

# SMLOUVA O NÁJMU VELKÉHO SÁLU

## Smluvní strany

Pronajímatel:

Městský dům dětí a mládeže Vlašim, příspěvková organizace (dále jen MěDDM)

Radnická 121

25801 Vlašim

IČO: 49828886 číslo účtu: 322240349/0800

Zastoupený ředitelkou Pavlou Homolkovou

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Základní škola, Vlašim, Březinská 1702 (dále jen ZŠ Březinská)

Březinská 1702

25801 Vlašim

Zastoupená ředitelkou: Mgr. Marií Míkovou

(dále jen „nájemce“)

## Předmět a účel nájmu

1. Nájemce je na základě této smlouvy užívat prostory velkého sálu a přilehlého zázemí.
2. Ve vymezených cvičebních hodinách bude nájemce využívat velký sál pro výuku tělesné výchovy žáků základní školy.

## Stanovení výše nájemného

1. Výše nájemného je stanovena dohodou a činí za cvičební hodinu 100,-- Kč.

## Způsob úhrady

1. Částka za nájem bude uhrazena na základě vystavené faktury, ve které bude termín splatnosti a skutečný počet cvičebních hodin. Faktury pronajímatel bude vystavovat pololetně.

## Vymezení cvičebních dnů

1. Velký sál bude žákům nájemce k dispozici pravidelně vždy v úterý a ve středu v čase od 10.50 hodin do 11.40 hodin (účtována bude 1 hodiny).

### Práva a povinnosti nájemce

1. Používat velký sál a jeho příslušenství a tělocvičné nářadí.
2. Do velkého sálu vstupovat nejdříve 10 minut před zahájením cvičební hodiny.
3. Po ukončení cvičební hodiny uklidit nářadí a opustit velký sál nejpozději do 15 minut po ukončení cvičební hodiny.
4. Případné závady a poškození neprodleně ohlásit na ředitelství MěDDM.
5. Zkontrolovat zda jsou zhasnutá světla v pronajatém prostoru
6. Dodržovat hygienické a bezpečnostní předpisy.
7. Do velkého sálu vstupovat pouze v čisté sportovní obuvi.
8. Nájemce zodpovídá za škody na zdraví a majetku osob vzniklé v době užívání najímaných prostor.
9. Hradit fakturu v termínu splatnosti.

### Práva a povinnosti pronajímatele

1. Udržovat velký sál a její přilehlé zázemí v dobrém uživatelském stavu, jaký je ke dni podpisu smlouvy.
2. Zabezpečovat revize tělocvičného vybavení dle platných zákonů.
3. V případě porušení smlouvy nájemcem pronajímatel upozorní nájemce na most výpovědi.
4. V případě opakovaného porušení na místě, případně doručením výpovědi proti podpisu nebo na adresu uvedenou ve smlouvě.
5. V případě porušení smlouvy pronajímatelem končí nájem doručením výpovědi proti podpisu nebo na adresu uvedenou ve smlouvě.

### Ostatní

1. Nájemce je povinen uhradit finanční částku za všechny cvičební hodiny uvedené v části „Vymezení cvičebních dnů“ i pokud nedošlo po podpisu smlouvy ke vzájemné dohodě o nevyužití některých cvičebních hodin.
2. Vyjímku v odpuštění platby tvoří pouze překážka na straně pronajímatele (vlastní akce). Za tyto nevyužití hodiny se neplatí a nebudou na faktuře uvedeny.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Obě smluvní strany obdrží jeden výtisk.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 3.9. 2019 do 26.6.2019.

Ve Vlašimi dne 3.9.2019

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA**

258 01 Vlašim, Březínská



Nájemce



Pronajímatel