

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, vedoucím Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj
adresa : Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB Karlovy Vary, č.ú. 191904634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma **Sedlecký kaolín a.s.**

sídlo Božičany č.p.167, PSČ 362 26 Božičany

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: předseda představenstva – ing. Vojtěch Zítka
(samostatně)

IČ: 635 09 911

DIČ: CZ63509911

zapsáno v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 501

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 339N07/29

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 10.12.2007 nájemní smlouvu č. 339N07/29 a dne 5.3.2009 dodatek č. 1 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 16.391,- Kč (slovy: šestnácttisíctřistadevadesátjedna korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné, specifikované v čl. II tohoto dodatku, bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **8.968,- Kč** (slovy: osmtisícdevětšedesátosm korun českých) za předmět nájmu uvedený v „Příloze k nájemní smlouvě č. 339N07/29“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nemovitosti o které je předmět nájmu z úže n :

č. = část

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Mírová	Mírová	KN/pozemk.	č. 243/3	34	ttp
"	Mírová	"	č. 252/1	30114	ttp
"	Mírová	"	č. 252/2	4942	ost.pl.
"	Mírová	"	253/1	13347	ttp
"	Mírová	"	č. 254/1	6242	ttp
"	Mírová	"	č. 254/4	7177	ttp
"	Mírová	"	č. 259/1	566	ttp
"	Mírová	"	261/2	262	ost.pl.
"	Mírová	"	261/5	110	orná
"	Mírová	"	261/7	91	ost.pl.
"	Mírová	"	č. 266/1	121631	orná
"	Mírová	"	č. 266/2	150	ost.pl.
celkem				184666	

Nemovitosti jsou převedeny na jinou NS (59N12/29)

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku **10.819,-Kč** (slovy: desettisícosmsetdevatenáct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného dle tohoto dodatku *plus* alikvotní část nájemného za zúžený předmět nájmu. Alikvotní část je vypočítána od předchozího data splatnosti k 30.12.2012 včetně.

Výpočet: 8.968,-Kč + 1.851,-Kč = 10.819,-Kč

k. ú.	druh evidence	p.č.	výměra (m ²)	cena 1% z Kč	roční nájemné (Kč)	rozhodné datum	počet dní	aliquotní část (Kč)
Mírová	KN/poz.	viz. shora	184666	4,02	7423,57	1.10.12 – 30.12.12	91	1850,81=1.851

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne **31.12.2012.**

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 21.12.2012

19.12.2012

Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště PF ČR
pro Karlovarský kraj
Ing. Pavel Brandl
pronajímatel

Sejdecký kaofin a.s.
předseda představenstva
Ing. Vojtěch Zítka

nájemce

Za sp

Příloha k nájemní smlouvě č. 339N07/29

Sedlecký kaolin a. s.

Variabilní symbol: 33910729

Uzavřeno: 10.12.2007

Roční nájem: Božičany čp. 167

Datum tisku: 18.12.2012

Účinná od: 10.12.2007

8 968 Kč

Božičany

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Mírová										
	129	4	0	2	14	10 002	40 200	37	1,0	1,48
	131	0	0	2	14	10 002	40 200	3 503	1,0	140,82
	133	3	0	2	7	10 002	40 200	3 019	1,0	121,36
	133	7	0	2	7	10 002	40 200	280	1,0	11,25
	133	11	0	2	7	10 002	40 200	112	1,0	4,50
	161	1	0	2	7	10 002	40 200	452	1,0	18,17
	170	1	0	2	7	10 002	40 200	18 919	1,0	760,54
	171	0	0	2	14	10 002	40 200	9 429	1,0	379,04
	175	1	0	2	7	10 002	40 200	13 859	1,0	557,13
	176	0	0	2	14	10 002	40 200	1 068	1,0	42,93
	242	1	0	2	14	10 002	40 200	1 907	1,0	76,66
část 73%	243	3	0	2	7	10 002	40 200	91	1,0	3,66
část 32%	252	1	0	2	7	10 002	40 200	14 363	1,0	577,39
část 72%	252	2	0	2	14	10 002	40 200	12 473	1,0	501,41
část 19%	254	1	0	2	7	10 002	40 200	1 496	1,0	60,14
část 43%	254	4	0	2	7	10 002	40 200	5 379	1,0	216,24
část 66%	259	1	0	2	7	10 002	40 200	1 116	1,0	44,86
část 26%	266	1	0	2	2	10 002	40 200	42 355	1,0	1 702,67
část 60%	266	2	0	2	14	10 002	40 200	222	1,0	8,92
	396	4	0	2	14	10 002	40 200	186	1,0	7,47
	397	2	0	2	2	10 002	40 200	53 221	1,0	2 139,48
	397	4	0	2	14	10 002	40 200	467	1,0	18,77
	398	0	0	2	2	10 002	40 200	606	1,0	24,36
	399	2	0	2	14	10 002	40 200	150	1,0	6,03
	399	3	0	2	14	10 002	40 200	121	1,0	4,86
	400	1	0	2	2	10 002	40 200	646	1,0	25,96
	401	1	0	2	2	10 002	40 200	22 094	1,0	888,17
	401	2	0	2	7	10 002	40 200	2 363	1,0	94,99
	401	3	0	2	14	10 002	40 200	2 578	1,0	103,63
	402	1	0	2	2	10 002	40 200	2 472	1,0	99,37
	402	2	0	2	14	10 002	40 200	3 269	1,0	131,41
	403	2	0	2	2	10 002	40 200	171	1,0	6,87
	404	3	0	2	14	10 002	40 200	2 952	1,0	118,67
	404	6	0	2	14	10 002	40 200	73	1,0	2,93
	404	7	0	2	14	10 002	40 200	69	1,0	2,77
	404	8	0	2	14	10 002	40 200	21	1,0	0,84
	408	5	0	2	2	10 002	40 200	1 233	1,0	49,56
	408	6	0	2	2	10 002	40 200	310	1,0	12,46
								223 082	8 967,77	
CELKEM:								223 082	8 968 Kč	