

DODATEK č. 3 Smlouvy o dílo

č. objednatele ID 119 721 ze dne 17. 8. 2018
uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na akci:

Transformace Domova Kamélie Křižanov I. - Třešť

1. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava
IČO:	70890749
DIČ:	CZ70890749
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje
k podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku
k jednání ve věcech technických:	Ing. Jiří Krejčí,
tel./E-mail:	564 602 225/724650273, krejci.j@kr-vysocina.cz
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a. s.
č. účtu:	4211026890/6800
(dále jen „stavebník“)	

Zhotovitel:	Podzimek a synové s.r.o.
se sídlem:	Váňovská 528, PSČ 589 01
IČO:	469 78 194
DIČ:	CZ46978194
zastoupený :	Ing. Martinem Podzimekem, jednatelem společnosti
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Martin Podzimek, jednatelem společnosti
zástupce pro věci technické:	Martin Urbánek, výrobní ředitel
osoba pověřená vedením stavby- -hlavní stavbyvedoucí:	Ing. Jan Polák
Tel./fax:	+420 567214241-4
bankovní spojení:	Komerční bank, a.s.
č. účtu:	9004681/0100
zápis v obchodním rejstříku	vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7883

2. Předmět dodatku smlouvy

Předmětem tohoto dodatku č. 3 Smlouvy o dílo ze dne 17. 8. 2018 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 25. 1. 2019 a Dodatku č. 2 ze dne 8. 8. 2019 je změna předmětu díla a ceny díla v důsledku nerealizovaných stavebních prací v průběhu realizace díla. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku.

Smluvní strany se proto dohodly s odvoláním na ustanovení čl. 2, 4 a 15 Smlouvy na uzavření následujícího dodatku č. 3, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

Čl. 2. Předmět díla se mění a doplňuje takto:

Dosavadní předmět smlouvy se mění v rozsahu méněprací uvedených v příložených položkových rozpočtech, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3.

Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.1. se mění a nově zní takto:

4.1. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 3:

objekt: „**Transformace Domova Kamélie Křižanov I. – Třešť 1**“

Cena bez DPH:	23 491 774,04 Kč
DPH 15%:	3 462 481,21 Kč
DPH 21%:	85 799,00 Kč
Cena celkem s DPH činí:	27 040 054,25 Kč

objekt: „**Transformace Domova Kamélie Křižanov I. – Třešť 2**“

Cena bez DPH:	22 890 137,85 Kč
DPH 15%:	3 397 774,08 Kč
DPH 21%:	50 045,00 Kč
Cena celkem s DPH činí:	26 337 956,93 Kč

objekt: „**Transformace Domova Kamélie Křižanov I. – Třešť Denní stacionář**“

Cena bez DPH:	7 849 901,77 Kč
DPH 15%:	0,00 Kč
DPH 21%:	1 648 479,71 Kč
Cena celkem s DPH činí:	9 498 381,48 Kč

Cena díla celkem:

Cena díla bez DPH:	54 231 813,66 Kč
DPH 15%:	6 860 255,29 Kč
DPH 21%:	1 784 323,71 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	62 876 392,66 Kč

Cena méněprací dle dodatku č. 3:

objekt: „**Transformace Domova Kamélie Křižanov I. – Třešť 1**“

Cena méněprací díla bez DPH:	- 92 594,22 Kč
DPH 15%:	- 13 889,13 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena víceprací celkem s DPH činí:	- 106 483,35 Kč

objekt: „**Transformace Domova Kamélie Křižanov I. – Třešť 2**“

Cena méněprací díla bez DPH:	- 45 461,04 Kč
DPH 15%:	- 6 819,16 Kč
DPH 21%	0,00 Kč
Cena více celkem s DPH činí:	- 52 280,20 Kč

objekt: „**Transformace Domova Kamélie Křižanov I. – Třešť Denní stacionář**“

Cena méněprací díla bez DPH:	- 15 246,08 Kč
DPH 15%:	0,00 Kč
DPH 21%	- 3 201,68 Kč
Cena více celkem s DPH činí:	- 18 447,76 Kč

Celkem:

Cena méněprací díla bez DPH:	- 153 301,34 Kč
DPH 15%:	- 20 708,29 Kč
DPH 21%	- 3 201,68 Kč
Cena více celkem s DPH činí:	- 177 211,31 Kč

Cena díla po uzavření dodatku č. 3:

objekt: „**Transformace Domova Kamélie Křižanov I. – Třešť 1**“

Cena bez DPH:	23 399 179,82 Kč
DPH 15%:	3 448 592,08 Kč
DPH 21%:	85 799,00 Kč
Cena celkem s DPH činí:	26 933 570,90 Kč

objekt: „**Transformace Domova Kamélie Křižanov I. – Třešť 2**“

Cena bez DPH:	22 844 676,81 Kč
DPH 15%:	3 390 954,92 Kč
DPH 21%:	50 045,00 Kč
Cena celkem s DPH činí:	26 285 676,73 Kč

objekt: „**Transformace Domova Kamélie Křižanov I. – Třešť Denní stacionář**“

Cena bez DPH:	7 834 655,69 Kč
DPH 15%:	0,00 Kč
DPH 21%:	1 645 278,03 Kč
Cena celkem s DPH činí:	9 479 933,72 Kč

Cena díla celkem:

Cena díla bez DPH:	54 078 512,32 Kč
DPH 15%:	6 839 547,00 Kč
DPH 21%:	1 781 122,03 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	62 699 181,35 Kč

3. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 3 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto Dodatku č. 3 i Smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splní objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že nebyl-li dodatek č. 3, na který se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byl uzavřen, platí, že je zrušen od počátku.

Dodatek č. 3 Smlouvy je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.

Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek č. 3 ke Smlouvě před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Příloha: položkový rozpočet změn

Třešť 7. 11. 2019

Za zhotovitele:

Jihlava

08. 11. 2019

Za objednatele:




Kraj Vysočina 36
Žižkova 57, 587 33 Jihlava



PODZIMEK
& SYNOVÉ
12
Vaňovská 52B, TŘEŠŤ, tel.: 567 214 241-4

Ing. Martin Podzimek
jednatel společnosti



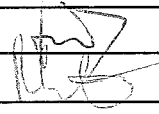
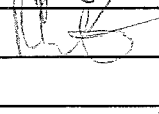
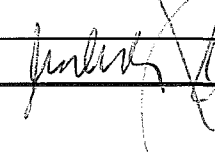
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku

REKAPITULACE VÍCEPRACÍ

	Vícepráce	Méněpráce	Celkem bez DPH	DPH 15%	DPH 21%	celkem vč.DPH
Změna č. 20 - Nerealizované práce T1	0,00 Kč	-92 594,22 Kč	-92 594,22 Kč	-13 889,13 Kč		-106 483,35 Kč
Změna č. 21 - Nerealizované práce T2	0,00 Kč	-45 461,04 Kč	-45 461,04 Kč	-6 819,16 Kč		-52 280,20 Kč
Změna č. 22 - Nerealizované práce T3	0,00 Kč	-15 246,08 Kč	-15 246,08 Kč	0,00 Kč	-3 201,68 Kč	-18 447,76 Kč
Celkem	0,00 Kč	-153 301,34 Kč	-153 301,34 Kč	-20 708,29 Kč	-3 201,68 Kč	-177 211,31 Kč

Protokol o změně díla

Změnový list č. 20

Předmět díla	Nerealizované práce T1			
Objekt	Transformace DKK I. - Třešť 1			
Objednatel	Kraj Vysočina, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33 Jihlava			
Zhotovitel	Podzimek a synové s.r.o., Váňovská 528, PSČ 589 01 Třešť			
TDS	Ing. Lubomír Pleticha, Holíkova 77, 586 01 Jihlava			
Projektant	TECHNICO Opava s. r. o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava,			
Popis změny:	Odpočet nerealizovaných prací na objektu Třešť 1			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla		
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla		
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD, KD	x	
		dokumentace pro provedení stavby		
dodatek k PD				
dokumentace skutečného provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: Zhotovitel			
	náklady na změnu bez DPH		-92 594,22	
	výše DPH sazba: 15%		-13 889,13	
	náklady na změnu vč. DPH		-106 483,35	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v rekapitulaci změn			
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Objednatel:	Ing. Jiří Krejčí		
	TDS:	Ing. Lubomír Pleticha		
	Projektant:	Ing. Matěj Kudlík		
	Uživatel:	Mgr. Silvie Tomšíková		
	Zhotovitel:	M.Urbánek, S.Man, Ing. Polák		
přílohy	Přílohy: 1 - Výkaz výměr - položkový rozpočet, kalkulace			

Položkový soupis víceprací / méněprací

Změna č.20 - Nerealizované práce T1

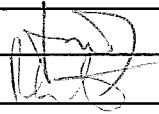
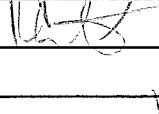
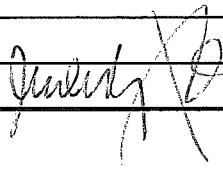
S:	170616	Trasformace Domova Kamélie Křížanov I.
O:	01	Třešť 1
R:		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		Ostatní náklady				-3 200,00
6	091002000 RTO	Publicita - dočasná informační tabule	sada	-1,00	2 000,00	-2 000,00
7	091002001 RTO	Publicita - trvalá pamětní deska	sada	-1,00	1 200,00	-1 200,00
Díl:		ASŘ				-68 073,84
250	782Rp111120R	Oprava kamenného obkladu	m2	-10,07000	2 180,04	-21 953,00
251	998782201R00	Přesun hmot pro kamenné obklady v objektech výšky do 6 m	%	-210,08900	219,53	-46 120,84
Díl:		ZTI				-10 499,50
43	091002000 RTO	D+M Zahradní nezámrzný ventil - Specifikace dle PD - 01-D.1.4.1.	kus	-1,00	423,50	-423,50
64	72599905 SPC	D+M Dřez jednoduchý zápusťný bez odkapu - Specifikace dle PD - 01-D.1.4.1. - DK	kus	-2,00	5 038,00	-10 076,00
Díl:		Elektronické komunikace				-10 820,88
4	741999104 SPC	D+M Wifi Router - Specifikace dle PD - 01-D.1.4.8.	kus	-2,00	1 612,80	-3 225,60
13	741999304 SPC	D+M Anténní stožár - Specifikace dle PD - 01-D.1.4.8.	kus	-1,00	6 276,00	-6 276,00
14	741999305 SPC	D+M DVBT anténa - Specifikace dle PD - 01-D.1.4.8.	kus	-1,00	1 319,28	-1 319,28

-92 594,22

Protokol o změně díla

Změnový list č. 21

Předmět díla	Nerealizované práce T2			
Objekt	Transformace DKK I. - Třešť 2			
Objednatel	Kraj Vysočina, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33 Jihlava			
Zhotovitel	Podzimek a synové s.r.o., Váňovská 528, PSČ 589 01 Třešť			
TDS	Ing. Lubomír Pleticha, Holíkova 77, 586 01 Jihlava			
Projektant	TECHNICO Opava s. r. o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava,			
Popis změny:	Odpočet nerealizovaných prací na objektu Třešť 2			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla		
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla		
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD, KD	x	
		dokumentace pro provedení stavby		
dodatek k PD				
dokumentace skutečného provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: Zhotovitel			
	náklady na změnu bez DPH		-45 461,04	
	výše DPH sazba: 15%		-6 819,16	
	náklady na změnu vč. DPH		-52 280,20	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v rekapitulaci změn			
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Objednatel:	Ing. Jiří Krejčí		
	TDS:	Ing. Lubomír Pleticha		
	Projektant:	Ing. Matěj Kudlík		
	Uživatel:	Mgr. Silvie Tomšíková		
	Zhotovitel:	M. Urbánek, S. Man, Ing. Polák		
přílohy	Přílohy: 1 - Výkaz výměr - položkový rozpočet, kalkulace			

Položkový soupis víceprací / méněprací

Změna č.21 - Nerealizované práce T2

S:	170616	Trasformace Domova Kamélie Křížanov I.
O:	01	Třešť 2
R:		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl:		ASŘ				-32 135,94
248	782Rp111120R	Oprava kamenného obkladu	m2	-12,57000	2 500,00	-31 425,00
249	998782201R00	Přesun hmot pro kamenné obklady v objektech výšky do 6 m	%	-262,33800	2,71	-710,94

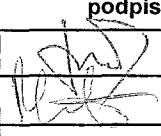
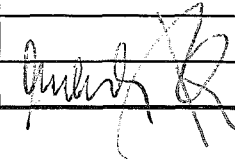
Díl:		ZTI				-10 499,50
43	722999201 SPC	D+M Zahradní nezámrzný ventil - Specifikace dle PD - 02-D.1.4.1.	kus	-1,00	423,50	-423,50
65	72599905 SPC	D+M Dřez jednoduchý zápusťný bez odkapu - Specifikace dle PD - 02-D.1.4.1. - DK	kus	-2,00	5 038,00	-10 076,00

Díl:		Elektronické komunikace				-2 825,60
4	741999105SPC	D+M Wifi Router - Specifikace dle PD - 02-D.1.4.8.	kus	-2,00	1 412,80	-2 825,60

-45 461,04

Protokol o změně díla

Změnový list č. 22

Předmět díla	Nerealizované práce T 3			
Objekt	Transformace DKK I. - Třešť DS			
Objednatel	Kraj Vysočina, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33 Jihlava			
Zhotovitel	Podzimek a synové s.r.o., Váňovská 528, PSČ 589 01 Třešť			
TDS	Ing. Lubomír Pleticha, Holíkova 77, 586 01 Jihlava			
Projektant	TECHNICO Opava s. r. o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava,			
Popis změny:	Odpočet nerealizovaných prací na objektu Třešť 3			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla		
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla		
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD, KD	x	
		dokumentace pro provedení stavby		
dodatek k PD				
dokumentace skutečného provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: Zhotovitel			
	náklady na změnu bez DPH		-15 246,08	
	výše DPH sazba: 21%		-3 201,68	
	náklady na změnu vč. DPH		-18 447,76	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v rekapitulaci změn			
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Objednatel:	Ing. Jiří Krejčí		
	TDS:	Ing. Lubomír Pleticha		
	Projektant:	Ing. Matěj Kudlík		
	Uživatel:	Mgr. Silvie Tomšíková		
	Zhotovitel:	M.Urbánek, S.Man, Ing. Polák		
přílohy	Přílohy: 1 - Výkaz výměr - položkový rozpočet, kalkulace			

Položkový soupis víceprací / méněprací

Změna č.22 - Nerealizované práce T 3

S:	170616	Trasformace Domova Kamélie Křížanov I.
O:	01	Třešť 3
R:		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		Ostatní náklady				-1 000,00
6	091002000 RTO	Publicita - dočasná informační tabule	sada	-1,00	1 000,00	-1 000,00
Díl:		ZTI				-5 038,00
51	72599905 SPC	D+M Dřez jednoduchý zápusný bez odkapu - Specifikace dle PD - 03-D.1.4.1. - DK	kus	-1,00	5 038,00	-5 038,00
Díl:		Elektronické komunikace				-9 208,08
3	741999103 SPC	D+M Wifi Router - Specifikace dle PD - 03-D.1.4.8.	kus	-1,00	1 612,80	-1 612,80
12	741999304 SPC	D+M Anténní stožár - Specifikace dle PD - 03-D.1.4.8.	kus	-1,00	6 276,00	-6 276,00
13	741999305 SPC	D+M DVBT anténa - Specifikace dle PD - 03-D.1.4.8.	kus	-1,00	1 319,28	-1 319,28

-15 246,08