

Dodatek č. 1

ke Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

číslo 6DHM170180

SML 4/17/0047

uzavřená dle § 1785 až 1788 a § 1257 až 1266 a § 1299 až 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Účastníci smlouvy :

Budoucí povinný z věcného břemene:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Vítá Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „budoucí povinný“

Budoucí oprávněný z věcného břemene:

Statutární město Liberec

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec I – Staré Město
zastoupené: Ing. Jaroslav Zámečník, primátor
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978

dále jen „budoucí oprávněný“

Účastníci smlouvy se po vzájemné dohodě rozhodli změnit následující ujednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene číslo 6DHM170180, SML 4/17/0047 ze dne 27. 7. 2017 (dále jen „**předmětná smlouva**“) tímto dodatkem č. 1 takto :

I.

1. Znění článku 2 bodu 1 předmětné smlouvy se mění takto:
Při investiční výstavbě budoucího oprávněného bude v rámci stavební akce „Oprava mostu v Preslově ulici přes Františkovský potok“ a „Oprava I. a II. části komunikace v ul. Preslova, Liberec“ vybudována na části služebního pozemku stavba mostu včetně kabelu veřejného osvětlení (dále jen „dopravní infrastruktura“, jejímž umístěním bude dotčena část služebního pozemku. Dále zůstává článek 2 bod 1 beze změny.
2. Bod 3 článku 2 předmětné smlouvy se zcela vypouští.

3. Znění článku 6 bodu 2 předmětné smlouvy se mění takto:

Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta jako pětinasobek ročního užítku za 1m², plochy věcného břemene dle geometrického plánu ve smyslu článku 4 této smlouvy, minimálně však ve výši **1.000,- Kč**. Roční užitek se pro účely této smlouvy sjednává ve výši **35,- Kč/m²** plochy věcného břemene. Zřízení věcného břemene je osvobozeno od DPH v souladu s § 4 odst.4 písm.g) a § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

4. Znění článku 8 bodu 5 předmětné smlouvy se mění takto:

Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele budoucího povinného, vydalo dle platného Statutu Povodí Labe, státní podnik k této smlouvě předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem.

5. Doplnuje se bod 7 do článku 8 předmětné smlouvy v tomto znění:

Budoucí oprávněný se zavazuje dodržovat při umístování a realizaci „inženýrské sítě“ podmínky obsažené ve stanovisku budoucího povinného ze dne 14. 6. 2018 vydaného pod č. j. PVZ/18/6171/Js/0, které tvoří přílohu této smlouvy.

6. Doplnuje se bod 8 do článku 8 předmětné smlouvy v tomto znění:

Věcné břemeno podle této smlouvy nebude zřízeno pro uskutečňování ekonomických činností.

II.

V ostatních ustanoveních zůstává předmětná smlouva beze změny.

III.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

IV.

Prevence protiprávních jednání

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

V.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

VI.

Uzavření dodatku č. 1 k předmětné smlouvě bylo schváleno usnesením rady Města Liberec na 16. schůzi konané dne 17. 9. 2019 usnesením č. 871/2019.

Přílohy :

Doplňuje se příloha č. 4 – Stanovisko č. j. PVZ/18/6171/Js/0 ze dne 14. 6. 2018

Doplňuje se příloha č. 5 – Situace VO

V Hradci Králové dne *30. 10. 2019*

V Liberci dne..... **16 -10- 2019**

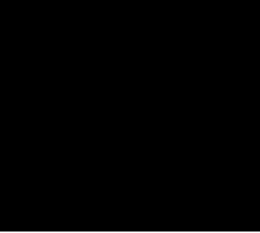
.....


za budoucího povinného
Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

ník

.....


za budoucího oprávněného
Ing. Jaroslav Zámečník, prim

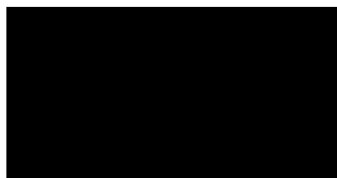




Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

TELEFON 495 088 111
E-MAIL labe@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473



VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PVZ/18/6171/Js/0

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Jiří Skořepa / 676
Bohumil Grafmeyer / 602 411 291

HRADEC KRÁLOVÉ
14.6.2018

Oprava I. a II. částí komunikace ul. Preslova, Liberec

Dne 8.2.2018 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení pro výše uvedenou akci. Podle předložené dokumentace se jedná o opravu I. a II. částí komunikace ul. Preslova od křižovatky s ul. Švermova v délce 57,5 m + 101,0 m (vyjma mostu přes Františkovský potok (IDVT 10110378), jehož rekonstrukci řeší samostatná PD). Dešťové vody z I. části komunikace budou vzhledem k zastavěnosti území a nemožnosti realizace retenčního prostoru odváděny pomocí nově realizovaných uličních vpustí do Františkovského potoka napřímo. Dešťové vody z II. části komunikace budou odváděny do nově zřízeného kamenného záhozu s následným vsakem do terénu. Stavba kříží Františkovský potok v jeho ř.km cca 0,855 – 0,861 a dotýká se bezejmenné vodoteče (IDVT 10183799) v jejím ř.km cca 0,543, která zde pramení.

Jižní konec II. části komunikace se nachází v záplavovém území Františkovského potoka.

Františkovský potok a bezejmenný tok jsou ve správě Povodí Labe, státní podnik.

Stavba se nachází ve vodním útvaru LNO_0100 - Lužická Nisa od toku Doubský potok po tok Černá Nisa, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 689956, X: 974651.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

a) **Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Lužické Nisy a ostatních přítoků Odry (§ 24 až 26 vodního zákona)** je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku** souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Nesmí dojít k ohrožení jakosti povrchových a podzemních vod.
- Během realizace požadujeme zamezit napadání materiálu do koryta toku, případný napadáný materiál bude neprodleně odstraněn
- Žadateli doporučujeme zpracování povodňového plánu stavby a jeho předložení povodňovému orgánu příslušné obce k potvrzení souladu věcné a grafické části povodňového plánu stavby s povodňovým plánem obce, jak to ukládá § 78 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), jak vyplývá z pozdějších změn.



- c) **Z hlediska majetkových vztahů** sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (p.p.č. 579/1 v k.ú. Františkov u Liberce), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.


Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou písemné žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik - provozní středisko Liberec, Blahoslavova 505, 460 01 Liberec, (Iveta Faitová ☎ 485 107 279, faitovai@pla.cz), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady:

- identifikační údaje smluvní strany, případně zmocnění pro zastupující osobu,
- kontaktní údaje žadatele,
- katastrální situační výkres se zákresem předpokládaného trvalého a dočasného záboru pozemku včetně vyčíslení ploch těchto záborů,
- pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem – 2 x katastrální situační výkres (v souladu se zněním vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění), jehož popisové pole musí obsahovat údaje o stavebníkovi, zpracovateli projektové dokumentace, názvu stavebního záměru, názvu (obsahu) výkresu, stupni projektové dokumentace, měřítku, datu zhotovení výkresu; ověřený projektantem (autorizovanou osobou), který projektovou dokumentaci zpracoval (razítko a podpis).

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz – Často kladené dotazy – Informace pro žadatele.

V dalších vodoprávních a jiných správních řízeních nebo jednáních vedených ve věci, ke které je vydáno toto stanovisko, bude Povodí Labe, státní podnik zastupovat jeho organizační složka Povodí Labe, státní podnik, závod Jablonec nad Nisou se sídlem Želivského 5, 466 05 Jablonec nad Nisou. Místem pro doručování důležitých písemností, zejména rozhodnutí, zůstává Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

Po

Mgr. Petr Ferbar
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Příloha
PD

Na vědomí
PL – Z1 Jablonec nad Nisou



75%

1 / 1

