



08855-19-TSB

204/2019

ID smlouvy: .....

Účinnost: .....

Číslo smlouvy objednatele: SML/207/2019

**SMLOUVA O DÍLO**uzavřená podle §2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými stranami:

Objednatel:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno, Brno-město

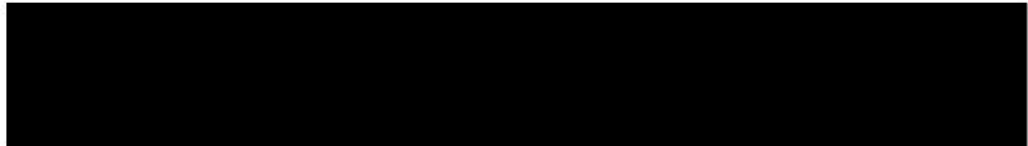
[redacted] starostkou městské části Brno – Královo Pole na  
základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001,  
ve znění pozdějších změn, Statut města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole

Palackého tř. 59, 612 93 Brno



dále jen jako "objednatel"

a

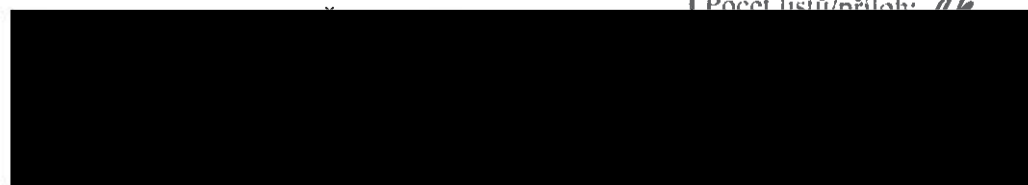
Zhotovitelem:

Technické sítě Brno, akciová společnost

Sídlo: Barvířská 5, 602 00 Brno

IČO: 25512285

DIČ: CZ25512285



dále jen jako "zhotovitel"

Technické sítě Brno, a. s.

Došlo: 12-11-2019

Č.j.: TSB / M367/2019

Počet listů/příloh: 16

**PREAMBULE**Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je uzavřena v souladu s § 18 odst. 1 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb.  
v platném znění (in house).**I.****Předmět smlouvy**

- 1.1 Předmětem smlouvy je realizace akce: **Přeložka kabelu VO, Štefánikova 30, Brno-Královo Pole.**
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a nebezpečí a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.

**II.****Předmět díla**

- 2.1 Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v projektové dokumentaci tvořící podklad pro vydání Územního souhlasu č. j. a v položkovém rozpočtu „5800/Vra/Královo Pole/2019“, jenž tvoří přílohu této smlouvy. Taktéž bližší podrobnosti vztahující se k technickým otázkám stavby jsou vymezeny ve výše uvedené

dokumentaci a ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu a v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy (pokud jsou vydána), které budou zhotoviteli předány nejpozději při předání staveniště a dále i podmínkami dotčených orgánů a předpisy upravujícími provádění stavebních děl.

- 2.2 Místo plnění je blíže specifikované grafickými a textovými přílohami v projektové dokumentaci. Jedná se o **přeložku VO na ul. Štefánikova 30, v Městské části Brno – Královo Pole.**
- 2.3 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokumentace a dokladů k uvedení stavby do provozu, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním dokumentace skutečného provedení se zaznamenáním všech změn a dodatků předmětu smlouvy a geodetického zaměření skutečného provedení díla ve formě požadované objednatelem, dle podmínek stavebního povolení a v požadovaném počtu vyhotovení a předáním dalších dokladů dle této smlouvy.
- 2.4 Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude doložena při předání a převzetí díla.
- 2.5 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení nebo snížení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů, především z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. 13. 2 této smlouvy.

### III.

#### Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy ve sjednané době:
- |                      |  |
|----------------------|--|
| Zahájení plnění:     | dnem předání staveniště <b>objednatelem zhotoviteli.</b>         |
| Převzetí staveniště: | nejpozději do <b>20 dnů od popisu této smlouvy.</b>              |
| Zahájení prací:      | dnem předání a převzetí staveniště.                              |
| Dokončení díla:      | do <b>40 dnů od předání staveniště objednatelem zhotoviteli.</b> |
- Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy,
- 3.2 Plnění bude prováděno podle časového harmonogramu prací.
- 3.3 Dřívější plnění oproti harmonogramu je možné.
- 3.4 V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. 13.2 uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 3.5 Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.

### IV.

#### Cena díla

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran, vychází z položkového rozpočtu označeného „5800/Vra/Královo Pole/2019“ popsáno v příloze č. nabídky zhotovitele a činí v celých Kč:

cena bez DPH: **73 447 Kč**

(slovy: *sedmdesáttřítisícečtyřistačtyřicet sedm korun českých*)

Pro zakázku platí režim přenesené daňové povinnosti, zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH. V případě prokazatelného zjištění objednatele jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění tohoto plnění nespolehlivým plátcem DPH ([http://adisreg.mfcr.cz/cgi-bin/adis/idph/int\\_dp\\_prij.cgi?ZPRAC=FDPHI1&poc\\_dic=2](http://adisreg.mfcr.cz/cgi-bin/adis/idph/int_dp_prij.cgi?ZPRAC=FDPHI1&poc_dic=2)), uhradí objednatel hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a

zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky.

- 4.2. Cena za dílo je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v souladu s touto smlouvou nebo v případě zákonné změny. Položkový rozpočet tvořící přílohu č. 1 této smlouvy je ve smyslu § 2621 odst. 2 občanského zákoníku považován za úplný.
- 4.3 V případě, že dojde k prodloužení předání díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 4.4 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.
- 4.5 Veškeré návrhy na vícepráce, méněpráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel předem projednat se zástupcem objednatele ve věcech technických. V případě, že bude zástupce objednatele ve věcech technických s navrhovanými vícepracemi, méněpracemi nebo změnami díla souhlasit, předloží zhotovitel „Změnový list“. Změny díla, které budou mít vliv na cenu díla, se budou realizovat na základě uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací, změn či rozšíření díla:
  - 4.5.1 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu nabídky. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS. Položkový rozpočet a jednotkové ceny před jejich použitím budou odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických.
  - 4.5.2 V případě změny ceny díla, zhotovitel na základě odsouhlaseného změnového listu vč. ocenění činností, vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení návrhu.
  - 4.5.3 Pokud zhotovitel nedodrží výše uvedený postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou zahrnuty v jeho ceně díla.

## V.

### Platební podmínky

#### 5.1 Zálohové platby se nesjednávají.

Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktury vystavované zhotovitelem do výše 90 % celkové ceny bez DPH. Zbývající část ve výši 10 % celkové ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli do 15 dnů po odstranění všech vad uvedených v zápise o předání převzetí dokončeného díla. Pokud dílo bude bezvadné, uhradí objednatel ve sjednané lhůtě cenu ve výši 100 %.

Faktura bude vystavena na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených zástupcem objednatele ve věcech technických, odsouhlaseným technickým dozorem stavby.

Soupis provedených prací zhotovitel objednateli předloží do 5 pracovních dnů po převzetí díla a technický dozor objednatele je povinen provést odsouhlasení soupisu provedených prací případně jejich odmítnutí nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho obdržení.

#### 5.2 Cena za dílo je splatná na základě daňového dokladu – faktury, ve které bude odečtena případná pozastávka 10%. Doplatek bude zhotoviteli proplacen na základě písemné žádosti v termínu do 15 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání převzetí dokončeného díla. V případě předávání díla v jednotlivých částech dle čl. 8.6 této smlouvy je cena za dílo splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem v termínu do 15 dnů od předání a převzetí poslední předávané části díla v souladu s čl. 8.5 této smlouvy.

#### 5.3 Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 14 dnů od doručení faktur objednateli.

#### 5.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

#### 5.5 Faktura musí obsahovat:

- a) náležitosti dle platných právních předpisů, vč. aktuální sazby DPH
- b) razítko a podpis oprávněné osoby
- c) přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele.

- 5.6 Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje náležitosti dle platných právních předpisů, aktuální sazbu DPH nebo další požadované náležitosti, přílohy nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## VI. Staveniště

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Ustanovení čl. 7.21 platí i v takovém případě.
- 6.2 Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou oboustranně podepsaného protokolu dle čl. III. této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději v tento den staveniště převzít. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla (pokud je třeba).
- 6.3 Nejpozději při předání staveniště budou objednatelům předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy (pokud jsou vydána). Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady a jiný nepotřebný materiál, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.5 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany, hygienických opatření apod. a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.  
Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.  
Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 6.6 V případě pracovního úrazu pracovníka zhotovitele či jeho dodavatele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný odpovědný pracovník zhotovitele. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo.
- 6.7 Zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí zajistit a udržovat osvětlení, v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do termínu ukončení řízení o předání a převzetí díla, pokud nebude dohodnuto při řízení o předání a převzetí díla nebo jeho částí jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 11.3 tím není dotčeno.

## VII. Provádění díla

- 7.1 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník musí být trvale přístupný pro technický dozor objednatele během pracovní doby, minimálně však v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.
- 7.2 V zastoupení objednatele bude provádět na stavbě technický dozor zástupce ve věcech technických – Bc. Ján Jirků. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu vč. kontroly konstrukcí před jejich zakrytím, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Zhotovitel vyzve min. 1 pracovní den předem zápisem do stavebního deníku a e-mailovou zprávou technický dozor objednatele ke kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. O výsledcích kontrol provádí technický dozor objednatele zápisy do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn použít sankční opatření uvedené v čl. 12.1.

- 7.3 Kontrolní dny organizuje zhotovitel, pokud nebude dohodnuto jinak, a budou svolávány e-mailovou pozvánkou, příp. pravidelně každých 7 dnů.
- 7.4 Technický dozor objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nebude dohodnuto jinak, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla technickým dozorem objednatele dočasně zastaveno.
- 7.5 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit zástupci ve věcech technických – technický dozor objednatele a navrhnout další postup.
- 7.6 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 7.8 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 7.9 Zhotovitel odpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození na zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňování nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
- 7.10 Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 7.11 Zhotovitel musí zajistit vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytyčení), dodržení podmínek jejich ochrany, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání. To bude doloženo zápisem o řádném předání a neporušenosti inženýrských sítí před zakrytím (pokud je požadováno).
- 7.12 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební sutě a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (zákon o odpadech), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. Ke kolaudačnímu souhlasu zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů. Tento doklad vystaví vlastník skládky, případně recyklační linky a bude obsahovat:
- Název zhotovitele
  - Název stavby, ze které odpad pochází
  - Množství uloženého, recyklovaného materiálu v tunách
- 7.13 Zhotovitel zajistí dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu a přemísťování a následné odstranění (pokud je požadováno).
- 7.14 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění.
- 7.15 Zhotovitel zajistí provedení všech požadovaných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů.
- 7.16 Zhotovitel předá objednateli při předání staveniště harmonogram provádění prací.
- 7.17 V případě provádění v době provozu zhotovitel zabezpečí pracoviště tak, aby nedošlo k ohrožení lidí ani vozidel. V případě, že dojde k úrazu, či škodní události z důvodu řádného nezabezpečení stavby, je zhotovitel povinen uhradit veškeré vzniklé náhrady a škody všem zúčastněným.

## VIII. Dokončení díla

- 8.1 Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy.

Zhotovitel je povinen nejpozději 5 pracovních dnů předem oznámit písemně (např. do stavebního deníku) objednateli, že je dílo připraveno k předání. Objednatel nejpozději do 3 pracovních dnů pak oznámí zhotoviteli termín zahájení předání a převzatí díla.

8.2 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:

- stavební deník
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny
- doklady o provedených zkouškách a revizích
- dokumentaci skutečného provedení stavby
- doklady o likvidaci odpadů
- závazná stanoviska a protokoly dotčených orgánů (pokud budou vyžadována)
- realizační projektovou dokumentaci, pokud bude její vyhotovení požadovat technický dozor objednatele

8.3 Dokumentace skutečného provedení díla - bude provedena podle následujících zásad:

- do projektu pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem dodavatele

8.4 Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady (funkční či estetické) či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.

8.5 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a výhrady ve smyslu ust. § 2605 Občanského zákoníku a dle čl. 8.4 této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma zástupci pro věci technické smluvních stran a případně ostatními účastníky řízení.

8.6 V případě, že budou zjištěny vady či nedodělky díla, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do ukončení řízení o předání a převzetí dokončeného díla, pokud nebude dohodnuto jinak.

8.7 V případě, že předmět smlouvy nebude z důvodů dle čl. 8.4 převzat, je zhotovitel povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do 1 kalendářního týdne od jejich zjištění. Po odstranění těchto vad a nedodělků je povinen znovu vyzvat do 5 kalendářních dnů objednatele k předání a převzetí předmětu smlouvy. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů se dostavit na stavbu k předávacímu řízení.

## IX.

### Záruční podmínky

9.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v délce **60** měsíců, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla.

9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, schválené projektové dokumentaci, příslušným ČSN nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.

9.3 Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele zejména porušení předpisů uvedených v odst. 9.2.

9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného prodlení. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, do jakého termínu požaduje odstranění a zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Způsob odstranění vady navrhne zhotovitel a odsouhlasí objednatel.

9.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatelem. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Ustanovení čl. 7.22. platí i zde obdobně.

9.6 Oznámení o ukončení opravy vady a předání zpět díla objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy,

kteřá počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

#### X.

##### Odpovědnost za škodu a vlastnické právo

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese od počátku zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 10.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím dokončeného díla.
- 10.3 K zhotovenému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo zhotovitel, a to do řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s dílem a to až do hodnoty ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění předmětu této smlouvy takto pojištěn. Výše uvedená pojistná smlouva bude objednateli na vyžádání předložena zhotovitelem k nahlédnutí.

#### XI.

##### Sankce

- 11.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínům dokončení díla dle bodu 3.1 této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.3 Pokud zhotovitel nevyklidí nebo nevyčistí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.4 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstranění reklamační vady reklamované v záruční lhůtě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.5 V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 12.1 této smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.6 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznámá zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.7 Objednatel je oprávněn jakoukoliv pohledávku na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 11.8 Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je dohodnuta na 15 dnů po obdržení faktury s vyčíslením příslušné částky.

#### XII.

##### Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 Občanského zákoníku, při kterém je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
  - prodlení zhotovitele s převzetím staveniště delším jak 5 kalendářních dnů
  - prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací delším jak 5 kalendářních dnů
  - úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
  - zhotovitel vstoupí do likvidace
  - porušení předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
- 12.2 Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Pro případ odstoupení od smlouvy před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen zastavit provádění prací dle této smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace věcí, které opatřil a které se staly součástí díla, objednateli do 5 pracovních dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodloužení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě s termínem dokončení díla. O předání a převzetí rozestavěného díla včetně dokumentace sepsí smluvní strany protokol. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěného díla. Odstoupí-li objednatel od smlouvy je oprávněn dokončit dílo prostřednictvím jiného zhotovitele. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli vzniklou škodu, která mu v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti a bude obsahovat ocenění dosud provedených prací dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Pokud se smluvní strany nedohodnou, souhlasí smluvní strany s tím, že znaleckým subjektem bude QUALIFORM, a.s., IČ: 49450263 a náklady vynaložené na zpracování takového ocenění budou hrazeny zhotovitelem.

### XIII.

#### Závěrečná ustanovení

- 13.1 Veškerá jednání o předmětu této smlouvy s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4 Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou na finančním vyrovnání, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění do té doby provedeného a odevzdaného plnění díla proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 13.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.6 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, či písemnost na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena.
- 13.8 Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 13.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 13.10 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 13.11 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 13.12 Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli písemně jakékoliv změny týkající se uvedeného peněžního ústavu nebo účtu nejméně 10 dnů přede dnem splatnosti ceny; poruší-li tuto povinnost, není objednatel v prodloužení s úhradou ceny.
- 13.13 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.
- 13.14 Přílohu ke smlouvě tvoří položkový rozpočet „5800/Vra/Černovice/2017“ a Územní souhlas č. j. 17508/17/2300/1897/1/Poš.



## ROZHODČÍ DOLOŽKA

V případě, že mezi objednatelem a zhotovitelem vznikne jakýkoli majetkový spor z této smlouvy, zavazují se jej řešit především dohodou. Pokud se takový spor nepodaří dohodou odstranit, pak každá ze smluvních stran může podat žalobu buď k soudu, nebo k rozhodci. V případě rozhodčího řízení bude žaloba projednána a bude o ní rozhodnuto jediným rozhodcem panem [REDAKCE] zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 8780, a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv zákonného důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, panem JUDr. Janem Šimečkem, zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 15784. Rozhodčí řízení se zahajuje písemnou žalobou, která se podává na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Brno, Pražákova 1008/69, PSČ 639 00. Písemná forma žaloby je dodržena také tehdy, je-li tato zaslána v elektronické podobě umožňující nepochybnou identifikaci odesílatele v takovém případě se žaloba podává na e-mailovou adresu: [REDAKCE] nebo do datové schránky, identifikátor: 9pjf8cu. Místo konání rozhodčího řízení je v Brně, řízení může být pouze písemné, ve věci však bude nařízeno ústní jednání vždy, když to rozhodce považuje za vhodné. Odměna rozhodce je splatná ke dni podání žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, minimálně však 1.500 Kč, za žalobu na vyklizení činí odměna rozhodce 3.000 Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši. K nákladům rozhodčího řízení patří zejména odměna rozhodce, hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ušlý výdělek účastníků a jejich zákonných zástupců, náklady důkazů včetně soudního poplatku za dožádání soudu a paušální náhrady nákladů rozhodce za takové dožádání ve výši 1.000 Kč, tlumočné a odměna za zastupování. Soud na návrh kteréhokoliv účastníka může zrušit pravomocný rozhodčí nález z důvodů uvedených v zákoně. Návrh na zrušení rozhodčího nálezu soudem musí být podán do 3 měsíců od doručení rozhodčího nálezu té straně, která se zrušení rozhodčího nálezu domáhá, nestanoví-li zákon jinak.

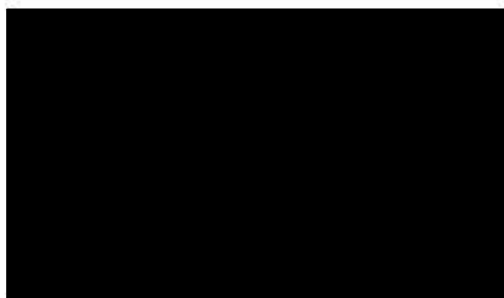
## DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Smlouva o dílo byla na straně Objednatele schválena na 20. schůzi Rady městské části Brno – Královo Pole dne 23. října 2019 usnesením č. 19R20/25.

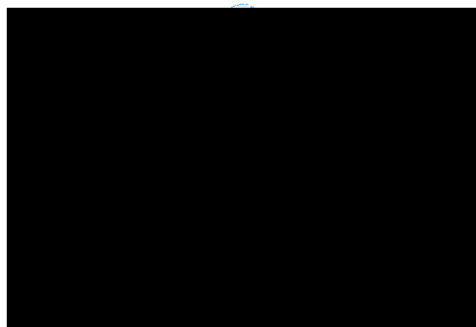
11. 11. 2019

V Brně dne .....



12. 11. 2019

V Brně dne .....



## POLOŽKOVÝ ROZPOČET - CENÍK

<b>Rozpočet</b>	5800/Vra/Královo Pc 0	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
	<b>Brno - Královo Pole</b>	Měrná jednotka	m
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	0
	<b>Přeložka VO Štefánikova 30</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel	Technické sítě Brno	Zakázkové číslo	1
Rozpočtoval		Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	59 972	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	13 475	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	73 447	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	73 447	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	73 447	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno	
Datum : 4. 11. 2019	Datum : 4. 11. 2019	Datum : 31. 10. 2019
Podpis :	Podpi	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	73 447 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>73 447 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	Přeložka VO Štefánikova 30	Rozpočet :	5800/Vra/Královo Pole/2019
Objekt :	Brno - Královo Pole		

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
M212					
M21					
M46					
<b>CELKEM OBJEKT</b>	0	0	13 475	59 972	0

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	
Ztížené výrobní podmínky	
Oborová přírážka	
Přesun stavebních kapacit	
Mimostaveništní doprava	
Zařízení staveniště	
Provoz investora	
Kompletační činnost (IČD)	
Rezerva rozpočtu	
Přirážka na podružný materiál	
<b>CELKEM VRN</b>	0

## Položkový rozpočet

Stavba :	Přeložka VO Štefánikova 30	Rozpočet: 5800/Vra/Královo Pole/2019
Objekt :	Brno - Královo Pole	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		<b>Elektromontážní materiál</b>				
1		Trubka Kopoflex pr.63 mm				
2		Folie EC ELM 250m 33 plná				
3		Drát EC zemnicí 10/1KG				
4		Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 4 x16 mm <sup>2</sup>				
5		Vodič silový CY zelenožlutý 16,00 mm <sup>2</sup> - drát				
6		ostatní drobný materiál				
		<b>Celkem za Elektromontážní materiál</b>				
Díl:	<b>M212</b>	<b>Demontáže</b>				
7	210191543R00	Demontáž skříně RZ				
		<b>Celkem za M212 Demontáže</b>				
Díl:	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
8		Kabelová spojka vč. materiálu				
9	210220022R00	Vedení uzemiňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm				
10	210810014R00	Kabel CYKY-m 750 V 4 žíly, 16-25 mm <sup>2</sup> , volně uložený				
11	210950201R00	Příplatek na zatahování kabelů váhy do 0,75 kg				
12	740991100R00	Revize (elektropráce do 100 ti. Kč)				
		<b>Celkem za M21 Elektromontáže</b>				
Díl:	<b>M46</b>	<b>Zemní práce při montážích</b>				
13	460010024RT2	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru délka trasy do 500 m				
14	460030039U00	Rozebrání zámk dlažba písk sucho				
15	460030182U00	Odstranění podklad betonový -15cm				
16	460110001R00	Sonda pro vyhledání kabelů - výkop				
17	460110101R00	Sonda pro vyhledání kabelů - zához				
18	460120082RT1	Násyp zeminy, homina třídy 3-4 složení, rozprost. a udusání zeminy				
19	460200143RT2	Výkop kabelové rýhy 35/60 cm hor.3 ruční výkop rýhy				
20	460420018RT1	Zřízení kabelového lože v rýze š.do 35 cm z písku tloušťka vrstvy 15 cm				
21	460470011U00	Zajištění kabelů při křížení				
22	460470012U00	Zajištění kabelů při jejich souběhu				
23	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm fólie PVC šířka 33 cm				
24	460560143RT1	Zához rýhy 35/60 cm, homina třídy 3 ruční zához rýhy				
25	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy odvoz na vzdálenost 10000 m				
26	460600061U00	Odvoz suti -1km				
27	460600071U00	Příplatek k odvozu suti ZKD 1km				
28	199000000R00	Poplatek za skladku suti				
29	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4				
30	460620011RT1	Provizorní úprava terénu v přírodní homině 1 ruční vyrovnaní a zhutnění				
31	460650016RT1	Podkladová vrstva z betonu z betonu prostého C -/7,5				
32	DOP	Geodetické zaměření do 500 m				
33	DOP	Doprava materiálu, naložení a vyložení				
		<b>Celkem za M46 Zemní práce při montážích</b>				<b>48 702,00</b>

Úřad městské části města Brna  
Brno - Královo Pole  
Odbor územního a stavebního řízení  
Palackého tř. 59, 602 39 Brno

Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 5, 602 00 Brno  
Krajní 45, 602 00 Brno

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Dne 23.10.2017 u odboru územního a stavebního řízení Úřadu městské části města Brna, Brno - Královo Pole, podala společnost Technické sítě Brno, a.s., IČO: 255 12 285, Barvířská 5, 602 00 Brno, zastoupená paní [redacted] ytem Krajní 45, 602 00 Brno, žádost o územní souhlas na stavbu nazvanou – „Přeložka kabelu VO, Štefánikova 30“ na pozemcích p.č. 211/2, 373/1 a 459 k.ú. Ponava.

**Druh a účel umísťované stavby:**  
Přeložka kabelů veřejného osvětlení.

### Popis stavebního záměru:

Jedná se o přeložku kabelů veřejného osvětlení před rohovým domem Štefánikova 101/30 a Rybníček 101/1, na pozemcích 211/2, 373/1 a 459 k.ú. Ponava. V rámci stavby bude provedeno odstranění rozpínací skříňe veřejného osvětlení (R-1490-004) na fasádě domu Štefánikova 30 a budou provedeny výkopy pro uložení nového kabelu a zemnicí kulatiny. Celková délka trasy je 40 m, začíná přibližně 0,5 m od hranice s pozemkem p.č. 460/1 k.ú. Ponava a dále pokračuje přibližně 2,0 – 3,0 m od hranice pozemku 459 k.ú. Ponava. Kabely veřejného osvětlení budou uloženy v chrániče v hloubce 0,6 – 1,1 m.

Úřad městské části města Brna, Odbor územního a stavebního řízení jako věcně příslušný stavební úřad dle ustanovení 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dle § 90 stavebního zákona posoudil předložený záměr žadatele a vydává žadateli v souladu s ustanovením § 96 odst. 4 stavebního zákona

### územní souhlas

pro stavbu

„Přeložka kabelu VO, Štefánikova 30“  
na pozemcích p.č. 211/2, 373/1 a 459 k.ú. Ponava.

K žádosti o územní souhlas žadatel doložil:

- dokumentaci pro územní souhlas, vypracoval v únoru 2017 [redacted] ČKAIT - 1004352,
- souhlasy osob, které mají vlastnická práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavební záměr uskutečněn dle ust. § 96 odst. 3 písm. d), tedy:

- p.č. 373/1, 459, 211/2 k.ú. Ponava. Statutární město Brno. Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, zast. MMB OI.
- p.č. 460/1 k.ú. Ponava, SVJ Rybníček 3, Rybníček 321/3, 602 00 Brno
- vyjádření dotčených orgánů:
  - Ministerstvo obrany, SEM OOÚZ, sp.zn.: 72601/2017-8201-OÚZ-BR ze dne 14.2.2017,
  - MMB OD, č.j.: MMB/0030899/2017 ze dne 19.4.2017,
  - MMB MO, č.j.: MMB/0031118/2017 ze dne 2.2.2017,
  - MMB OI, č.j.: MMB/0030703/2017 ze dne 8.3.2017,
  - MMB OŽP, č.j.: MMB/0030829/2017/JN ze dne 20.2.2017,
  - ÚMČ Brno – Královo Pole, OM, č.j.: BKPO/1153/17/2500 ze dne 31.1.2017,
  - ÚMČ Brno – Královo Pole, OVS, č.j.: BKPO/1072/17/2200 ze dne 30.1.2017,
- vyjádření společností o existenci sítě v zájmovém území, případně s podmínkami k záměru:
  - Brněnské komunikace a.s., zn.: 3100-Nov-188/17 ze dne 9.3.2017,
  - Brněnské vodárny a kanalizace a.s., zn.: 722/001806/2017/IBo ze dne 20.1.2017,
  - CETIN a.s., č.j.: 779471/16 ze dne 15.12.2016,
  - ČD - Telematika a.s., č.j.: 1201705076 ze dne 30.3.2017,
  - DPMB a.s., zn.: 1625/2017/5040 ze dne 20.2.2017,
  - Dial Telecom a.s., zn.: BM461224 ze dne 18.1.2017,
  - E.ON Česká republika s.r.o., zn.: \b6941-16154850 ze dne 13.1.2017,
  - GridServices s.r.o., zn.: 5001442959 ze dne 1.2.2017,
  - Masarykova univerzita, Ústav výpočetní techniky, č.j.: MU-IS/5189/2017/469805ÚVT-1/2925 ze dne 23.1.2017,
  - T-Mobile Czech Republic a.s., č.j.: E11413/17 ze dne 29.3.2017,
  - UPC Česká republika s.r.o., č.j.: 170090/z/cm ze dne 26.1.2017,
  - Veřejná zeleň města Brna, zn.: S/51/170/17 ze dne 1.2.2017,
- vyjádření společností o neexistenci sítě v zájmovém území:
  - Itself s.r.o., č.j.: 17/001564 ze dne 11.4.2017,
  - Policie České republiky, č.j.: KRPB-2195-36/ČJ-2017-0600MN-VOL ze dne 20.1.2017,
  - Městská policie Brno, zn.: MPB/000867/2017/OKT/FLE ze dne 23.1.2017,
  - Sitel s.r.o., zn.: 1111702176 ze dne 25.4.2017,
  - Smart Comp a.s., zn.: V-428/2017/MJ ze dne 25.4.2017,
  - Teplárny Brno a.s., zn.: TB/520/17 ze dne 25.1.2017,
  - Vodafone Czech Republic a.s., zn.: 170329-072239044 ze dne 29.3.2017.

Záměr splňuje podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše,
- poměry v území se podstatně nemění,
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Územní souhlas lze podle § 96 odst. 1 stavebního zákona vydat:

- záměr nepodléhá posouzení ve zjišťovacím řízení,
- nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Předložený stavební záměr splňuje podmínku stanovenou ust. § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, neboť se jedná o záměr uvedený v § 103 stavebního zákona, tj. nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, souhlas, popř. jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním právním předpisem.

Územní souhlas platí, podle § 96 odst. 7 stavebního zákona, 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit.

Dle ustanovení § 96 odst. 8 písm. b) stavebního zákona územní souhlas nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povoloovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli. Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.

#### **Upozornění:**

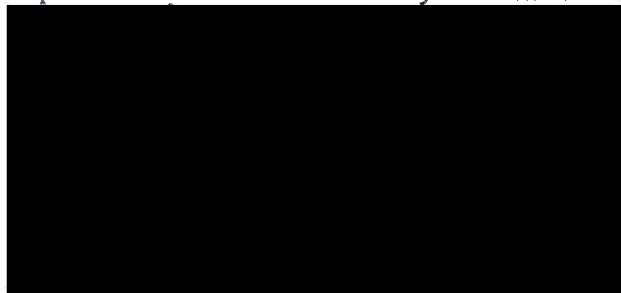
Podle ust. § 152 odst. 1 stavebního zákona, je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení. U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Podle ust. § 160 odst. 3 písm. a) stavebního zákona, svépomocí může stavebník sám pro sebe provádět stavby, terénní úpravy, zařízení a udržovací práce uvedené v § 103 stavebního zákona.

Podle ust. § 160 odst. 4 stavebního zákona, stavby uvedené v odstavci 3 lze provádět svépomocí, pokud stavebník zajistí stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý.

Stavebník je povinen zajistit zneškodnění stavebního odpadu ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon“) a souvisejících právních předpisů, především vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění a vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a vyhl. č. 6/2005 o nakládání s komunálním a stavebním odpadem na území města Brna.

V případě záboru veřejného prostranství požádejte (min. 30 dnů před započítáním prací) příslušného silničního správce o povolení zvláštního užívání komunikace ve smyslu zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění (místní komunikace – odbor veřejných služeb ÚMČ Brno – Královo Pole, Palackého tř. 59, Brno, základní komunikační systém – odbor dopravy MMB, Kounicova 67, Brno. K žádosti doložte vyjádření správce komunikace - Brněnských komunikací, a.s., Renneská 1a, Brno.



Správní poplatek podle zák.č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, pol.17.1. písm. e), poz.č. 3. ve výši 500 Kč (slovy pět set korun) byl uhrazen.

Příloha pro stavebníka: 1 x dokumentace + ověřený situační výkres

**Obdrží:**

Stavebník:      Technické sítě Brno, a.s., Barviřská 5, 602 00 Brno

Vlastníci dotčených pozemků:

- p.č. 373/1, 459, 211/2 k.ú. Ponava, Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, zast. MMB OI.
- p.č. 460/1 k.ú. Ponava, SVJ Rybníček 3, Rybníček 321/3, 602 00 Brno

Vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury:

Brněnské komunikace a.s.	E.ON Česká republika s.r.o.
Brněnské vodárny a kanalizace a.s.	GridServices s.r.o.
CETIN a.s.	Masarykova univerzita, Ústav výpočetní techniky
ČD - Telematika a.s.	T-Mobile Czech Republic a.s.
DPMB a.s.	UPC Česká republika s.r.o.
Dial Telecom a.s.	Veřejná zeleň města Brna

DO:

- MMB OD, MO, OI, OŽP
- ÚMČ Brno – Královo Pole – OM, OVS
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková

Co. 2x spis