

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 31.10.2019 10:15:21

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579203 Dvůr Králové nad  
Labem

Kat.území: 633968 Dvůr Králové nad Labem

List vlastnictví: 8055

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 4704 |                                |                    |                         |
|--|--------------------------------|--------------------|-------------------------|
| St. 4705                               | 20 zastavěná plocha a nádvoří  |                    | rozsáhlé chráněné území |
| Součástí je stavba: bez čp/če, výroba  |                                |                    |                         |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 4705 |                                |                    |                         |
| St. 4706                               | 933 zastavěná plocha a nádvoří |                    | rozsáhlé chráněné území |
| Součástí je stavba: bez čp/če, výroba  |                                |                    |                         |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 4706 |                                |                    |                         |
| St. 4707                               | 933 zastavěná plocha a nádvoří |                    | rozsáhlé chráněné území |
| Součástí je stavba: bez čp/če, výroba  |                                |                    |                         |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 4707 |                                |                    |                         |
| 2470/2                                 | 207 ostatní plocha             | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 2470/3                                 | 130 ostatní plocha             | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 2479/1                                 | 38 ostatní plocha              | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 2479/2                                 | 386 ostatní plocha             | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 2479/3                                 | 677 ostatní plocha             | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 2489                                   | 46 ostatní plocha              | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 2490/1                                 | 77 ostatní plocha              | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 2490/2                                 | 612 ostatní plocha             | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 2497                                   | 30 ostatní plocha              | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 2512/3                                 | 940 ostatní plocha             | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 2574/2                                 | 1616 ostatní plocha            | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 2576/3                                 | 497 ostatní plocha             | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 3787/1                                 | 473 ostatní plocha             | ostatní komunikace | rozsáhlé chráněné území |
| 3787/2                                 | 125 ostatní plocha             | ostatní komunikace | rozsáhlé chráněné území |
| 3787/3                                 | 40 ostatní plocha              | ostatní komunikace | rozsáhlé chráněné území |
| 3787/4                                 | 257 ostatní plocha             | ostatní komunikace | rozsáhlé chráněné území |
| 4079                                   | 5175 ostatní plocha            | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 4080                                   | 78 ostatní plocha              | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 4081                                   | 21 ostatní plocha              | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |
| 4082                                   | 1281 ostatní plocha            | jiná plocha        | rozsáhlé chráněné území |

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, kód: 610.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 31.10.2019 10:15:21

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579203 Dvůr Králové nad  
Labem

Kat.území: 633968 Dvůr Králové nad Labem

List vlastnictví: 8055

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

|      |                     |             | území                   |
|------|---------------------|-------------|-------------------------|
| 4083 | 788 ostatní plocha  | jiná plocha | rozsáhlé chráněné území |
| 4084 | 143 ostatní plocha  | jiná plocha | rozsáhlé chráněné území |
| 4085 | 537 ostatní plocha  | jiná plocha | rozsáhlé chráněné území |
| 4086 | 20 ostatní plocha   | jiná plocha | rozsáhlé chráněné území |
| 4087 | 652 ostatní plocha  | jiná plocha | rozsáhlé chráněné území |
| 4088 | 8671 ostatní plocha | jiná plocha | rozsáhlé chráněné území |
| 4089 | 1528 ostatní plocha | jiná plocha | rozsáhlé chráněné území |
| 4090 | 1442 ostatní plocha | jiná plocha | rozsáhlé chráněné území |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 17.05.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.06.2005.

V-2827/2005-610

Pro: EVORADO IMPORT, a.s., náměstí 14. října 1307/2, Smíchov, 15000 RČ/IČO: 26891395  
Praha 5

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, kód: 610.Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 31.10.2019 10:22:38

| Č.      | Odpis sk. | Popis                             | Cena             |
|---------|-----------|-----------------------------------|------------------|
| 26IM001 | 6         | BUDOVA F ADMINISTRATIVA A PROVOZ  | 4 100 000,00 Kč  |
| 26IM002 | 5         | BUDOVA ČERPACÍ STANICE            | 2 680 000,00 Kč  |
| 26IM003 | 5         | PROV. BUDOVA KALOV. HOSP.         | 4 850 000,00 Kč  |
| 26IM004 | 5         | SKLAD KALU                        | 350 000,00 Kč    |
| 26IM005 | 5         | CS - JÍMKA A ŠNEKOVÁ ČERPADLA     | 2 050 000,00 Kč  |
| 26IM006 | 5         | LAPÁK PÍSKU                       | 2 405 000,00 Kč  |
| 26IM007 | 5         | ROZDĚLOVACÍ ŠACHTA                | 100 000,00 Kč    |
| 26IM008 | 5         | VYROVNÁVACÍ A USAZOVACÍ NADRŽE    | 11 930 000,00 Kč |
| 26IM009 | 5         | MONOBLOK BIOLOGICKÉHO ČISTĚNÍ     | 26 040 000,00 Kč |
| 26IM010 | 5         | DMÝCHÁRNA                         | 860 000,00 Kč    |
| 26IM011 | 5         | VYHNÍVACÍ A USKLADNOVACÍ NADRŽE   | 3 970 000,00 Kč  |
| 26IM012 | 5         | PLYNOJEM                          | 605 000,00 Kč    |
| 26IM013 | 4         | ZAHUŠŤOVACÍ NADRŽE                | 1 105 000,00 Kč  |
| 26IM014 | 5         | AKUMULAČNÍ NADRŽE OTOPNÉ VODY     | 60 000,00 Kč     |
| 26IM015 | 5         | KOMUNIKACE                        | 2 505 000,00 Kč  |
| 26IM016 | 4         | KANALIZACE 300 KAMENINA           | 415 000,00 Kč    |
| 26IM017 | 4         | KANALIZACE 400 TBR                | 100 000,00 Kč    |
| 26IM018 | 4         | KANALIZACE 600 TBR                | 140 000,00 Kč    |
| 26IM019 | 4         | KANALIZACE 800 TBR                | 195 000,00 Kč    |
| 26IM020 | 4         | KANALIZACE 1200 TBR               | 185 000,00 Kč    |
| 26IM022 | 5         | ODTOKOVÁ ŠACHTA                   | 120 000,00 Kč    |
| 26IM023 | 4         | VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ                 | 180 000,00 Kč    |
| 26IM024 | 4         | STOŽÁRY S HALOGENY                | 40 000,00 Kč     |
| 26IM025 | 4         | PŘÍPOJKA VODY                     | 10 000,00 Kč     |
| 26IM026 | 4         | PŘÍPOJKA KANALIZACE               | 10 000,00 Kč     |
| 26IM027 | 4         | KANALIZAČNÍ ŠACHTY                | 39 000,00 Kč     |
| 26IM028 | 4         | KANALIZAČNÍ ŠACHTY                | 55 000,00 Kč     |
| 26IM029 | 4         | OPLOCENÍ, PLOT, VRATA, PODEZDIVKA | 100 000,00 Kč    |
| 26IM030 |           | POZEMEK A OVOCNÉ DŘEVINY          | 1 000,00 Kč      |