

Příkazní smlouva

podle § 2430 – 2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo příkazce:

číslo příkazníka:

1. Smluvní strany

1. Příkazce

obchodní jméno: **Městská část Praha – Dolní Měcholupy**
se sídlem: Dolnoměcholupská 168/37, 111 01 Praha 10
zastoupena: Mgr. A. Jiřím Jindřichem, starostou MČ
IČ: 00231347
DIČ: CZ00231347
telefon: +420 727 706 441
E-mail: urad@dolnimecholupy.cz
ID Datové schránky: i82bw8s
Bankovní spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: 2111281318/2700
(dále jen Příkazce)

na straně jedné a

2. Příkazník

obchodní jméno: **SINRECO, spol. s r. o.**
se sídlem: Kollárova 410/4, 186 00 Praha 8
zastoupena: Ing. Josef Dytrych, jednatel
IČ: 49617168
DIČ: CZ49617168
telefon: XXXXXXXXXX
E-mail: sinreco@volny.cz
ID Datové schránky: mpdsgss
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen Příkazník)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2430 - 2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto příkazní smlouvu (dále jen „smlouva“):

2. Předmět smlouvy

Zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP akce: Přístavba jídelny a polytechnické učebny

Předmětem plnění smlouvy jsou služby technického dozoru investora v tomto rozsahu:

- seznámení se s projektovým týmem
- seznámení se s kompletní dokumentací pro realizaci stavby
- seznámení se s ověřenou PD pro stavební povolení včetně stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy
- seznámení se s obsahem smluv s dodavatelem
- seznámení se s nabídkovým rozpočtem
- součinnost při zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro předání staveniště a následně pro řádné provádění a dokončení díla.
- kontrola zhotovitele a ostatních účastníků stavby při dodržování podmínek stavebního povolení
- kontrola dodržování technologických postupů
- kontrola dodávek stavby, které budou dále zakryty nebo zneprístupněny, účast na zkouškách stanovených projektem atd.

- kontrola zhotovitele při provádění zkoušek materiálů, konstrukcí a prací předepsaných projektem
- kontrola vedení stavebních deníků
- sledování dodržování harmonogramu výstavby
- organizování kontrolních dnů
- věcná a cenová kontrola skutečně provedených prací
- věcná a cenová kontrola zamýšlených změn díla ve změnových listech v návaznosti na ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
- kontrola dodržování podmínek a termínů smlouvy o dílo a podávání návrhů na uplatnění majetkových sankcí
- příprava podkladů pro převzetí stavby, účast na převzetí, vypracování soupisů vad a nedodělků a předávacího protokolu
- kontrola odstranění vad a nedodělků
- zajištění a účast na kolaudačním jednání
- zpracování plánu bezpečnosti práce na staveništi
- zpracování právních předpisů o rizicích na stavbě
- celkové posouzení zajištění BOZP a PO při pracovních postupech
- zajištění ohlášení stavby na inspektorát práce
- koordinování bezpečnosti při práci všech zhotovitelů a spolupracovníků
- kontrolování celkového zabezpečení staveniště
- sledování a dokumentování dodržování zpracovaného plánu BOZP
- pozorování a vyhodnocování všech pracovních činností při stavbě
- příprava a organizace kontrolních dnů BOZP
- vyhledávání nedostatků a navrhování jejich odstranění
- podílení se na přípravě harmonogramu jednotlivých prací
- zajišťování plnění dalších právních, technických a bezpečnostních předpisů vztahujících se k výkonu plnění předmětu této smlouvy

3. Čas plnění

Smlouva je sjednána na dobu určitou, a to od 13.11.2019 do 15. 08. 2020, tj. 10 měsíců.

4. Odměna za výkon Příkazníka

- Za zajištění činností Příkazníka pro Příkazce specifikovaných v čl. 2. této smlouvy a poskytovaných po dobu účinnosti této smlouvy uvedené v čl. 3 této smlouvy náleží Příkazníkovi odměna, která je po dohodě obou stran stanovena na 320 000,- Kč, tj. 32 000,- Kč měsíčně.
Cena je bez DPH a obsahuje všechny náklady spojené s předmětem plnění této smlouvy (tzn. že Příkazník nemá právo na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s plněním této smlouvy ani záloh na ně). K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
- Nárok na dohodnutou odměnu za příslušné činnosti vzniká Příkazníkovi řádným provedením činností specifikovaných v čl. 2. za každý měsíc provádění činností.
- Příkazce se zavazuje platit Příkazníkovi dohodnutou odměnu na účet Příkazníka [REDAKCE] a to na základě faktury se 14 ti denní splatností od doručení faktury do sídla Příkazce. Každá faktura bude vystavena na základě plnění předmětu této smlouvy podle čl. 2. této smlouvy v příslušném termínu dle čl. 4, této smlouvy, tj. vždy k 15. dni kalendářního měsíce.
- Faktury (daňové doklady) musí obsahovat zákonem stanovené náležitosti pro daňový doklad.
- Příkazce je oprávněn do data splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti či není doložen přílohami. Příkazník je povinen podle povahy nepřesnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není Příkazce v prodlení se zaplacením odměny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 14 ti kalendářních dnů.
- Pokud se strany písemným dodatkem k této smlouvě dohodnou na prodloužení doby trvání smlouvy uvedené v čl. 3 smlouvy, bude Příkazníkovi náležet za zajištění činností Příkazníka pro Příkazce po takto prodlouženou dobu platnosti odměna ve výši 500,- Kč/hod plus DPH. K fakturám za činnosti v prodloužené době trvání smlouvy Příkazník přiloží „denní přehled zajišťovaných činností“, s uvedením data a přehledu práce provedené v daný den a vynaloženého času.

5. Povinnosti Příkazníka

- Příkazník prohlašuje, že splňuje veškeré předpoklady vyžadované právními předpisy pro plnění předmětu této smlouvy a zavazuje se, že je bude splňovat po celou dobu trvání této smlouvy.
- Příkazník se zavazuje provádět pro Příkazce činnosti podle čl. 2. této smlouvy s odbornou péčí, poctivě a pečlivě a v souladu s touto smlouvou. Kontrola na stavbě bude Příkazníkem prováděna minimálně jedenkrát týdně, případně dále dle potřeby.
- Příkazník se zavazuje při provádění činností podle čl. 2. této smlouvy dodržovat především právní, technické a bezpečnostní předpisy vztahující se k výkonu činnosti a vystupovat tak, aby nepoškozoval dobré jméno Příkazce.
- Příkazník se zavazuje pravidelně informovat Příkazce o provádění činností podle čl. 2. této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje neprodleně informovat Příkazce o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na výkon předmětu této smlouvy.
- Příkazník se zavazuje dbát při výkonu předmětu této smlouvy všech příkazů a požadavků Příkazce. Odchýlit se od nich může jen v případě, že je to nutné a účelné v zájmu Příkazce a nemůže-li bezprostředně a včas dosáhnout jeho souhlasu. Obdrží-li Příkazník od Příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm Příkazce trvá.
- Příkazník je povinen vykonávat předmět plnění smlouvy dle čl. 2 smlouvy osobně, tj. třetí osoby je oprávněn použít pouze na základě předchozího písemného souhlasu Příkazce. Pokud Příkazník použije k plnění předmětu smlouvy třetí osobu, odpovídá Příkazník za poskytnuté plnění, jako by jej poskytnul sám.

6. Povinnosti Příkazce

- Příkazce se zavazuje vytvářet Příkazníkovi podmínky pro řádné plnění jeho úkolů a za tím účelem poskytnout Příkazníkovi veškerou potřebnou součinnost, nutnou k řádnému plnění závazku Příkazníka podle této smlouvy. Příkazce se dále zavazuje řádně a včas zadávat Příkazníkovi případné pokyny k výkonu předmětu této smlouvy.
- Příkazce se zavazuje vyplácet Příkazníkovi dohodnutou odměnu podle čl. 4. této smlouvy.

7. Sankční ujednání

- Poruší-li Příkazník kteroukoliv ze svých povinností sjednaných v čl. 2 a čl. 5 této smlouvy a takové porušení nenapraví ani do 5 ti pracovních dnů od výzvy Příkazce, je povinen uhradit Příkazci smluvní pokutu ve výši 48 000,- Kč, tj. 15 % z celkové odměny za výkon Příkazníka dle první odrážky čl. 4 smlouvy bez DPH, a to za každé takové porušení. Výzva Příkazce se pro vznik práva na smluvní pokutu nevyžaduje, pokud porušení povinnosti Příkazníka už nelze napravit.
- Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Příkazce požadovat náhradu škody, která Příkazci vznikne v souvislosti s porušením povinností Příkazníka, a to ve výši přesahující výši smluvní pokuty.

8. Ostatní ujednání

- Příkazce může smlouvu kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Nestanoví-li výpověď pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní Příkazník dověděl nebo mohl dovědět. Od účinnosti výpovědi je Příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen Příkazce upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Příkazci nedokončením činnosti související s plněním předmětu smlouvy.
- Příkazník může smlouvu vypovědět s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Příkazci. Pokud by Příkazci hrozila škoda, je Příkazník povinen jej upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení.
- Tuto smlouvu lze též ukončit dohodou smluvních stran, která bude mít písemnou formu.

9. Závěrečná ustanovení

- Smlouvu lze doplňovat a měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým podpisem.
- Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 originálních stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 stejnopise.

- Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními § 2430 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

V Praze dne 13.11.2019

