

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. D600190023 ze dne 18.6.2019

(dále jen „dodatek“)

uzavřený dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

Evidenční číslo objednatele: **D600190023**

Evidenční číslo zhotovitele:

Číslo akce objednatele: 211160010

Název akce: **Budova závodu Jablonec n.N., rekonstrukce izolace střechy**

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: **Povodí Labe, státní podnik**

Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,
500 03 Hradec Králové,

Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel

Adresa závodu: závod Jablonec nad Nisou
Jablonec nad Nisou, Želivského 5, PSČ 466 05

Osoba oprávněná k podpisu: XXX, ředitel závodu

Zástupce pro věci technické: XXX
XXX

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové oddíl A vložka 9473

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název: **Building & Law, spol. s r.o.**

Adresa sídla: Masarykova třída 82, Sobědruhy, 415 10 Teplice

Statutární orgán: Mgr. Ing. David Jedinák, jednatel společnosti

Osoba oprávněná k podpisu: Mgr. Ing. David Jedinák, jednatel společnosti

Zástupce pro věci technické: Mgr. Ing. David Jedinák, jednatel společnosti
XXX

IČ: 28710291

DIČ: CZ28710291

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem oddíl C vložka 28002

Bankovní spojení: XXX

(dále jen jako „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. objednatele D600190023 na akci „Budova závodu Jablonec n.N., rekonstrukce izolace střechy“ v jednotlivých člancích takto:

Čl. 3. Předmět smlouvy:

Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné stavební práce požadované objednatelem v celkové výši 50 064,34 Kč bez DPH a o nerealizované dodávky v celkové výši 54 301,68 Kč bez DPH, dle specifikace ve změnovém listu č. 1 u následujících položek.

Stavební objekt	Nerealizované dodávky	Dodatečné stavební práce
Provedení dodatečných otvorů pro aplikaci tepelné izolace a následné zakrytí otvorů		35 255,11 Kč
Provedení podkladní betonové vrstvy v odvodňovacím žlabu		14 809,23 Kč
Změna objemu aplikované tepelné izolace	54 301,68 Kč	
CELKEM	54 301,68 Kč	50 064,34 Kč

Čl. 4. Doba plnění díla, odst. 4.3.

Stávající text:

Termín dokončení díla je: nejpozději do 20.9.2019

se nahrazuje textem níže uvedeným:

Termín dokončení díla je: nejpozději do 8.11.2019

Odůvodnění změny termínu dokončení díla:

Během realizace stavby byl zjištěn nesoulad mezi předpokládaným stavem střešního pláště, který vycházel z původní projektové dokumentace objektu (z výstavby) a skutečností po jeho rozkrytí. Skutečný stav neumožňoval kompletní realizaci prací dle technologie navržené v projektové dokumentaci stavby (PD). Z tohoto důvodu musely být práce na aplikaci izolační hmoty zastaveny a autorským dozorem, resp. zpracovatelem PD, navržen další postup prací. Navržená úprava aplikační technologie byla podmíněna vhodnými klimatickými podmínkami během realizace. Nepříznivé klimatické podmínky v průběhu realizace měly za následek další časovou prodlevu a dopad na termín dokončení díla.

Čl. 5. Cena díla, platební podmínky a fakturační podmínky, odst. 5.1.

Stávající text:

Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 5.6.2019. Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Celková cena bez DPH činí 695.845,66 Kč

slovy: šestsetdevadesátpěttisícosmsetčtyřicetpět korun českých, šedesátšest haléřů bez DPH
se nahrazuje textem níže uvedeným:

5.1. Celková cena bez DPH činí 691 608,32 Kč

slovy: šestsetdevadesátjednatisícšestsetosm korun českých, třicetdva haléře bez DPH

Zdůvodnění změny ceny díla

Důvodem změny ceny díla je skutečnost, že se během realizace vyskytly důvody pro dodatečné stavební práce i snížení objemu dodávek stavebních hmot.

Původně navržené otvory pro aplikaci tepelné izolace do střešního pláště nebyly dostatečné, vzhledem k nepředpokládaným překážkám ve vyplňovaném prostoru střechy. V průběhu realizace byly zjištěny v jednotlivých komorách střešního pláště překážky bránící aplikaci foukané izolace dle navrženého řešení v PD stavby (průběžné konstrukční žebro, EPS, stavební suť, zbytky betonu z výstavby). Zpracovatel PD nemohl z dostupných podkladů tyto překážky předpokládat, proto dodatečně navrhl technologii aplikace do zbývajících částí střechy. Ta spočívá ve zhotovení dodatečných otvorů v ploše střechy, kterými byla doplněna izolační hmoty do jednotlivých komor střešního pláště. Ty byly po aplikaci izolantu vyplněny EPS a překryty vícenásobnou vrstvou bitumenové hydroizolace. Provedení dodatečných tvorů a jejich zakrytí zajistil zhotovitel prací.

Dále došlo k provedení vyrovnávací vrstvy z prostého betonu do středového odvodňovacího žlabu z důvodu nepředpokládaného stavu spodních vrstev střešního pláště. Původní stav neumožňoval řádné napojení podkladních vrstev hydroizolace na střešní konstrukci v místě odvodňovacího žlabu, ze kterého byla prováděna aplikace tepelné izolace do střešního pláště. Provedení vyrovnávací betonové vrstvy zajistil zhotovitel prací.

Objem tepelné izolace, který byl v rámci PD navržen k aplikaci do střešního pláště, nemohl být dodržen vzhledem k překážkám v plášti budovy, dále díky rozdílu v předpokládaném a skutečném objemu střešních dutin určených k vyplnění izolantem (skutečnost se lišila oproti původní PD budovy) a dále díky menší objemové hmotnosti izolantu při aplikaci oproti předpokladu PD stavby.

K vyvolaným změnám nejsou z pozice zpracovatele projektové dokumentace stavby připomínky. Změny byly ztvrzeny i zápisem do stavebního deníku.

Dodatek je vystaven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo ev. č. objednatele D600190023 se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jeho obsahu, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Jablonci nad Nisou, dne

V Teplicích, dne

za objednatele

XXX
ředitel závodu

za zhotovitele

Mgr. Ing. David Jedinák