

RÁMCOVÁ DOHODA O DÍLO

Stavby Complet s.r.o.

Se sídlem: Na Jánské 1869/56, 710 00 Ostrava
Zastoupena: Bc. Lubošem Harastejem
IČ: 25389734
DIČ: CZ25389734
Bankovní spojení: OBERBANK AG Česká republika
Číslo účtu: 2131105530/8040
Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16699

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

Se sídlem: Antonína Brože 3124/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava
Zastoupena: Ing. Vladimírem Blahutou, jednatelem
IČ: 25816977
DIČ: CZ25816977
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 43-9153850277/0100
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18537
Kontaktní osoba: Ing. Dalibor Šulěř

(dále jen Referenční zadavatel)

(Referenční zadavatel a Zhotovitel společně dále jen „Smluvní strany“)

Tato Rámcová dohoda se uzavírá na základě výběrového řízení k veřejné zakázce „Kominické práce 2019“, vyhlášeného Ostravskými městskými lesy a zelení, s.r.o., coby referenčním zadavatelem. Zadavatel výslovně uvádí, že se nejedná o veřejnou zakázku realizovanou postupem zadání veřejné zakázky v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Zadavatel však v rámci svého postupu plně respektuje ust. § 6 ZZVZ a maximalizuje ekonomickou výhodnost nákupu s péčí řádného hospodáře.

I.

Předmět Rámcové dohody

Předmětem této Rámcové dohody je provádění kominických prací Zhotovitelem pro potřeby Referenčního zadavatele a nakupujících zadavatelů (každý jednotlivě dále jen „Objednatel“ a společně dále jen „Objednatelé“) na základě písemných požadavků.

II.

Místa a doba plnění

1. Zhotovitel je povinen započít s prováděním díla do 10 pracovních dnů od doručení dílčí objednávky Objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě prodlení Zhotovitele se započítáním provádění nebo ukončením díla v požadovaném termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
2. Zhotovitel je povinen poskytnout kominické práce definované v této Rámcové dohodě všem organizacím podřízeným Statutárnímu městu Ostrava, s tím, že pro objednávky těchto dalších zadavatelů a organizací se použijí obchodní podmínky definované v této Rámcové dohodě.
3. Zhotovitel vyjadřuje podpisem této Rámcové dohody svůj souhlas s tím, že jednotliví Objednatelé mohou a budou na základě této Rámcové dohody svým jménem a na svůj účet uzavírat samostatně objednávky kominických prací.

III. Provedení a převzetí díla

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací.
2. Veškeré vícepráce Zhotovitel oznámí Objednateli a tyto musí být písemně dohodnuty formou dodatečné objednávky.
3. Termín zhotovení díla bude potvrzen Zhotovitelem na písemné objednávce.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez zjevných vad a nedodělků.

IV. Povinnosti Zhotovitele a Objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje provádět revize, čištění a kontrolu spalinových cest dle konkrétních požadavků Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel se zavazuje respektovat časové požadavky Objednatele na realizaci každé dílčí objednávky.
4. Objednatel zašle Zhotoviteli objednávku, která bude obsahovat rozsah požadovaných prací ve struktuře dle čl. V této Rámcové dohody.
6. Zhotovitel je povinen potvrdit objednávku Objednatele nejpozději do sedmi (7) pracovních dnů od odeslání objednávky.
7. Zhotovitel se zavazuje, že se seznámí, případně seznámí své pracovníky, s pravidly dodržování BOZP a PO v objektu Objednatele, ve kterém provádí kominické práce. Zhotovitel je povinen uložit záznam o seznámení dle věty předchozí a v případě nutnosti (na požádání kontrolního orgánu) jej předložit.
8. Objednatel vytvoří podmínky Zhotoviteli pro řádné provedení díla, včetně umožnění vjezdu vozidla Zhotovitele a parkování na místě určeném Objednatelem, po dobu provádění díla.
9. Objednatel je povinen provedení každé dílčí objednávky obvyklým způsobem potvrdit na výkaz práce Zhotovitele.
10. Zaslání Objednávky a její potvrzení Zhotovitelem a úkony související se zasláním objednávky a jejím potvrzením Zhotovitelem budou probíhat elektronicky, prostřednictvím softwarového nástroje Referenčního zadavatele (dále jen „Nákupní portál“), který je přístupný pro účely objednávání všem Objednatelům. Pro účely takovéto komunikace bere Zhotovitel na vědomí nezbytnost provedení registrace v elektronickém nástroji „Tender arena“ (dále jen „Nástroj“) na internetové adrese www.tenderarena.cz, kdy tato registrace je bezplatná. Má se za to, že veškerá komunikace učiněná dle věty první tohoto odstavce se považuje za doručenu v okamžiku odeslání ze strany odesílatele. Bližší a aktuální informace o Nákupním portálu a Nástroji jsou k dispozici na internetové adrese www.tendersystems.cz/ssn.

V. Cena, platební a fakturační podmínky

1. Cena předmětu Rámcová dohoda je stanovena dohodou takto:

- cena za revizi jedné spalinové cesty na tuhá paliva	850 Kč bez DPH 1028,50 Kč vč. 21% DPH
- cena za revizi jedné spalinové cesty na plynná paliva	850 Kč bez DPH 1028,50 Kč vč. 21% DPH
- cena za čištění jedné spalinové cesty na tuhá paliva	800 Kč bez DPH 968 Kč vč. 21% DPH
- cena za čištění jedné spalinové cesty na plynná paliva	800 Kč bez DPH 968 Kč vč. 21% DPH
- cena za kontrolu jedné spalinové cesty na tuhá paliva	50 Kč bez DPH 60,50 Kč vč. 21% DPH

- cena za kontrolu jedné spalinové cesty na plynná paliva	50 Kč bez DPH 60,50 Kč vč. 21% DPH
- cena za čištění a kontrolu jedné spalinové cesty na tuhá paliva nad 50 kW	850 Kč bez DPH 1028,50 Kč vč. 21% DPH
- cena za čištění a kontrolu jedné spalinové cesty na plynná paliva nad 50 kW	850 Kč bez DPH 1028,50 Kč vč. 21% DPH
- cena za dopravu (paušál za objednávku)	5 Kč bez DPH 6,50 Kč vč. 21% DPH

Cena předmětu Rámcová dohody zahrnuje veškeré náklady zhotovitele. Zhotovitel nebude uplatňovat zálohové platby.

- Cena předmětu Rámcové dohody bude Objednatelem zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem, která musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Faktura, která nebude mít náležitosti daňového dokladu, bude Objednatelem vrácena a Zhotovitel je povinen vystavit fakturu novou. Faktura je splatná ve lhůtě dohodnuté v odst. 4. tohoto článku Rámcová dohody, počítané ode dne doručení faktury nové.
- Součástí faktury musí být rozpis prováděných prací potvrzený zástupcem Objednatele.
- Splatnost faktur je dohodou smluvních stran sjednána ve lhůtě do 30 dnů od doručení faktury Objednateli s ohledem na povahu závazku. Termínem úhrady se rozumí den odepsání částky z účtu Objednatele.
- Pro případ prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky po lhůtě splatnosti může Zhotovitel vyžadovat zákonný úrok z prodlení.
- Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na provedené dílo nejdříve v den předání díla objednateli, nejpozději však do 14 dnů od předání díla.
- Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatel nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (tj. od předání díla).
- V případě, že hodnota Objednávky je rovna nebo převyšuje hodnotu 50.000,- Kč bez DPH, stane se Objednávka účinnou nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- Smluvní strany se dohodly, že celkový souhrn plnění dle této Rámcové dohody nesmí přesáhnout částku ve výši 1.999.000,- Kč (slovy: jeden milion devět set devadesát devět tisíc korun českých) bez DPH (dále jen „Maximální souhrnná cena“).

VI. Odpovědnost za vady

- Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu díla a prací okamžitě při jejich zjištění, nejpozději však do tří dnů ode dne provedení práce. Ostatní vady, které Objednatel nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče, je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do doby skončení záruky.
- Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit reklamovanou vadu díla ve lhůtě do 3 pracovních dnů, pokud se nedohodnou jinak.
- V případě, že reklamovaná vada není včas a řádně odstraněna, má Objednatel právo na slevu 10% z ceny za každý den prodlení, nejvýše však 50 % ceny. Zaplacením této sankce není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody. Neodstraní-li Zhotovitel vadu do 5 dnů od její reklamace, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na účet Zhotovitele.
- Zhotovitel poskytuje Objednateli na použitý materiál a provedené dílo dle této Rámcové dohody záruku v délce 24 měsíců.
- Nebezpečí škody přechází na objednatel okamžikem předání díla.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této Rámcové dohodě není ujednáno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Rámcové dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou, tj. na dobu 2 let ode dne její účinnosti, nebo do okamžiku, kdy celková hodnota plnění z jednotlivých objednávek dosáhne Maximální souhrnné ceny dle čl. V této Rámcové dohody, podle toho, která ze skutečností nastane dříve. O zániku Rámcové dohody z důvodu vyčerpání předpokládaného finančního objemu bude Dodavatel informovat Referenčního zadavatele, a to ve lhůtě 2 pracovních dnů ode dne dosažení Maximální souhrnné ceny dle předchozí věty.
4. Tato Rámcová dohoda nabývá účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
5. Rámcová dohodu je možné měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, datovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků.
6. Rámcová dohodu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí učiněnou kteroukoli ze smluvních stran i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Zhotovitel je však povinen dokončit již započaté dílo, a to i po skončení výpovědní doby.
7. Tato Rámcová dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle, a že nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s celým obsahem Rámcové dohody připojují svoje podpisy.
9. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede v souladu se zákonem objednatel.
10. Nedílnou součástí Rámcové dohody je následující příloha:
Příloha č. 1 Kontaktní údaje

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

.....
Bc. Luboš Harastej
Stavby Complet s.r.o.
Zhotovitel

.....
Ing. Vladimír Blahuta, jednatel
Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.
Objednatel

Příloha č. 1 - Kontaktní údaje

Kontaktní adresa zhotovitele / provozovna:

Stavby Complet s.r.o.

Na Jánské 1869/56, 710 00 Ostrava

e-mail: ostrava@scomplet.cz

Tel: 558 341 098

Internetové stránky: www.scomplet.cz

Kontaktní osoby Zhotovitele:

Jméno: Denisa Brunnerová

mobilní telefon: 733 529 442

e-mail: brunnerova@scomplet.cz

Jméno: Miroslav Lehner

mobilní telefon: 777 707 865

e-mail: mlehner@scomplet.cz