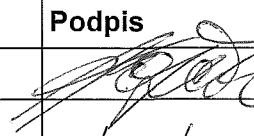
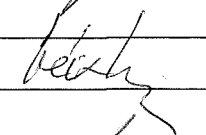
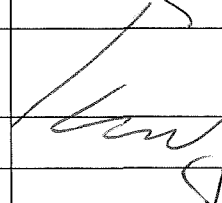




## KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek			
Schváleno:	RK	Datum:	6. 12. 2016	Č.usnesení: 2134/40/2016/RK
Dokument uložen u:	OPKŽÚ			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	Povodí Moravy, s.p.			
Smluvní částka: 1)	0.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/P. Krepčík	7.12.2016	
Projednáno s:			
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	7.12.2016	
Předkládá:			
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	7.12.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace: OM/P. Kolář	7.12.2016	
	Správce rozpočtu:		

## Poznámka:

Subjekt (IČO: 70890013), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: krepcik, datum ověření: 06.12.2016 14:14:38):

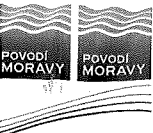
Smlouva řeší budoucí práva Kraje Vysočina na pozemcích tvořících trvalý zábor stavby III/11262 Doupě - most ev. č. 11262-1.

## Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



41/17

Číslo smlouvy strany povinné: PM 072572/2016-ZDMaj/Ryg

Číslo smlouvy strany oprávněné:



KUJIP014SHWK

## Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená dle ust. § 1785 a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Smluvní strany:

**Povodí Moravy, s.p.,**  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A,  
vložka 13565  
Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno  
IČ: 70890013  
DIČ: CZ70890013  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov  
Číslo účtu: 29639641/0100  
Zastoupený: na základě pověření **Ing. Františkem Špatkou**, pověřeným vedením závodu  
Dyje, se sídlem závodu v Náměšti nad Oslavou, Husova 760,

(dále jen „**budoucí povinný**“) na straně jedné

**Kraj Vysočina**  
Sídlo: Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava  
IČ: 70890749  
DIČ: CZ70890749  
Zastoupený: **MUDr. Jiřím Běhounkem**, hejtmanem kraje

(dále jen „**budoucí oprávněný**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu:

## I.

1. Budoucí povinný prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s pozemky:
  - parc. č. **1466** o výměře 206 m<sup>2</sup> – vodní plocha,  
v katastrálním území **Třeštice**, obec Třeštice, zapsanými u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava, na LV č. 85,
  - parc. č. **3198** o výměře 3 071 m<sup>2</sup> – vodní plocha,  
v katastrálním území **Doupě**, obec Doupě, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava, na LV č. 18,  
  
(dále jen „**předmětné pozemky**“).
2. Budoucí oprávněný má zájem vybudovat na částech předmětných pozemků budoucího povinného stavbu pod názvem „**III/11262 Doupě – most ev. č. 11262-1**“ (dále jen „**stavba**“) dle schválené projektové dokumentace vyhotovené společností S.A.W. CONSULTING s.r.o., Prašná 2324, 407 47 Varnsdorf, v dubnu 2016, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších novel.
3. Budoucí povinný **souhlasí s umístěním stavby na částech předmětných pozemků** pro účely územního a stavebního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s.p., č.j. **PM027365/2016-203/Fi** ze dne 30. 6. 2016 správce DVT Třeštský potok, které tvoří nedílnou **přílohu č. 1** této smlouvy. Situační mapa tvoří **přílohu č. 2** a je též nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smluvní strany se tímto dohodly, že:
  - a) budoucí povinný souhlasí se vstupem na **předmětné pozemky** v přípravném období stavby pro zaměstnance budoucího oprávněného a zaměstnance pověřené dodavatelské organizace,
  - b) po zaměření stavby, vypracování geometrického plánu nejpozději do **90 dnů** po kolaudaci stavby, uzavřou smluvní strany, na výzvu budoucího oprávněného smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu umístění stavby na/do **části předmětných pozemků**, s podstatnými náležitostmi uvedenými v článku II. této smlouvy; budoucí oprávněný ze služebnosti se zavazuje vyzvat budoucího povinného ze služebnosti k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti nejpozději **30 dnů** před uplynutím výše uvedené lhůty; smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že budoucí oprávněný nevyzve budoucího povinného k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ve výše uvedené lhůtě, je budoucí povinný oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč.

## II.

1. Smluvní strany se dohodly, že po zaměření stavby, vypracování geometrického plánu, nejpozději však do **90 dnů** po kolaudaci stavby, uzavřou na výzvu strany oprávněné, smlouvu o zřízení služebnosti, spočívající v:
  - **v povinnosti povinného**
    - a) strpět na předmětných pozemcích stavbu,
    - b) umožnit oprávněnému (jeho zaměstnancům, popř. pověřeným osobám) vstup a vjezd na předmětné pozemky za účelem provádění údržby a oprav výše uvedené stavby; rozsah služebnosti (včetně ochranného pásma) bude zaměřen geometrickým plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy,

- **v povinnosti oprávněného**
  - a) udržovat stavbu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými správcem toku k projektové dokumentaci a technologii provádění stavby sousedící s vodním tokem,
  - b) odstranit nebo finančně nahradit způsobené škody činností oprávněného nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem stavby na předmětných pozemcích,
  - c) v případě významných vodohospodářských zájmů na požadavek pronajímatele přeložit stavbu na náklady oprávněného.
- 2. Služebnost bude zřízena úplatně, v jednorázové splátce, v částce, která bude zjištěna podle platných cenových předpisů, tj. zákona o oceňování majetku a jeho prováděcích vyhlášek, platných v době uzavření smlouvy, výnosovým způsobem jako pětinasobek ročního užítku ve výši obvyklé ceny (minimálně v pětinasobku jednotkové ceny nájemného stanoveného v souladu s cenovou mapou nájemného pozemků osoby povinné platnou pro kalendářní rok, v němž je smlouva uzavírána, vynásobeného rozsahem služebnosti včetně ochranného pásma dle geometrického plánu). K hodnotě služebnosti bude připočtena příslušná DPH platná ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3. Hodnotu služebnosti poukáže budoucí oprávněný budoucímu povinnému po uzavření smlouvy, ale před zápisem vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, na jeho účet na základě faktury, vystavené budoucím povinným.
- 4. Náklady s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením, oceněním služebnosti, náklady na vyhotovení listin, které vyloučí možný nárok církve či náboženské společnosti k dotčeným částem pozemků podle zákona č. 428/2012 Sb., a náklady spojené se zápisem práva služebnosti do katastru nemovitostí půjdou k tíži budoucího oprávněného.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva je platná a účinná podpisem všech smluvních stran.
3. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
4. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
5. Náklady s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením, oceněním služebnosti, náklady na vyhotovení listin, které vyloučí možný nárok církve či náboženské společnosti k dotčeným částem pozemků podle zákona č. 428/2012 Sb., a náklady spojené se zápisem práva služebnosti do katastru nemovitostí jdou k tíži budoucího oprávněného.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
7. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

8. Budoucí povinný souhlasí s převodem práv a povinností Kraje Vysočina plynoucích z této smlouvy na Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny p.o. v případě převodu investorství na tuto příspěvkovou organizaci.
9. Budoucí oprávněný je dále srozuměn s tím, že budoucí povinný je současně povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí budoucí povinný.

**DOLOŽKA:** (dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů):

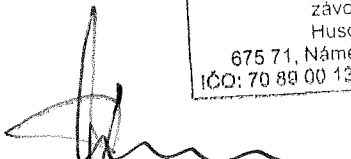
Tímto se osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Kraje Vysočina dne 6. 12. 2016 pod č. 2134/40/2016/RK, a tím jsou splněny podmínky platnosti této smlouvy.

V Náměšti nad Oslavou dne 29. 12. 2016


V Jihlavě dne 12. 11. 2016

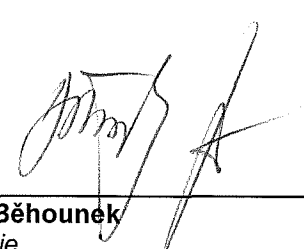
**Za budoucího povinného:**

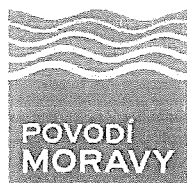
**Za budoucího oprávněného:**

  
**Ing. František Špatka**  
pověřený vedením závodu Dyje

**Povodí Moravy, s.p.**  
závod Dyje ②  
Husova 760  
675 71, Náměšť nad Oslavou  
IČO: 70 89 00 13, DIČ CZ70890013

  
**Kraj Vysočina**  
Zákona 340/2015 Sb. 2

  
**MUDr. Jiří Běhouněk**  
hejtman kraje



S.A.W. Consulting s.r.o.  
Prašná 2324  
407 47 Varnsdorf

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE /	NAŠE ZNAČKA PM027365/2016-203/FI	VYŘIZUJE Ing. Lenka Fikarová +420 541 637 292 fikarova@pmo.cz	MÍSTO/DATUM Brno 30.6.2016
------------------------------	-------------------------------------	--	-------------------------------

### III/11262 Doupě - most ev. č. 11262-1

(k.ú. Doupě, ORP Telč, k.ú. Třeštice, ORP Jihlava; kraj Vysočina; ČHP 4-16-01)

#### Charakteristika akce:

Jedná se DÚR rekonstrukce stávajícího mostu přes VVT Třeštský potok v k.ú. Třeštice a Doupě. PD zpracovala firma S.A.W. Consulting s.r.o. v 04/2016, investorem stavby je Kraj Vysočina

V rámci stavby bude provedena demolice původního mostu včetně opěr. Nový most bude proveden jako jednopolová, polorámová ŽB mostní konstrukce založená na základových pasech. Délka přemostění 7,00 m, délka mostu 16,8 m, šířka mostu 8,10 m. Most převede NP s rezervou 1,00 m a KNP s 0,64 m, čímž dojde k výraznému zvětšení kapacity mostu. Opevnění koryta vodního toku bude provedeno z dlažby z lomového kamene do betonu s ukončujícími betonovými prahy v celkové délce 13,75 m a těžkým kamenným záhozem. Na návodní straně mostu bude pročištěno dno vodního toku v délce 10,0 m, na povodní straně v délce 20,0 m.

Stavba se nachází v záplavovém území VVT Třeštský potok, přímým správcem je Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Jihlava. Souřadnice most neuvedeny.

#### I. Vyjádření správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto

#### stanovisko:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

Upozorňujeme:

- Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 85 - odpovědnost za způsobené škody při neplnění povinností). Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích a nebude se na jejich odstranění podílet.  
*Veškerá rizika možných povodňových škod nese investor, resp. vlastník stavby.*
- Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
- Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.

## **II. Vyjádření správce vodního toku Třeštský potok**

Jako správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Jihlava) s předloženým záměrem souhlasíme za podmínek:

1. Součástí DSP bude hydrotechnický posudek.
2. Pro provádění stavby bude zpracován havarijní a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č. 254/2001 Sb.). Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p. V plánech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění.
3. Případné kácení břehového porostu je nutno odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody a projednat s přímým správcem toku.
4. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku ( tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p. ).
5. DSP nám bude předložena k odsouhlasení.


## **III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů**

Upozorňujeme, že navržený záměr bude realizován na pozemku státu ČR, se kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p., pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k dotčenému pozemku. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Dyje (Náměšť n/Osl, Husova 760, tel. 541637111, fax 541211404).

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání, stupeň projektové dokumentace,
- pozemky, kterých se akce dotýká, k.ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) – rozsah dotčení (záběr dočasný a trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situaci,
- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (kopie tohoto stanoviska).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Povodí Moravy, s.p.  
602 00 Brno, Dřevařská 11  
IČO: 48990013, DIČ: CZ48990013  



**Ing. Pavel Bíza**  
vedoucí útvaru správy povodí


Na vědomí : provoz Jihlava,  
ZD – Mgr. Vít





SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK  
VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

INVESTOR	
<p><b>KRAJ VYSOČINA</b> Žižkova 57, 587 33 Jihlava</p>	

STAVBA				
<p>III/11262 DOUPĚ - MOST EV. Č. 11262-1</p>			<p>S.A.W. CONSULTING s.r.o.</p>	
			<p>Prašná 2324, 407 47 Varnsdorf středisko UL: Masarykova 633/318, 400 01 Ústí n. L. web: www.sawconsulting.cz e-mail: info@sawconsulting.cz</p>	
VYPRACOVAL	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	TECHNICKÁ KONTROLA	INVESTOR	KRAJ VYSOČINA
ANDREA MAŠKOVÁ	ING. EVA DRAGONOVÁ	JAROSLAV ZAVADIL, DIS.	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	2016-005
<i>Mašková</i>	<i>Dragonová</i>	<i>Zavadil</i>	DATUM	04/2016
			STUPEŇ	DŮR
			MĚŘÍTKO	1:250
PŘÍLOHA			Č. PŘÍLOHY	PARÉ
<p>KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES</p>			C.3	2