



## Dodatek č. 5

k **NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. PA0005A (nyní RPA05G) ze dne 26.11.1999,**  
ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.2.2002, dodatku č.2 ze dne 8.9.2006, dodatku č.3 ze dne 29.11.2010  
a dodatku č.4 ze dne 10.6.2014

### Smluvní strany:

#### statutární město Pardubice

sídlo: Pernštýnské nám. čp. 1, Staré Město, 530 21 Pardubice  
IČ: 00274046  
DIČ: CZ00274046  
bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Pardubice  
č. účtu:  
zastoupené: Martinem Charvátém, primátorem města  
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

#### Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5  
IČ: 25788001  
DIČ: CZ25788001  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 6064  
bankovní spojení: Citibank, č. účtu:  
zastoupená: na základě pověření  
(dále jen „**nájemce**“)

Obě výše uvedené strany se dohodly zejména z důvodu zahrnutí dvou tras umístění vedení optických telekomunikačních kabelů v Budově (budově č.p. 748, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. č. st. 702/1, k.ú. Svítkov), jejíž části jsou předmětem nájmu dle NÁJEMNÍ SMLOUVY č. PA0005A (nyní RPA05G) ze dne 26.11.1999, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.2.2002, dodatku č.2 ze dne 8.9.2006, dodatku č.3 ze dne 29.11.2010 a dodatku č.4 ze dne 10.6.2014 (dále jen "Předmětná smlouva"), kteréžto optické telekomunikační kabely představují příslušenství telekomunikačního zařízení – základnové stanice nájemce umístěného na resp. v předmětu nájmu dle Předmětné smlouvy a dále z důvodu prodloužení doby nájmu dle Předmětné smlouvy, na níže uvedených změnách Předmětné smlouvy, a to konkrétně takto:

I.

- a) **V čl. 3 – Předmět nájmu, odst. 3.1 se za slova „a obslužných plošin“ vkládají slova „a dále část vnitřních svislých a vodorovných konstrukcí v rozsahu jejich dotčení dvěma trasami vedení optických telekomunikačních kabelů“ a v ostatním zůstává daný odst. 3.1 nezměněn.**
- b) **Článek 5 – Instalace základnové stanice, se doplňuje o nový odstavec 5.6 následujícího znění:**  
„5.6 Pronajímatel souhlasí v rámci sjednaného nájemného s umístěním, vedením, užíváním a údržbou optických telekomunikačních kabelů nájemce v a na Budově ve dvou trasách vyznačených v Příloze č. 2 této smlouvy a souvisejícími stavebními úpravami Budovy.“
- c) **Článek 10 – Doba nájmu, odst. 10.1 se z důvodu dohody pronajímatele a nájemce na prodloužení doby nájmu dle Předmětné smlouvy o dalších 5 let oproti stávající době nájmu (původně byla Předmětná smlouva uzavřena na dobu 15 let, počínaje dnem podpisu smlouvy, přičemž dodatkem č. 4 bylo dojednáno prodloužení doby nájmu do 26.11.2024 a tímto dodatkem se prodloužuje doba nájmu dle odst. 10.1 o dalších 5 let tj. do 26.11.2029) mění a nově zní takto:**  
„Nájem je sjednán na dobu určitou, počínaje dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, do 26.11.2029.“



**d) Článek 9 – Nájemné a záloha na služby, odst. 9.4 se mění tak, že se nahrazuje novým textem v tomto znění:**

„9.4 Pronajímatel může kontaktovat nájemce:

- a) ve věcech týkajících se užívání předmětu nájmu a ve smluvních věcech prostřednictvím e-mailu: \_\_\_\_\_,
- b) ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu: \_\_\_\_\_ nebo na tel. \_\_\_\_\_
- c) v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na předmět nájmu - na tel. \_\_\_\_\_

Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce (Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5).

Nájemce může kontaktovat pronajímatele:

- ve věcech technických: jméno: Martina Sigmundová, tel.: 466 859 194, email: [Martina.Sigmundova@mmp.cz](mailto:Martina.Sigmundova@mmp.cz)
- ve věcech plateb dle této smlouvy: jméno: Jitka Mansfeldová, tel.: 466 859 212, email: [Jitka.Mansfeldova@mmp.cz](mailto:Jitka.Mansfeldova@mmp.cz).

**e) Příloha č. 2 Předmětné smlouvy (Specifikace předmětu nájmu a rozsahu úprav) se doplňuje o tři výkresy zobrazující trasy vedení optických telekomunikačních kabelů v Budově vč. rozsahu úprav s jejich umístěním spojených, připojené k tomuto dodatku č. 5 jako jeho příloha č. 1.**

**II.**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že za souhlas pronajímatele s umístěním tras optických telekomunikačních kabelů a souvisejícími stavebními úpravami Budovy dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, který pronajímatel vyslovuje podpisem tohoto dodatku, uhradí nájemce pronajímateli jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých) bez DPH, která bude pronajímatelem nájemci vyfakturována do 30 dnů ode dne zahájení prací nájemce na umístění tras optických telekomunikačních kabelů, o čemž bude sepsán protokol. Předávací protokol je povinen potvrdit podpisem nájemce, popř. jeho zástupce a jedno vyhotovení protokolu je nájemce povinen předat pronajímateli. Pronajímatel protokol podepisovat nemusí a v případě, že se nedostaví k započetí prací na umístění tras optického telekomunikačního kabelu v termínu stanoveném nájemcem, je nájemce povinen zaslat jedno vyhotovení podepsaného protokolu pronajímateli.

**III.**

1. Tento dodatek č. 5 je nedílnou součástí Nájemní smlouvy č. PA0005A ( nyní RPA05G ) ze dne 26.11.1999, ve znění pozdějších dodatků č. 1 ze dne 18.2.2002, č. 2 ze dne 8.9.2006, č. 3 ze dne 29.11.2010 a č. 4 ze dne 10.6.2014.
2. Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra.
3. Tento dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, všechna jsou s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany tohoto dodatku prohlašují, že je jim obsah tohoto dodatku znám, že byl uzavřen po vzájemném odsouhlasení, podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku město bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne jeho uzavření, platí, že je zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
7. Pro případ, kdy je v uzavřeném dodatku uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že dodatek bude uveřejněn bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že dodatek bude uveřejněn bez podpisů.
8. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by dodatek obsahoval údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu, a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje smluvní strana Vodafone Czech Republic a.s. svůj



souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

9. Další ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků:

Schváleno Radou města Pardubic dne 10.9.2019, číslo usnesení R/1965/2019.

Vyvěšeno dne 31.7.2019

Svěšeno dne 15.8.2019

Přílohy: č. 1 – Specifikace předmětu nájmu a rozsahu úprav – zobrazení tras vedení optických telekomunikačních kabelů v Budově

Pronajímatel: Statutární město Pardubice \_\_\_\_\_

Nájemce: Vodafone Czech Republic a.s.

V Pardubicích, dne 12-11-2019

V Brně, dne 24.9.2019

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: Martin Charvát

Funkce: primátor

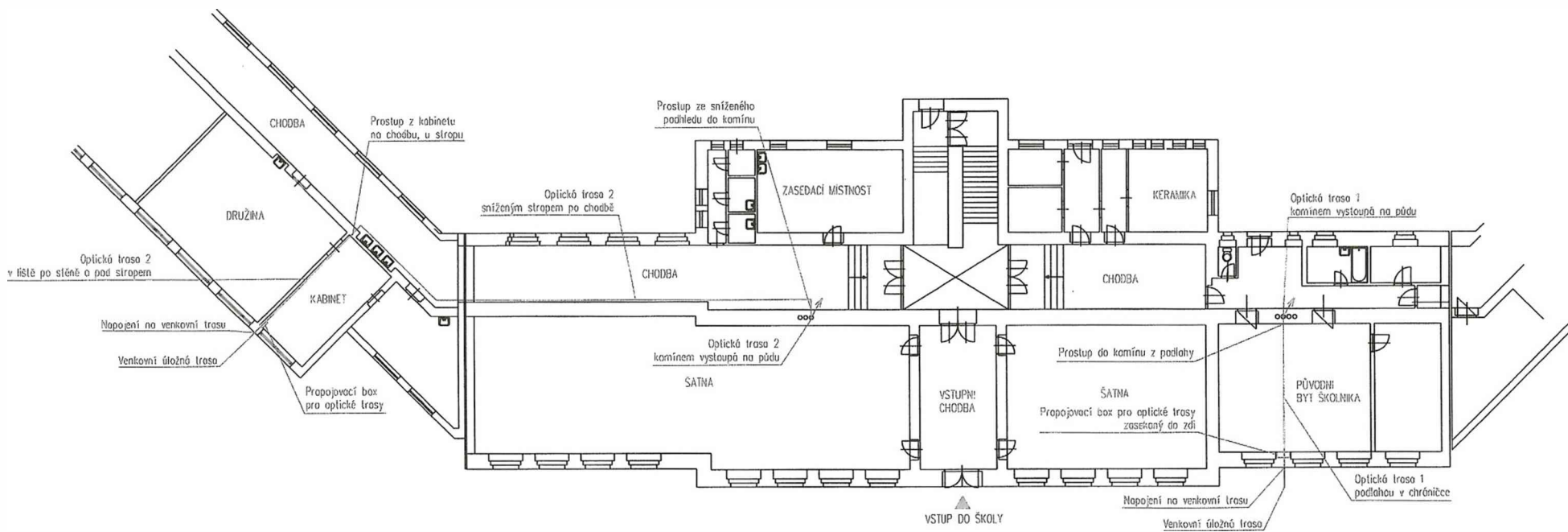
Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno:

na základě pověření



**Příloha č. 1 – Specifikace předmětu nájmu a rozsahu úprav – zobrazení tras vedení optických telekomunikačních kabelů v Budově**

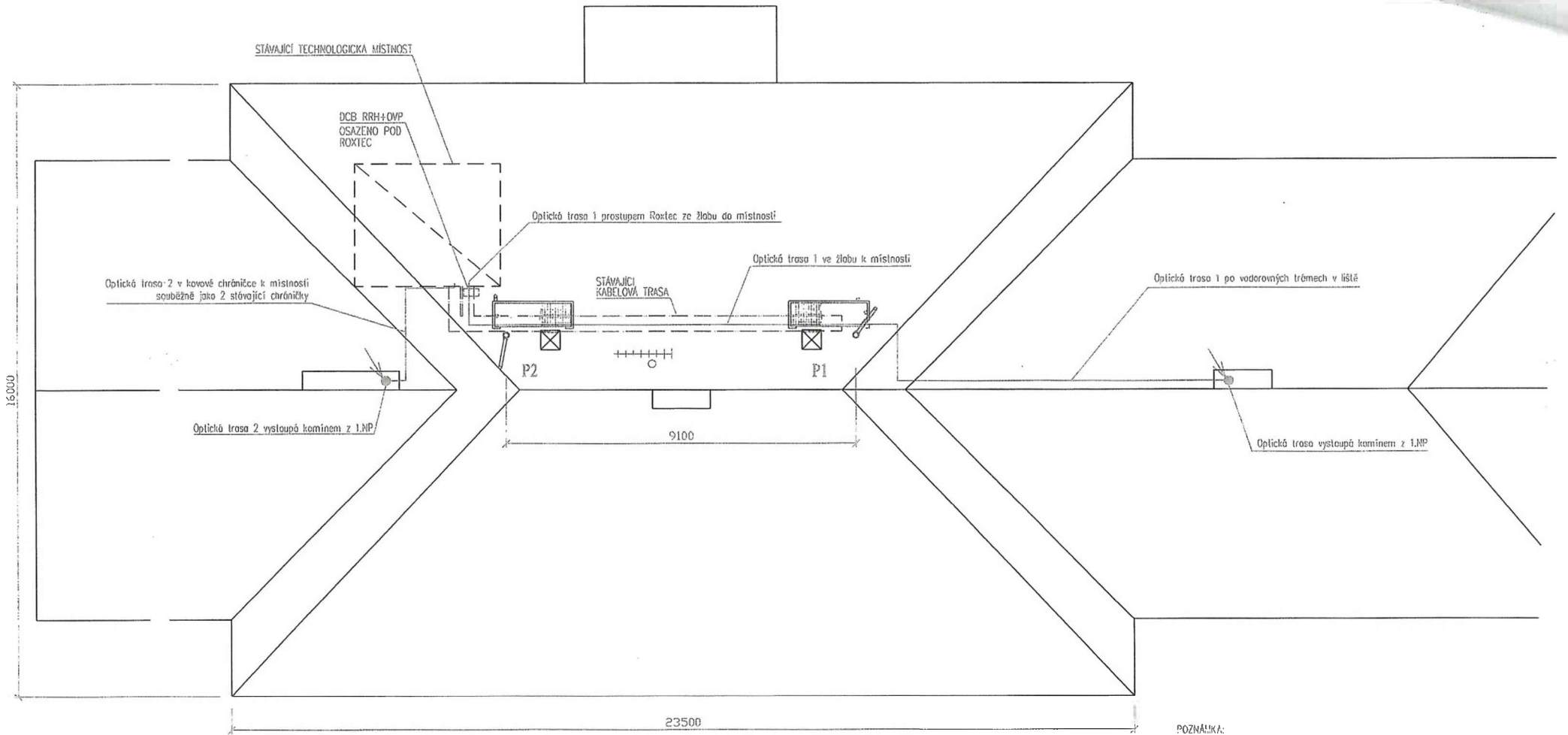


POZNÁMKA:  
 - Celková délka trasy 1 je 64 m, bez započtení rezervy kabelu  
 - Celková délka trasy 2 je 67 m, bez započtení rezervy kabelu  
 - Rozměr použitých listů - 40x40 mm

04				
03				
02				
01				
00	04/2019	/CR_201801011	ING. POKORNÝ	ING. HANÁČEK
REVIZE:	DATUM:	POPIS ZMĚNY	VYPRACOVAL:	ZODP. PROJEKTANT:

ZPRACOVATEL: 	INVESTOR: 
SUNTEL CZECH s.r.o., Březnická 5602, Zlín tel.: +420 777 461 111; www.suntel-group.com	VODAFONE CZECH REPUBLIC a.s. náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
AKCE: ZÁKLADNOVÁ STANICE TELEKOMUNIKAČNÍ SÍTĚ VODAFONE CZECH REPUBLIC a.s. Pardubice–Staré Město, Školní 748, 53002	
SOUŘADNICE WGS-84: Long. 15°44'4.94"; Lat. 50°14'1.89"	STUPEŇ SAE
NÁZEV VÝKRESU: PŮDORYS 1.NP	SAE: 9281 MĚŘITKO: 1:200
	NÁZEV LOKALITY: PASKO Č. VÝKRESU: 1-01





VSTUP DO OBJEKTU

POHLED  
JIHOVÝCHODNÍ

POZNÁMKA:

- Celková délka trasy 1 je 64 m, bez započtení rezervy kabelu
- Celková délka trasy 2 je 67 m, bez započtení rezervy kabelu
- Rozměr použitých lišt - 40x40 mm

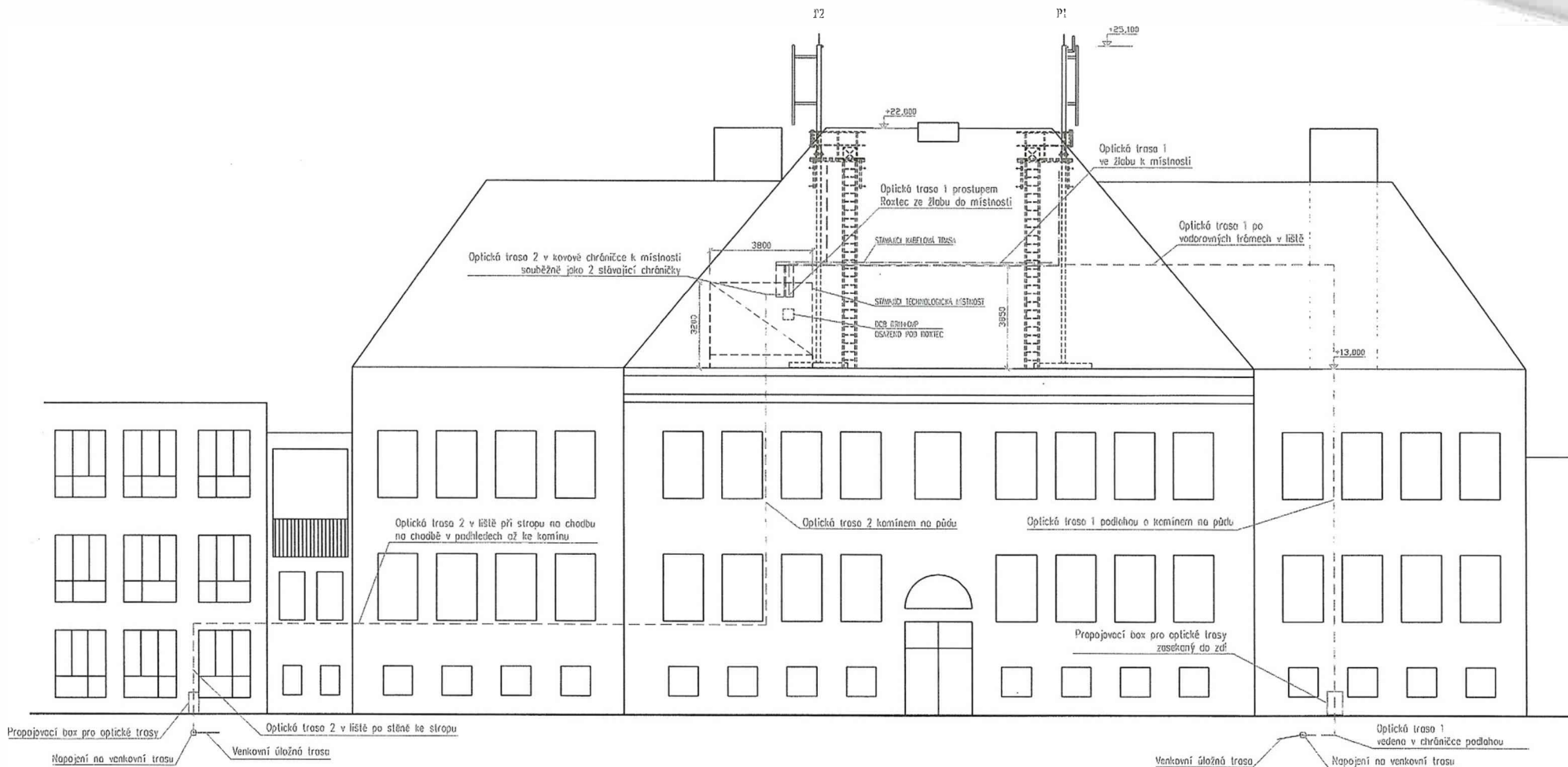
D4				
D3				
D2				
D1				
00	04/2019	/SR_201801051	ING. POKORNÝ	ING. HANÁČEK
REVIZE:	DATUM:	POPIS ZMĚNY	VYPRACOVAL:	ZODP. PROJEKTANT:

ZPRACOVATEL: 	INVESTOR: 
SUNTEL CZECH s.r.o., Breznická 5602, Zlín tel.: +420 777 461 111; www.suntel-group.com	VODAFONE CZECH REPUBLIC a.s. náměstí Junkovych 2, 155 00 Praha 5
ANEXE: ZÁKLADNOVÁ STANICE TELEKOMUNIKAČNÍ SÍTĚ VODAFONE CZECH REPUBLIC a.s. Pardubice-Staré Město, Školní 748, 53002	
SOUŘADNICE WGS-84: Long: 15°44'4,94"; Lat: 50°1'41,89"	STUPEŇ: SAE
NÁZEV VÝKRESU: PŮDORYS STŘECHY	SAR: 9281 MĚŘITVO: 1:100
	NÁZEV LOKALITY: PASKO Č. VÝKRESU: 1-02

LEGENDA:

- TECHNOLOGIE NOVÁ
- OCEĽ NOVÁ
- TECHNOLOGIE STÁVAJÍCÍ
- OCEĽ STÁVAJÍCÍ





**POZNÁMKA:**

- Celková délka trasy 1 je 64 m, bez započtení rezervy kabelu
- Celková délka trasy 2 je 67 m, bez započtení rezervy kabelu
- Rozměr použitých lišt - 40x40 mm

**LEGENDA:**

- TECHNOLOGIE NOVA
- OCEL NOVA
- TECHNOLOGIE STÁVAJÍCÍ
- OCEL STÁVAJÍCÍ

04				
03				
02				
01				
00	04/2019	FOR_201901041	INC. POKORNÝ	INC. HANÁČEK
REVIZE:	DATAUM:	POPIS ZMĚNY	VYPRACOVAL:	ZOOP. PROJEKTANTI:

ZPRACOVATEL: 	INVESTOR: 
SUNTEL CZECH s.r.o, Břežnická 5602, Zlín tel.: +420 777 461 111; www.suntel-group.com	VODAFONE CZECH REPUBLIC a.s. náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
MACE: ZÁKLADNOVÁ STANICE TELEKOMUNIKAČNÍ SÍTĚ VODAFONE CZECH REPUBLIC a.s. Pardubice-Staré Město, Školní 748, 53002	
SOUŘADNICE WGS-84: Long. 15°44'4.94"; Lat. 50°14'1.89"	STUPEŇ: SAE
NÁZEV VÝKRESU: POHLED	SAC: 9281 MĚŘITKO: 1:150
	NÁZEV LOKALITY: PASKO C. VÝKRESU: 1-03