

Smlouva

o poskytování bezpečnostních služeb
podle ustanovení § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění

mezi smluvními stranami

Budějovický Budvar, národní podnik, Budweiser Budvar, National Corporation, Budweiser Budvar, Entreprise Nationale

se sídlem: Karolíny Světlé 512/4, 370 04 České Budějovice 3
jednající: Ing. Petr Žáček, ekonomický ředitel
IČ: 005 14 152
DIČ: CZ 005 14 152
zapsána v OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl A V, vložka 325
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
číslo účtu: 23709-231/0100

dále jen objednatel/

a

se sídlem:
jednající:
IČ:
DIČ:
zapsána v
bankovní spojení:
číslo účtu:

/dále jen dodavatel/

**u z a v ř e l y dnešního dne, měsíce a roku
na základě plného souhlasu s níže uvedenými ustanoveními
tuto Smlouvu o poskytování bezpečnostních služeb**

I. Předmět Smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje provádět svými zaměstnanci pro objednatele ostrahu a ochranu objektu společnosti Budějovický Budvar, n.p., K. Světlé 512/4, 370 04 České Budějovice 3 a to způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a jejich přílohách následovně:

V distribučním středisku (Kněžskodvorská ul.):

- jedním zaměstnancem ostrahy – strážným v pondělí až neděli v době od 06.00 hod. do 06.00 hod. 24 hodin denně;
 - jedním zaměstnancem ostrahy – strážným v pondělí až pátek (pracovní dny) v době od 18.00 hod. do 06.00 hod. 12 hodin denně;
 - jedním zaměstnancem ostrahy – strážným v sobotu, neděli a ve svátek v době od 06.00 hod. do 06.00 hod. 24 hodin denně;
 - nasazením psa služebního plemene v pondělí až pátek v době od 18.00 hod. do 06.00 hod. 12 hodin denně
 - nasazením psa služebního plemene v sobotu, neděli a ve svátek v době od 06.00 hod. do 06.00 hod. 24 hodin denně.
2. Specifikace předmětu fyzické ostrahy a ochrany jakož i práva a povinnosti zaměstnanců dodavatele případně subdodavatele, jsou dány obsahem Směrnice pro výkon ostrahy a ochrany, které jsou společně zpracovány dodavatelem a objednatelem a jsou Přílohou č. 1 této Smlouvy.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. **Dodavatel** [REDACTED] se podle čl. I., odst. 1 této Smlouvy zavazuje:
- a) poskytnout dnem 1. 1. 2017 služby fyzické ostrahy a ochrany v dohodnutém rozsahu;
 - b) poskytovat službu dle platných právních předpisů a za podmínek sjednaných touto Smlouvou. Dodavatel potvrzuje, že je držitelem koncese na poskytování bezpečnostních služeb v oblasti fyzické ostrahy a ochrany majetku a osob, tuto činnost dle této Smlouvy vykonává vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a vlastními prostředky a technikou;
 - c) že při poskytování veškerých služeb bude dodržovat zákon, právní předpisy, normy, nařízení a standardy platné v České republice včetně vnitřních norem objednatele platných pro danou oblast činnosti;
 - d) že jeho zaměstnanci, kteří vykonávají bezpečnostní služby fyzické ostrahy a ochrany dle této Smlouvy, splňují zákonné požadavky, tj. vlastní Osvědčení o dílčí kvalifikaci v oboru strážný v souladu se zákonem č. 179/2006 Sb.;
 - e) vést Knihu služeb, kde bude denně zaznamenán nástup a ukončení činnosti každého bezpečnostního pracovníka ostrahy, identifikace bezpečnostního pracovníka a veškeré události vzniklé po dobu jeho služby. Za přítomnosti zástupce dodavatele, kterým může být i bezpečnostní pracovník, může do Knihy služeb provádět zápisy i objednatel. Objednatel může v Knize služeb potvrzovat rozsah provedených služeb i udělovat pokyny ve vztahu k činnostem, které jsou bezpečnostní pracovníci povinni vykonávat. O těchto skutečnostech musí neprodleně informovat odpovědné osoby dodavatele. Objednatel má právo pořizovat si výpisy a opisy Knihy služeb.
 - f) dodavatel odpovídá za kvalitní provádění sjednané služby v dohodnutém rozsahu, za vybavení svých zaměstnanců jednotnou uniformou, mírnějšími prostředky obrany, případně dalšími technickými prostředky;
 - g) seznámit se Směrnicemi každého nového zaměstnance ostrahy objektu. Zaměstnance ve smyslu interních norem proškolí, zabezpečí jejich pravidelné přezkušování a dále je prokazatelně seznámí s jejich právy a povinnostmi při provádění určených činností.
 - h) vybavit své zaměstnance příslušným identifikačním průkazem;
 - i) v dohodnutých termínech, zpravidla vždy k poslednímu v měsíci předávat objednateli písemné zprávy o zjištěných nedostatcích a o opatřeních navrhovaných k odstranění zjištěných nedostatků. V případě zjištění závady, která brání řádnému konání ostrahy, pokud je to možné, tuto odstranit nebo zapsat do Knihy služeb a oznámit neprodleně objednateli služeb.

- j) po celou dobu trvání této Smlouvy provádět kontroly kvality svých služeb, zástupci dodavatele a objednatele se v určených intervalech (nejméně jedenkrát za měsíc) setkají a projednají kvalitu poskytovaných služeb;
- k) podle postupu určeného objednatelem neprodleně oznámit objednateli veškeré škody, které v průběhu realizace předmětu této Smlouvy v oblasti fyzické ostrahy a ochrany zjistí a stejně tak i škody způsobené jeho zaměstnanci;
- l) že pracovník dodavatele pověřený řízením služeb dle této Smlouvy bude s objednatelem pravidelně spolupracovat (je možná operativní dosažitelnost mobilním telefonem) a bude přijímat pokyny, připomínky a doporučení týkající se poskytovaných služeb;
- m) že chování zaměstnanců dodavatele vůči objednateli, jeho pracovníkům, subdodavatelům, návštěvám, třetím osobám musí odpovídat obecně platným právním předpisům a společenským pravidlům, být v souladu s obecnými ustanoveními a předmětem této Smlouvy a nesmí poškodit dobré jméno objednatele služeb;
- n) vykonávat ostrahu osobami, které splňují podmínky služby u bezpečnostní agentury, do výkonu ostrahy zařazovat pouze osoby, které budou řádně proškoleny a připraveny, trestně bezúhonné a s odpovídající zdravotní způsobilostí a do výkonu služby zařazovat pouze občany České republiky hovořící českým jazykem;
- o) že zaměstnance ostrahy představí objednateli vždy předem a včas, a že jej nasadí k výkonu služby až po jeho výslovném schválení objednatelem. Zároveň má objednatel v případě závažného porušení služby právo nařídít odchod zaměstnance ze zakázky.
- p) že se zdrží jakéhokoli jednání, které by mohlo ohrozit výkon práv objednatele. Jeho zaměstnanci jsou povinni zachovávat hygienu, čistotu prostor, strukturu vybavení a zařízení budov a prostor a nenarušovat provoz a práva vyplývající z vlastnictví objektu.
- q) na své náklady instalovat v objektu objednatele elektronický obchůzkový čipový systém pro sledování a kontrolu výkonu obchůzkové činnosti zaměstnanci dodavatele případně subdodavatele stanovené Směrnicí pro výkon činnosti;
- r) pravidelně proškolit zaměstnance ostrahy v oblasti bezpečnosti ochrany zdraví při práci a požární ochrany;
- s) na každé oznámení o zjištěných nedostacích předaných dodavateli objednatelem reagovat tak, že je důkladně prověří, zajistí odstranění veškerých nedostatků a následně objednateli předá zprávu o způsobu vyřízení oznámených nedostatků s tím, že pokud bude oznámení předloženo objednatelem v písemné formě, zavazuje se dodavatel poskytnout zprávu rovněž v písemné podobě.

2. **Objednatel se zavazuje:**

- a) vytvořit zaměstnancům dodavatele, kteří budou provádět výkon služeb v dohodnutém rozsahu takové podmínky, aby požadované služby mohly být poskytovány bez závad;
- b) umožnit přístup k sociálnímu zařízení (WC, voda) a poskytnout dodavateli nezbytné informace, klíče, směrnice a další materiály, jakož i zabezpečit přístup zaměstnanců dodavatele vykonávající sjednané služby k telefonu. V oblasti bezpečnosti ochrany zdraví při práci a požární ochrany objednatel proškolí zaměstnance ostrahy dodavatele v rozsahu vyplývajícím z jejich činnosti ve vztahu k jejich pobytu v areálu, používání technických zařízení objednatele a při mimořádných událostech.
- c) průběžně vytvářet takové podmínky a opatření, které předcházejí a zamezují protiprávní činnosti a vytvářejí předpoklady pro to, aby služby poskytované dodavatelem nebyly zpochybňovány;
- d) zabývat veškerými zjištěními a doporučeními dodavatele, týkajícími se poskytovaných služeb a tyto řešit ve smyslu platných právních norem.

- e) provádět kontrolu ostrahy a ochrany objektu vedoucími pracovníky součástí, které konkrétní objekt spravují a pracovníky jimi určenými. Konkrétní seznam těchto pracovníků bude předán dodavateli, bude průběžně aktualizován a bude součástí Směrnice pro výkon činnosti.
- f) že nebude zasahovat do pracovně právních vztahů mezi zaměstnanci ostrahy a organizací dodavatele, ani nebude tolerovat situace, které by si zaměstnanci dodavatele mohli vykládat jako mlčky udělené povolení, které by bylo v rozporu s účelem této Smlouvy, se Zákoníkem práce nebo s interními předpisy a směrnici dodavatele.
- g) provádět kontrolu výkonu služby a rozsahu služeb dle vlastních dispozic průběžně. Je stanoveno, že na zjištěné nedostatky bude ze strany objednatele bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 5 kalendářních dní po jejich zjištění, reagováno oznámením těchto skutečností dodavateli. Pokud by zjištěné nedostatky byly takového charakteru, že by ovlivnily termín nebo rozsah plateb za provedenou službu, musí být jejich oznámení provedeno písemně a v uvedeném termínu zasláno dodavateli.

III. Cena služeb

1. Cena služeb se stanoví dohodou dodavatele a objednatele podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách. Objednatel se zavazuje dodavateli [REDAKCE] na účet č. [REDAKCE] za služby uvedené v čl. I., odst. 1 této smlouvy platit:
 - za jednu hodinu činnosti jednoho zaměstnance ostrahy – strážného částku ve výši [REDAKCE] (slovy: [REDAKCE]);
 - za jednu hodinu nasazení psa služebního plemene částku ve výši [REDAKCE] (slovy: [REDAKCE]);
2. V uvedených cenách není zahrnuta daň z přidané hodnoty. K ceně se fakturuje daň z přidané hodnoty v příslušné výši podle zákona o DPH, která v době podpisu této Smlouvy je stanovena ve výši 21%.
3. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedené služby bude dodavatelem fakturována jednou za měsíc s tím, že objednatel proplatí oprávněně fakturovanou částku do 21 dnů od vystavení příslušného dokladu a to za měsíc předcházející. Dodavatel se zavazuje vystavit objednateli daňový doklad za vykonanou činnost do pátého pracovního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za nějž bude cena fakturována a daňový doklad zaslat na adresu:

• **Budějovický Budvar, národní podnik, K. Světlé 512/4, 370 04 České Budějovice 3**

- Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Součástí daňového dokladu bude výkaz odpracovaných hodin. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Dodavatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován poslední den kalendářního měsíce, v němž byly služby uplatňované příslušnou fakturou objednateli poskytnuty.
4. Tato cena je garantována na dobu jednoho roku od nabytí účinnosti této Smlouvy. V následujících letech lze po vzájemné dohodě mezi objednatelem a dodavatelem služeb s ohledem na vývoj míry inflace vyjádřené indexem spotřebitelských cen zveřejněných Českým statistickým úřadem a s ohledem na legislativní a regulační opatření včetně zvyšování minimální mzdy cenu služby upravovat.

5. Cena dohodnutá dle odst. 1 tohoto článku je konečná za veškeré služby dodavatele dle této Smlouvy a zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s plněním této Smlouvy.
6. Smluvní strany si ujednaly, že pokud nebude daňový doklad dodavatele včas a řádně zaplacen, uplatní dodavatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
7. Smluvní strany označují údaje o výši ceny za služby poskytované dodavatelem dle této smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, a současně se zavazují uchovat tyto údaje v tajnosti před třetími osobami vyjma pověřených pracovníků dodavatele a objednatele.

IV. Vady služeb

1. Vady služeb musí být objednatelem písemně a bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti pracovních dnů od jejich zjištění, reklamovány u dodavatele.
2. Dodavatel se zavazuje po obdržení písemné reklamace dle odst. 1 tohoto článku bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří kalendářních dnů od obdržení písemné reklamace, zajistit nápravu reklamovaných vad.

V. Odpovědnost za škodu

1. Dodavatel [REDAKCE] odpovídá za škody způsobené na majetku objednatele a třetích osob v souladu s ustanoveními občanského zákoníku, a to zejména v případě, že tato škoda byla způsobena prokázaným porušením povinností zaměstnance dodavatele, popř. subdodavatele, které pro něj vyplývají z obsahu této Smlouvy.
[REDAKCE] Dodavatel služeb fyzické ostrahy a ochrany výslovně prohlašuje, že služby, které poskytuje objednateli má pojištěny u [REDAKCE] v případě odpovědnosti za škodu do výše [REDAKCE]
3. Objednatel při vzniku škody, která je ve zřejmé příčinné souvislosti se službami poskytovanými dodavatelem, neprodleně informuje příslušné oddělení Policie ČR a kompetentního zaměstnance dodavatele. Uplatňuje-li objednatel náhradu škody u dodavatele, uplatní ji písemně do deseti dnů od zjištění škody, přičemž požadavek obsahuje zejména tyto údaje:
 - den a způsob vzniku škody, svědecké doložení
 - předběžnou výši škody
 - pravděpodobnou příčinu vzniku škody
 - které příslušné oddělení Policie ČR událost šetří
 - v čem objednatel spatřuje odpovědnost dodavatele na vzniku škody
4. V případě škod způsobených následujícími příčinami nemá objednatel právo domáhat se u dodavatele náhrady škody:
 - škoda způsobená objednatelem nebo třetí osobou, pokud tato nespadá do oblasti působnosti dodavatele nebo pokud její vznik nemohl dodavatel ovlivnit;
 - škody způsobené v případech prokázané nutné obrany, krajní nouze nebo v případech ostatních okolností vylučujících protiprávnost a k tomu návaznou odpovědnost dle trestního zákona;

- konstrukční nebo skryté vady budov, vybavení, instalaci a zařízení;
 - případy vyšší moci;
5. Před podpisem této Smlouvy i kdykoliv v průběhu jejího plnění může objednatel požádat dodavatele (a to i prostřednictvím třetí osoby) o předložení pojistné smlouvy o zákonné odpovědnosti za škodu vyplývající z výkonu povolání a o prokázání řádného placení pojistného, přičemž dodavatel je povinen poskytnout pojistnou smlouvu a prokázat řádné placení pojistného bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti dnů od předložení žádosti ze strany objednatele.

VI. Změny a dodatky Smlouvy

1. Služby poskytované dle této Smlouvy mohou být v průběhu smluvního období rozšiřovány a definovány na základě vzájemné písemné dohody smluvních stran.
2. Veškeré změny ustanovení této Smlouvy mohou být v průběhu smluvního období provedeny formou vzestupně číslovaného písemného dodatku k této Smlouvě.

VII. Délka platnosti Smlouvy a ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato Smlouva může být ukončena následujícími způsoby:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran na skončení této Smlouvy k určitému dni;
 - b) jednostrannou písemnou výpovědí s uvedením či bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou tři měsíců. Výpovědní lhůta počíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé straně.
 - c) jednostranným písemným odstoupením dodavatele od této Smlouvy s výpovědní lhůtou jeden měsíc při skutečnosti, že objednatel opakovaně nesplnil povinnost úhrady ceny za poskytované služby do třiceti kalendářních dnů po termínu její splatnosti;
 - d) jednostranným písemným odstoupením objednatele od této Smlouvy s výpovědní lhůtou jeden měsíc v případě závažných a opakovaných doložených nedostatků ve výkonu poskytované činnosti.

VIII. Zvláštní ujednání

1. Dodavatel, subdodavatel i objednatel odpovídají za zachování mlčenlivosti svých zaměstnanců o skutečnostech souvisejících s bezpečnostním zajištěním objektu, jakož i o skutečnostech, o nichž se při výkonu činnosti dozvěděli.
2. Ve věcech této Smlouvy jsou za dodavatele i subdodavatele oprávněni jednat:
 - a) v otázkách smluvních:
 - b) v otázkách organizačních:
3. Ve věcech této Smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
 - a) v otázkách smluvních:

b) v otázkách organizačních:

[redacted]

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2017.
2. Nabytím účinnosti této smlouvy se ukončuje platnost a účinnost smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb uzavřené mezi oběma smluvními stranami dne 29. května 2001.
3. Není-li v této Smlouvě dohodnuto něco jiného, řídí se vztahy smluvních stran občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany potvrzují svým podpisem autentičnost této Smlouvy. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
5. Žádná smluvní strana není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit své pohledávky dle této Smlouvy na třetí osobu a ani započíst své pohledávky dle této Smlouvy na pohledávky druhé smluvní strany.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Příloha č. 1 – Směrnice pro výkon ostrahy a ochrany včetně příloh:

Za objednatele:

V Č.Budějovicích dne prosince 2016

Ing. Petr Žáček
ekonomický ředitel

Za dodavatele:

V Praze dne prosince 2016

[redacted]

jednatel