DODATEK č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 356-2018-504204

uzavřené podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

mezi smluvními stranami

**Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

Zastoupený: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Olga Chvátalová

Adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

Telefon: +420 727 956 850

E-mail: plzensky.kraj@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

## Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

## dále jen „objednatel“

a

**Zhotovitel: allGEO – Ing. Lubor Pekarský s.r.o.**

Sídlo: Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Ing. Lubor Pekarský

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lubor Pekarský

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxx

Telefon: +420 602 452 882

E-mail: lubor.pekarsky@allgeo.eu

ID DS: yr3z3x

Bankovní spojení: Komerční banka-Plzeň

Číslo účtu: 2485160297/0100

IČ: 263 49 469

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Lubor Pekarský

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 14611.

dále jen „**zhotovitel**“

**I. Úvodní ustanovení**

1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 356-2018-504204 ze dne 9. 4. 2018 (dále jen „smlouva“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemková úprava v k.ú. Bernartice u Stráže“**.

**II. Předmět dodatku**

2.1 V souladu se zněním čl. XII. odst. 12. 2 smlouvy a § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy Bernartice u Stráže.“

2.2 Smluvní strany se dohodly na úpravě počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“) a to následovně: V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.2. Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů** a v dílčí části **3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.** se mění počet měrných jednotek takto:

**Méně práce:**

Dílčí část 3.4.2 Počet MJ (1 MJ = 100 bm) dle smlouvy 200 MJ, podle skutečnosti provedení 195 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 5 MJ (1 MJ á 1 000,- Kč).

**Cena dle smlouvy:** 200 MJ x 1 000,- Kč = 200 000,- Kč.

**Cena za méně práce:** - 5 MJ x 1 000,- Kč = - 5 000,- Kč.

**Cena za celkem práce:** **195** MJ **x 1 000,- Kč** = **195 000,- Kč.**

Dílčí část 3.4.3. Počet MJ (1 MJ = 100 bm) dle smlouvy 125 MJ, podle skutečnosti provedení 118 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 7 MJ (1 MJ á 2 800,- Kč).

**Cena dle smlouvy:** 125 MJ x 2 800,- Kč = 350 000,- Kč.

**Cena za méně práce:** - 7 MJ x 2 800,- Kč = - 19 600,- Kč.

**Cena za celkem práce:** **118** MJ **x 2 800,- Kč** = **330 400,- Kč.**

Dílčí část 3.4.4. Počet MJ (1 MJ = ha) dle smlouvy 430 MJ, podle skutečnosti provedení 417 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 13 MJ (1 MJ á 400,- Kč).

**Cena dle smlouvy:** 430 MJ x 400,- Kč = 172 000,- Kč.

**Cena za méně práce:** - 13 MJ x 400,- Kč = - 5 200,- Kč.

**Cena za celkem práce:** **417 MJ x 400,- Kč** **= 166 800,- Kč.**

Dílčí část 3.4.5. Počet MJ (1 MJ = ha) dle smlouvy 430 MJ, podle skutečnosti provedení 417 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 13 MJ (1 MJ á 300,- Kč).

**Cena dle smlouvy:** 430 MJ x 300,- Kč = 129 000,- Kč.

**Cena za méně práce:** - 13 MJ x 300,- Kč = - 3 900,- Kč.

**Cena za celkem práce:** **417 MJ x 300,- Kč** **= 125 100,- Kč.**

Dílčí část 3.5.1. Počet MJ (1 MJ = ha) dle smlouvy 430 MJ, podle skutečnosti provedení 417 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 13 MJ (1 MJ á 1 350,- Kč).

**Cena dle smlouvy:** 430 MJ x 1 350,- Kč = 580 500,- Kč.

**Cena za méně práce:** - 13 MJ x 1 350,- Kč = - 17 550,- Kč.

**Cena za celkem práce:** **417 MJ x 1 350,- Kč** **= 562 950,- Kč.**

Dílčí část 3.5.2. Počet MJ (1 MJ = ha) dle smlouvy 430 MJ, podle skutečnosti provedení 417 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 13 MJ (1 MJ á 1 000,- Kč).

**Cena dle smlouvy:** 430 MJ x 1 000,- Kč = 430 000,- Kč.

**Cena za méně práce:** - 13 MJ x 1 000,- Kč = - 13 000,- Kč.

**Cena za celkem práce:** **417 MJ x 1 000,- Kč** **= 417 000,- Kč.**

2.3. Dále se mění a stanovují termíny dílčích částí a hlavních celků, a to následovně:

Dílčí část 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice měla být původně odevzdána s etapu Zjišťování hranic Obvodů KoPÚ, z důvodu nutnosti navržení nové katastrální hranice až při návrhu nového uspořádání pozemků se mění termín plnění. **Nově se na základě dohody smluvních stran stanovuje termín dokončení a předání dílčí části dle termínu DKM**.

Termín dokončení a předání hlavního celku **3.1. Přípravné práce** se z původního termínu 30.9.2020 mění na **Termín dle DKM**, a to z důvodu změny závazku v rámci dílčí části 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice.

Dílčí část Původní termín Nový termín

3.4.5. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice

30. 4. 2020 **Termín dle DKM**

3.1. Přípravné práce 30. 9. 2020 **Termín dle DKM**

2.4 Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 356-2018-504204 – KoPÚ Bernartice u Stráže se ve smyslu výše uvedeného mění takto:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | | **Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo** |
| **3.4.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  | |  |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 17 | 2 000 | 34 000 | | **31.8.2018** |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 352 | 1 000 | 352 000 | | **31.5.2019** |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu koPÚ v trvalých porostech | ha | 78 | 1 650 | 128 700 | |
| Vektorizace vlastnické mapy | ha | 630 | 90 | 56 700 | | **31.5.2019** |
| Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů | 100 bm | 200 | 1 000 | 200 000 | | 15.11.2019 |
| **Méněpráce z dodatku č. 3**  Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů | 100 bm | -5 | -1 000 | -5 000 | |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 125 | 2 800 | 350 000 | | 30.4.2020 |
| **Méněpráce z dodatku č. 3**  Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | -7 | - 2 800 | -19 600 | |
| Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 6 | 3 000 | 18 000 | | **Termín dle DKM** |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 430 | 400 | 172 000 | | 31.7.2020 |
| **Méněpráce z dodatku č. 3**  Rozbor současného stavu | ha | -13 | 400 | -5 200 | |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 430 | 300 | 129 000 | | 30.9.2020 |
| **Méněpráce z dodatku č. 3**  Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | -13 | 300 | -3 900 | |
| **Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 1 406 700 | | **Termín dle DKM** |
| **3.5.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  | |  |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 430 | 1 350 | 580 500 | | 31.8.2021 |
| **Méněpráce z dodatku č. 3**  Vypracování plánu společných zařízení | ha | -13 | -1 350 | -17 550 | |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 10 | 2 000 | 20 000 | |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 30 | 1 000 | 30 000 | |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 10 | 1 000 | 10 000 | |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 430 | 1 000 | 430 000 | | 31.8.2020 |
| **Méněpráce z dodatku č. 3**  Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | -13 | -1 000 | -13 000 | |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 15 000 | 30 000 | | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| **Návrhové práce celkem** (3.5.1.-3.5.3.) **bez DPH v Kč** | |  |  |  | 1 069 950 | |  |
| **3.6.** | **Mapové dílo** | ha | 430 | 350 | 150 500 | | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| **Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 150 500 | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
| **Rekapitulace hlavních dílčích celků** | | | | | | | |
| 1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH | | | | | | 1 440 400,- | |
| **Méněpráce v dílčí části 3.4.2. bez DPH z dodatku č. 3** | | | | | | -5 000,- | |
| **Méněpráce v dílčí části 3.4.3. bez DPH z dodatku č.3** | | | | | | -19 600,- | |
| **Méněpráce v dílčí části 3.4.4. bez DPH z dodatku č. 3** | | | | | | -5 200,- | |
| **Méněpráce v dílčí části 3.4.5. bez DPH z dodatku č. 3** | | | | | | -3 900,- | |
| 2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH | | | | | | 1 100 500,- | |
| **Méněpráce v dílčí části 3.5.1. bez DPH z dodatku č. 3** | | | | | | -17 550,- | |
| **Méněpráce v dílčí části 3.5.2. bez DPH z dodatku č. 3** | | | | | | -13 000,- | |
| 3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH | | | | | | 150 500,- | |
| Celková cena díla bez DPH | | | | | | **2 627 150,-** | |
| DPH 21% | | | | | | 551 702,- | |
| Celková cena díla včetně DPH | | | | | | **3 178 852,-** | |

2.5 Za objednatele je oprávněn jednat v technických záležitostech Ing. Ivana Comová, tel. 777 796 663, e-mail: i.comova@spucr.cz.

**II. Odůvodnění změny**

3.1Výše uvedené změny jsou zapříčiněny zjištěním skutečných měrných jednotek, které byly zaměřeny.

**IV. Závěrečná ustanovení**

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 356-2018-504204 ve znění dodatků č. 1 a 2, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 3, zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.3 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Žádost zhotovitele o uzavření dodatku

V Plzni dne 12. 11. 2019 V Plzni dne 11. 11. 2019

**Za objednatele: Za zhotovitele:**

**Ing. Jiří Papež Ing. Lubor Pekarský**

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj jednatel

Státní pozemkový úřad

**v.z. Mgr. Petr Brož**