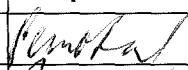






75/17



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

| | | | |
|-----------------------------|--|--------|---------------------------------------|
| Název dokumentu: | Smlouva zakládající právo provést stavbu | | |
| Oprávněn/pověřen k podpisu: | MUDr. Jiří Běhounek | | |
| Schváleno: | RK | Datum: | 6.12.2016 Č.usnesení: 2144/40/2016/RK |
| Dokument uložen u: | odboru majetkového | | |
| Počet vyhotovení: | 4 | | |
| Adresát: | Obec Černá | | |
| Smluvní částka: 1) | 0.00 | | |
| Odpovědný odbor: 2) | odbor majetkový | | |
| Podpis zajistit do: | neprodleně | | |

| | Pracoviště/pracovník | Datum | Podpis |
|---|----------------------|----------|---|
| Zpracoval: | OM/M. Semotamová | 2.1.2017 |  |
| Projednáno s: | OM/J. Mrázková | 2.1.2017 |  |
| Právní kontrola: | OM/J. Mrázková | 2.1.2017 |  |
| Předkládá: | OM/P. Kolář | 2.1.2017 |  |
| Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3) | OM/P. Kolář | 2.1.2017 |  |
| Zodpovídá: | Příkazce operace: | | |
| | Správce rozpočtu: | | |

Poznámka:

Subjekt (IČO: 00545899), se kterým je uzavírána smlouva NEBYL NALEZEN v databázi nespolehlivých plátců MFČR; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 02.01.2017 12:05:40):

Smlouva zakládající právo provést stavbu

OM 1045/2016

kú Černá, obec Černá

par.č. 737/1

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uveďte se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uveďte se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění ve spojení s ustanoveními §§ 86 a 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

75/17

mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina,
se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

Obec Černá, se sídlem Černá 87, Měřín 594 42
zastoupena starostou obce PaedDr. Vítězslavem Plockem
IČ: 005 45 899
na straně investora

takto:

Článek I.

Kraj Vysočina je dle výpisu z LV 332 pro k. ú. Černá a obec Černá vlastníkem pozemku par. č. 737/1 – ostatní plocha, silnice.

Uvedený pozemek získal Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, vydaného v souladu se zákonem č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů. Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001 a Rozhodnutím o sloučení organizace Kraje Vysočina ze dne 7. 11. 2006 jej předal k hospodaření do Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace Kraje Vysočina.

Obec Černá je investorem stavby „Chodník podél III/34826 část 2, část 3“. Touto stavbou bude dotčen mimo jiné i výše uvedený pozemek, jehož vlastníkem je Kraj Vysočina.

Článek II.

Usnesením 2144/40/2016/RK ze dne 6. 12. 2016 vydala Rada Kraje Vysočina souhlas s dotčením pozemku, uvedeným v článku I. smlouvy, stavbou „Chodník podél III/34826 část 2, část 3“ a rozhodla uzavřít nepojmenovanou smlouvu mezi Krajem Vysočina a investorem stavby. Současně rozhodla zveřejnit na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina záměr darování části tohoto pozemku zastavěného stavbou, investorovi stavby.

Výše uvedeným usnesením Rady Kraje Vysočina vzniklo investorovi právo provést uvedenou stavbu na pozemku par. č. 737/1 v k. ú. Černá a obci Černá ve smyslu ustanovení § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a Kraj Vysočina jako vlastník tohoto pozemku je povinen do doby majetkoprávního vypořádání pozemku, dotčeného stavbou, toto právo trpět.

Článek III.

Investor se zavazuje, že po realizaci stavby „Chodník podél III/34826 část 2, část 3“ a po jejím geometrickém zaměření požádá do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu na citovanou stavbu Kraj Vysočina o provedení majetkoprávního vypořádání a předloží za tím účelem 4 výtisky geometrického plánu a kopii kolaudačního souhlasu.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž jsou pro každého účastníka určeny 2 výtisky.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního povolení pro stavbu „Chodník podél III/34826 část 2, část 3“ v k. ú. Černá a obci Černá, jejímž investorem je Obec Černá.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

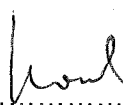
Smlouva zakládající právo provést stavbu nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

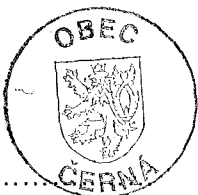
Investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V Černá dne 11.12.2016

V Jihlavě dne 03.01.2017


PaedDr. Vítězslav Plocek
starosta obce

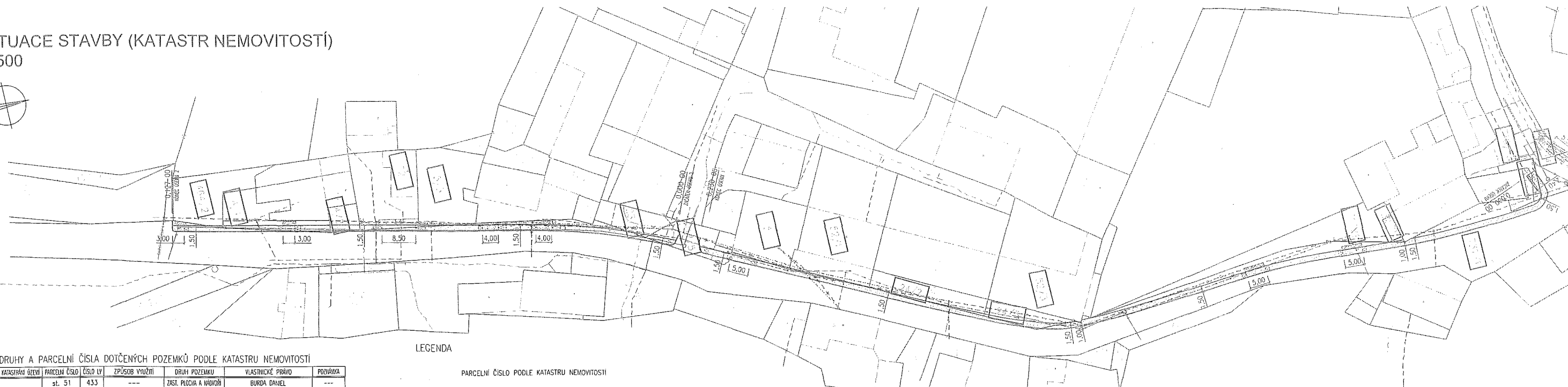



Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava


MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje

8

SITUACE STAVBY (KATASTR NEMOVITOSTÍ)
1:500



DRUHY A PARCELNÍ ČÍSLA DOTČENÝCH POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| KATASTRNÍ ÚZEMÍ | PARCELNÍ ČÍSLO | ČÍSLO LV | ZPŮSOB VYUŽITÍ | DRUH POZEMKU | VLASTNICKÉ PRÁVO | POZNÁMKA |
|-------------------|----------------|--------------------|--------------------|------------------------|--------------------------------------|-----------|
| ČERŇA (619809) | st. 51 | 433 | --- | ZAST. PLOCHA A NÁDVŮŘÍ | BURDA DANĚL | --- |
| | st. 52/1 | 150 | --- | ZAST. PLOCHA A NÁDVŮŘÍ | NEUMANNOVÁ NANA | --- |
| | st. 52/3 | 37 | --- | ZAST. PLOCHA A NÁDVŮŘÍ | COUFALOVÁ JAROSLAVA | --- |
| | st. 72 | 344 | --- | ZAST. PLOCHA A NÁDVŮŘÍ | ANDĚL ROMAN | --- |
| | 4/1 | 25 | --- | ZAHŘADA | S.M. JIŘÍ OTTO A JIŘIČKA ANTOŇNE | ODĚRNA ŽP |
| | 4/2 | 25 | --- | ZAHŘADA | S.M. JIŘÍ OTTO A JIŘIČKA ANTOŇNE | ODĚRNA ŽP |
| | 5/3 | 14 | --- | ZAHŘADA | ŠPAČKOVÁ MARIE | ODĚRNA ŽP |
| | 23/2 | 362 | --- | ZAHŘADA | IZDŇA JANA | ODĚRNA ŽP |
| | 24/2 | 175 | --- | ZAHŘADA | NECID JAN | ODĚRNA ŽP |
| | 24/3 | 37 | NEPLODNÁ PŮDA | OSTATNÍ PLOCHA | COUFALOVÁ JAROSLAVA | --- |
| | 32/2 | 44 | NEPLODNÁ PŮDA | OSTATNÍ PLOCHA | VAŇEK KAREL | --- |
| | 33/2 | 1 | NEPLODNÁ PŮDA | OSTATNÍ PLOCHA | OBEC ČERŇA | --- |
| | 464/2 | 137 | --- | ZAHŘADA | BRÁNEK LUBOŠ | ODĚRNA ŽP |
| | 716/13 | 1 | OSTATNÍ KOMUNIKACE | OSTATNÍ PLOCHA | OBEC ČERŇA | --- |
| | 716/14 | 1 | OSTATNÍ KOMUNIKACE | OSTATNÍ PLOCHA | OBEC ČERŇA | --- |
| | 717/1 | 430 | OSTATNÍ KOMUNIKACE | OSTATNÍ PLOCHA | S.M. VAŇEK KAREL A VÁŠKOVÁ JAROSLAVA | --- |
| 717/5 | 1 | OSTATNÍ KOMUNIKACE | OSTATNÍ PLOCHA | OBEC ČERŇA | --- | |
| 737/1 | 332 | SILNICE | OSTATNÍ PLOCHA | KRAJ VYSOČINA | KSÚS VYSOČINA | |

LEGENDA

- PARCELNÍ ČÍSLO PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- HRANICE PARCELY PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- DOTČENÉ POZEMKY - PARCELNÍ ČÍSLO PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ - STÁVAJÍCÍ

- KANALIZACE DEŠŤOVÁ - SACHY (OBEC)
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ (VAS)
- VODOVOD (VAS)
- PLYNOVOD (RAC)
- EL. VEDENÍ (E.ON)
- SÍTĚ EL. KOMUNIKACE (CETIN)

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ - ÚPRAVA

- RUŠENÁ POLOHA VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ
- NOVÁ POLOHA VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ
- RUŠENÁ POLOHA SLOUPU EL. VEDENÍ
- NOVÁ POLOHA SLOUPU EL. VEDENÍ

LEGENDA PLOCH

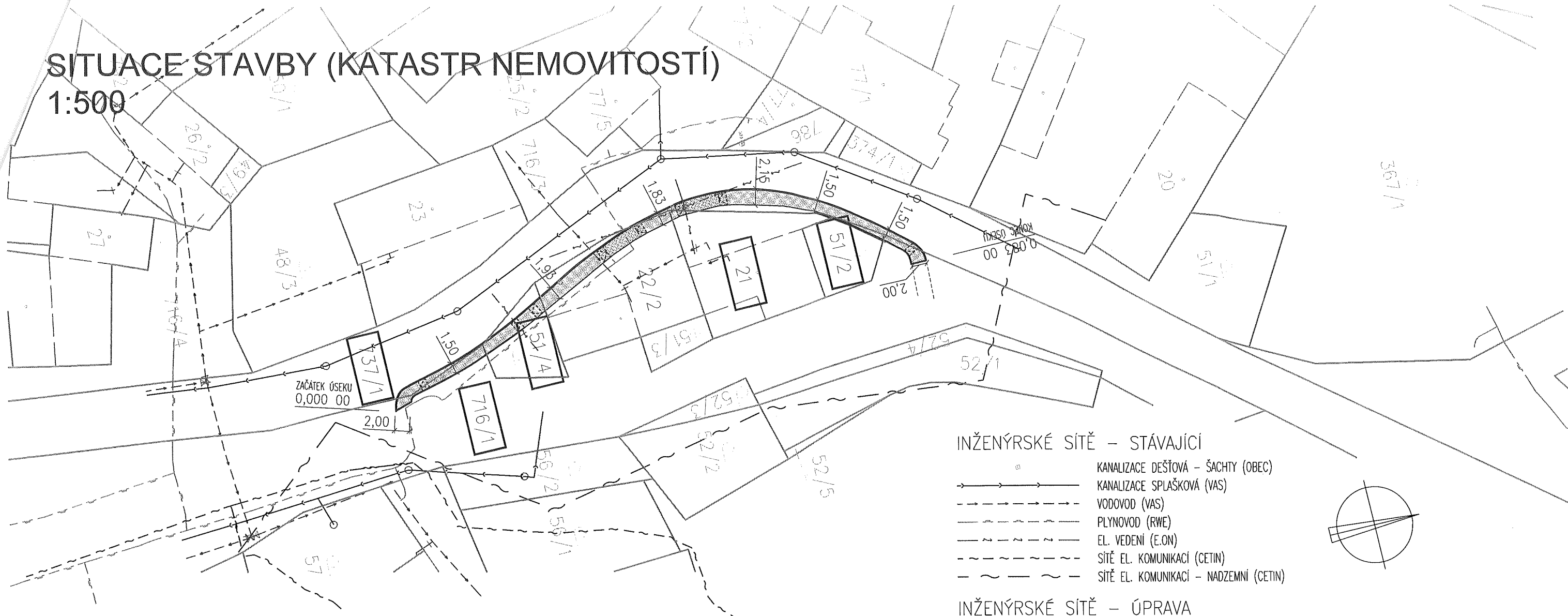
- CHODNÍK - KRYTÍ Z BETONOVÉ (ZÁMKOVÉ) DLAŽBY
- CHODNÍK V MÍSTĚ SJEZDU - KRYTÍ Z BETONOVÉ (ZÁMKOVÉ) DLAŽBY
- ÚPRAVA STÁVAJÍCÍCH SJEZDŮ - NESTIHELENÝ KRYTÍ
- ÚPRAVA STÁVAJÍCÍCH SJEZDŮ - KRYTÍ Z DLAŽBY
- BETONOVÝ ODVODŇOVACÍ ŽLAB

POZNÁMKY
- PŘED ZAPOČETÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNO VYTVOŘIT VEŠKERÉ PODZEMNÍ SÍTĚ
- SÍTĚ NENÍ MOŽNO ODČERPNOUT Z TOTOHO VÝKRESU, BYLY VYKRESLENY POUZE INFORMATIVNĚ

| | | | |
|------------------------|--|--|---------------|
| VÝKROVÝ SYSTÉM: B.p.v. | | ZODP. PROJEKTANT: Ing. LEOS POHANKA | |
| YIPRACOVAL | Ing. FIMRTEL POHANKA | OBEC ČERŇA | |
| KRAJ | VYSOČINA | STAVEBNÍ ÚŘAD | VELKÉ MEZÁČKÉ |
| HÍSTO STAVBY | K.Ú. ČERŇA | OBEC ČERŇA, IČ: 00545890 ČERŇA 87, 594 42 MĚŘÍN | |
| INVESTOR | OBEC ČERŇA, IČ: 00545890 ČERŇA 87, 594 42 MĚŘÍN | FORMÁT | A4 |
| AKCE | OBEC ČERŇA CHODNÍK PODÉL SILNICE III/34826 - ČÁST 2 | DATA | 11/2016 |
| OBSAH VÝKRESU | SITUACE STAVBY (KATASTR NEMOVITOSTÍ) | STUPEŇ | DŮR. DSP |
| | | ČÍSLO ZÁKAZKY | 139/16 |
| | | ZPRŮHNA | |
| | | ČÁST DOK. | MĚŘÍTKO |
| | | B. | 1:500 |

SITUACE STAVBY (KATASTR NEMOVITOSTÍ)

1:500



INŽENÝRSKÉ SÍŤ – STÁVAJÍCÍ

- KANALIZACE DEŠŤOVÁ – ŠACHTY (OBEC)
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ (VAS)
- VODOVOD (VAS)
- PLYNOVOD (RWE)
- EL. VEDENÍ (E.ON)
- SÍŤ EL. KOMUNIKACÍ (CETIN)
- SÍŤ EL. KOMUNIKACÍ – NADZEMNÍ (CETIN)

INŽENÝRSKÉ SÍŤ – ÚPRAVA

RUŠENÁ POLOHA SLOUPU EL. VEDENÍ

LEGENDA PLOCH

- CHODNÍK – KRYT Z BETONOVÉ (ZÁMKOVÉ) DLAŽBY
- CHODNÍK V MÍSTĚ SJEZDU – KRYT Z BETONOVÉ (ZÁMKOVÉ) DLAŽBY

POZNÁMKY

- PŘED ZAPOČETÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNO VYTYČIT VEŠKERÉ PODZEMNÍ SÍŤ
- SÍŤ NENÍ MOŽNO ODMĚŘOVAT Z TOHOTO VÝKRESU, BYLY VYNESENY POUZE INFORMATIVNĚ

VÝŠKOVÝ SYSTÉM B.p.v.

| | | | | |
|---|--|---|----------|------------|
| ZODP. PROJEKTANT | Ing. LEOŠ POHANKA | ING. LEOŠ POHANKA projektové a inženýrské služby Dolní 35, Nové Veselí, 592 14 tel.: 566 667 342, gsm: 602 663 045 IČO: 456 53 054, DIČ: CZ5603151664 projekce@pohanka.net, www.pohanka.net | | |
| VYPRACOVAL | Ing. MARTIN POHANKA | | | |
| KRAJ | VYSOČINA STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ MEZIRŘÍČÍ | | | |
| MÍSTO STAVBY | K.Ú. ČERNÁ | | | |
| INVESTOR | OBEC ČERNÁ, IČ 00545899 ČERNÁ 87, 594 42 MĚŘÍN | | | |
| AKCE | OBEC ČERNÁ CHODNÍK PODÉL SILNICE III/34826 - ČÁST 3 | FORMÁT | 2A4 | Č. VÝKRESU |
| | | DATUM | 11/2016 | |
| | | STUPEŇ | DŮR, DSP | 02 |
| | | ČÍSLO ZAKÁZKY | 160/16 | |
| | | ZMĚNA | | |
| OBSAH VÝKRESU | | ČÁST DOK. | MĚŘÍTKO | Č. PARÉ |
| SITUACE STAVBY (KATASTR NEMOVITOSTÍ) | B. | 1:500 | | |

DRUHÝ A PARCELNÍ ČÍSLA DOTČENÝCH POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| KATASTRÁNÍ ÚZEMÍ | PARCELNÍ ČÍSLO | ČÍSLO LV | ZPŮSOB VYUŽITÍ | DRUH POZEMKU | VLASTNICKÉ PRÁVO | POZNÁMKA |
|-------------------|----------------|----------|----------------|------------------------|---------------------------------------|---------------|
| ČERNÁ (619809) | st. 21 | 381 | --- | ZAST. PLOCHA A NÁDVOŘÍ | SJM PETULA MIROSLAV A PETULOVÁ ŽANETA | --- |
| | st. 22/2 | 94 | --- | ZAST. PLOCHA A NÁDVOŘÍ | SJM BENDA JOSEF A BENDOVÁ MARIE | --- |
| | 51/2 | 381 | --- | ZAHRADA | SJM PETULA MIROSLAV A PETULOVÁ ŽANETA | OCHRANA ZPF |
| | 51/4 | 94 | --- | ZAHRADA | SJM BENDA JOSEF A BENDOVÁ MARIE | OCHRANA ZPF |
| | 716/1 | 1 | | OSTATNÍ KOMUNIKACE | OSTATNÍ PLOCHA | OBEC ČERNÁ |
| | 737/1 | 332 | | SILNICE | OSTATNÍ PLOCHA | KRAJ VYSOČINA |

LEGENDA

- PARCELNÍ ČÍSLO PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- HRANICE PARCELY PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- DOTČENÉ POZEMKY – PARCELNÍ ČÍSLO PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ