

# KUPNÍ SMLOUVA č. 2019/4871/ SOALT




uzavřená v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění  
pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „smlouva“)

## Článek I Smluvní strany





### Česká republika - Státní oblastní archiv v Litoměřicích

Sídlo: Krajská 48/1, 412 01 Litoměřice  
IČ: 70979464  
DIČ: není plátce DPH  
Zastoupený: Mgr. Vítězslavem Liscem ředitelem  
Bankovní spojení: ČNB – územní pracoviště ústředí Ústí nad Labem,  
Číslo účtu:   
Kontaktní osoba: Bc. Milada Spatenková  
E-mail:   
Telefon: 

(dále jen „kupující“)

a

### NOVOTNÝ s.r.o.

Sídlo/místo podnikání: Podnikatelská 539, Běchovice, 190 11 Praha 9  
IČ: 63219085  
DIČ: CZ63219085  
Jejíž jménem jedná: Ing. Josef Novotný  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Praha 10  
Číslo účtu:   
Kontaktní osoba: Ing. Josef Novotný  
E-mail:   
Telefon:   
Fax: 

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 115959

(dále jen „prodávající“)

## **Článek II Předmět plnění**

1. Předmětem této smlouvy je dodávka a montáž **lakovaných kovových policových regálových soustav**, (dále jen „zboží“), vč. dopravy na místo plnění a montáže v místě plnění podrobně specifikovaných v **Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 této smlouvy**.
2. Prodávající se zavazuje kupujícímu odevzdat předmět plnění dle odst. 1 tohoto článku a umožnit mu nabytí vlastnického práva. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit sjednanou cenu dle čl. IV.
3. Podkladem pro uzavření této kupní smlouvy je cenová nabídka prodávajícího ze dne 25.10.2019, která byla na základě zadávacího řízení zveřejněného v NEN pod číslem N006/19/V00030623 vybrána jako nejvýhodnější.

## **Článek III Doba a místo plnění**

1. Prodávající je povinen dodat a smontovat v místech plnění smluvené zboží do **5 týdnů od podpisu smlouvy**.
2. O předání a převzetí zboží po jeho montáži bude prodávajícím vyhotoven **protokol o předání a převzetí** (dále jen „protokol“) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu. Součástí protokolu budou rovněž příslušné doklady, záruční list, návod k použití a technická dokumentace vztahující se ke zboží v českém jazyce (v záručním listě je nutné uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě).
3. Místo plnění dle Přílohy č. 1 - Výkresové dokumentace regálových soustav Krajská a Kamýcká:  
**Státní oblastní archiv v Litoměřicích, Krajská 48/1, 412 01 Litoměřice**  
**Státní oblastní archiv v Litoměřicích, pobočka Kamýcká, ul. Kamýcká – objekt bývalých kasáren, 412 01 Litoměřice**
4. Prodávající se zavazuje informovat kupujícího o termínu dodání a montáže zboží nejméně pět (5) pracovních dnů předem.
5. Zboží bude dodáno převzetím zboží a jeho montáží po potvrzení předávacího protokolu v místě plnění.

## **Článek IV Kupní cena**

1. Celková kupní cena je stanovena ve výši **279 000,00 bez DPH** (slovy: dvěsetšedesátdevět tisíc korun českých) jako cena nejvýše přípustná, tj. **337 590,00 Kč s DPH** (slovy: třístátřicetšest tisíc pětsetdevadesát korun českých), při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
2. Tato sjednaná kupní cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s koupí zboží včetně balného, dopravy a montáže v místech plnění dle čl. III odst. 4.

## **Článek V Podmínky provádění montáže**

1. Prodávající se zavazuje svou činnost při montáži provádět v souladu dle schválené a vzájemně odsouhlasené specifikace dle přílohy této smlouvy. Veškeré práce budou

prováděny v souladu s právními předpisy a českými normami platnými pro příslušné části a celek díla. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je prodávající povinen odstranit na své náklady.

2. Proávající postupuje při provádění montáže samostatně při respektování ekologických, hygienických a dalších platných předpisů vydaných právními orgány. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy, prokazatelně zaviněných prodávajícím, zaplatí prodávající.
3. Proávající převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti prodávající v souladu s bezpečnostními předpisy.
4. Proávající se zavazuje provádět práce s maximální hospodárností a účelností. Proávající je povinen oznámit včas případnou neúčelnost prováděných prací a současně navrhnout hospodárnější postup.

#### **Článek VI**

##### **Nebezpečí škody a nabytí vlastnictví**

1. Nebezpečí škody přechází na kupujícího převzetím věci.
2. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží převzetím po potvrzení předávacího protokolu.

#### **Článek VII**

##### **Platební podmínky**

1. Proávající je oprávněn fakturovat kupní cenu až po dodání a montáži zboží na místech plnění a po řádném zhotovení a předání zboží a jeho převzetí kupujícím. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu podepsané zástupci obou stran.
2. Faktura musí obsahovat číslo jednacích kupní smlouvy a všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a údaje uvedené v § 435 občanského zákoníku.
3. Faktura je splatná do dvaceti jedna (21) kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu na adresu: **Státní oblastní archiv v Litoměřicích, Krajská 48/1, 412 01 Litoměřice**. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
4. Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu před datem splatnosti fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, nejsou doloženy kopie potvrzených dodacích listů, která obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté ve smlouvě, a to s uvedením důvodu vrácení. Proávající je povinen v případě vrácení faktury vyhotovit fakturu novou. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.
5. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
6. Platba bude uskutečněna v Kč na základě faktury.
7. Zálohové platby kupující neposkytuje.

## **Článek VIII**

### **Vady plnění a odstoupení od smlouvy**

1. Prodávající je povinen dodat zboží v množství, druhu a jakosti dle této smlouvy. Kupující je povinen dodané zboží převzít a zaplatit kupní cenu.
2. Zboží má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedených ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k dodávce a montáži zboží, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Vadné plnění je podstatným porušením smlouvy.
3. Kupující má při vadném plnění právo:
  - a) na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
  - b) na odstranění vady opravou věci,
  - c) na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
  - d) odstoupit od smlouvy.
4. Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při oznámení vady. Provedenou volbu nemůže kupující bez souhlasu prodávajícího změnit. Toto ujednání neplatí v situaci, kdy kupující požadoval opravu věci, která se ukáže jako neopravitelná.
5. Při dodání nové věci vrátí kupující prodávajícímu na jeho náklady věc původně dodanou.
6. Vady zjevné při dodání zboží je kupující povinen sdělit prodávajícímu při převzetí zboží. Vady skryté je kupující povinen sdělit prodávajícímu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou let po odevzdání věci. Prodávající kupujícímu písemnou formou potvrdí, kdy právo z vadného plnění uplatnil.
7. Prodávající je povinen odstranit vadu dříve nejpozději do patnácti (15) pracovních dnů od jejího oznámení kupujícím, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
8. Prodávající prohlašuje, že zboží nemá právní vady ve smyslu § 1920 a násl. občanského zákoníku.
9. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy dle § 2001 a násl. občanského zákoníku.
10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
11. Ujednáním o náhradním plnění není dotčena povinnost prodávajícího ze záruky za jakost.

## **Článek IX**

### **Záruční podmínky**

1. Na dodávky zboží bude poskytnuta prodávajícím záruka za jakost, která zaručuje, že zboží bude po určitou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti. Prodávajícím bude poskytnuta záruční doba v délce třicet šest (36) měsíců, která začíná běžet okamžikem převzetí zboží kupujícím.
2. Vady, které se týkají jakosti dodaného zboží, které kupující zjistí, je prodávající povinen odstranit nejpozději do patnácti (15) pracovních dnů od písemného oznámení reklamace (faxem, e-mailem). Prodávající odstraní vadu bezúplatně dodáním náhradního plnění v množství, druhu a jakosti dle kupní smlouvy v místě odběratele.
3. Reklamace jsou ze strany kupujícího řešeny pověřeným pracovníkem:

**Státní oblastní archiv v Lítoměřicích**

Bc. Milada Špatenková,

tel.

## **Článek X Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo,
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

## **Článek XI Sankce a smluvní pokuty**

1. Prodávající je oprávněn požadovat na kupujícímu úrok z prodlení za nedodržení termínu splatnosti faktury ve výši 0,05 % z oprávněně fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Kupující je oprávněn požadovat na prodávajícímu smluvní pokutu za nedodržení termínu plnění dodání předmětu plnění dle kupní smlouvy, a to ve výši 0,05% z ceny nedodaného předmětu plnění včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Prodávající je povinen v případě prodlení s vyřízením vady plnění dle čl. VIII odst. 7 a v případě prodlení s vyřízením reklamace dle čl. IX odst. 2 zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých), a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení.
4. Jestliže prodávající poruší jakoukoli povinnost podle čl. X, zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody ani povinnost prodávajícího řádně dodat zboží.
6. Úroky z prodlení a smluvní pokuty jsou splatné do dvaceti jedna (21) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

## **Článek XII Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou - dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.

3. Prodávající bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny zboží.
4. Prodávající je povinen dokumenty související s prodejem zboží dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny zboží, popř. poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými orgány.
5. Prodávající prohlašuje, že plněním závazku smlouvy nezasahuje do práv duševního vlastnictví třetích osob.
6. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
7. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
8. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží kupující a jeden (1) prodávající.
10. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

**Příloha č. 1 - Výkresové dokumentace regálových soustav Krajská a Kamýcká**

**Příloha č. 2 – Cenové nabídka ze dne 25.10.2019**

V Litoměřicích, dne

V Praze

Mgr. Vítězslav Lisec  
Digitálně podepsal Mgr. Vítězslav Lisec  
Datum: 2019.11.06  
08:17:06 +01'00'

ing. Josef Novotný  
Digitálně podepsal ing. Josef Novotný  
Datum: 2019.11.05  
09:07:48 +01'00'

---

**Mgr. Vítězslav Lisec**

---

**Ing. Josef Novotný**

**ředitel  
Státního oblastního archivu v  
Litoměřicích**

**jednatel  
NOVOTNÝ s.r.o.**



