	148			
583/27										583/27	148			
630/2										630/2	24			
630/3										630/3	29			
644/1										644/1	10001			
644/5										644/5	10001			
644/6										644/6	216			
644/10										644/10	10001			
644/15										644/15	168			
644/16										644/16	47			
644/20										644/20	99			
644/22										644/22	136			
644/26										644/26	10001			
644/28										644/28	10001			
644/29										644/29	10001			
644/30										644/30	10001			
644/31										644/31	28			
651										651	10001			
652/9										652/9	165			
652/10										652/10	10001			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu	
										dvířější poz. evidenci	ha	m ²		
686/8											686/8	10001		
688/4											688/4	165		
688/11											688/11	152		
696/1											696/1	10001		
696/3											696/3	4		
696/6											696/6	190		
698/8											698/8	10001		
713/4											713/4	10001		
713/11											713/11	85		
713/12											713/12	148		
713/17											713/17	10001		
715											715	105		
729/1											729/1	167		
729/2											729/2	10001		

Oprávněný: Dle smlouvy.

Druh věcného břemene: Dle smlouvy.





Det. "D"

Det. "E"

59

522

1/9

1/3

1/1

696/2

696/6

1/4

58/3

58/1

57

581/3

583/7

11
583/17

11
583/6

583/4

85

583/18

644/38

583/5

713/11

713/17

644/29

583/24

583/30

583/29

606

583/22

606/3

713/4

727

583/23

583/27

1/8

1/2

Det. "E"

713/2



Det. "J"

Q. 716

82

Q. 630/2

Q. 717

48

Q. 644/21

39

58/2

56

713/17

52

644/5

Q. 715

713/11

713/4

630/3

652/9

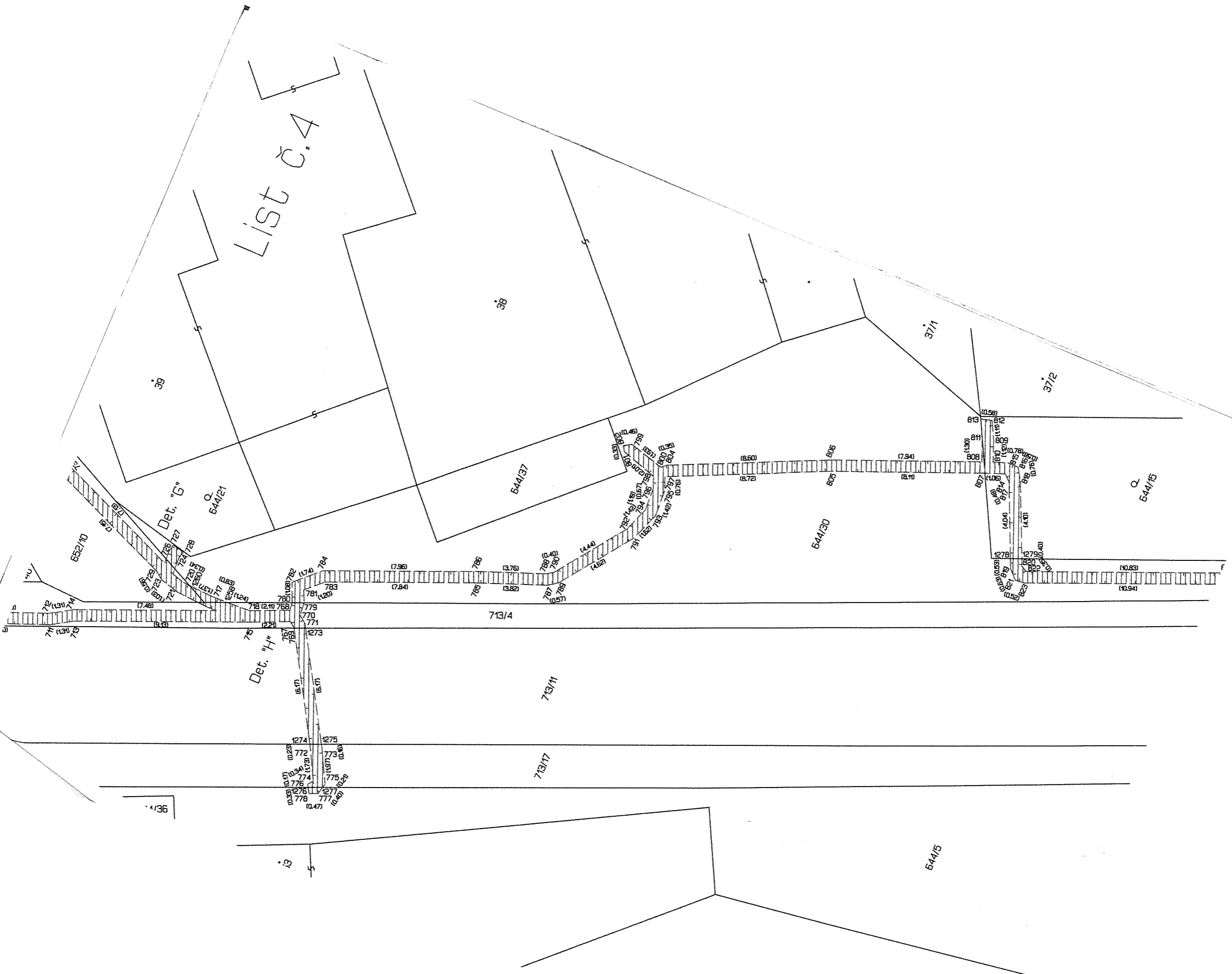
73

652/10

75/1

51

List C.4



1/36

12

List 0.5

97/1

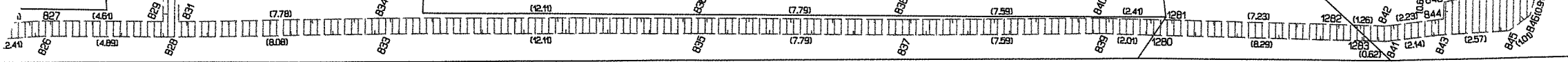
CL
644/15

644/30

0/1

551

644/1



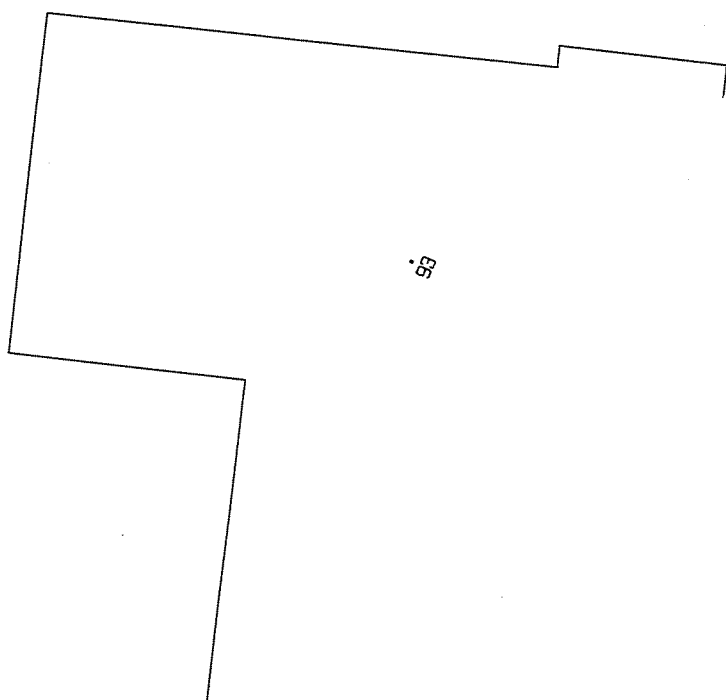
713/4

713/11

713/17

644/15

99



List č.6

36/1

36/2

36/3

66

67

736

35

Det. "K"

644/22

644/1

713/4

713/11

713/17

644/5

644/16

34/2



List č.7

34/2

34/1

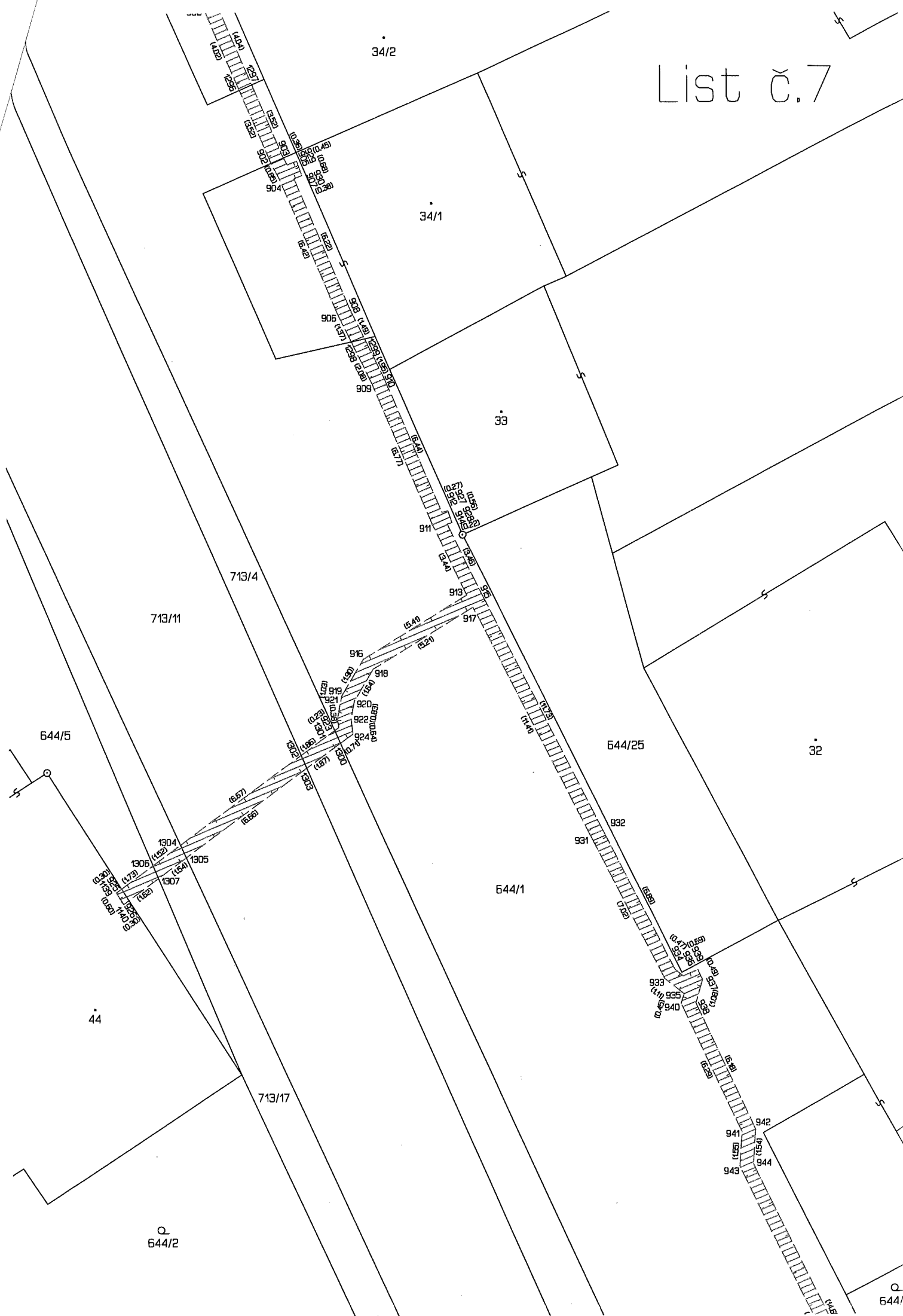
33

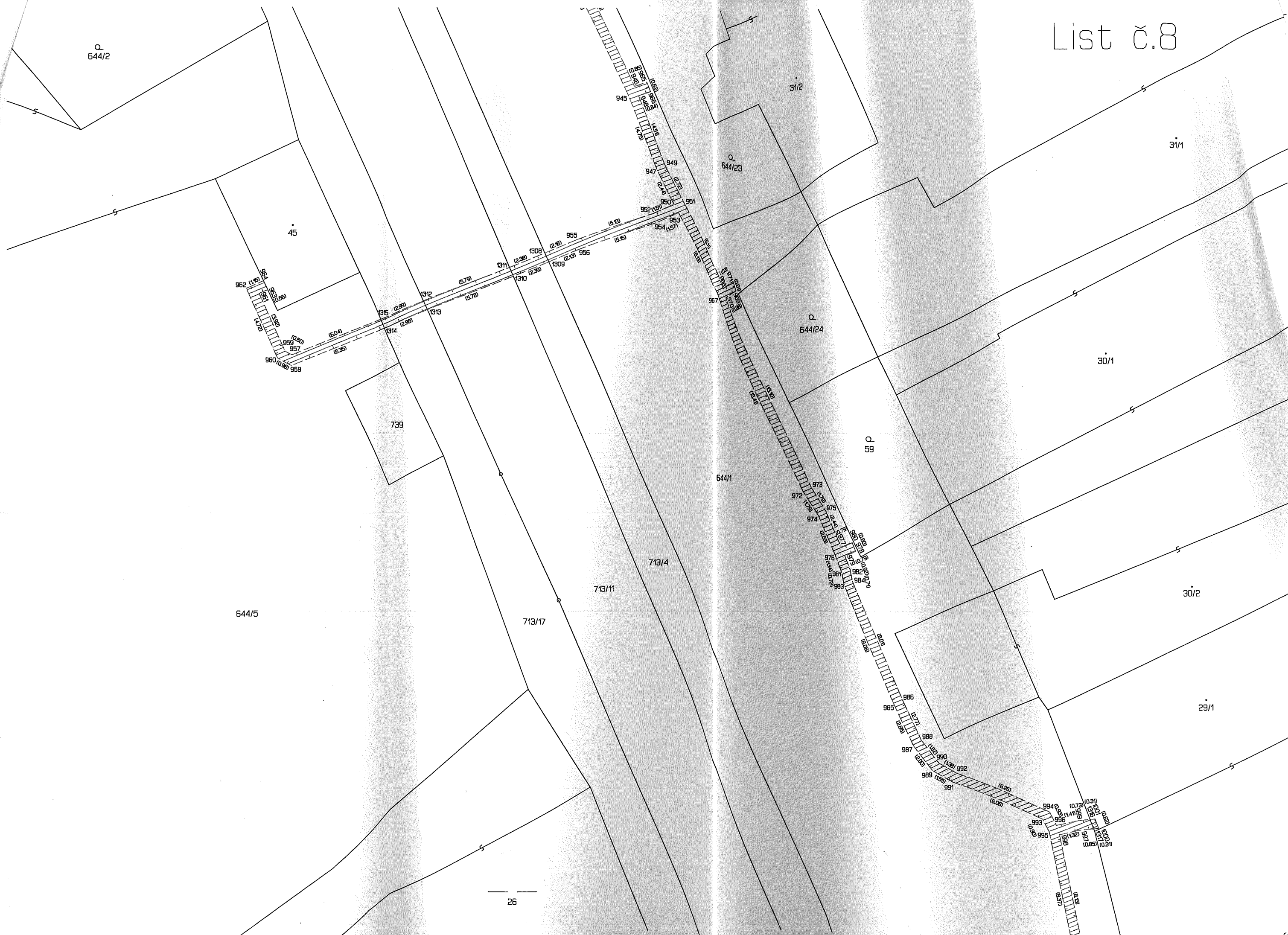
32

44

Q
644/2

Q
644/2





Q
644/2

45

739

644/5

713/17

713/11

713/4

644/1

31/2

Q
644/23

Q
644/24

Q
59

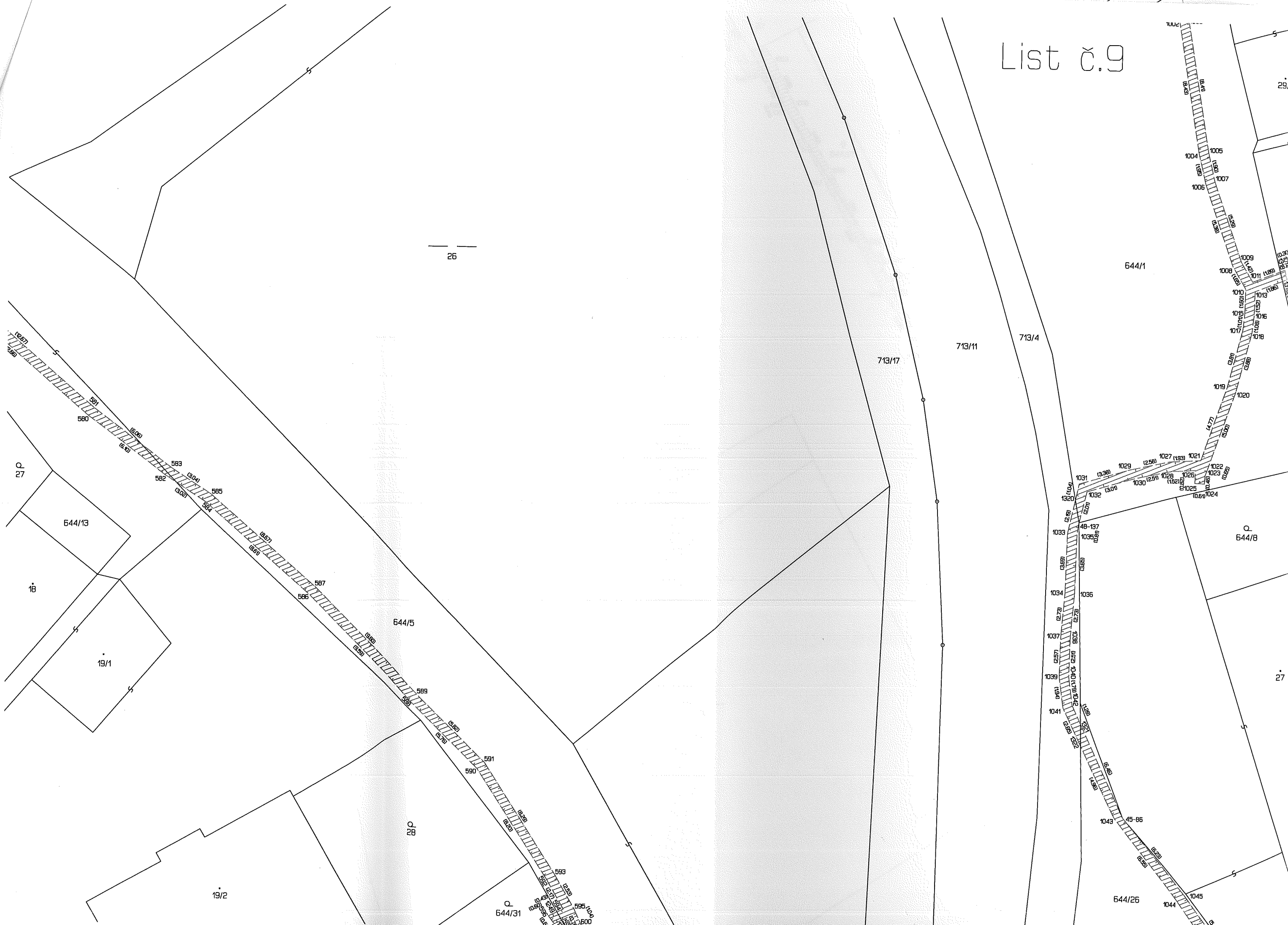
30/1

31/1

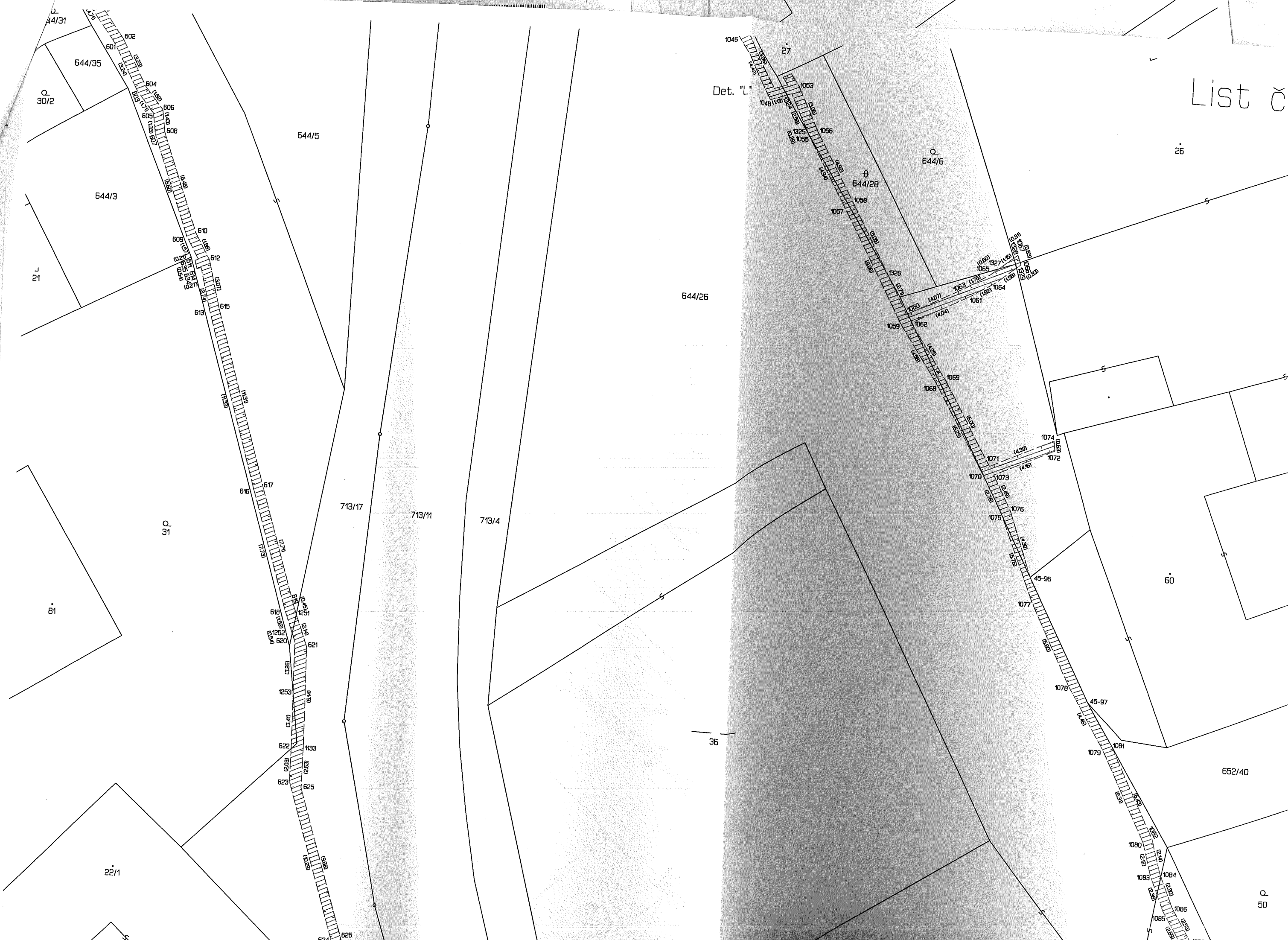
30/2

29/1

List č.9



List č



Q 44/31

Q 30/2

J 21

644/3

Q 31

B1

22/1

644/5

713/17

713/11

713/4

644/26

36

Det. "L"

27

Q 644/6

644/28

26

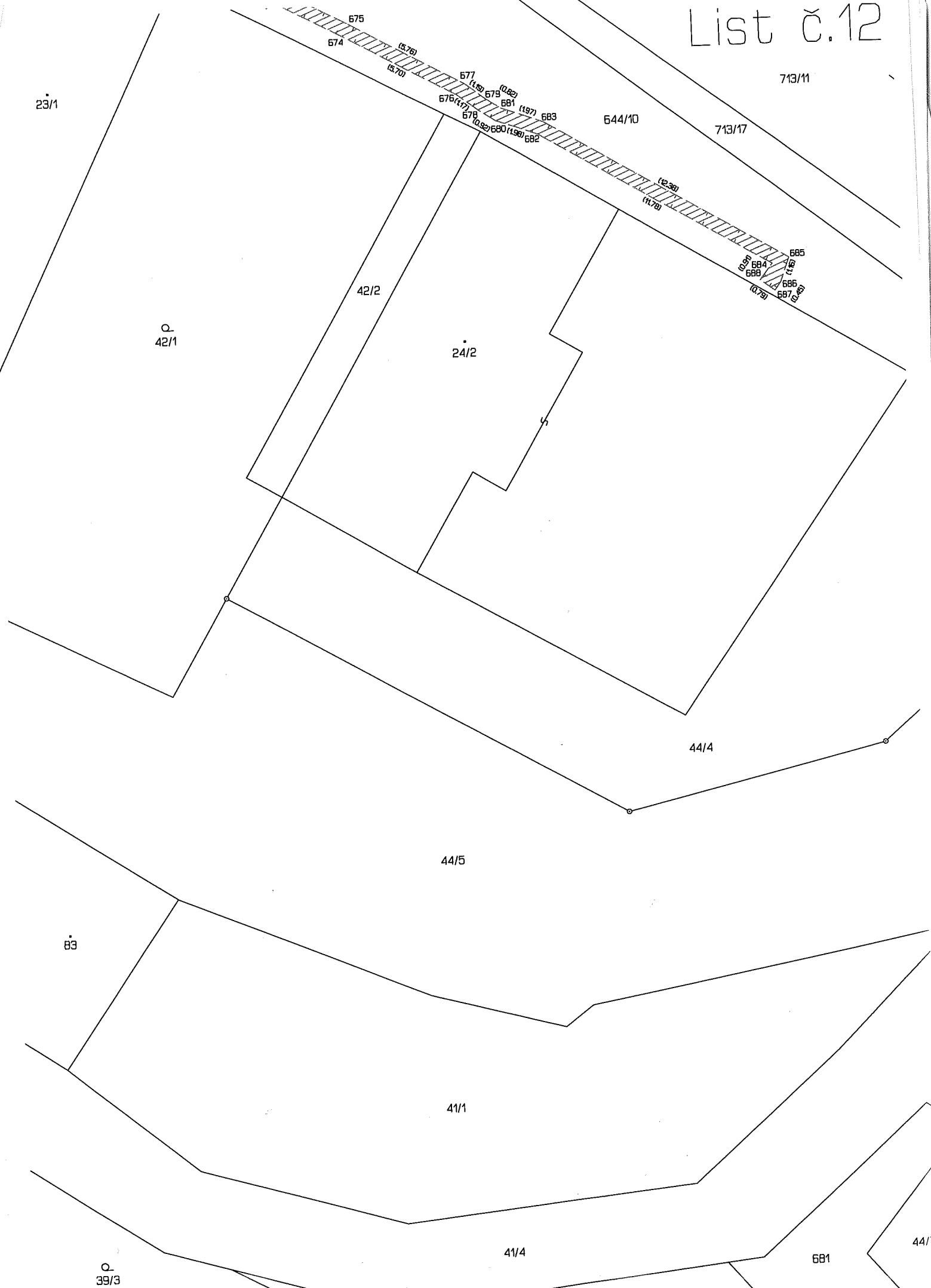
60

652/40

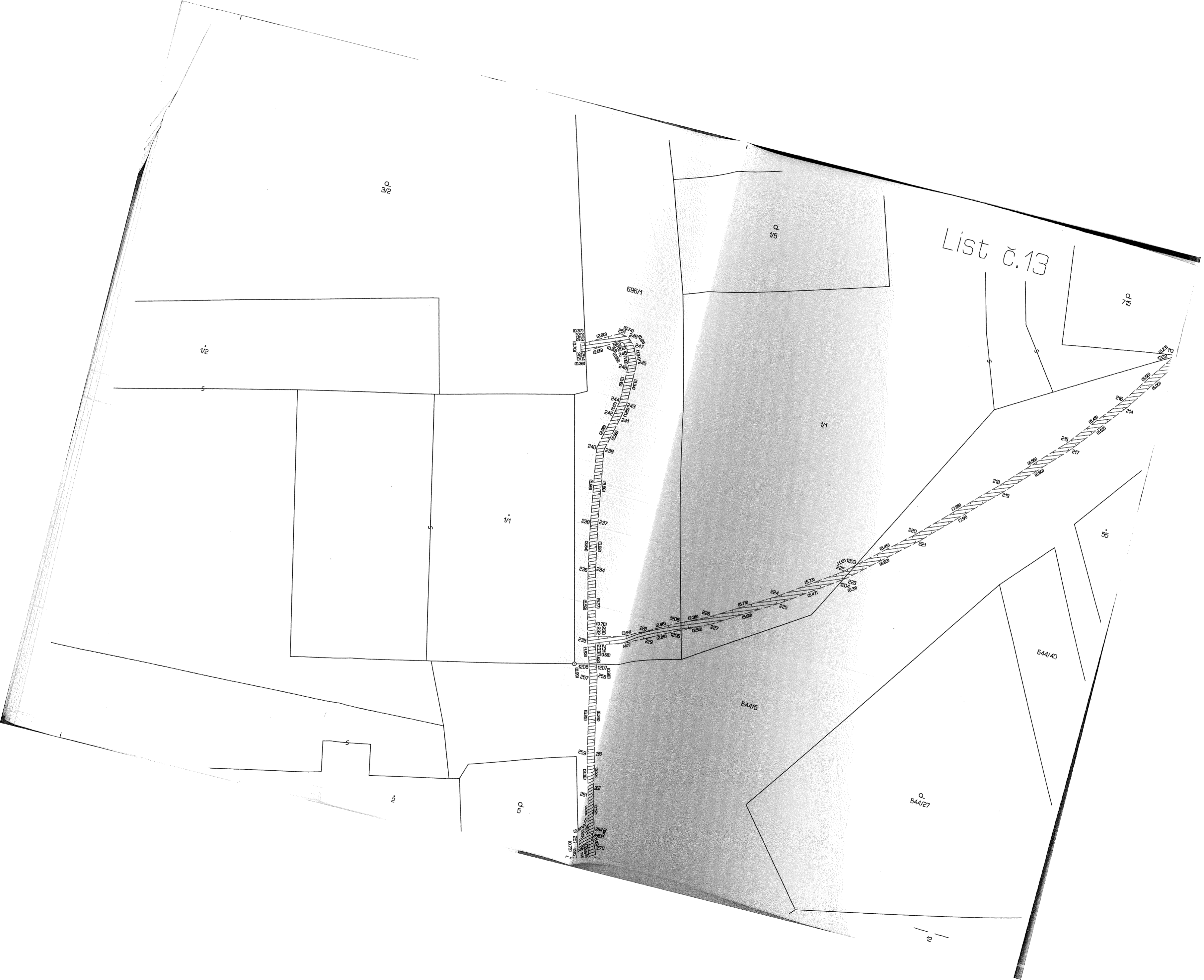
Q 50

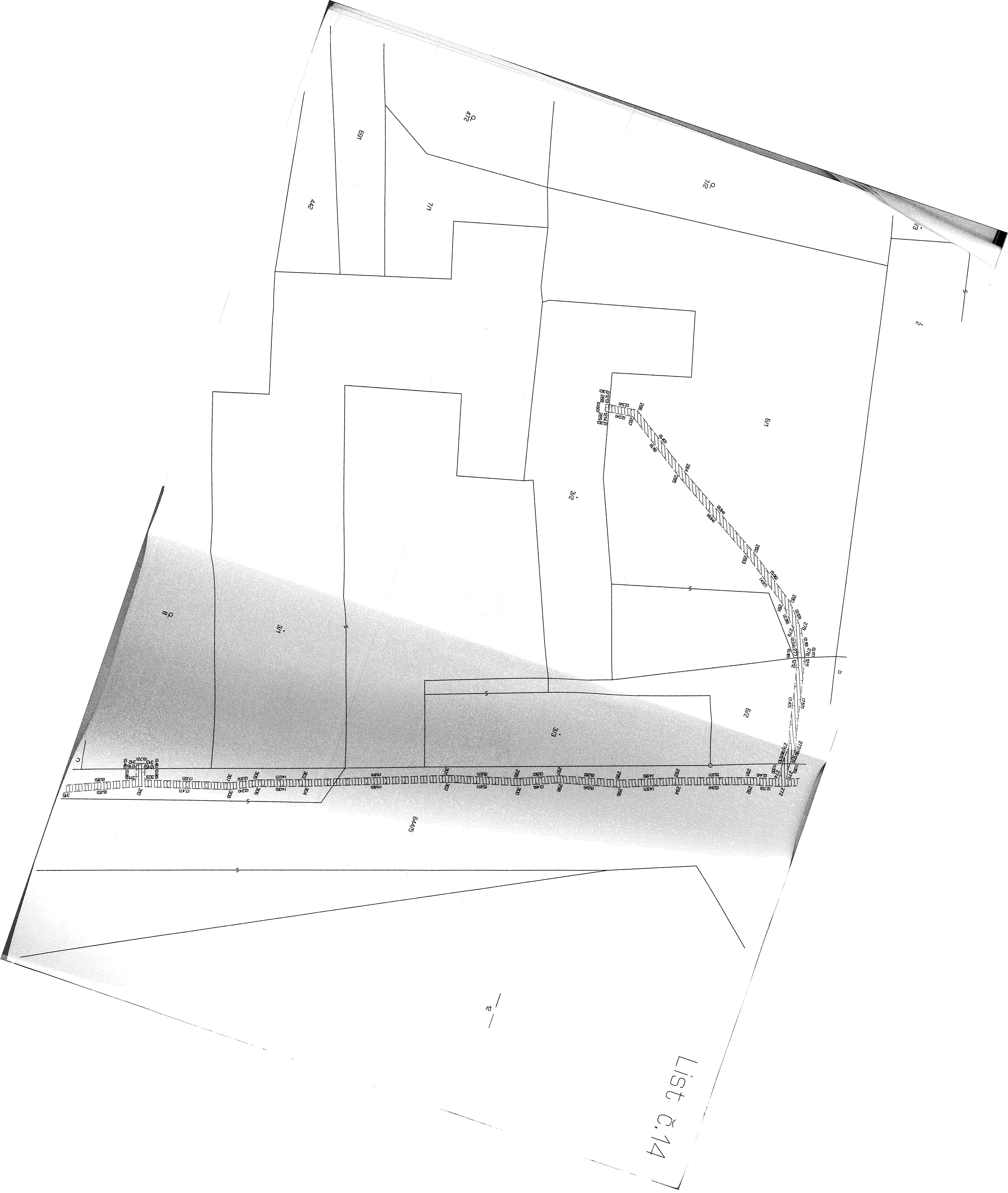


List č.12

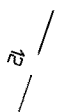


List č.13





List č. 14



List č. 15

12

644/5

70

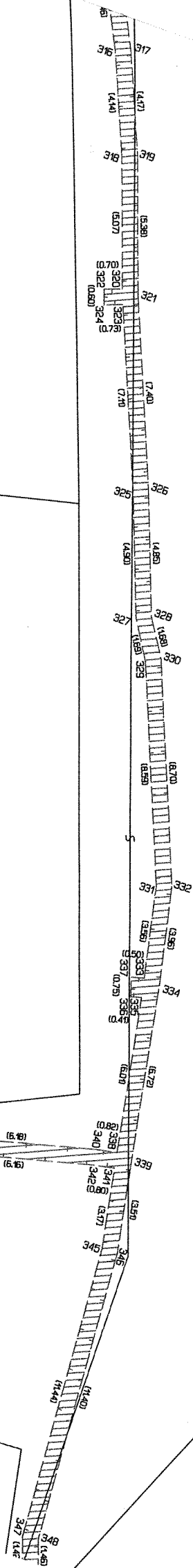
dp

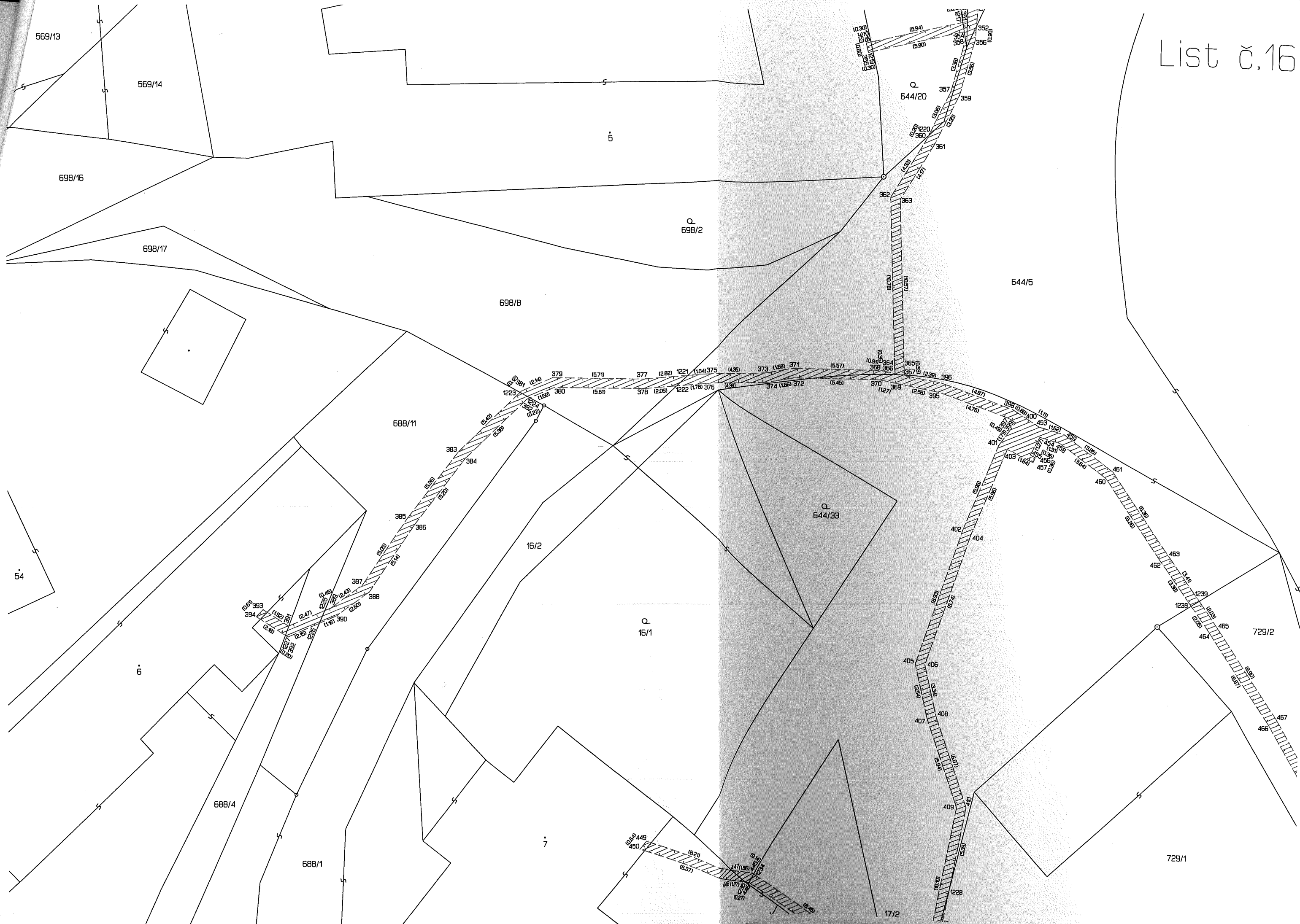
dp

4

5

644/20





Det. "F"

Q
19/2

Q
19/1

List č.17

Q
17/3

7

17/2

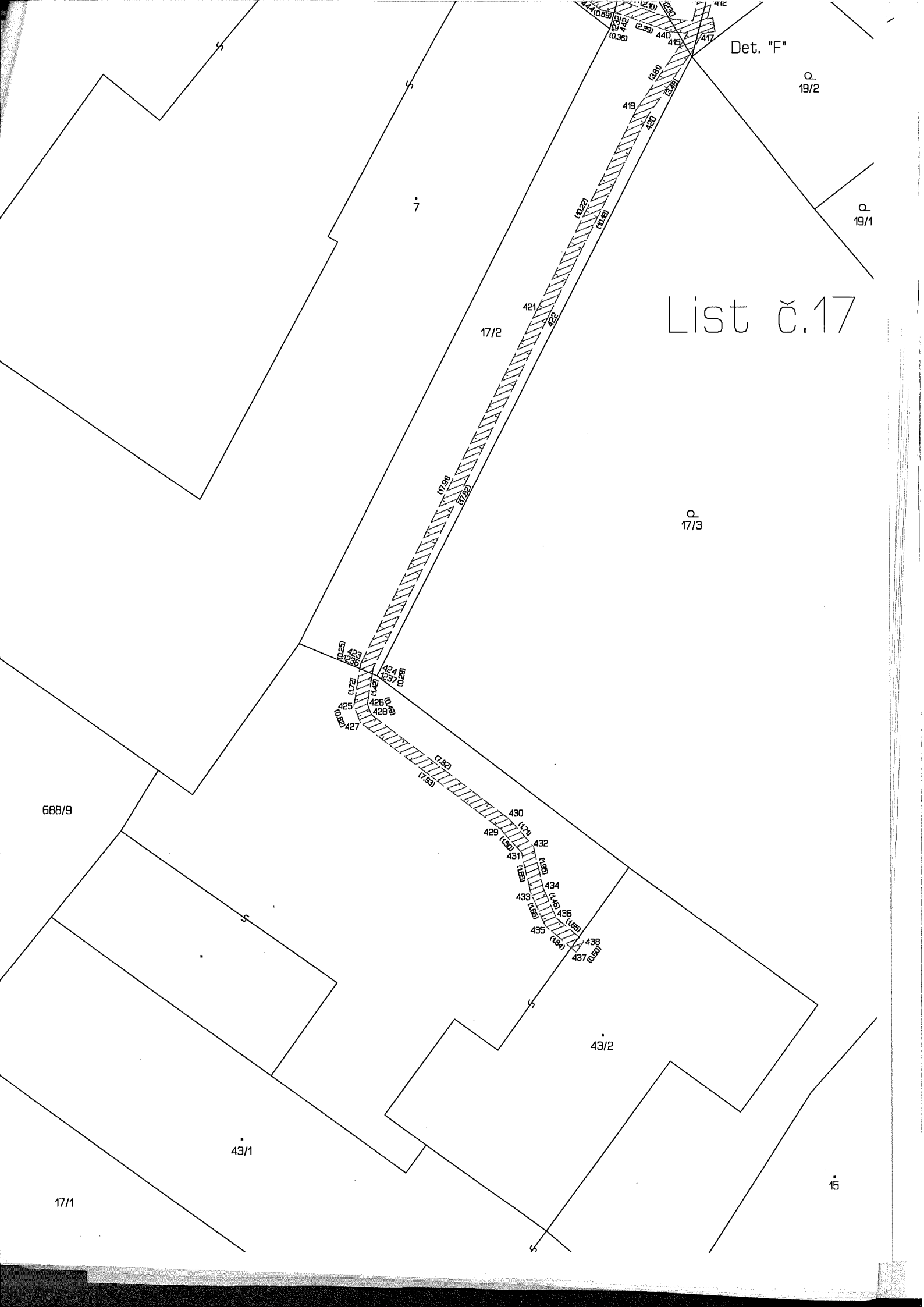
688/9

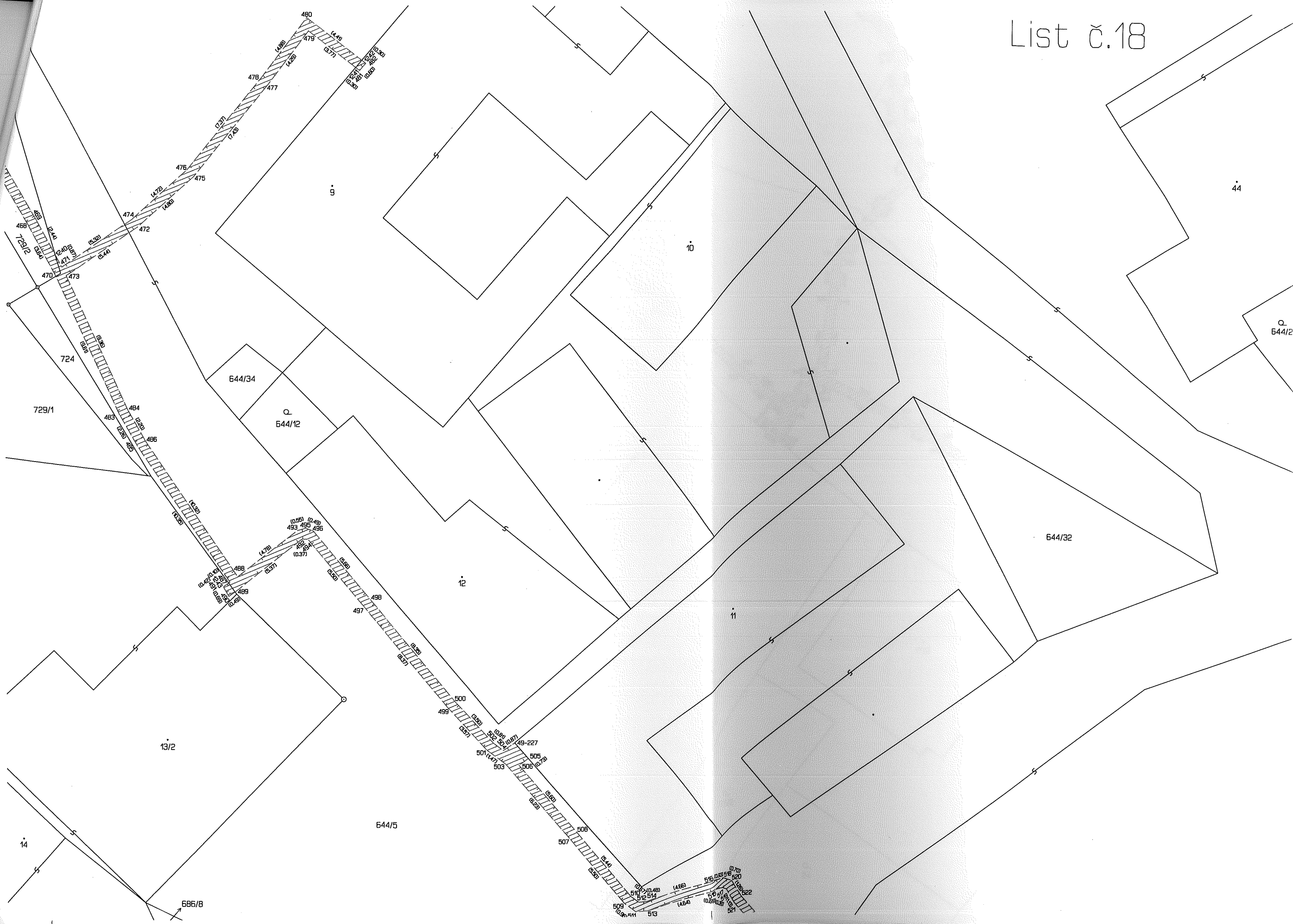
43/1

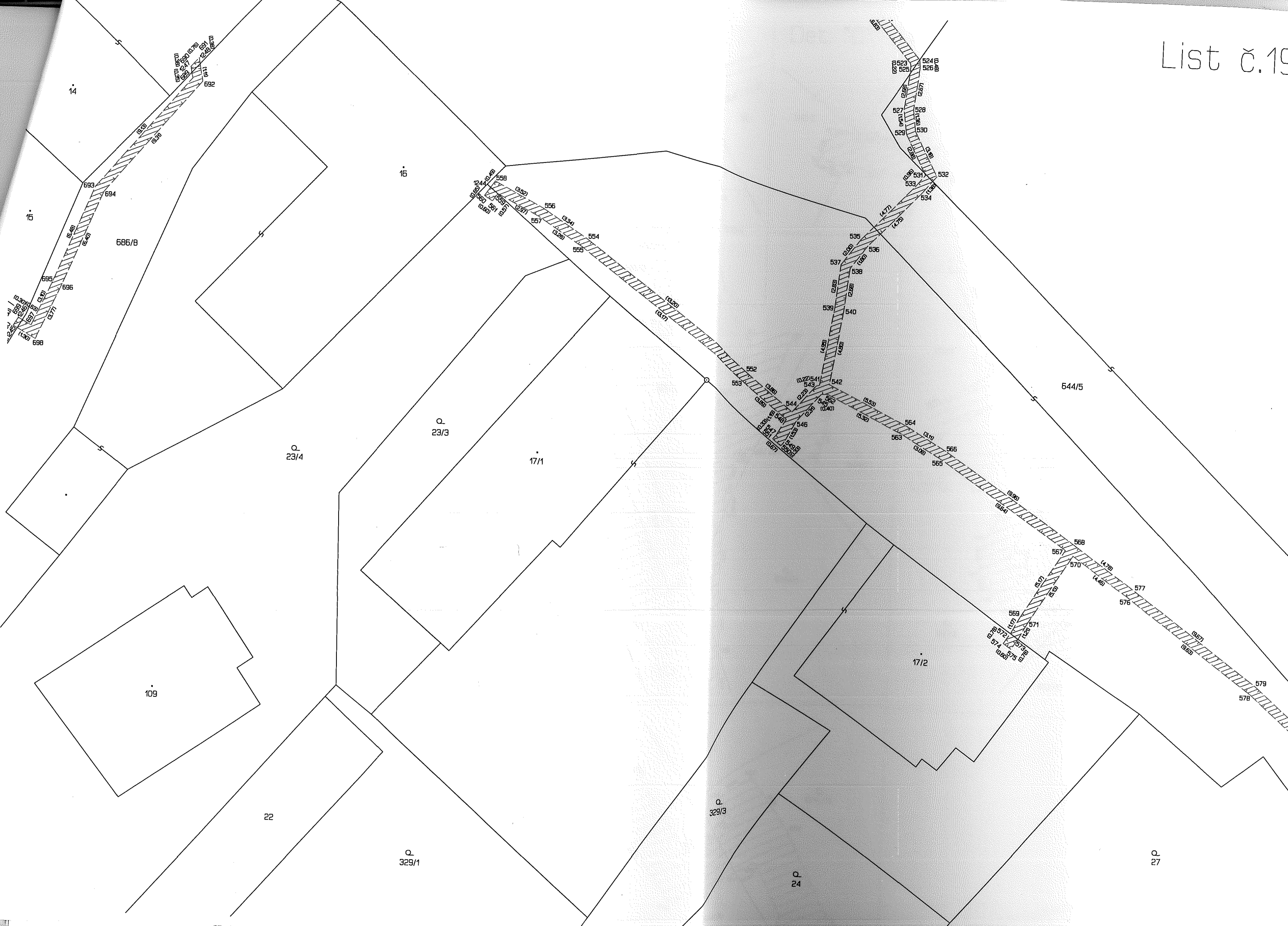
43/2

15

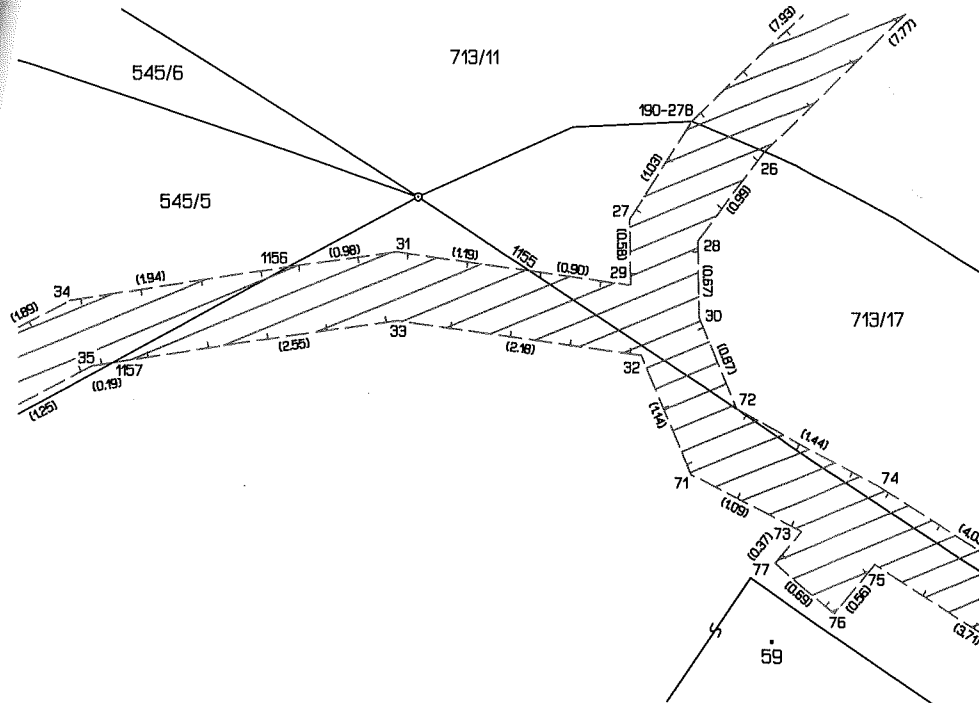
17/1



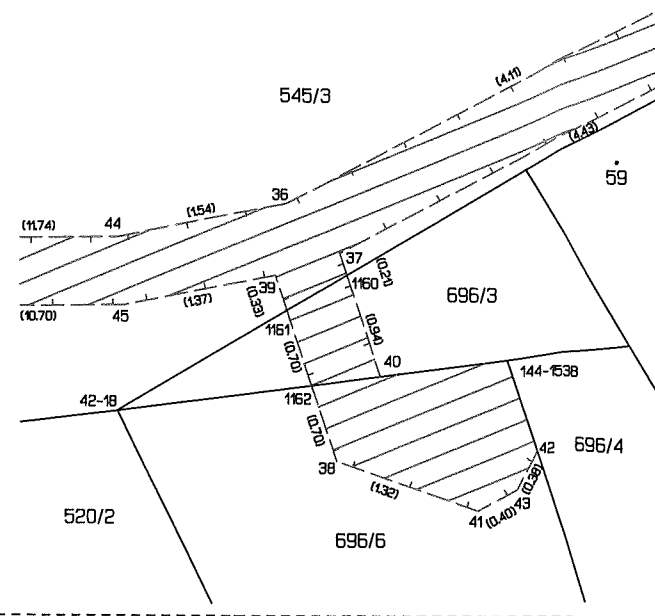




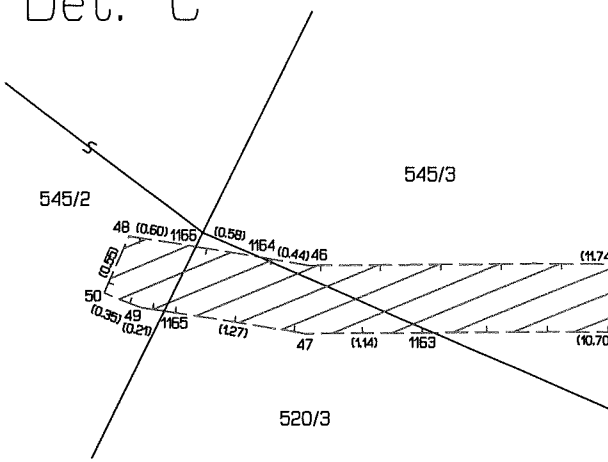
Det. "A"



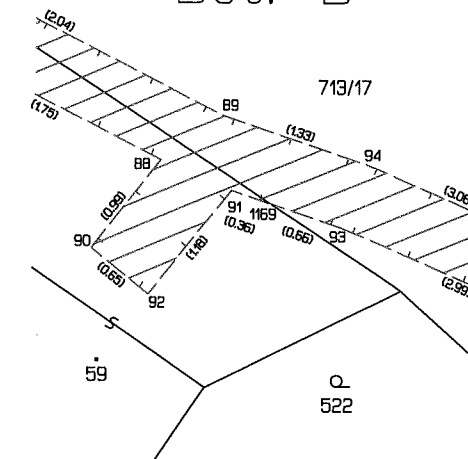
Det. "B"



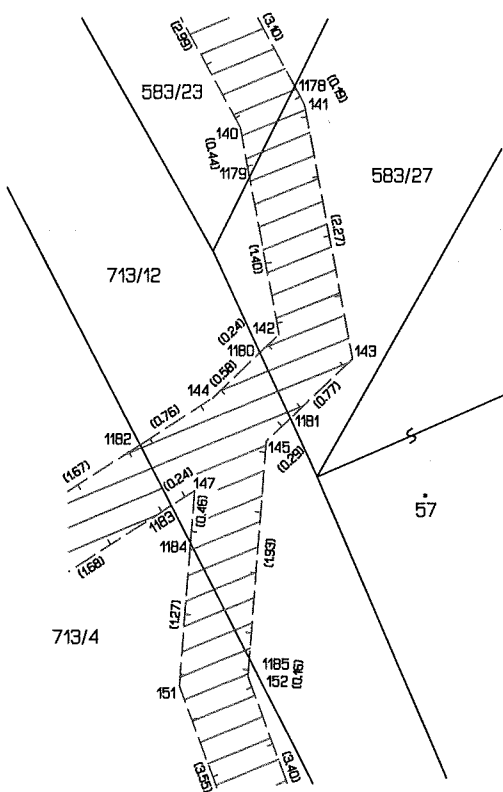
Det. "C"



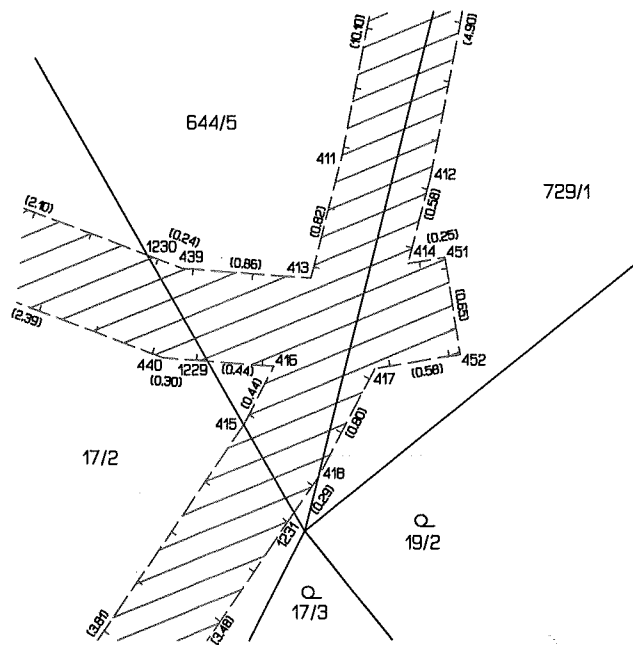
Det. "D"



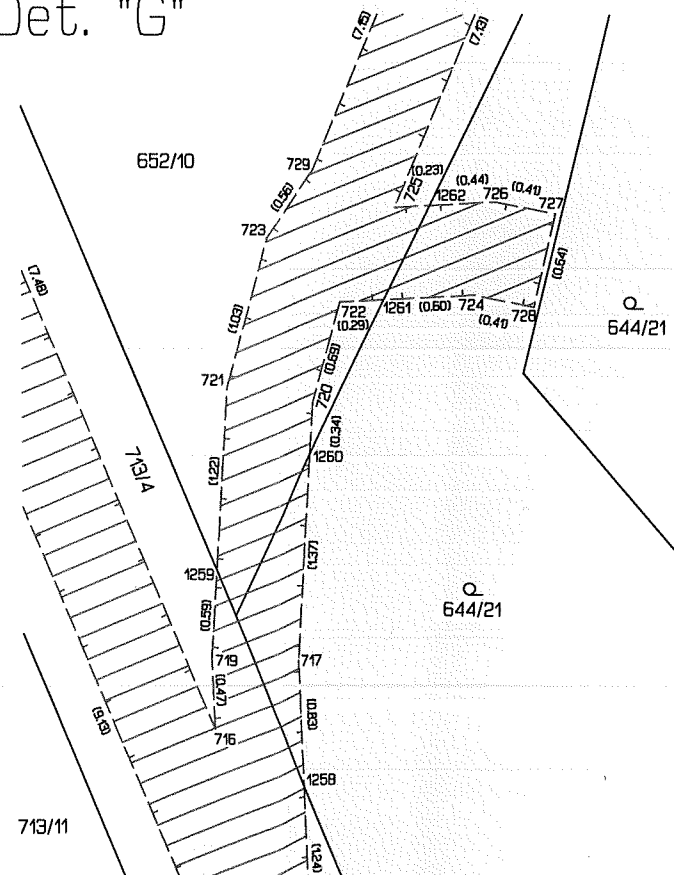
Det. "E"



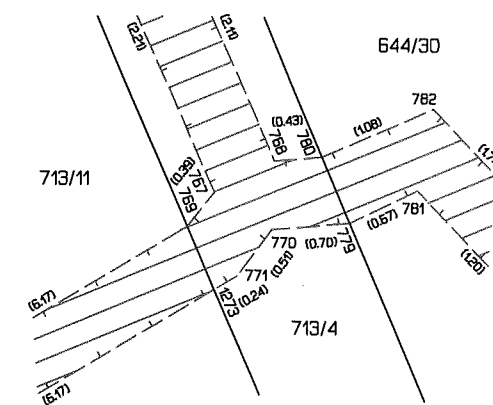
Det. "F"



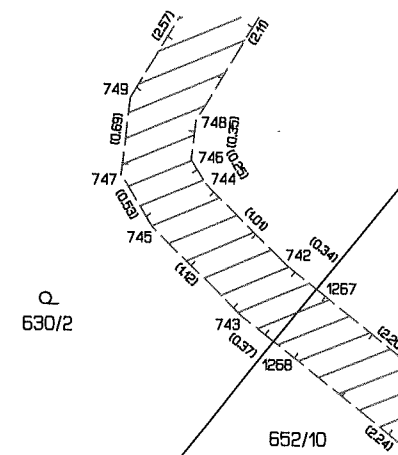
Det. "G"



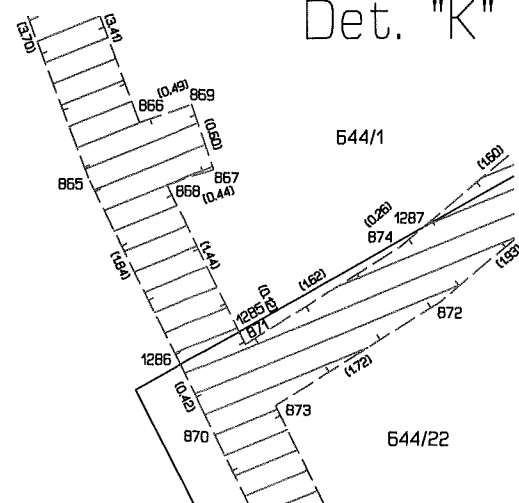
Det. "H"



Det. "J"



Det. "K"



Det. "L"

