



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ OP



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Olomoucký kraj

Číslo smlouvy Objednatele: 2019/04927/OI/DSM
Číslo smlouvy Zhotovitele:

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

„ZŠ Šternberk, Olomoucká 76 – Green Class“

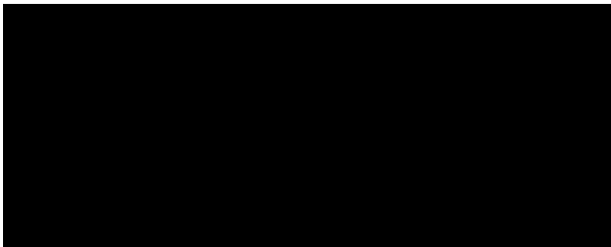
uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění



1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmana Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmana Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:



Bankovní spojení:

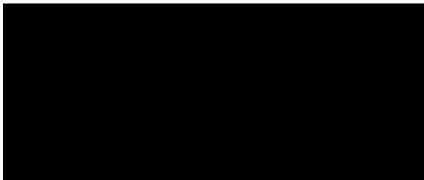
(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: Stavitelství Pospíšil s.r.o.

Spisová značka: vedená u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vl. 21401
Se sídlem: Na zákopě 636/2b, 779 00 Olomouc
IČO: 25844610
DIČ: CZ25844610
Zastoupený: Ing. Tomášem Pospíšilem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:



I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem:

„ZŠ Šternberk, Olomoucká 79 – Green Class“ (dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno v souladu s výzvou Objednatele č. j. KUOK 84334/2019 ze dne 26.9.2019 a nabídkou Zhotovitele ze dne 10.10.2019 reagující na tuto výzvu.
3. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem dle projektové dokumentace zpracované Ing. Pavlem Malínkem, IČO: 46616373, se sídlem Výstavní 318/7, 783 35 Olomouc-Chomoutov.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy seznámil.
5. Předmětem plnění této smlouvy je výstavba nového výukového a relaxačního altánu v areálu ZŠ Šternberk, Olomoucká 76, příspěvková organizace, na adrese Olomoucká 76, 785 01 Šternberk.

Jedná se o novostavbu dřevěného altánu se zděnou podezdívkou, s přístupovým chodníkem vedeným od vstupu do budovy, sloužící pro výuku a relaxaci. Součástí projektu je vyměněna čtyř vstupních dveří do bočních pavilónů a jedné vstupní dveří do hlavního pavilónu a dveře do jídelny. Altán bude sloužit pro výuku a relaxaci žáků ZŠ. Altán bude napojen na NN ze stávajícího objektu ZŠ novým napojením, dešťové vody budou svedeny do stávající areálové dešťové kanalizace.

6. V podrobnostech předmět plnění odkazuje na projektovou dokumentaci uvedenou v odst. 3 tohoto čl. smlouvy, v níž je rozsah předmětu plnění této smlouvy blíže specifikován a dále na výkaz výměr.
7. Místem plnění je pozemek parc. č. 2156/2 a pozemek parc. č. 2156/3, obojí zapsané na LV č. 3776 pro katastrální území Šternberk, obec Šternberk.
8. Odchylně od Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají čl. 3 bod 3.1.5. a následující níže uvedené body takto: „*Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo zejména i následující práce a činnosti, **pokud je jejich provedení nezbytné pro dokončení díla a zároveň vyvstane-li potřeba provést tyto práce a činnosti během provádění díla:***“



- 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
- 3.1.5.2. dopracování či pořízení výrobní dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
- 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
- 3.1.5.6. ostražba stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následně odstranění,
- 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,



- 3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- 3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,
- 3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemně vyhotovení geometrických plánů pro věcná břemena) Objednateli."

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. I. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018 (dále jen „Obchodní podmínky“), vyjma bodu 3.1.5.19.

II. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termín zahájení prací: **do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**
2. Termín dokončení díla: **do 90 dnů od zahájení prací**

V případě nevhodných klimatických podmínek budou stavební práce přerušeny a toto přerušení se do doby provádění díla nezapočítá.

3. Odchylně od čl. 7 bodu 7.1.1. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají: „Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, **které Zhotovitel vlastním jednáním zavinil**, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH za každý započatý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.“

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.



III. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH 1 562 271,- Kč
21 % DPH 328 076,91 Kč

Celkem cena díla včetně DPH 1 890 347,91 Kč

Celkem cena díla včetně DPH :

jedenmilionosmsetdevadesáttisícťřistačtyřicetsedmkorunčeskýchdevadesátjedna haléřů.

2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.
3. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92 e zákona č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V daném případě souvisí výlučně s činnostmi příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. Objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 ZDPH), a proto nebude ze strany poskytovatele (tj. Zhotovitele) uplatněn režim PDP podle § 92a ZDPH. Poskytovatel plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění (Objednatel) na vyžádání poskytne poskytovateli (Zhotoviteli) čestné prohlášení o účelu použití.
4. Smluvní strany sjednaly, že jednotlivé faktury nebudou zaokrouhlovány.
- Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.*

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Odchylně od bodu 6.2.2. Obchodních podmínek se stanoví:
Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7 pracovního dne příslušného kalendářního měsíce.

Povinnou přílohou faktury musí být **odsouhlasený soupis skutečně provedených prací včetně elektronického výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu a struktuře shodné s formátem a strukturou smluvního rozpočtu**. Po dobu prodlení Zhotovitele s předložením soupisu doplněného elektronickým výstupem není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.

2. Odchylně od bodu 6.2.5 Obchodních podmínek se stanoví:

Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve ke dni předání a převzetí díla Objednatelem, nejpozději však **do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla**.

3. Odchylně od bodu 6.3.1 Obchodních podmínek se stanoví:

Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele **nejpozději do 60 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. V případě vad uhradí Objednatel zbývajících 10% ceny díla do 60 dnů po jejich odstranění, viz bod 6.2.6.

4. Každá faktura musí být **označena názvem a registračním číslem projektu**:

Název projektu: **ZŠ Šternberk, Olomoucká 76 – Green Class.**

Registrační číslo projektu: **CZ.06.2.67/0.0/0.0/18_108/0011010.**

V. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele) v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. V návaznosti na bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8603413961 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s. na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistné částky uvedené v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v článku III. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.



VII. VADY DÍLA

1. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují bod 4. 2. 7. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod bude znít: 4. 2. 7. **„Provedením díla se rozumí dokončení díla a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Dílo se má za dokončené i v případě, má-li drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla.“**
2. Smluvní strany dále odchýlně od Obchodních podmínek upravují bod 13. 2. 5. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod bude znít: 13. 2. 5. **„Objednatel nemá právo odmítnout převzít dokončené dílo vymezené v bodě 4. 2. 7.“**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po celou dobu realizace díla, pokud bude koordinátor Objednatelům určen.
3. Změna osob v seznamu techniků (členů realizačního týmu) podílejících se na plnění díla podléhá prokázání jejich kvalifikace Objednatelí dle požadavků uvedených v kvalifikační dokumentaci veřejné zakázky.
4. Při prováděných pracích se musí pracovníci řídit platnými ČSN, prováděcími vyhláškami a manuály dodavatelů stavebních výrobků. Veškeré materiály použité při výstavbě musí splňovat dané požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, dle příslušných ČSN.
5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2031.
6. Zhotovitel se zavazuje archivovat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci, tj. odepsání z účtu poskytovatele dotace (finančního ukončení projektu), nejméně však do konce roku 2031. Součástí uvedené dokumentace jsou i dokumenty související se zadáváním zakázek. Dále se Zhotovitel zavazuje umožnit přístup kontrolním orgánům (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému



Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem v průběhu realizace stavebních prací.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků při dodržení příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.

4. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
5. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 22.10.2019 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 4/2018, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy smlouvy:

Příloha č.1: Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018

Příloha č.2: Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla

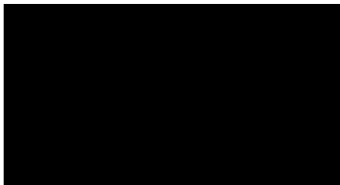
Příloha č.3: Položkový rozpočet

Příloha č.4: Harmonogram stavebních prací vč. finančního plnění



V Olomouci dne: 13 -11- 2019

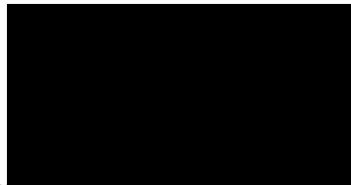
Za Objednatele:



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

V Olomouci dne: 7 11 2019

Za Zhotovitele:



Ing. Tomáš Pospíšil
jedenatel

OBCHODNÍ PODMÍNKY KE SMLouvám O Dílo (Zhotovení Stavby) UZAVÍRANÝM OLOMOUCKÝM KRAJEM

1. Povinnosti Zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti Objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.1.2. Objednatel je povinen Zhotoviteli včas předat staveniště a doklady vztahující se k prováděnému dílu, zejména projektovou dokumentaci, územní rozhodnutí a stavební povolení.

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla v odůvodněných případech požadovat případné změny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení zajistil. Vyžádá-li si tato změna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- 3.1.3. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatелеm Zhotoviteli.
- 3.1.4. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.5. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
- 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
 - 3.1.5.2. dopracování realizační dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
 - 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
 - 3.1.5.6. ostražba stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
 - 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- 3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- 3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemně vyhotovení geometrických plánů pro věcná břemena) Objednateli.
- 3.1.5.19. zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA – Česká energetická agentura) Objednateli.

3.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, není-li dále stanoveno jinak.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována podle následujících zásad:
 - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

- 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- 3.2.3.5. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

3.3. Geodetické zaměření díla

3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude jako součást díla provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., o zeměměřictví ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli 3x v grafické a 3x v digitální podobě.

3.3.2. Součástí geodetického zaměření jsou:

3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.

3.3.2.2. Geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení pozemků a geometrické plány pro vklad věcných břemen) v 10 vyhotoveních.

3.3.2.3. Doklady o vytyčení stavby

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení prací

4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se strany ve smlouvě nedohodnou jinak.

4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení díla

4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.

4.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na vysprávkách objízdných tras v termínu sjednaném ve smlouvě.

4.2.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

4.2.4. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné

dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti.

- 4.2.5. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 4.2.6. Zhotovitel může po písemné dohodě s Objednatelem přerušit práce z důvodu nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s technologickými postupy prací.
- 4.2.7. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby (včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla) a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Objednatel může dokončené dílo převzít, i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezuji.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 4.3.1. Vícepráce a méněpráce uvedené v bodě 5.5.2. a 5.5.3., jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla s DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

4.4. Harmonogram postupu výstavby

- 4.4.1. V případě, že dojde ke změně termínů realizace díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nový harmonogram provádění díla nejpozději do 1 měsíce od data, kdy tato skutečnost nastala. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP – Třídník stavebních konstrukcí a prací/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.
- 4.4.2. Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s finančním harmonogramem, tj. objem finančního plnění provedených prací Zhotovitele nedosáhne alespoň 80 % hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů provedených prací od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

- 5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatелеm Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.

5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v odst. 3.1. zejména i náklady na:

- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- c) opatření k ochraně životního prostředí
- d) pojištění stavby a osob
- e) organizační a koordinační činnost
- f) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
- g) zajištění nezbytných dopravních opatření
- h) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
- i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby
- j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.

5.1.4. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

5.2. Doklady určující cenu

5.2.1. Je-li cena díla doložena položkami Soupisu prací, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Soupisy prací jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatелеm. Soupisy prací slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

5.3.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává Zhotovitel na vzorovém formuláři objednatel. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výměr, výkresová, fotografická či jiná

obdobná dokumentace. Jednotkové ceny víceprací budou tvořeny dle zásad bodu 5.5.1. a 5.5.2.

5.3.2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.3. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění; tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále též „Zákon“)
- c) pokud dojde v důsledku objektivně nepředvídaných okolností k posunu realizace díla a posunu termínu dokončení díla za termín 31. 12. kalendářního roku, v němž byl původní termín dokončení díla, bude Objednatel akceptovat navýšení ceny neprovedených prací o procento inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem;
- d) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- e) pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelům Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- f) pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby za termín 31. 12. kalendářního roku;
- g) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.4. Způsob sjednání změny ceny

- 5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům a sjednána v dodatku smlouvy.
- 5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem a sjednána v dodatku smlouvy.

5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsányými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv., „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;
- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.5.2. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Soupisu prací;
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;

d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

5.5.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

5.5.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

5.5.5. Vícepráce nad sjednaný rozsah změny a nové práce budou uhrazeny po jejich provedení, uzavření písemného dodatku ke smlouvě a po písemném převzetí Objednatelem a na základě fakturace Zhotovitele.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc a na základě konečné faktury. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje první den následujícího měsíce.

6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbyvající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z údajného peněžitého dluhu Objednatele.

6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese ta strana, která nebyla podle stanoviska znalce úspěšná v takovém sporu, a pokud bude

každá strana úspěšná částečně, nesou strany tyto náklady poměrně podle své úspěšnosti. Pro stanovení takového poměru se použije cena sporných dodávek a prací, respektive jejich množství.

- 6.2.5. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu Objednatelem.
- 6.2.6. Cena díla bude hrazena na základě vystavených faktur až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli až po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla až po jejich odstranění).

6.3. Lhůty splatnosti

- 6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. V případě vad uhradí Objednatel zbývajících 10 % ceny díla do 30 dnů po jejich odstranění, viz bod 6.2.6.
- 6.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele. V případě pochybností se za doručení faktury považuje 3. pracovní den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího kalendářního měsíce.
- 6.3.3. Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů, nebo pokud neuhradí 2 po sobě jdoucí faktury, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.
- 6.3.4. Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 60 dnů je podstatným porušením smlouvy.

6.4. Platby za vícepráce

- 6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dodatek, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 6.5.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (díle jen „ZDPH“), a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.

- 6.5.2. Zhotovitel se zavazuje použít na fakture bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.
- 6.5.3. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud Zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je Objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o Zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující Objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku Objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.“
- 6.5.4. Přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku,

6.6. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

- 6.6.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.
- 6.6.2. Pokud doručená faktura Zhotovitele nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, či pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se vždy přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

7. Majetkové sankce

- 7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.
- 7.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla
- 7.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu nebo ve lhůtě dle smlouvy či těchto obchodních podmínek pro případ, kdy se Zhotovitel a Objednatel nedohodli, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.
- 7.3. Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:
- 7.3.1. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,01 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.
- 7.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 7.4.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu nebo v těchto podmínkách stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 5 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.
- 7.4.2. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany pro případ prodlení s odstraněním takové vady smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
- 7.5. Sankce za nevyklizení staveniště
- 7.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla s DPH za každý den i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,00 Kč za den.** Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.
- 7.6. Odstoupení od smlouvy Objednatel:
- 7.6.1. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla s DPH.**
- 7.7. Prodlení s úhradou ceny

- 7.7.1. V případě pozdní úhrady faktur ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.
- 7.8. Sankce za nesplnění povinnosti nahradit nezpůsobilého poddodavatele:
- 7.9. Pokud Zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů v souladu s ust. § 105 odst. 1 Zákona v termínu dle ust. § 105 odst. 3 Zákona, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 % z celkové ceny díla § DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.
- 7.10. Sankce za účet neuvedený v registru plátců:
- 7.10.1. V případě, že Zhotovitel neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,- Kč.
- 7.11. Způsob vyúčtování sankcí
- 7.11.1. Sankcí (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy nebo těchto obchodních podmínek, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 7.11.2. Strana povinná může s vyúčtováním sankce vyjádřit nesouhlas nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7.11.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě dle odst. 7.11.2) sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 7.11.4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.
- 7.12. Lhůta splatnosti sankcí
- 7.12.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 7.12.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí staveniště

- 8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli.

- 8.1.2. O předání a převzetí staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. V tomto protokolu se uvede i předání dokumentů uvedených v odst. 8.1.3.
- 8.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelům Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:
- a) pravomocné stavební povolení
 - b) doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
 - c) vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
 - d) vyznačení přístupových a příjezdových cest
 - e) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
 - f) informace o podmínkách závazných pro Zhotovitele vztahujících se k dílu v oblasti ochrany životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).
- 8.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí
- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla Objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Doklady o existenci stávajících inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí. Zhotovitel je dále povinen zajistit vytyčení stavbou dotčených stávajících inženýrských sítí.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatel.
- 8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

8.2.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly v projektové dokumentaci uvedeny, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Vybudování zařízení staveniště

8.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování včetně jeho označení, oplocení a ostrahy, vytyčení staveniště a stávajících inženýrských sítí, zprovoznění staveniště, jeho údržbu, udržování pořádku na staveništi, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.

8.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem, přičemž veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.4. Užívání staveniště

8.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

8.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

8.4.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

8.4.4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých Poddodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.

8.4.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

8.4.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě

(zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.

- 8.4.7. Veškeré náklady dle odst. 8.4. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací
- 8.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 8.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 8.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.
- 8.5.5. Veškeré náklady dle odst. 8.5. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi
- 8.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.6.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.
- 8.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 8.6.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.
- 8.6.5. Veškeré náklady dle odst. 8.6. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.7. Vyklizení staveniště
- 8.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad zjištěných při přijímacím řízení stavby Objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4. První kopii stavebního deníku obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a jeho druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5. Povinnost vést stavební deník končí vydáním kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 9.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k dílu má Objednatel.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- a) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - b) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - c) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
 - d) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 9.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- b) časovém postupu prací
- c) kontrole jakosti provedených prací
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby požizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.2.6. Současně se zápisy ve stavebním deníku bude Objednatel, případně technický dozor stavby (dále také TDS) požizovat číselované zápisy z jednání na kontrolních dnech stavby (pokud nejsou součástí stavebního deníku), včetně prezenční listiny s podpisy zúčastněných. Tyto zápisy mají stejnou důležitost jako zápisy ve stavebním deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- f) zástupci orgánů státní památkové péče.

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila, a to vždy s uvedením data provedení tohoto zápisu.

9.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

9.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

9.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných Zhotovitelem co nejdříve, pokud nejsou nahrazeny zápisy z kontrolních dnů stavby. Pokud se nejpozději do 7 dnů ode dne

provedení zápisu Objednatel nevyjádří, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí

9.4.3. Ve stavebním deníku a na kontrolním dnu stavby je Zhotovitel povinen zúčastněně písemně upozornit, že provedl zápis ve stavebním deníku, kde je požadováno vyjádření TDS nebo Objednatele.

9.4.4. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

9.5. Deník víceprací a méněprací

9.5.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a méněprací, změn díla /dále jen Deník víceprací a méněprací/.

9.5.2. Do Deníku víceprací a méněprací zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

9.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací a méněprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od písemného vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce a méněpráce vznikly, a z jakého důvodu.

9.6. Kontrolní dny

9.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

9.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.6.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.

9.6.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

- 9.6.5. Objednatel požiuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 9.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Pokyny Objednatele

- 10.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.1.3. Zhotovitel, včetně svých Poddodavatelů, je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu ustanovení § 14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví v platném znění, nutnou pro činnost koordinátora, a to po celou dobu realizace díla.

10.2. Použité materiály a výrobky

- 10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 10.2.2. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 10.3.1. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešeními).
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 10.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 10.3.9. Veškeré náklady dle odst. 10. 3. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 10.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 10.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 10.4.3. Veškeré náklady dle odst. 10. 4. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
- 10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 10.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 10.6. Kontrola provádění prací

- 10.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 10.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 10.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 10.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele
- 10.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli neprodleně doložit.
- 10.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 10.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 10.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 10.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 10.9. Archeologické nálezy
- 10.9.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11. Poddodavatelé

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobou (poddodavatele), kterou Zhotovitel uvedl v nabídce, a to ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s textem podané nabídky Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 11.2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v nabídce, které má provádět daný poddodavatel. Změna poddodavatele musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli v jiném rozsahu než uvedeném v nabídce nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce, musí Zhotovitel písemně oznámit tuto změnu Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změna musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.4. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatelů, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
- 11.5. V případě porušení ustanovení odst. 11.2. nebo 11.3. a 11.4. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla s DPH za každé takové porušení.

12. Kontroly, zkoušky a revize

- 12.1. Kontrolní a zkušební plán stavby
 - 12.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatelů kontrolní a zkušební plán.
 - 12.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13. Předání a převzetí díla

- 13.1. Organizace předání díla
 - 13.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel

- je pak povinen nejpozději do 3 dnů po termínu stanoveném Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 13.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
 - 13.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
 - 13.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.
 - 13.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
 - 13.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.
- 13.2. Protokol o předání a převzetí díla
- 13.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel písemný protokol.
 - 13.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a) údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
 - b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - e) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
 - 13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady, musí protokol obsahovat i:
 - a) soupis zjištěných vad
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad
 - 13.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
 - 13.2.5. Vady Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Objednatel může dokončené dílo převzít i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
 - 13.2.6. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Záruční doba na dílo začne běžet až ode dne úplného odstranění vad.
 - 13.2.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

13.2.8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění nese i v těchto sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu Zhotovitel.

13.2.9. Po odstranění všech vad bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem proveden zápis o odstranění všech vad.

13.3. Neúspěšné předání a převzetí

13.3.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu vhodném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a přijímacího řízení.

13.3.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

13.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

13.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD,
- b) geometrické zaměření a geometrický plán,
- c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- d) zápisy a výsledky předepsaných měření,
- e) krácený rozbor pitné vody,
- f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- g) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- h) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- i) stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

13.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady: územní rozhodnutí

b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

13.4.3. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek nad rámec smlouvy o dílo včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na tyto dodatečné zkoušky nad rámec smlouvy o dílo ponese Objednatel.

13.5. Předávání a přijímání díla po částech

13.5.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

13.5.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přijímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

13.6. Kolaudace

13.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

13.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

13.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

13.6.4. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do 7 dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

14. Užívání díla

14.1. Předčasné užívání

14.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
 - závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
 - závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla
- 14.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí
- 14.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho částí, které by bez předčasného užívání nevznikly.

14.2. Neoprávněné užívání

- 14.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.
- 14.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.
- 14.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

15. Záruka za jakost díla

15.1. Odpovědnost za vady díla

- 15.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 15.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

15.2. Délka záruční doby

- 15.2.1. Délka záruční lhůty je stanovena ve smlouvě. Není-li ve smlouvě stanovena, pak platí, že záruční lhůta na stavební práce se sjednává

v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

15.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

15.3. Výjimky ze záruky

15.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.3.2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje Zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.4. Způsob uplatnění reklamace

15.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla Zhotovitele uvedenou ve smlouvě, nebude-li sjednána jiná adresa Zhotovitele pro doručování písemností. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat

a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)

b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná

c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

15.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,

b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,

c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

15.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 15.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí do 15 dnů ode dne obdržení reklamace písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedeným způsobem termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady, potom jako termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 15.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu o tom, zda Zhotovitel za vadu odpovídá.
- 15.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 15.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu neodpovídá Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
- 15.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 15.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Dokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstranění vady ani s odstraněním vady.
- 15.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad
- 15.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.
- 15.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie

musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelům Zhotoviteli.

- 15.6.3. O odstranění reklamované vady sepiší Zhotovitel s Objednatelům protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvedou důvody, pro které odmítá opravu převzít.

16. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

16.1. Vlastnictví díla

- 16.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

16.2. Nebezpečí škody na díle

- 16.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelům v souladu s těmito obchodními podmínkami, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

- 16.2.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

16.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

- 16.3.1. Pokud Zhotovitel způsobí škodu Objednatelům nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

- 16.3.2. Zhotovitel odpovídá Objednatelům i za škodu na díle způsobenou poddávatelem.

- 16.3.3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

17. Pojištění díla

17.1. Pojištění Zhotovitele

- 17.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky sjednaná ve smlouvě musí být stejná nebo vyšší, než je cena díla uvedená ve smlouvě. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednatelům nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

- 17.1.2. Neprokáže-li Zhotovitel uzavření pojistné smlouvy nebo následně její trvání v rozsahu a po dobu uvedenou v bodu 17.1.1. této smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

17.2. Pojištění díla a jiná pojištění

17.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži a vandalismu, a to až do celkové hodnoty díla a po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

17.2.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit

17.2.2.1. Pojištění osob proti úrazu, které pracují na staveništi nebo se pohybují na staveništi.

17.2.2.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

17.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

17.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

17.3.3. Veškeré náklady na pojištění dle čl. 17 nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně za dílo.

18. Vyšší moc

18.1. Definice vyšší moci

18.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

18.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

19. Změna smlouvy

19.1. Forma změny smlouvy

19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

19.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

19.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

19.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

19.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

20. Odstoupení od smlouvy

V případě odstoupení od smlouvy nastávají účinky odstoupení okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. K datu účinnosti odstoupení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

Odchylná ujednání smlouvy mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek.

Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

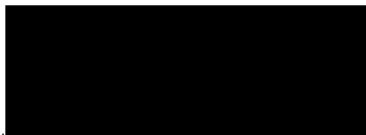
V Olomouci dne: 13-11-2019

Za Objednatele



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

V Olomouci dne: 7. 11. 2019



Ing. Tomáš Pospíšil
Jednatel

SEZNAM PODDODAVATELŮ
„ZŠ Šternberk, Olomoucká 76 - Green Class“

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název/obchodní firma poddodavatele	Online-olin s.r.o.
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	Litovelská 2510/12, 785 01, Šternberk
IČO	02160021
Stručný popis prací, které jsou předmětem dodávky	Zemní práce, základy, komunikace, trubní vedení
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH) nebo % z nabídkové ceny bez DPH	452 000,-

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název/obchodní firma poddodavatele	SAPPEX Aluminium s.r.o.
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	Hlučínská 1092/55a, 747 14, Ludgeřovice
IČO	28615689
Stručný popis prací, které jsou předmětem dodávky	Dveře
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH) nebo % z nabídkové ceny bez DPH	279 000,-

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název/obchodní firma poddodavatele	Alexandr Sitař
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	783 16, Bělkovice-Lašťany 277
IČO	42957613
Stručný popis prací, které jsou předmětem dodávky	Tesařské, klempířské, truhlářské práce, nátěry
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH) nebo % z nabídkové ceny bez DPH	433 000,-

Datum:

Otisk razítka	

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 18/47 GREEN CLASS ZŠ Šternberk, Olomoucká 76

Objekt: 01 Altán

Rozpočet: 01 Altán

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: Stavitelství Pospíšil s.r.o.
Na zákopě 636/2b
77900 Olomouc

IČO: 25844610

DIČ: CZ25844610

Rozpis ceny

Celkem

HSV			652 483,06
PSV			814 474,92
MON			59 313,02
Vedlejší náklady			36 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 562 271,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 562 271,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Čena celkem bez DPH			1562271,00 CZK

v

dne

24.10.2019

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			189 805,94	12
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			72 005,06	5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			91 144,80	6
4	Vodorovné konstrukce	HSV			7 073,28	0
5	Komunikace	HSV			152 066,63	10
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			20 055,01	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			3 556,99	0
8	Trubní vedení	HSV			27 695,66	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 767,78	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 500,81	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 722,74	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			68 151,33	4
711	Izolace proti vodě	PSV			39 749,68	3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 315,20	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			130 276,44	8
764	Konstrukce klempířské	PSV			97 503,98	6
765	Krytiny tvrdé	PSV			9 136,12	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			148 645,35	10
767	Konstrukce zámečnické	PSV			279 403,29	18
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			54 555,75	3
783	Nátěry	PSV			49 471,19	3
784	Malby	PSV			2 417,92	0
M21	Elektromontáže	MON			59 313,02	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 937,03	0
VN	Vedlejší náklady	VN			36 000,00	2
Cena celkem					1 562 271,00	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/47	GREEN CLASS ZŠ Šternberk, Olomoucká 76
O:	01	Allán
R:	01	Allán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Centik	Čen. soustava / platnost
						189 805,84		
Díl:	1	Zemní práce		m ³	53,49075	224,00	11 961,93	800-1 RTS 18/II
1	121101101R00	Seznamí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením výkres č. D.1.1.B.1 : allán : 7,45*7,45*0,3 výkres č. C3 : chodník : (20,50+14,60+16,10+10,20)*2,00*0,3		m ³	16,85075			
2	122201101R00	Odkopávký a prokopávký nezapažené v hornině 3 : s přeložením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, výkres č. C3 : chodník : (20,50+14,60+16,10+10,20)*2,00*0,35 výkres č. D.1.1.B.1, D.1.1.B.2, D.1.1.B.3 : deska tl. 150mm : (2,93*3,725/2)*0,35		m ³	56,25995	204,80	11 931,84	800-1 RTS 18/II
3	122201109R00	Odkopávký a prokopávký nezapažené v hornině 3 : příplatek k cenám za levnost horniny s přeložením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, výkres č. D.1.1.B.1, D.1.1.B.3 : výkop rýh základových pásů : 0,40*0,80*2,93*7 výkop patek : 0,40*0,40*0,80*8 výkres č. C3 : chodník : (20,50+14,60+16,10+10,20)*2,00*0,35 výkres č. D.1.1.B.1, D.1.1.B.2, D.1.1.B.3 : deska tl. 150mm : (2,93*3,725/2)*0,35		m ³	65,84715	19,20	1 264,27	800-1 RTS 18/II
4	132201111R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 100 m ³ v hornině 3, hloubení strojě zapážených i nezapažených s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu, s přeložením výkopku na příloženém terenu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek, výkres č. D.1.1.B.1, D.1.1.B.3 : výkop rýh základových pásů : 0,40*0,80*2,93*7 výkop patek : 0,40*0,40*0,80*8		m ³	15,27995	505,90	3 836,09	800-1 RTS 18/II
5	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přeložením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek výkres č. C3 : výkop pro dešťovou kanalizaci a přípojku NN : 0,80*1,20*(20,50+14,60+16,10+10,20)		m ³	7,58720	505,90	3 836,09	800-1 RTS 18/II
6	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku svátek se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla, po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla, odkopávký - chodník, deska : 58,25995 rýhy pásů : 7,5872 přípojka NN a kanalizace : 58,944		m ³	124,79115	116,30	14 375,94	800-1 RTS 18/II
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla, výkres č. C3 : výkop pro dešťovou kanalizaci a přípojku NN : 0,80*0,40*(20,50+14,60+16,10+10,20)		m ³	85,45515	230,40	19 658,06	800-1 RTS 18/II
8	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m : z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla, zářezek provozního součtu výkres č. C3 : výkop pro dešťovou kanalizaci a přípojku NN : 0,80*0,40*(20,50+14,60+16,10+10,20)		m ³	854,95150	12,80	10 943,38	800-1 RTS 18/II
9	174101102R00	Záhyb vyopnutou se ztuhnutím v uzavřených prostorech s urovňnutím povrchu záhybu s ručním ztuhnutím z jakékoliv horniny s složením výkopku po vrstvách, výkres č. C3 :		m ³	39,29600	128,00	5 029,88	800-1 RTS 18/II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/47	GREEN CLASS ZŠ Šternberk, Olomoucká 76							
O:	01	Altán							
R:	01	Altán							

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Imnožství	cena / MJ	Celkem	ceník	Cen soustava / platnost
		výkop pro dešťovou kanalizaci a přípojuk NN : 0,80*0,80(20,50+14,60+16,10+10,20)		39,29600				
10	175101101R00	Objem polníh bez přirožení vypanny, bez dodávky objemových materiálů	m3	12,28000	402,60	5 029,69	900-1	RTS 18/ II
		zjapanová z vhodných hornin št. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podobě výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoli hloubku výkopu a jakoukoli míru zhuštění,						
		výkres č. C3 :						
11	180402111R00	výkop pro dešťovou kanalizaci a přípojuk NN : 0,80*0,25(20,50+14,60+16,10+10,20)	m2	92,92000	76,80	7 136,26	823-1	RTS 18/ II
		Založení trávníku parkový trávník, vysevem, v rovině nebo na svahu do 1.5						
		na půdě předem připravené s pokosním, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složním,						
		výkres č. D.1.1.B2, D.1.1.B3 :						
		u altánu : 3,19*8*1,00		25,52000				
		u chodníku : (20,50+14,60+16,10+10,20+6,00)*1,00		67,40000				
12	181101102R00	úprava pláň v zářezech v hornině T až 4, se zhuštěním	m2	43,65700	38,40	1 676,43	900-1	RTS 18/ II
		vynormáním výškových rozdílů, ploch vodotvorných a ploch do sklonu 1 : 5,						
		výkres č. D.1.1.B.2 :						
		podlaha altánu : (2,93*3,725/2*8)		43,65700				
13	181301102R00	Rozproštění a urovňání omce v rovině v souvislé ploše do 500 m2, šouřka vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	92,92000	25,60	2 378,75	800-1	RTS 18/ II
		s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ve vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5,						
		výkres č. D.1.1.B2, D.1.1.B3 :						
		u altánu : 3,19*8*1,00		25,52000				
		u chodníku : (20,50+14,60+16,10+10,20+6,00)*1,00		67,40000				
14	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1-4	m3	85,49515	384,00	32 830,14	800-1	RTS 18/ II
		výkres č. C3 :						
		výkop pro dešťovou kanalizaci a přípojuk NN : 0,80*0,40(20,50+14,60+16,10+10,20)		19,64800				
		výkres č. C3 :						
		chodník : (20,50+14,60+16,10+10,20)*2,00*0,35		42,98000				
		výkres č. D.1.1.B.1, D.1.1.B.2, D.1.1.B.3 :						
		deska št. 150mm : (2,93*3,725/2*8)*0,35		15,27995				
		výkres č. D.1.1.B.1, D.1.1.B.3 :						
		výkop ryh základových pásů : 0,40*0,80*2,93*7		6,56320				
		výkop patek : 0,40*0,40*0,80*8		1,02400				
15	46080001R00	Naložení a odvoz zeminy	m3	85,49515	102,40	8 754,70		RTS 18/ II
		výkres č. C3 :						
		výkop pro dešťovou kanalizaci a přípojuk NN : 0,80*0,40(20,50+14,60+16,10+10,20)		19,64800				
		výkres č. C3 :						
		chodník : (20,50+14,60+16,10+10,20)*2,00*0,35		42,98000				
		výkres č. D.1.1.B.1, D.1.1.B.2, D.1.1.B.3 :						
		deska št. 150mm : (2,93*3,725/2*8)*0,35		15,27995				
		výkres č. D.1.1.B.1, D.1.1.B.3 :						
		výkop ryh základových pásů : 0,40*0,80*2,93*7		6,56320				
		výkop patek : 0,40*0,40*0,80*8		1,02400				
16	00572400R	Začátek prvoozimního sruču	kg	5,00000	345,80	1 728,00	SPCM	RTS 18/ II
		výkres č. D.1.1.B2, D.1.1.B3 :						
		u altánu : (3,19*8*1,00)*0,03		0,70560				
		u chodníku : (20,50+14,60+16,10+10,20+6,00)*1,00*0,03		2,92200				
		Konec prvoozimního sruču		5	0,00000			
17	583314007R	kamenivo přírodní těžené frakce 4,0 až 8,0 mm, řída E: Jihomoravský kraj	t	22,10400	269,80	5 941,56	SPCM	RTS 18/ II
		výkres č. C3 :						
		výkop pro dešťovou kanalizaci a přípojuk NN : 0,80*0,25(20,50+14,60+16,10+10,20)*1,8		22,10400				
Díl: 2		Základy a zvláštní základání				72 005,06		
18	271531111R7K	Polžité zhuštění pod základý kamennou hrubě, dřocné, frakce B - 83 mm	m3	13,25625	1,254,40	16 631,15	900-2	RTS 18/ II
		výkres č. D.1.1.B.2, D.1.1.B.3 :						
		základové pasy+patky : 2,93*0,40*8*0,25		2,34400				
		deska : 2,93*3,725/2*8*0,25		10,91425				
19	273321321R00	Beton základových desek zelezový řřivý C 20/25	m3	6,54855	3,430,40	22 464,15	801-1	RTS 18/ II
		bez dodávky a uhlížení vyzrhu						
		výkres č. D.1.1.B.1, D.1.1.B.2, D.1.1.B.3 :						
		deska št. 150mm : (2,93*3,725/2*8)*0,15		6,54855				
20	273351215R00	Bednění stěn základových desek žřivni	m2	4,68800	780,80	3 660,39	801-1	RTS 18/ II
		světlé nebo šedé (odkosené), půdorysně přímé nebo záložené, stěn základových desek ve volných nebo zapužených jámách, ryhách, šachtách, včetně příslušných vzpěr,						
		výkres č. D.1.1.B.2 :						
		2,93*0,10*2*8		4,88800				
21	273362021R00	Výzhuž základových desek ze svařovaných sítí ze svařovaných sítí včetně distančních prvků	t	0,15874	47,232,80	7 497,61	801-1	RTS 18/ II
		výkres č. D.1.1.B.1, D.1.1.B.2, D.1.1.B.3 :						
		Karl síť hln. 3,03kg/m2 : (2,93*3,725/2*8)*3,03/1000*1,20		0,15874				
22	274313611R00	Beton základových pásů prosy řřivý C 16/20	m3	5,69040	3,174,40	18 063,61	801-1	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/47	GREEN CLASS ZŠ Šternberk, Olomoucká 76								
O:	01	Altán								
R:	01	Altán								
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava /	platnost		
		výkres č. D.1.1.B.1, D.1.1.B.3: základové pasy : 0,40*0,60*2,93*7 pasty : 0,40*0,40*0,60*8			4,92240 0,76800					
23	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění světlé nebo šikmé (odkloněné), půdorysné přímé nebo založené, stěn základových pasů ve volných nebo zapasovaných jámách, ryhách, saších, včetně případných vzpěr, výkres č. D.1.1.B.1, D.1.1.B.2, D.1.1.B.3: deska tl. 100mm : (2,93*3,7252*6)*0,10	m2	3,27428	1326,40	3 658,15	901-1	RTS 18/II		
Díl: 3 Světlé a kompletní konstrukce						91 144,80				
24	311238143R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek páteřních tloušťky 240 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 3,91$ MPa, součinitel prostupu tepla $U = 0,90$ W/m2 K, hodnota pro zdivo bez omítek při vlhkosti 0,5%, výkres č. D.1.1.B.4: dozdívka u hlavních vstupů : 0,90*2,65*4	m2	9,54000	1 252,80	12 047,11	901-1	RTS 18/II		
25	311232121R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek páteřních tloušťky, na maltu pro současné zdivění a spárování, včetně provedení spárování: z cihel Klinker, plyných, 290 x 140 x 65 mm, oboustranně spárována výkres č. D.1.1.B.1: tl. 300mm : 0,46*2,93*7 0,46*0,30*2	m2	9,71060	8 145,90	79 097,69	901-1	RTS 18/II		
Díl: 4 Vodotěsné konstrukce						7 073,28				
26	451572111Rk7	Lože pod potrubí, stopy a drobné objekty z kamenná drobného těsněného D=4 mm v ovlivněném výkopu, výkres č. C3: výkop pro dělovou kanalizaci a přípojku NN: 0,80*0,15*(20,50+14,60+18,10+10,20)	m3	7,36800	990,80	7 073,28	827-1	RTS 18/II		
Díl: 5 Komunikace						162 066,63				
27	564231111R00	Podklad nebo podpisy ze šlátkopísku tloušťka po zhuštění 100 mm s rozprostřením, vlhčením a zhuštěním výkres č. C3: chodník : (20,50+14,60+18,10+10,20)*2,00	m2	122,80000	108,80	13 360,64	822-1	RTS 18/II		
28	564851111R00	Podklad ze šlátkodřev s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 150 mm výkres č. C3: chodník : (20,50+14,60+18,10+10,20)*2,00	m2	122,80000	154,80	19 021,72	822-1	RTS 18/II		
29	598215021R00	Kladiení zámkové dlažby do drátě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm s provedením lože z kamenná drceného, s vyplněním spár, s dvojnásobným zhuštěním a se smetením přebytečného materiálu na krajici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. výkres č. C3: chodník : (20,50+14,60+18,10+10,20)*2,00	m2	122,80000	332,60	40 867,84	822-1	RTS 18/II		
30	639561121R00	Obrubník zahradní betonový výšky 250 mm, šedý výkres č. C3: chodník : (20,50+14,60+18,10+10,20+6,00)	m	67,40000	427,60	28 813,50		RTS 18/II		
31	592451111R	dlažba betonová dvourávková, skladebná; obdélník, červená; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm výkres č. C3: chodník : (20,50+14,60+18,10+10,20)*2,00 122,80*0,05	m2	128,94000	387,60	50 002,93	SPCM	RTS 18/II		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						20 055,01				
32	612409991R00	Zašlacení omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. malbou vápennou výkres č. D.1.1.B.5: oprava omítek po výměně : (1,40*2,05)*2*1 (1,57*2,2,05)*1 (1,10*2*2,65)*2 (1,10*2*2,65)*2	m	36,77000	68,78	3 187,96	801-4	RTS 18/II		
33	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápencementové v podlaží a ve schodišti štukovou výkres č. D.1.1.B.4: dozdívka u hlavních vstupů : 0,90*2,65*4*2	m2	19,08000	469,18	8 931,35	901-1	RTS 18/II		
34	612425931R00	Omítky vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa, výkres č. D.1.1.B.5: oprava omítek po výměně : (1,40*2,05)*2*1*0,30 tl. 0,30mm : (1,57*2,2,05)*1*0,30 (1,10*2*2,65)*2*0,30 (1,10*2*2,65)*2*0,30	m2	11,03100	719,60	7 935,70	901-4	RTS 18/II		
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						3 556,99				
35	627452111R00	Spárování malbou cementovou zapuštěné rovně) zdi z cihel, cementovou malbou výkres č. D.1.1.B.1: tl. 300mm : 0,46*2,93*7 0,46*0,30*2	m2	9,71060	366,30	3 556,99	901-1	RTS 18/II		
Díl: 8 Trubní vedení						27 695,66				
36	871313121R00	Montáž potrubí z trub z plastů tloušťkových gumovým kroužkem DN 150 mm	m	61,40000	452,06	7 859,20	827-1	RTS 18/II		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/47	GREEN CLASS ZŠ Šternberk, Olomoucká 76
O:	01	Altán
R:	01	Altán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	ceník	cen. soustava / platnost
		v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, výkres č. C3						
		výkop pro děřovou kanalizaci a přípoju NN : (20.50*14,60+16.10+10,20)						
					61,40000			
37	87001	Napojení na stávající šachtu	soubor	1,00000	6 272,80	6 272,00		Vlastní
38	28611146.AR	trůbka plastová kanalizační PVC: hladká, s hrledem; Sn 4 kN/m2; D = 125,0 mm; s = 3,20 mm; l = 1000,0 mm	kus	64,47000	304,80	13 203,46	SPCM	RTS 18/II
		výkres č. C3						
		výkop pro děřovou kanalizaci a přípoju NN : (20.50*14,60+16.10+10,20)*1,05						
					64,47000			
39	28651658.AR	kořeno PVC; 67,0 °; D = 125,0 mm; s 1 hrledem	kus	2,00000	117,80	235,60	SPCM	RTS 18/II
40	28651659.AR	kořeno PVC; 87,0 °; D = 125,0 mm; s 1 hrledem	kus	1,00000	125,40	125,40	SPCM	RTS 18/II
Díl: 94						9 767,78		
41	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šilky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	63,80000	67,70	4 316,26	800-3	RTS 18/II
		včetně kotvení						
		pomocné lešení : 3,19*2,50*8						
					63,80000			
42	94194101R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami plátek za každý daří; započaty (měsíc použití lešení); šilky šilky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	63,80000	30,10	1 920,38	800-3	RTS 18/II
		včetně kotvení						
		pomocné lešení : 3,19*2,50*8						
					63,80000			
43	941941031R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šilky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	63,80000	66,30	3 528,14	800-3	RTS 18/II
		pomocné lešení : 3,19*2,50*8						
					63,80000			
Díl: 95						1 600,81		
44	953941312R00	Osazení předmetů na hmotnosti osazení hasičské přístroje	kus	1,00000	500,81	500,81	801-1	RTS 18/II
45	44984114R	přílohy hasičské přístroje; P.1Te: výtahový prostředek dusík; náplň 6 kg; dostřik 4 m; doba činnosti min 12 s	kus	1,00000	1 099,00	1 099,00	SPCM	RTS 18/II
Díl: 96						6 722,74		
46	968061126R00	Vybourání nebo zavržení dřevěných klád velkých; plochy přes 2 m2	kus	6,00000	32,10	192,60	801-3	RTS 18/II
		okem, dveří a vrat s uložčením a optovým zavržením po provedení stavebních změn, výkres č. D.1.1.B.5						
		demontáž dveří : 1*1+2*2						
					6,00000			
47	968062456R00	Vybourání dřevěných rámu dřevěných zárubní, plochy přes 2 m2	m2	27,28500	239,30	6 530,14	801-3	RTS 18/II
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), výkres č. D.1.1.B.5						
		demontáž dveří : 1,40*2,05*1						
					2,87000			
		1,57*2,05*1						
					3,21850			
		2,00*2,65*2						
					10,60000			
		2,00*2,65*2						
					10,60000			
Díl: 99						68 151,33		
48	998011022R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	212,50804	320,70	68 151,33	801-1	RTS 18/II
		přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou soustavou konstrukcí zděnou z cihel nebo náhmic nebo kovovou						
Díl: 711						39 749,68		
49	711212000R00	izolace proti vodě - materií a stěrky nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	43,65700	59,80	2 610,59	800-711	RTS 18/II
		výkres č. D.1.1.B.2						
		dlažba altánku : (2,93*3,725/2)*8						
					43,65700			
50	711212015R00	izolace proti neškové vodě - materií a stěrky stěrka hydroizolační vyztužená tkaninou bituménová, proti tlakové vodě	m2	43,65700	814,00	35 536,80	800-711	RTS 18/II
		výkres č. D.1.1.B.2						
		dlažba altánku : (2,93*3,725/2)*8						
					43,65700			
51	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svale do 6 m	%	381,47400	4,20	1 602,19	800-711	RTS 18/II
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 721						3 315,20		
52	721242116R00	Vnitřní kanalizace	kus	1,00000	3 315,20	3 315,20	800-721	RTS 18/II
		Lapače sřešních splavenin DN 125, lřina, včetně dodávky materiálu						
Díl: 762						130 276,44		
53	762315112R00	Montáž ocelových spojovacích prostředků svorníků, šroubů □	kus	2,00000	195,00	390,00	800-762	RTS 18/II
		dřky přes 150 do 300 mm						
54	762332110R00	Vřazané konstrukce krovů montáž; sřeš pulcových, sedlových, valbových, stanových, stanových řivcového nebo obědřikového půdorysu z řevza, průřezové plochy do 120 cm2	m	33,00000	296,90	9 438,00	800-762	RTS 18/II
		výkres č. D.1.1.B2, D.1.1.B3						
					33,00000			
		křesřeny 60/160 : 6,25*4						
55	762332120R00	Vřazané konstrukce krovů montáž; sřeš pulcových, sedlových, valbových, stanových, stanových řivcového nebo obědřikového půdorysu z řevza, průřezové plochy řevs 120 do 224 cm2	m	129,38000	286,00	36 996,96	800-762	RTS 18/II
		výkres č. D.1.1.B2, D.1.1.B3						
		slopec 140/140 : 1,74*8+1,74*1						
					15,66000			
		pásek 120/120 : 0,90*8*2						
					14,40000			
		sředové vaznice 100/160 : 7,65*2						
					15,30000			
		krovky 100/160 : 4,50*8						
					36,00000			
		krovky 80/160 : 3,00*16						
					48,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/47	GREEN CLASS ZŠ Šternberk, Olomoucká 76
O:	01	Altán
R:	01	Altán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost	
56	76232130R00	Vázané konstrukce krovů montáž: s tělesy pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z železa, průřezová plocha přes 120 do 288 cm ² výřez č. D.1.1.B2, D.1.1.B3: obvodová vaznice 140/200 - 3,19*8	m	25,52000	289,00	7 298,72	800-762	RTS 18/ II	
57	762342204RT4	Bednění a lafování montáž: kontrolaci přibitím, s dodávkou latí 40x60 mm výřez č. D.1.1.B2, D.1.1.B3: latě 50/40 - 6,71*8	m ²	53,69000	104,00	5 582,72	800-762	RTS 18/ II	
58	762342203RT4	Bednění a lafování s dodávkou železa: lafování sítěch o sklónu do 60° při vzdálenosti latí přes 220 do 360 mm, vodorovně, včetně dodávký latí 40x80 mm výřez č. D.1.1.B2, D.1.1.B3: latě 50/40 - 6,71*8	m ²	53,69000	104,00	5 582,72	800-762	RTS 18/ II	
59	76279500R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, fixační prkna, impregnace hranoly : 0,34848 0,22810 0,34175 0,78602 0,87584 0,90288 latě : 0,00733*53,68 kontrolaté : 0,00264*53,68	m ³	3,81828	8.450,00	17 373,08	800-762	RTS 18/ II	
60	76291111R00	Impregnační železa mašičení, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokazným hmyzu kleštiny 60/160 : 8,25*4*(0,06+0,16)*2 sloupek 140/140 : (1,74*8+1,74*1)*(0,14*4) pásek 120/120 : (0,90*8)*2*(0,12*4) středová vaznice 100/160 : 7,65*2*(0,10+0,16)*2 krovky 100/160 : 4,50*8*(0,10+0,16)*2 krovky 80/160 : 3,00*16*(0,06+0,16)*2 latě : 164*(0,04+0,06)*2 kontrolaté : 59*(0,04+0,06)*2	m ²	124,51760	130,20	16 187,29	800-762	RTS 18/ II	
61	30900133000R	šroub ocelový, hrubý se šestihran. hlavou, pr. M16, l = 330 mm; pevnost 4,8; s maticí	kus	2,00000	130,00	260,00	SPCM	RTS 18/ II	
62	60515008R	hranolok SMJJD; průřez: 76 až 100 cm ² , l = 2 000 až 3 500 mm; jakost I výřez č. D.1.1.B2, D.1.1.B3: kleštiny 60/160 : (8,25*4)*0,08*0,16 10% profez : 0,10*0,3168	m ³	0,34848	8.450,00	2 944,68	SPCM	RTS 18/ II	
63	60515212R	hranol SMJJD; l = 120,0 mm; s = 120 mm; l = 3 000 až 6 000 mm; jakost I výřez č. D.1.1.B2, D.1.1.B3: pásek 120/120 : (0,90*8)*2*(0,12*0,12 10% profez : 0,10*0,20736	m ³	0,22810	8.450,00	1 927,45	SPCM	RTS 18/ II	
64	60515230R	hranol SMJJD; s = 140,0 mm; s = 140 mm; l = 3 000 až 6 000 mm; jakost I výřez č. D.1.1.B2, D.1.1.B3: sloupek 140/140 : (1,74*8+1,74*1)*0,14*0,14 10% profez : 0,10*0,34810	m ³	0,34175	8.450,00	2 867,79	SPCM	RTS 18/ II	
65	60515242R	hranol SMJJD; l = 140,0 mm; s = 200 mm; l = 3 000 až 6 000 mm; jakost I výřez č. D.1.1.B2, D.1.1.B3: obvodová vaznice 140/200 : (3,19*8)*0,14*0,20 10% profez : 0,10*0,71456	m ³	0,78602	8.450,00	6 641,87	SPCM	RTS 18/ II	
66	60515206R	hranol SMJJD I 8x16 dělná 300-600 cm výřez č. D.1.1.B2, D.1.1.B3: krovky 80/160 : (0,00*16)*0,08*0,16 10% profez : 0,10*0,6144	m ³	0,67584	8.450,00	5 710,85		Vlastní	
67	R60515218R	hranol SMJJD I 1Dx16 dělná 300-600 cm výřez č. D.1.1.B2, D.1.1.B3: středová vaznice 100/160 : (7,65*2)*0,10*0,16 krovky 100/160 : (4,50*8)*0,10*0,16 Mezísoučet 10% profez : 0,10*0,6208	m ³	0,90288	8.450,00	7 629,34		Vlastní	
68	998762202R0	Přesun hmot pro konstrukce tesalařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1 288,51450	2,70	3 424,99	800-762	RTS 18/ II	
Díl: 764		Konstrukce klempíské					87 603,98		
69	764258615R00	žalby z titanizovaného plechu pūkulytý závěsný kotík, 330/100 mm, s povrch. přední TiZn, povrch lesklý	kus	2,00000	416,00	832,00	800-764	RTS 18/ II	
70	764551613R00	odpadní trubky z titanizovaného plechu kruhové koléno 72", D 80 mm, povrchová úprava přední TiZn, povrch lesklý	kus	6,00000	676,00	4 056,00	800-764	RTS 18/ II	
71	764252403R00	žalby z titanizovaného plechu výroba a montáž žalob včetně háků, šet. rohů, rovných hrdel a štáblů podkápňích pūkulytých, řz 330 mm výřez č. D.1.1.B2, D.1.1.B3: podkápňí žlab : 3,19*8	m	25,52000	765,70	19 540,66	800-764	RTS 18/ II	
				25,52000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/47	GREEN CLASS ZŠ Šternberk, Olomoucká 76
O:	01	Altán
R:	01	Altán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	800-764	RTS 18/ II	Cen. soustava / platnost
72	764252492R00	Závěsy z titanikového plechu montáž, včetně spojovacích prostředků háků Ti-Zn púkruhových	kus	18.00000	754,00	13 572,00	800-764		RTS 18/ II	
73	764554402R00	Odpašné trubky z titanikového plechu výroba a montáž včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odskoků, výpusti vody a přechodových kusů kruhových průměru 100 mm výkres č. D.1.1.B2, D.1.1.B3 : svody : 2,50°	m	5,00000	546,90	2 730,00	800-764		RTS 18/ II	
74	7648993110RT1	Krytina z taškových tabulí osazených na dřevo, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru tl. 0,45 mm, dodávka a montáž s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výněků výkres č. D.1.1.B2, D.1.1.B3 : střešní plášť ze sáblon : 6,71°	m2	53,68000	546,00	29 309,28	800-764		RTS 18/ II	
75	7648993111R00	Ostavní prvky ke střešním hřebenáč obly s těsněním, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru tl. 0,45 mm, dodávka a montáž výkres č. D.1.1.B2, D.1.1.B3 : hřebenáč : 4,50°	m	36,00000	507,00	18 252,00	800-764		RTS 18/ II	
76	553448294R	háč žlabový spátýový; lakovaný hliník	kus	18,00000	416,00	7 488,00	SPCM		RTS 18/ II	
77	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klamplířak v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	957,79940	1,80	1 724,04	800-764		RTS 18/ II	
Díl: 765 Krytiny tvrdé							9 136,12			
78	765799311R07	Fólie parotěsné, ořízní a vodotěsné Fólie podstřešní difúzní na krokve, s přelepěním spojů výkres č. D.1.1.B2, D.1.1.B3 : látě 50/40 : 6,71°	m2	53,68000	156,00	8 374,08	800-765		RTS 18/ II	
79	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	61,74590	9,10	762,04	800-765		RTS 18/ II	
Díl: 766 Konstrukce truhlářské							148 645,35			
80	766414121R00	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů o ploše do 5 m2, panely obkladovými, modřinovými, velikost do 0,6 m2 výkres č. D.1.1.B3 : opěrka zad : 2,93°0,30°7 sedák : 2,93°0,50°7	m2	16,40800	679,40	10 999,92	800-768		RTS 18/ II	
81	766423123R00	Montáž obložení podhledů dřevitých, palubkami pro pero a drážku, modřinovými, šířky přes 80 do 100 mm výkres č. D.1.1.B2, D.1.1.B3 : palubky : 6,71°	m2	53,68000	781,30	41 940,18	800-766		RTS 18/ II	
82	61191684R	palubka obkladová smrk; š = 116 mm; tl = 19,0 mm; jakost A/B výkres č. D.1.1.B2, D.1.1.B3 : podhled : 6,71°*1,1	m2	59,04800	688,00	40 625,02	SPCM		RTS 18/ II	
83	61191818R	přenos torové dřevěné; merbau; š = 25 mm, š = 145,0 mm; l = 1 800 až 3 900 mm; povrch jerné drážkovany výkres č. D.1.1.B3 : opěrka zad : 2,93°0,30°7*1,1 sedák : 2,93°0,50°7*1,1	m2	18,04880	2 957,30	53 375,72	SPCM		RTS 18/ II	
84	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1 469,40940	1,16	1 704,51	800-766		RTS 18/ II	
Díl: 767 Konstrukce zámečnické							279 403,29			
85	767711110R00	Montáž výkladů zapuštěných pevných o ploše jednotlivě do 9 m2 výkres č. D.1.1.B5 : montáž hliníkových dveří : 1,40°2,05°1 1,57°2,05°1 1,10°2,65°2 1,10°2,65°2	m2	17,74850	1 830,10	32 481,53	800-767		RTS 18/ II	
86	767001	Dveře vnější hliníkové, částečně prosklené, jednokřídlé, bezpečn. sklo, rozšiřovací profil, madlo, 1100x2000mm, pravá Uw=1,0W/m2K Dveře vnější hliníkové, částečně prosklené, jednokřídlé, otěčné, zasazení z bezpečnostního skla, hliník, MRA, po bocích dva rozšiřovací profily, madlo pro madlo, 1100 x 2000 mm, pravé, hliníková zárubeň, Uw=1,0 W/m2K výkres č. D.1.1.B.5 : 01/P : 1	ks	1,00000	41 438,70	41 438,70			Vlastní	
87	767002	Dveře vnější hliníkové, částečně prosklené, dvojkřídlé, bezpečn. sklo, 1570x2050mm, Uw=1,0m2K Dveře vnější hliníkové, částečně prosklené, dvojkřídlé, otěčné, zasazení z bezpečnostního skla, hliník, MRA, 2 x 700 x2000 mm, hliníková zárubeň, Uw=1,0 W/m2K	ks	1,00000	44 446,70	44 446,70			Vlastní	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/47	GREEN CLASS ZŠ Šternberk, Olomoucká 76						
O:	01	Altán						
R:	01	Altán						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
		výkres č. D.1.1.B.5.		1,00000				
		02 : 1						
88	767003	Dvaře vnější hliníkové, částečně prosklené, jednokřídle s nadvěšlákem, bezpečn. sklo, madlo, 1100x2650mm, Uw=1,0W/m2K Dvaře vnější hliníkové, částečně prosklené, jednokřídle, s nadvěšlákem, otočné, zasklení z bezpečnostního skla, hliník, křída, madlo pro imobilní, 1100 x 2650 mm, pevný nadvěšlák 1100 x 550, levé, hliníková zárubeň, Uw=1,0 W/m2K výkres č. D.1.1.B.5.	ks	2,00000	38 224,60	76 449,20		Vlastní
		03A : 2		2,00000				
89	767004	Dvaře vnější hliníkové, částečně prosklené, jednokřídle s nadvěšlákem, bezpečn. sklo, madlo, 1100x2650mm, Uw=1,0W/m2K Dvaře vnější hliníkové, částečně prosklené, jednokřídle, s nadvěšlákem, otočné, zasklení z bezpečnostního skla, hliník, křída, madlo pro imobilní, 1100 x 2650 mm, pevný nadvěšlák 1100 x 550, pravé, hliníková zárubeň, Uw=1,0 W/m2K výkres č. D.1.1.B.5.	ks	2,00000	38 224,60	76 449,20		Vlastní
		03P : 2		2,00000				
90	99876201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	%	2 712,65330	3,00	8 137,96	800-767	RTS 18/ II
		50 m vodorovně						
		Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady	m2	43,65700	52,40	2 287,63	800-771	RTS 18/ II
91	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby výkres č. D.1.1.B.2. dlažba obklady (2,93*3,7252*8)	m2	43,65700	649,00	28 333,39	800-771	RTS 18/ II
92	771575109R00	Montáž podlahy z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kládkových do flexibilního tmele výkres č. D.1.1.B.2. dlažba obklady : (2,93*3,7252*8)	m2	43,65700				
93	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlahy-stěna silikonem výkres č. D.1.1.B.2. dlažba obklady : 2,93*7	m	20,51000	68,70	1 224,45	800-771	RTS 18/ II
94	597842031R	dlažba keramická š = 300 mm, l = 300 mm, h = 9,0 mm, protiskluzová úprava; pro interier výkres č. D.1.1.B.2. dlažba obklady : (2,93*3,7252*8)*1,05	m2	45,83985	419,65	19 236,69	SPCM	RTS 18/ II
95	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	319,62369	8,60	3 473,58	800-771	RTS 18/ II
		Díl: 783 Nátery	m2	133,59760	370,30	49 471,19	800-783	RTS 18/ II
96	783626500R00	Nátery truhlářských výrobků symetrické lazurovací, 2x lakování výkres č. D.1.1.B.3. náter tesafaké konstrukce : kleštiny 60/160 : 8,25*2*(0,06+0,16)*2 sloupek 140/140 : (1,748+1,741)*1*(0,14*4) pásek 120/120 : 0,60*18*2*(0,12*4) sítělová vaznice 100/160 : 7,65*2*(0,10+0,16)*2 krokve 100/160 : 4,50*8*(0,10+0,16)*2 krokve 80/160 : 3,00*16*(0,08+0,16)*2 náter podbíli : výkres č. D.1.1.B2, D.1.1.B3 : podbíli palubkami : 6,71*8						
		14,52000 8,76960 6,91200 7,95600 18,72000 23,04000						
		53,68000						
		Díl: 784 Malby	m2	30,11100	21,80	650,40	800-784	RTS 18/ II
97	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (náspoutání) podkladu disperzní, jednodušobná výkres č. D.1.1.B.5. oprava omítek po výměně : (1,40+2,05*2)*1*0,30 ř. 0,30mm : (1,57+2*2,05)*1*0,30 (1,10+2*2,65)*2*0,30 (1,10+2*2,65)*2*0,30 výkres č. D.1.1.B.4 : doszdivka u hlavních vstupů : 0,90*2,65*4*2						
		1,65000 1,70100 3,84000 3,84000						
		19,08000						
98	784195212R00	Malby z malířských směsí ohrubovacími, bílostí 82 %, dvojnásobně výkres č. D.1.1.B.5. oprava omítek po výměně : (1,40+2,05*2)*1*0,30 ř. 0,30mm : (1,57+2*2,05)*1*0,30 (1,10+2*2,65)*2*0,30 (1,10+2*2,65)*2*0,30	m2	30,11100	59,30	1 767,52	800-784	RTS 18/ II
		1,65000 1,70100 3,84000 3,84000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/47	GREEN CLASS ZŠ Šternberk, Olomoucká 76
O:	01	Altán
R:	01	Altán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		výkres č. D.1.1.8.4 : dozávka u Návrhů vstupů : 0,90*2,65*4*2				19,08000		

Díl: M21	Elektromontáže					69 313,02		
-----------------	-----------------------	--	--	--	--	------------------	--	--

99 M21001	1	Nápojení na stávající rozvaděč	soubor	1,00000	2 148,00	2 148,00		Vlastní
					1,00000			

100 M21002	1	Elektroinstalace v atlétku - Uzavíratelná elektro skříňka - 1 x dvojitá svíčka - 1 x vypínač - 1 x světlo	soubor	1,00000	16 380,00	16 380,00		Vlastní
------------	---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	---------	-----------	-----------	--	---------

101 210100050RA0		Kabelová přípojka v zemi ryze NN, ve volném terénu, 1x kabel AKY 4x35 hloubení rýhy 50 x 70 cm v hornině 3, stropně včetně přípravných, pomocných a vytyčovacíh prací v průběžných podmínkách a se započítáním podílu prací v jiných než běžných podmínkách, s jedním přehozem až do vzdálenosti 3 m za okraj rýhy nebo s případným naložením do dopravního vozíku přistaveného k okraj rýhy, zřízení kabelového lože z kopaného písku bez zakrytí, dodání kopaného písku, přísluš písku do rýhy, položení dna rýhy souvislou urovnanou vrstvou písku šouřáky 10 cm pod kabelem. Dodávka kabelu do 1000 V, položení. Zakrytí kabelu vystražnou fólií z PVC s rozvinutím a uložením, včetně dodávky fólie. Ruční zához nezapažaně kabelové rýhy s případným rozpojováním vykopku a s jedním přehozem až do vzdálenosti 3 m nebo se shozením z vozidel, bez přehování zeminy. Úprava terénu, odkopání terénních nerovností až do hloubky 10 cm, zápsy materiálem získaným odkopávkou. Upeřehování zasypaných nerovností ručním pãechem tak, aby nerovnosti terénu nebyly větší než 2 cm od vodorovné hladiny.	m	61,40000	664,30	40 788,02	AP-M	RTS 18/II
------------------	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----------	--------	-----------	------	-----------

výkres č. C3 :

přípojka NN : (20,50+14,60+16,10+10,20)

61,40000

Díl: D96	Presuny suti a vybouraných hmot					2 937,03		
-----------------	----------------------------------------	--	--	--	--	-----------------	--	--

102 97908111R00		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,82833	242,00	442,46	801-3	RTS 18/II
-----------------	--	--------------------------------------------------	---	---------	--------	--------	-------	-----------

103 979081121R00		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	34,73826	17,30	600,97	801-3	RTS 18/II
------------------	--	------------------------------------------------------------------------	---	----------	-------	--------	-------	-----------

104 979082111R00		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,82833	336,10	614,50	801-3	RTS 18/II
------------------	--	-----------------------------------------------------------	---	---------	--------	--------	-------	-----------

105 979082121R00		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	7,31332	37,40	273,52	801-3	RTS 18/II
------------------	--	-------------------------------------------------------------------------------------------	---	---------	-------	--------	-------	-----------

106 979990161R00		Poplatek za skládku ořevno	t	1,82833	550,00	1 005,58	301-3	RTS 18/II
------------------	--	----------------------------	---	---------	--------	----------	-------	-----------

Díl: VN	Vedlejší náklady					36 000,00		
----------------	-------------------------	--	--	--	--	------------------	--	--

107 00511 R		Geodetická práce	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS 18/II
-------------	--	------------------	--------	---------	----------	----------	--	-----------

108 005121 R		Zařizování staveniště	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00		RTS 18/II
--------------	--	-----------------------	--------	---------	-----------	-----------	--	-----------

109 005122010R		Provoz objednatel	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 18/II
----------------	--	-------------------	--------	---------	----------	----------	--	-----------

110 005124010R		Koordináční činnost	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 18/II
----------------	--	---------------------	--------	---------	----------	----------	--	-----------

Celkem						1 562 271,00		
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--

