

# Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **MMK/SML/1131/2019**

## 1. Smluvní strany

### 1.1 statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

zástupce pověřený jednáním ve věcech  
smluvních:

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového,  
na základě pověření ze dne 02.01.2019

technických a reklamaci:

██████████ Odbor majetkový, oddělení bytové  
██████████ Odbor majetkový, oddělení bytové

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná

č. účtu:

4335262/0800

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

### 1.2 obchodní firma:

**KUMAN spol. s r.o.**

Zapsána v Obchodního rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 6596

se sídlem:

Petrovická 1051/3, 733 01 Karviná-Hranice

zastoupena ředitelem:

Jakubem Kubánkem, jednatelem společnosti

zástupce pověřený jednáním  
ve věcech technických:

██████████ stavbyvedoucí

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

4233952/0800

e-mail:

████████████████████

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla pod názvem „**Oprava bytů č. 3, 8, 15 a 17 na čp. 814, ul. Borovského, Karviná-Ráj**“ (dále též „dílo“) dle zpracovaných rozpočtů, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání.
- 2.3 V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen: zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí a rozvodů během realizace díla, zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem, zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku, zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení díla, zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí, zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě), zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy, uvést všechny povrchy dotčené prováděním díla do původního stavu (domovní chodby, výtahy, komunikace, chodníky, zeleň, apod.) a provádět denní úklid

staveniště, splnit podmínky vyplývající z podkladů, které měl zhotovitel k dispozici v rámci výběrového řízení na zhotovení díla (zejména z rozhodnutí, povolení, jiných dokladů, vyjádření, souhlasů, stanovisek či smluv týkajících se díla).

- 2.4 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.5 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil s objednatelem a prohlídkou místa plnění. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 2.6 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.
- 2.7 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.

### 3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení díla nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.

### 4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen zahájit práce do 10 dnů od uzavření smlouvy o dílo, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Nezahájí-li zhotovitel práce v této lhůtě, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.
- 4.2 **Zhotovitel je povinen provést dílo nejpozději do 15.12.2019.** Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 4.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.2 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v rozpočtu, tyto vícepráce nebylo možné při náležitě péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.2 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.
- 4.7 Místem plnění jsou byty č. 3, 8, 15 a 17 na čp. 814, ul. Borovského, Karviná-Ráj.
- 4.8 V případě, že dodavatel při plnění povinností plynoucích z této smlouvy užije energie a zdroje (voda, elektřina apod.) ze společných částí domu, zavazuje se spolu s fakturou dodat objednateli čestné prohlášení obsahující datum realizace, popis práce a odhad spotřeby v příslušných jednotkách.

## 5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>=805.653,52 Kč</b>
---------------------	-----------------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtů. Položkové rozpočty jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace díla.
- 5.3 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatel. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, energie, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 5.6 Položkové rozpočty slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací. V případě vzniku víceprací a méněprací je zhotovitel povinen předložit objednateli ke schválení změnové listy.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.8 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.

## 6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány. Práce budou hrazeny na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“). Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po předání díla bez vad a nedodělků objednateli. Faktura zhotovitele bude mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující rozsah plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
- 6.2 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 21 dní od jejího doručení objednateli.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelům užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

## 7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami, příkazy objednatele, v souladu se schválenými technologickými postupy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla

## 8. Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter díla vyžaduje.
- 8.2 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené prováděním díla do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.3 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.4 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.5 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.6 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, pokud je veden, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.7 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.8 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.9 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

## 9. Předání a převzetí díla

- 9.1 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepiše zhotovitel. Dílo nebude přebíráno po částech.
- 9.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 9.3 Zhotovitel je povinen do tří dnů po převzetí díla objednatелеm odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

## 10. Záruční podmínky a vady díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.

- 10.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti.
- 10.3 Záruční doba na provedené dílo se sjednává v délce 24 měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 10.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanovi-li objednatel jinak.
- 10.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 7 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 10.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.

## **11. Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

- 11.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.2 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,4% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Převezme-li objednatel dílo s vadami, dohodly se smluvní strany, že objednatel nebude uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla za období od převzetí díla objednatelem.
- 11.2 V případě nedodržení termínu splatnosti faktury objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 11.3 V případě nedodržení termínu nástupu k odstranění vady nebo termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4% z celkové ceny díla za každý den prodlení s nástupem k odstranění každé jednotlivé vady nebo za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.
- 11.4 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zanik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 11.5 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plném rozsahu. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

## **12. Závěrečná ujednání**

- 12.1 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 12.2 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí statutární město Karviná.
- 12.3 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

- 12.4 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 12.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 12.6 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany formou písemných dodatků, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v 2 (dvou) stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 1 (jedno) vyhotovení a zhotovitel 1 (jedno) vyhotovení.
- 12.8 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
1. Položkové rozpočty - celkem 4 ks rozpočtů (za každou jednotlivou opravovanou bytovou jednotku 1 ks)

V Karviné dne: 7.11.2019

V Karviné dne: 12.11.2019

.....  
**za objednatele:**

Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového  
Magistrátu města Karviné  
pověřena k podpisu na základě pověření

.....  
**za zhotovitele:**

Jan Kubánek  
jednatel společnosti

## Položkový rozpočet

**Zakázka:** Oprava bytu č. 3 na č.p. 814 ul. Borovského, Karviná-Ráj

**Objednatel:** Statutární město Karviná  
Fryštátská 72/1  
73301 Karviná-Fryštát

IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534

**Zhotovitel:** KUMAN spol. s r.o.  
Petrovická 1051/3  
73301 Karviná-Hranice

IČ: 60779098  
DIČ: CZ60779098

Rozpis ceny	Celkem
HSV	51 341,72
PSV	126 626,16
MON	14 741,90
Vedlejší náklady	1 275,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>193 984,78</b>

Rekapitulace dani		
Základ pro sníženou DPH	15 %	193 984,78 CZK
Snížená DPH	15 %	29 097,72 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **223 082,50 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			16 735,65
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 900,63
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			22 407,53
64	Výplně otvorů	HSV			1 373,60
90	Přípočty	HSV			4 760,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			41,31
97	Prorážení otvorů	HSV			983,45
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 139,55
721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 234,61
722	Vnitřní vodovod	PSV			4 907,90
725	Zařizovací předměty	PSV			23 765,08
766	Konstrukce truhlářské	PSV			30 694,35
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 258,42
776	Podlahy povlakové	PSV			20 772,82
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			5 923,65
781	Obklady keramické	PSV			19 651,75
783	Nátěry	PSV			1 768,85
784	Malby	PSV			7 648,73
M21	Elektromontáže	MON			11 686,15
M22	Elektromontáže	MON			3 055,75
VN	Vedlejší náklady	VN			1 275,00
Cena celkem					193 984,78



## Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu č. 3 na č.p. 814 ul. Borovského, Karviná-Ráj
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>16 735,65</b>
1	342013121R00	Příčka SDK tl.75 mm,ocel.kce,2x oplášť..RB 12.5mm, impregnovaný SDK	m2	15.00000	1 011,50	15 172,50
2	347015111R00	Předstěna SDK, tl.65mm, ocel. kce CW, 1x RB 12.5mm, předěl WC-KO	m2	2.00000	588,20	1 176,40
3	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1.00000	386,75	386,75
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>2 900,63</b>
4	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3.50000	653,65	2 287,78
5	416091082R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 5 m2	m2	3.50000	175,10	612,85
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>22 407,53</b>
6	612445510R00	Omlítka sádrová RIMANO UNI, penetrace, tl. 10 mm	m2	55.00000	263,50	14 492,50
7	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	16.80000	192,10	3 227,28
8	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového trmelu Baumit	m2	16.80000	259,25	4 355,40
9	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	8.50000	39,10	332,35
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>1 373,60</b>
10	642942211RT2	Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 75 mm, včetně dodávky zárubně 700/75	kus	1.00000	1 373,60	1 373,60
<b>Díl: 90</b>		<b>Přípočty</b>				<b>4 760,00</b>
11	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	16.00000	297,50	4 760,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>41,31</b>
12	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3.00000	13,77	41,31
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>983,45</b>
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0.52000	259,25	134,81
14	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5.20000	28,90	150,28
15	979081111R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	0.52000	187,00	97,24
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5.20000	13,60	70,72
17	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	0.52000	1 020,00	530,40
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>2 139,55</b>
18	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2.28000	938,40	2 139,55
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>7 234,61</b>
19	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC kanalizačního	kpl	1.00000	9,61	9,61
20	721176103R00	Rozvod kanalizačního potrubí trub PVC DN 50 -140, včetně materiálu	soub	1.00000	7 225,00	7 225,00
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>4 907,90</b>
21	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	kpl	1.00000	16,15	16,15
22	722211817R00	Demontáž armatur vodov.se dvěma přírubami DN 150	kus	2.00000	229,50	459,00
23	722176114R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 32mm, včetně materiálu	kpl	1.00000	2 380,00	2 380,00
24	55145041R	Baterie dřezová směšov stojánková TM05	kus	1.00000	1 470,50	1 470,50
25	28349016R	Dvířka revizní plná SI 4060 rozměr 400x600 mm	kus	1.00000	582,25	582,25
<b>Díl: 725</b>		<b>Zafizovací předměty</b>				<b>23 765,08</b>
26	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1.00000	187,85	187,85
27	55220567.AR	Vana laminát-plast dl. 120 1200x700x375 nízká	kus	1.00000	5 950,00	5 950,00
28	55221002.AR	Nohy kovové pro standard. vany RIGA a anatom. ALMA	pár	1.00000	391,00	391,00
29	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1.00000	356,15	356,15
30	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1.00000	121,55	121,55
31	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1.00000	147,90	147,90
32	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1.00000	137,70	137,70
33	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1.00000	691,90	691,90

34	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr HL 500-5/4, plastových	soubor	1,00000	1 853,00	1 853,00
35	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	894,20	894,20
36	725829301RT2	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové, včetně baterie	kus	1,00000	1 484,95	1 484,95
37	725835113RT1	Batere vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím, standardní	soubor	1,00000	2 231,25	2 231,25
38	55141100R	Ventil rohový mosazný IVAR.KING 1/2" x 3/8" , s filtrem, bez matky	kus	5,00000	142,80	714,00
39	55141106R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,00000	141,10	141,10
40	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00000	648,55	648,55
41	55231346R	Dřez nerez odkapní typ 514 1a	kus	1,00000	1 806,25	1 806,25
42	64233510R	Klozet komb bílý hlub.splach.šikmý odpad, boční napouštění	kus	1,00000	3 234,25	3 234,25
43	64286107R	Sada instalační pro klozet a bidet chrom, krytkou	pár	1,00000	101,15	101,15
44	551673931R	Sedátko klozetové bílé	kus	1,00000	253,30	253,30
45	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 550x450 mm	kus	1,00000	850,00	850,00
46	725860201R00	Sífon dřezový HL100. 6/4 ", připoj myčka, pračka	kus	1,00000	384,63	384,63
47	725860211RT1	Sífon umyvadlový HL133, 5/4 " připoj pračka, zpětná klapka, čistící otvor, D 32, 40 mm	kus	1,00000	410,55	410,55
48	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umyvátka MIO	kus	1,00000	50,92	50,92
49	725291112R00	Madlo rovné bílé Novaservis dl. 400 mm	soubor	1,00000	722,93	722,93
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>30 694,35</b>
50	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	351,99	351,99
51	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 1,8 m	kus	1,00000	2 975,00	2 975,00
52	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	111,35	222,70
53	766661422R00	Montáž dveří protipožárních 1křid. nad 80 cm	kus	1,00000	127,50	127,50
54	61160423R	Dveře vnitřní 1/3 sklo 1kř. 80x197, 16 dekorů	kus	1,00000	1 870,00	1 870,00
55	61160325R	Dveře vnitřní hladké plně 60-90x197 bílé ERKADO, jednokřídle	kus	1,00000	1 147,50	1 147,50
56	61165603R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm fólie	kus	1,00000	5 185,00	5 185,00
57	766670021R00	Montáž kliky a štičku včetně dodávky	kus	3,00000	314,50	943,50
58	61581621 AR	Linka kuchyňská atypická 150 cm	ks	1,00000	13 855,00	13 855,00
59	34730100R	Digestoř 600 mm bez odvodu do komína bílý	kus	1,00000	2 231,25	2 231,25
60	766411812R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti nad 1,5 m2	m2	21,00000	85,00	1 785,00
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>4 258,42</b>
61	771575107RV4	Montáž podlah keram..rezné hladké, tmel, 20x20 cm, Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m2	3,50000	510,00	1 785,00
62	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,50000	12,75	44,63
63	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby a stěrky	m2	20,20000	39,95	806,99
64	597642031R	Dlažba protiskluz. SB 300x300x9 mm, dle výběru	m2	4,00000	405,45	1 621,80
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						<b>20 772,82</b>
65	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo list. pryžových nebo z PVC, odstranění a uložení na hromady	m	29,60000	10,97	324,71
66	776511820RT2	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou. z ploch 10 - 20 m2	m2	20,20000	84,15	1 699,83
67	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	16,70000	18,70	312,29
68	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	22,20000	62,90	1 396,38
69	776521110R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo V7508	m2	22,20000	186,15	4 132,53
70	284101501R	Podlahovina PVC 1.5	m2	26,64000	484,50	12 907,08
<b>Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot</b>						<b>5 923,65</b>
71	777531025R00	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota Rovinal tl.5 mm	m2	20,20000	293,25	5 923,65
<b>Díl: 781 Obklady keramické</b>						<b>19 651,75</b>
72	781475115RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 25x25 cm, (flex.lepidlo), (spár.hmota) KO,KU	m2	18,47000	503,20	9 294,10
73	597813666R	Obkladačka 20x25 , dle výběru	m2	22,16000	324,70	7 195,35
74	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram..za plochu do 10 m2	m2	18,47000	4,25	78,50
75	781491001RT1	Montáž list k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	12,00000	51,00	612,00
76	781950020RAA	Odsekání stávaj. obkladu vnitřního	m2	2,00000	1 235,90	2 471,80
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>1 768,85</b>

77	783324140R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +1x + 1x email	m2	2,00000	166,60	333,20
78	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	3,50000	45,90	160,65
79	783122110R00	Nátěr zárubní syntetický OK "A" dvojnásobný	ks	3,00000	425,00	1 275,00
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>7 648,73</b>
80	784402801R00	Odsíranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	86,70000	28,05	2 431,94
81	784125212R00	Malba Jupol Classic, bílá, bez penetrace.2x	m2	86,70000	49,30	4 274,31
82	784447931R00	Izolování stropů syntet strop, míst. 3,8 m	m2	16,80000	56,10	942,48
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>11 686,15</b>
83	210130001R00	Demontáž stávajícího a montáž nového rozvodu. elektroinstalace	HZS	5,00000	269,45	1 347,25
84	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	2,00000	61,20	122,40
85	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	5,00000	61,20	306,00
86	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	2,00000	61,20	122,40
87	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,00000	18,96	284,40
88	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,00000	24,96	124,80
89	210110041RT7	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku a krytu. Bez rámečku.	kus	1,00000	191,25	191,25
90	210110043RT7	Spínač zapuštěný senovy, řazení 5, vč. dodávky strojku a krytu. Bez rámečku.	kus	1,00000	273,70	273,70
91	210111012RT2	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž zapojení, včetně dodávky zásuvky 5517-2389 ( 6 + 1vafič )	kus	7,00000	204,85	1 433,95
92	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,00000	639,20	639,20
93	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj	kus	3,00000	179,35	538,05
94	210201291R00	Svítilno zářivkové podlínkové, 1 zdroj	kus	1,00000	179,35	179,35
95	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	3,00000	115,60	346,80
96	210800646RT1	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně, včetně dodávky vodiče CYA 6	m	6,00000	48,45	290,70
97	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	45,00000	35,70	1 606,50
98	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	3,00000	35,70	107,10
99	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	52,00000	35,70	1 856,40
100	210110002R00	Spínač nástěnný dvoupól.- řaz. 2, obyč.prostředí	kus	1,00000	139,40	139,40
101	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	1,00000	122,40	122,40
102	210200311R00	Svítilno žárovkové technické přisazené, 1 zdroj	kus	3,00000	319,60	958,80
103	348241101R	Svítilno podhled zářivkové BALOT-118-AR-K,1x18W	kus	1,00000	695,30	695,30
<b>Díl: M22</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>3 055,75</b>
104	222260603R00	Lišta vkladací 20x20, na úchyt.body, zavíčkování	m	8,00000	73,10	584,80
105	222260605R00	Lišta vkladací LV 40x20, na úchyt.body,zavíčkování	m	18,00000	79,90	1 438,20
106	220260042R00	Krabice KP 68 upevněná na povrchu	kus	2,00000	41,65	83,30
107	220260044R00	Krabice KO 97 upevněná na povrchu	kus	2,00000	73,10	146,20
108	220260051R00	Krabice KO 97 upevněná na hmoždinky	kus	5,00000	90,95	454,75
109	222325032R00	Hlásič kouře na strop 9V, 9V	kus	1,00000	348,50	348,50
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>1 275,00</b>
110	005231010R	Revize elektro	Scubar	1,00000	1 275,00	1 275,00

26

193 984,78



## Položkový rozpočet

**Zakázka:** Oprava bytu č. 8 na č.p. 814 ul. Borovského, Karviná-Ráj

**Objednatel:** Statutární město Karviná  
Fryštátská 72/1  
73301 Karviná-Fryštát

IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534

**Zhotovitel:** KUMAN spol. s r.o.  
Petrovická 1051/3  
73301 Karviná-Hranice

IČ: 60779098  
DIČ: CZ60779098

Rozpis ceny

Celkem

HSV			61 245,07
PSV			126 626,16
MON			14 743,35
Vedlejší náklady			1 275,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>203 889,58</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	203 889,58 CZK
Snížená DPH	15 %	30 583,44 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**234 473,02 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			16 735,65
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 900,63
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			32 310,88
64	Výplně otvorů	HSV			1 373,60
90	Přípočty	HSV			4 760,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			41,31
97	Prorážení otvorů	HSV			983,45
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 139,55
721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 234,61
722	Vnitřní vodovod	PSV			4 907,90
725	Zařizovací předměty	PSV			23 765,08
766	Konstrukce truhlářské	PSV			30 694,35
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 258,42
776	Podlahy povlakové	PSV			20 772,82
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			5 923,65
781	Obklady keramické	PSV			19 651,75
783	Nátěry	PSV			1 768,85
784	Malby	PSV			7 648,73
M21	Elektromontáže	MON			11 687,60
M22	Elektromontáže	MON			3 055,75
VN	Vedlejší náklady	VN			1 275,00
Cena celkem					203 889,58

## Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu č. 8 na č.p. 814 ul. Borovského, Karviná-Ráj
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>16 735,65</b>
1	342013121R00	Příčka SDK tl.75 mm,ocel.kce,2x oplášt.,RB 12,5mm, impregnovaný SDK	m2	15,00000	1 011,50	15 172,50
2	347015111R00	Předstěna SDK, tl.65mm, ocel. kce CW, 1x RB 12,5mm, předěl WC-KO	m2	2,00000	588,20	1 176,40
3	342263410R00	Osazení revizních dveří do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,00000	386,75	386,75
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>2 900,63</b>
4	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,50000	653,65	2 287,78
5	416091082R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 5 m2	m2	3,50000	175,10	612,85
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>32 310,88</b>
6	612445510R00	Omlítka sádrová RIMANO UNI, penetrace, tl. 10 mm	m2	55,00000	263,50	14 492,50
7	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	16,80000	192,10	3 227,28
8	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmeľu Baumit	m2	55,00000	259,25	14 258,75
9	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	8,50000	39,10	332,35
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>1 373,60</b>
10	642942211RT2	Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl 75 mm, včetně dodávky zárubně 700/75	kus	1,00000	1 373,60	1 373,60
<b>Díl: 90</b>		<b>Přípočty</b>				<b>4 760,00</b>
11	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	16,00000	297,50	4 760,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>41,31</b>
12	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	13,77	41,31
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>983,45</b>
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,52000	259,25	134,81
14	979082121R00	Příplatek k vnitrosi. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,20000	28,90	150,28
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,52000	187,00	97,24
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,20000	13,60	70,72
17	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	0,52000	1 020,00	530,40
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>2 139,55</b>
18	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,28000	938,40	2 139,55
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>7 234,61</b>
19	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC kanalizačního	kpl	1,00000	9,61	9,61
20	721176103R00	Rozvod kanalizačního potrubí trub PVC DN 50 -140, včetně materiálu	soub	1,00000	7 225,00	7 225,00
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>4 907,90</b>
21	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	kpl	1,00000	16,15	16,15
22	722211817R00	Demontáž armatur vodov.se dvěma přírubami DN 150	kus	2,00000	229,50	459,00
23	722176114R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 32mm, včetně materiálu	kpl	1,00000	2 380,00	2 380,00
24	55145041R	Batene dřezová směšov stojánková TM05	kus	1,00000	1 470,50	1 470,50
25	28349016R	Dviřka revizní plná SI 4060 rozměr 400x600 mm	kus	1,00000	582,25	582,25
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>23 765,08</b>
26	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	187,85	187,85
27	55220567.AR	Vana laminát-plast dl. 120 1200x700x375 nízká	kus	1,00000	5 950,00	5 950,00
28	55221002.AR	Nohy kovové pro standard. vany RIGA a anatom. ALMA	pár	1,00000	391,00	391,00
29	55145352R	Set sprchový hadice, rúžice, držák 901.00	kus	1,00000	356,15	356,15
30	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	121,55	121,55
31	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	147,90	147,90
32	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	137,70	137,70
33	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva	soubor	1,00000	691,90	691,90

34	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,00000	1 853,00	1 853,00
35	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	894,20	894,20
36	725829301RT2	Montáž batene umyv. a dřezové stojánkové, včetně baterie	kus	1,00000	1 484,95	1 484,95
37	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím, standardní	soubor	1,00000	2 231,25	2 231,25
38	55141100R	Ventil rohový mosazný IVAR.KING 1/2" x 3/8" , s filtrem, bez matky	kus	5,00000	142,80	714,00
39	55141106R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,00000	141,10	141,10
40	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00000	648,55	648,55
41	55231346R	Dřez nerez odkapní typ 514 1a	kus	1,00000	1 806,25	1 806,25
42	64233510R	Klozet komb bílý hlub.splach.šikmý odpad, boční napouštění	kus	1,00000	3 234,25	3 234,25
43	64286107R	Sada instalační pro klozet a bidet chrom. krytkou	pár	1,00000	101,15	101,15
44	551673931R	Sedátko klozetové bílé	kus	1,00000	253,30	253,30
45	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 550x450 mm	kus	1,00000	850,00	850,00
46	725860201R00	Sifon dřezový HL100. 6/4 " , připoj myčka, pračka	kus	1,00000	384,63	384,63
47	725860211RT1	Sifon umyvadlový HL133. 5/4 " připoj pračka. zpětná klapka, čistící otvor, D 32, 40 mm	kus	1,00000	410,55	410,55
48	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umývátko MIO	kus	1,00000	50,92	50,92
49	725291112R00	Madlo rovné bílé Novaservis dl. 400 mm	soubor	1,00000	722,93	722,93
Díl:	766	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>30 694,35</b>
50	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	351,90	351,90
51	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 1,8 m	kus	1,00000	2 975,00	2 975,00
52	766661112R00	Montáž dveří do zárubně.oteviravých 1kf.do 0,8 m	kus	2,00000	111,35	222,70
53	766661422R00	Montáž dveří protipožárních 1kf.id. nad 80 cm	kus	1,00000	127,50	127,50
54	61160423R	Dveře vnitřní 1/3 sklo 1kf. 80x197, 16 dekorů	kus	1,00000	1 870,00	1 870,00
55	61160325R	Dveře vnitřní hladké plně 60-90x197 bílé ERKADO, jednokřídlo	kus	1,00000	1 147,50	1 147,50
56	61165603R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm fólie	kus	1,00000	5 185,00	5 185,00
57	766670021R00	Montáž kliky a štítku včetně dodávky	kus	3,00000	314,50	943,50
58	61581621.AR	Linka kuchyňská atypická 150 cm	ks	1,00000	13 855,00	13 855,00
59	34730100R	Digestoř 600 mm bez odvodu do komína bílý	kus	1,00000	2 231,25	2 231,25
60	766411812R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti nad 1,5 m2	m2	21,00000	85,00	1 785,00
Díl:	771	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>4 258,42</b>
61	771575107RV4	Montáž podlah keram..rezně hladké, tl.2, 20x20 cm., Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár hmota)	m2	3,50000	510,00	1 785,00
62	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednot.	m2	3,50000	12,75	44,63
63	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby a stěrky	m2	20,20000	39,95	806,99
64	597642031R	Dlažba protiskluz. SB 300x300x9 mm, dle výběru	m2	4,00000	405,45	1 621,80
Díl:	776	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>20 772,82</b>
65	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC, odstranění a uložení na hromady	m	29,60000	10,97	324,71
66	776511820RT2	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch 10 - 20 m2	m2	20,20000	84,15	1 699,83
67	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	16,70000	18,70	312,29
68	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	22,20000	62,96	1 396,38
69	776521110R00	Lepení povlak podlah z pásů PVC na lepidlo V7508	m2	22,20000	186,15	4 132,53
70	284101501R	Podlahovina PVC 1,5	m2	26,64000	484,50	12 907,08
Díl:	777	<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				<b>5 923,65</b>
71	777531025R00	Vyrovnání podlah. samonivel. hmota Rovinal tl.5 mm	m2	20,20000	293,25	5 923,65
Díl:	781	<b>Obklady keramické</b>				<b>19 651,75</b>
72	781475115RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tl.2, 25x25 cm., (flex.lepidlo), (spár.hmota) KO,KU	m2	18,47000	503,20	9 294,10
73	597813666R	Obkládačka 20x25 , dle výběru	m2	22,16000	324,70	7 195,35
74	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram. za plochu do 10 m2	m2	18,47000	4,25	78,50
75	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	12,00000	51,00	612,00
76	781950020RAA	Odsekání stávaj. obkladu vnitřního	m2	2,00000	1 235,90	2 471,80
Díl:	783	<b>Nátěry</b>				<b>1 768,85</b>



77	783324140R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +1x + 1x email	m2	2,00000	166,80	333,20
78	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	3,50000	45,90	160,65
79	783122110R00	Nátěr zárubní syntetický OK "A" dvojnásobný	ks	3,00000	425,00	1 275,00
Díl:	784	Malby				7 648,73
80	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	86,70000	28,05	2 431,94
81	784125212R00	Malba Jupol Classic, bílá, bez penetrace, 2x	m2	86,70000	49,30	4 274,31
82	784447931R00	Izolování stropů syntet. strop, míst. 3,8 m	m2	16,80000	56,10	942,48
Díl:	M21	Elektromontáže				11 687,60
83	210130001R00	Demontáž stávajícího a montáž nového rozvodu, elektroinstalace	HZS	5,00000	269,45	1 347,25
84	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	2,00000	61,20	122,40
85	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	5,00000	61,20	306,00
86	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	2,00000	61,20	122,40
87	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,00000	18,96	284,40
88	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,00000	25,25	126,25
89	210110041RT7	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku a krytu. Bez rámečku.	kus	1,00000	191,25	191,25
90	210110043RT7	Spínač zapuštěný senový, řazení 5, vč. dodávky strojku a krytu. Bez rámečku.	kus	1,00000	273,70	273,70
91	210111012RT2	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž. zapojení, včetně dodávky zásuvky 5517-2389 ( 6 + 1vafič )	kus	7,00000	204,85	1 433,95
92	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,00000	639,20	639,20
93	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj	kus	3,00000	179,35	538,05
94	210201291R00	Svítilno zářivkové podlinkové, 1 zdroj	kus	1,00000	179,35	179,35
95	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	3,00000	115,60	346,80
96	210800646RT1	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně, včetně dodávky vodiče CYA 6	m	6,00000	48,45	290,70
97	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	45,00000	35,70	1 606,50
98	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	3,00000	35,70	107,10
99	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	52,00000	35,70	1 856,40
100	210110002R00	Spínač nástěnný dvoupól.- řaz. 2, obyč. prostředí	kus	1,00000	139,40	139,40
101	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč. prostředí	kus	1,00000	122,40	122,40
102	210200311R00	Svítilno žárovkové technické přisazené, 1 zdroj	kus	3,00000	319,60	958,80
103	348241101R	Svítilno podhled. zářivkové BALOT-118-AR-K, 1x18W	kus	1,00000	695,30	695,30
Díl:	M22	Elektromontáže				3 055,75
104	222260603R00	Lišta vkladací 20x20, na úchyt. body, zavičkování	m	8,00000	73,10	584,80
105	222260605R00	Lišta vkladací LV 40x20, na úchyt. body, zavičkování	m	18,00000	79,90	1 438,20
106	220260042R00	Krabice KP 68 upevněná na povrchu	kus	2,00000	41,65	83,30
107	220260044R00	Krabice KO 97 upevněná na povrchu	kus	2,00000	73,10	146,20
108	220260051R00	Krabice KO 97 upevněná na hmoždinky	kus	5,00000	90,95	454,75
109	222325032R00	Hlásič kouře na strop 9V, 9V	kus	1,00000	348,50	348,50
Díl:	VN	Vedlejší náklady				1 275,00
110	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	1 275,00	1 275,00

26

203 889,58



## Položkový rozpočet

**Zakázka: Oprava bytu č. 15 na č.p. 814 ul. Borovského, Karviná-Ráj**

Objednatel: Statutární město Karviná  
Fryštátská 72/1  
73301 Karviná-Fryštát

IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.  
Petrovická 1051/3  
73301 Karviná-Hranice

IČ: 60779098  
DIČ: CZ60779098

Rozpis ceny	Celkem
HSV	61 245,07
PSV	126 626,16
MON	14 743,35
Vedlejší náklady	1 275,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>203 889,58</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	203 889,58 CZK
Snížená DPH	15 %	30 583,44 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 234 473,02 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			16 735,65
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 900,63
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			32 310,88
64	Výplně otvorů	HSV			1 373,60
90	Přípočty	HSV			4 760,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			41,31
97	Prorážení otvorů	HSV			983,45
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 139,55
721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 234,61
722	Vnitřní vodovod	PSV			4 907,90
725	Zařizovací předměty	PSV			23 765,08
766	Konstrukce truhlářské	PSV			30 694,35
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 258,42
776	Podlahy povlakové	PSV			20 772,82
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			5 923,65
781	Obklady keramické	PSV			19 651,75
783	Nátěry	PSV			1 768,85
784	Malby	PSV			7 648,73
M21	Elektromontáže	MON			11 687,60
M22	Elektromontáže	MON			3 055,75
VN	Vedlejší náklady	VN			1 275,00
Cena celkem					203 889,58

## Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu č. 15 na č.p. 814 ul. Borovského, Karviná-Ráj
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>16 735,65</b>
1	342013121R00	Příčka SDK tl.75 mm, ocel. kce. 2x oplášť., RB 12,5mm, impregnovaný SDK	m2	15,00000	1 011,50	15 172,50
2	347015111R00	Předstěna SDK, tl.65mm, ocel. kce CW, 1x RB 12,5mm, předěl WC-KO	m2	2,00000	588,20	1 176,40
3	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0.25 m2	kus	1,00000	386,75	386,75
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>2 900,63</b>
4	416021123R00	Podhledy SDK, kovová kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,50000	653,65	2 287,78
5	416091082R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 5 m2	m2	3,50000	175,10	612,85
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>32 310,88</b>
6	612445510R00	Omrítka sádrová RIMANO UNI, penetrace, tl. 10 mm	m2	55,00000	263,50	14 492,50
7	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	16,80000	192,10	3 227,28
8	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	55,00000	259,25	14 258,75
9	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	8,50000	39,10	332,35
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>1 373,60</b>
10	642942211RT2	Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 75 mm, včetně dodávky zárubně 700/75	kus	1,00000	1 373,60	1 373,60
<b>Díl: 90</b>		<b>Přípochty</b>				<b>4 760,00</b>
11	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	16,00000	297,50	4 760,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>41,31</b>
12	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	3,00000	13,77	41,31
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>983,45</b>
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,52000	259,25	134,81
14	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,20000	28,90	150,28
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,52000	187,00	97,24
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,20000	13,60	70,72
17	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	0,52000	1 020,00	530,40
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>2 139,55</b>
18	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,28000	938,40	2 139,55
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>7 234,61</b>
19	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC kanalizačního	kpl	1,00000	9,61	9,61
20	721176103R00	Rozvod kanalizačního potrubí trub PVC DN 50 -140, včetně materiálu	soub	1,00000	7 225,00	7 225,00
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>4 907,90</b>
21	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	kpl	1,00000	16,15	16,15
22	722211817R00	Demontáž armatur vodov. se dvěma přírubami DN 150	kus	2,00000	229,50	459,00
23	722176114R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 32mm, včetně materiálu	kpl	1,00000	2 380,00	2 380,00
24	55145041R	Baterie dřezová směšová stojánková TM05	kus	1,00000	1 470,50	1 470,50
25	28349016R	Dvířka revizní plná SI 4060 rozměr 400x600 mm	kus	1,00000	582,25	582,25
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>23 765,08</b>
26	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	187,85	187,85
27	55220567.AR	Vana laminát-plast dl. 120 1200x700x375 nízká	kus	1,00000	5 950,00	5 950,00
28	55221002.AR	Nohy kovové pro standard vany RIGA a anatom. ALMA	pár	1,00000	391,00	391,00
29	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	356,15	356,15
30	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	121,55	121,55
31	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	147,90	147,90
32	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	137,70	137,70
33	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	691,90	691,90

34	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,00000	1 853,00	1 853,00
35	725119305R00	Montáž klozetových mis kombinovaných	soubor	1,00000	894,20	894,20
36	725829301RT2	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové, včetně baterie	kus	1,00000	1 484,95	1 484,95
37	725835113RT1	Batere vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím, standardní	soubor	1,00000	2 231,25	2 231,25
38	55141100R	Ventil rohový mosazný IVAR.KING 1/2" x 3/8" . s filtrem, bez matky	kus	5,00000	142,80	714,00
39	55141106R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,00000	141,10	141,10
40	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00000	648,55	648,55
41	55231346R	Dřez nerez odkapní typ 514 1a	kus	1,00000	1 806,25	1 806,25
42	64233510R	Klozet komb bílý hlub.splach.šikmý odpad, boční napouštění	kus	1,00000	3 234,25	3 234,25
43	64286107R	Sada instalační pro klozet a bidet chrom. krytkou	pár	1,00000	101,15	101,15
44	551673931R	Sedátko klozetové bílé	kus	1,00000	253,30	253,30
45	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 550x450 mm	kus	1,00000	850,00	850,00
46	725860201R00	Sífon dřezový HL100, 6/4 ". přípoj myčka, pračka	kus	1,00000	384,63	384,63
47	725860211RT1	Sífon umyvadlový HL133, 5/4 " přípoj pračka, zpětná klapka, čistící otvor. D 32, 40 mm	kus	1,00000	410,55	410,55
48	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umyvátka MIO	kus	1,00000	50,92	50,92
49	725291112R00	Madlo rovné bílé Novaservis dl. 400 mm	soubor	1,00000	722,93	722,93
Díl:	766	<b>Konstrukce truhlářské</b>				30 694,35
50	766612840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	351,90	351,90
51	766612113R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 1.8 m	kus	1,00000	2 975,00	2 975,00
52	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřivých 1kf.do 0.8 m	kus	2,00000	111,35	222,70
53	766661422R00	Montáž dveří prolipožárních 1kf.id. nad 80 cm	kus	1,00000	127,50	127,50
54	61160423R	Dveře vnitřní 1/3 sklo 1kf. 80x197, 16 dekorů	kus	1,00000	1 870,00	1 870,00
55	61160325R	Dveře vnitřní hladké plně 60-90x197 bílé ERKADO, jednokřídle	kus	1,00000	1 147,50	1 147,50
56	61165603R	Dveře prolipožární EI30 plně 80x197 cm fólie	kus	1,00000	5 185,00	5 185,00
57	766670021R00	Montáž kliky a štitku včetně dodávky	kus	3,00000	314,50	943,50
58	61581621.AR	Linka kuchyňská atypická 150 cm	ks	1,00000	13 855,00	13 855,00
59	34730100R	Digestoř 600 mm bez odvodu do komína bílý	kus	1,00000	2 231,25	2 231,25
60	766411812R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti nad 1,5 m2	m2	21,00000	85,00	1 785,00
Díl:	771	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				4 258,42
61	771575107RV4	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmeš, 20x20 cm, Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m2	3,50000	510,00	1 785,00
62	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,50000	12,75	44,63
63	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby a stěrky	m2	20,20000	39,95	806,99
64	597642031R	Dlažba protiskluz. SB 300x300x9 mm, dle výběru	m2	4,00000	405,45	1 621,80
Díl:	776	<b>Podlahy povlakové</b>				20 772,82
65	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC, odstranění a uložení na hromady	m	29,60000	10,97	324,71
66	776511820RT2	Odstanění PVC a koberců lepených s podložkou. z ploch 10 - 20 m2	m2	20,20000	84,15	1 699,83
67	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	16,70000	18,70	312,29
68	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinyliu	m	22,20000	62,90	1 396,38
69	776521110R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo V7508	m2	22,20000	186,15	4 132,53
70	284101501R	Podlahovina PVC 1,5	m2	26,64000	484,50	12 907,08
Díl:	777	<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				5 923,65
71	777531025R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Rovinal tl.5 mm	m2	20,20000	293,25	5 923,65
Díl:	781	<b>Obklady keramické</b>				19 651,75
72	781475115RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do lmele, 25x25 cm, (flex.lepidlo), (spár.hmota) KO,KU	m2	18,47000	503,20	9 294,10
73	597813666R	Obkládačka 20x25 . dle výběru	m2	22,16000	324,70	7 195,35
74	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram .za plochu do 10 m2	m2	18,47000	4,25	78,50
75	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	12,00000	51,00	612,00
76	781950020RAA	Odsekání stávaj. obkladu vnitřního	m2	2,00000	1 235,90	2 471,80
Díl:	783	<b>Nátěry</b>				1 768,85

77	783324140R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +1x + 1x email	m2	2,00000	166,60	333,20
78	783424240R00	Nátěr syntel. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	3,50000	45,90	160,65
79	783122110R00	Nátěr zárubní syntetický OK "A" dvojnásobný	ks	3,00000	425,00	1 275,00
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>7 648,73</b>
80	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	86,70000	28,05	2 431,94
81	784125212R00	Malba Jupol Classic, bílá, bez penetrace, 2x	m2	86,70000	49,30	4 274,31
82	784447931R00	Izolování stropů syntel strop, míst. 3.8 m	m2	16,80000	56,10	942,48
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>11 687,60</b>
83	210130001R00	Demontáž slávajícího a montáž nového rozvodu, elektroinstalace	HZS	5,00000	269,45	1 347,25
84	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	2,00000	61,20	122,40
85	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	5,00000	61,20	306,00
86	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	2,00000	61,20	122,40
87	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,00000	18,96	284,40
88	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,00000	25,25	126,25
89	210110041RT7	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku a krytu. Bez rámečku.	kus	1,00000	191,25	191,25
90	210110043RT7	Spínač zapuštěný seřiový, řazení 5, vč. dodávky strojku a krytu. Bez rámečku	kus	1,00000	273,70	273,70
91	210111012RT2	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž. zapojení, včetně dodávky zásuvky 5517-2389 ( 6 + 1vaňč )	kus	7,00000	204,85	1 433,95
92	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do vahy 50 kg	kus	1,00000	639,20	639,20
93	210200211R00	Svítlidlo žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj	kus	3,00000	179,35	538,05
94	210201291R00	Svítlidlo zářivkové podlínkové, 1 zdroj	kus	1,00000	179,35	179,35
95	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	3,00000	115,60	346,80
96	210800646RT1	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně, včetně dodávky vodiče CYA 6	m	6,00000	48,45	290,70
97	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	45,00000	35,70	1 606,50
98	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	3,00000	35,70	107,10
99	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	52,00000	35,70	1 856,40
100	210110002R00	Spínač nástěnný dvoupól.- řaz. 2, obyč. prostředí	kus	1,00000	139,40	139,40
101	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč. prostředí	kus	1,00000	122,40	122,40
102	210200311R00	Svítlidlo žárovkové technické přisazené, 1 zdroj	kus	3,00000	319,60	958,80
103	348241101R	Svítlidlo podhled. zářivkové BALOT-118-AR-K, 1x18W	kus	1,00000	695,30	695,30
<b>Díl:</b>	<b>M22</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>3 055,75</b>
104	222260603R00	Lišta vkladací 20x20, na úchyt. body, zavičkování	m	8,00000	73,10	584,80
105	222260605R00	Lišta vkladací LV 40x20, na úchyt. body, zavičkování	m	18,00000	79,90	1 438,20
106	220260042R00	Krabice KP 68 upevněná na povrchu	kus	2,00000	41,65	83,30
107	220260044R00	Krabice KO 97 upevněná na povrchu	kus	2,00000	73,10	146,20
108	220260051R00	Krabice KO 97 upevněná na hmoždinky	kus	5,00000	90,95	454,75
109	222325032R00	Hlásič kouře na strop 9V, 9V	kus	1,00000	348,50	348,50
<b>Díl:</b>	<b>VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>1 275,00</b>
110	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	1 275,00	1 275,00

26

203 889,58





## Položkový rozpočet

**Zakázka: Oprava bytu č. 17 na č.p. 814 ul. Borovského, Karviná-Ráj**

Objednatel: Statutární město Karviná  
Fryštátská 72/1  
73301 Karviná-Fryštát

IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.  
Petrovická 1051/3  
73301 Karviná-Hranice

IČ: 60779098  
DIČ: CZ60779098

Rozpis ceny	Celkem
HSV	61 245,07
PSV	126 626,16
MON	14 743,35
Vedlejší náklady	1 275,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>203 889,58</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	203 889,58 CZK
Snížená DPH	15 %	30 583,44 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 234 473,02 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			16 735,65
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 900,63
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			32 310,88
64	Výpně otvorů	HSV			1 373,60
90	Přípočty	HSV			4 760,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			41,31
97	Prorážení otvorů	HSV			983,45
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 139,55
721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 234,61
722	Vnitřní vodovod	PSV			4 907,90
725	Zařizovací předměty	PSV			23 765,08
766	Konstrukce truhlářské	PSV			30 694,35
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 258,42
776	Podlahy povlakové	PSV			20 772,82
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			5 923,65
781	Obklady keramické	PSV			19 651,75
783	Nátěry	PSV			1 768,85
784	Malby	PSV			7 648,73
M21	Elektromontáže	MON			11 687,60
M22	Elektromontáže	MON			3 055,75
VN	Vedlejší náklady	VN			1 275,00
Cena celkem					203 889,58

## Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu č. 17 na č.p. 814 ul. Borovského, Karviná-Ráj
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>16 735,65</b>
1	342013121R00	Příčka SDK tl 75 mm, ocel. kce. 2x oplášt., RB 12,5mm, impregnovaný SDK	m2	15,00000	1 011,50	15 172,50
2	347015111R00	Předstěna SDK, tl. 65mm, ocel. kce CW, 1x RB 12,5mm, předěl WC-KO	m2	2,00000	588,20	1 176,40
3	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,00000	386,75	386,75
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>2 900,63</b>
4	416021123R00	Podhledy SDK, kovová kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,50000	653,65	2 287,78
5	416091082R00	Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 5 m2	m2	3,50000	175,10	612,85
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>32 310,88</b>
6	612445510R00	Omítka sádrová RIMANO UNI, penetrace, tl. 10 mm	m2	55,00000	263,50	14 492,50
7	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	16,80000	192,10	3 227,28
8	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	55,00000	259,25	14 258,75
9	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	8,50000	39,10	332,35
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>1 373,60</b>
10	642942211RT2	Osazení zárubně do sádkarton. příčky tl. 75 mm, včetně dodávky zárubně 700/75	kus	1,00000	1 373,60	1 373,60
<b>Díl: 90</b>		<b>Přípochty</b>				<b>4 760,00</b>
11	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	16,00000	297,50	4 760,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>41,31</b>
12	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	13,77	41,31
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>983,45</b>
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,52000	259,25	134,81
14	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,20000	28,90	150,28
15	979081111R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	0,52000	187,00	97,24
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,20000	13,60	70,72
17	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	0,52000	1 020,00	530,40
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>2 139,55</b>
18	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,28000	938,40	2 139,55
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>7 234,61</b>
19	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC kanalizačního	kpl	1,00000	9,61	9,61
20	721176103R00	Rozvod kanalizačního potrubí trub PVC DN 50 -140, včetně materiálu	soub	1,00000	7 225,00	7 225,00
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>4 907,90</b>
21	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	kpl	1,00000	16,15	16,15
22	722211817R00	Demontáž armatur vodov. se dvěma přírubami DN 150	kus	2,00000	229,50	459,00
23	722176114R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 32mm, včetně materiálu	kpl	1,00000	2 380,00	2 380,00
24	55145041R	Baterie dřezová směšová stojánková TM05	kus	1,00000	1 470,50	1 470,50
25	28349016R	Dvířka revizní plná SI 4060 rozměr 400x600 mm	kus	1,00000	582,25	582,25
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>23 765,08</b>
26	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	187,85	187,85
27	55220567.AR	Vana laminát-plast dl. 120 1200x700x375 nízká	kus	1,00000	5 950,00	5 950,00
28	55221002.AR	Nohy kovové pro standard. vany RIGA a anatom. ALMA	pár	1,00000	391,00	391,00
29	55145352R	Set sprchový hadice, rúžlice, držák 901.00	kus	1,00000	356,15	356,15
30	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	121,55	121,55
31	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	147,90	147,90
32	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	137,70	137,70
33	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	691,90	691,90

34	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,00000	1 853,00	1 853,00
35	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	894,20	894,20
36	725829301RT2	Montáž baterie umyv a dřezové stojánkové, včetně baterie	kus	1,00000	1 484,95	1 484,95
37	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím, standardní	soubor	1,00000	2 231,25	2 231,25
38	55141100R	Ventil rohový mosazný IVAR KING 1/2" x 3/8" , s filtrem, bez matky	kus	5,00000	142,80	714,00
39	55141106R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,00000	141,10	141,10
40	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00000	648,55	648,55
41	55231346R	Dřez nerez odkapní typ 514 1a	kus	1,00000	1 806,25	1 806,25
42	64233510R	Klozet komb bílý hlub.splach.šikmý odpad, boční napouštění	kus	1,00000	3 234,25	3 234,25
43	64286107R	Sada instalační pro klozet a bidet chrom. krytkou	pár	1,00000	101,15	101,15
44	551673931R	Sedátko klozetové bílé	kus	1,00000	253,30	253,30
45	64214331R	Umyvadlos bílé bez otv. bater. 550x450 mm	kus	1,00000	850,00	850,00
46	725860201R00	Sífon dřezový HL100. 6/4 " . připoj myčka, pračka	kus	1,00000	384,63	384,63
47	725860211RT1	Sífon umyvadlový HL133. 5/4 " připoj pračka, zpětná klapka, čistící otvor. D 32. 40 mm	kus	1,00000	410,55	410,55
48	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umyvátka MIO	kus	1,00000	50,92	50,92
49	725291112R00	Madlo rovné bílé Novaservis dl. 400 mm	soubor	1,00000	722,93	722,93
Díl:	766	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>30 694,35</b>
50	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	351,90	351,90
51	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 1,8 m	kus	1,00000	2 975,00	2 975,00
52	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	111,35	222,70
53	766661422R00	Montáž dveří protipožárních 1křid. nad 80 cm	kus	1,00000	127,50	127,50
54	61160423R	Dveře vnitřní 1/3 sklo 1kř. 80x197. 16 dekorů	kus	1,00000	1 870,00	1 870,00
55	61160325R	Dveře vnitřní hladké plně 60-90x197 bílé ERKADO, jednokřídle	kus	1,00000	1 147,50	1 147,50
56	61165603R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm fólie	kus	1,00000	5 185,00	5 185,00
57	766670021R00	Montáž klíky a štitku včetně dodávky	kus	3,00000	314,50	943,50
58	61581621.AR	Línka kuchyňská atypická 150 cm	ks	1,00000	13 855,00	13 855,00
59	34730100R	Digestoř 600 mm bez odvodu do komína bílý	kus	1,00000	2 231,25	2 231,25
60	766411812R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti nad 1,5 m2	m2	21,00000	85,00	1 785,00
Díl:	771	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>4 258,42</b>
61	771575107RV4	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm, Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m2	3,50000	510,00	1 785,00
62	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,50000	12,75	44,63
63	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby a stěrky	m2	20,20000	39,95	806,99
64	597642031R	Dlažba protiskluz. SB 300x300x9 mm, dle výběru	m2	4,00000	405,45	1 621,80
Díl:	776	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>20 772,82</b>
65	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC, odstranění a uložení na hromady	m	29,60000	10,97	324,71
66	776511820RT2	Odsíranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch 10 - 20 m2	m2	20,20000	84,15	1 699,83
67	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	16,70000	18,70	312,29
68	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	22,20000	62,90	1 396,38
69	776521110R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo V7508	m2	22,20000	186,15	4 132,53
70	284101501R	Podlahovina PVC 1.5	m2	26,64000	484,50	12 907,08
Díl:	777	<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				<b>5 923,65</b>
71	777531025R00	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota Rovinal tl.5 mm	m2	20,20000	293,25	5 923,65
Díl:	781	<b>Obklady keramické</b>				<b>19 651,75</b>
72	781475115RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 25x25 cm, (flex.lepidlo), (spár.hmota) KO,KU	m2	18,47000	503,20	9 294,10
73	597813666R	Obkladačka 20x25 , dle výběru	m2	22,16000	324,70	7 195,35
74	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	18,47000	4,25	78,50
75	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	12,00000	51,00	612,00
76	781950020RAA	Odsekání stávaj. obkladu vnitřního	m2	2,00000	1 235,90	2 471,80
Díl:	783	<b>Nátěry</b>				<b>1 768,85</b>

77	783324140R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +1x + 1x email	m2	2,00000	166,60	333,20
78	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	3,50000	45,90	160,65
79	783122110R00	Nátěr zárubní syntetický OK "A" dvojnásobný	ks	3,00000	425,00	1 275,00
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>7 648,73</b>
80	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	86,70000	28,05	2 431,94
81	784125212R00	Malba Jupol Classic, bílá, bez penetrace, 2x	m2	86,70000	49,30	4 274,31
82	784447931R00	Izolování stropů syntet strop, míst. 3,8 m	m2	16,80000	56,10	942,48
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>11 687,60</b>
83	210130001R00	Demontáž stávajícího a montáž nového rozvodu, elektroinstalace	HZS	5,00000	269,45	1 347,25
84	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	2,00000	61,20	122,40
85	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	5,00000	61,20	306,00
86	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	2,00000	61,20	122,40
87	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,00000	18,96	284,40
88	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,00000	25,25	126,25
89	210110041RT7	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku a krytu. Bez rámečku	kus	1,00000	191,25	191,25
90	210110043RT7	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5, vč. dodávky strojku a krytu. Bez rámečku.	kus	1,00000	273,70	273,70
91	210111012RT2	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž. zapojení, včetně dodávky zásuvky 5517-2389 ( 6 + 1vaň )	kus	7,00000	204,85	1 433,95
92	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,00000	639,20	639,20
93	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj	kus	3,00000	179,35	538,05
94	210201291R00	Svítilno zářivkové podlínkové, 1 zdroj	kus	1,00000	179,35	179,35
95	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	3,00000	115,60	346,80
96	210800646RT1	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně, včetně dodávky vodiče CYA 6	m	6,00000	48,45	290,70
97	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	45,00000	35,70	1 606,50
98	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	3,00000	35,70	107,10
99	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	52,00000	35,70	1 856,40
100	210110002R00	Spínač nástěnný dvoupól.- řaz. 2, obyč. prostředí	kus	1,00000	139,40	139,40
101	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč. prostředí	kus	1,00000	122,40	122,40
102	210200311R00	Svítilno žárovkové technické přisazené, 1 zdroj	kus	3,00000	319,60	958,80
103	348241101R	Svítilno podhled zářivkové BALOT-118-AR-K, 1x18W	kus	1,00000	695,30	695,30
<b>Díl:</b>	<b>M22</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>3 055,75</b>
104	222260603R00	Lišta vkládací 20x20, na úchyt. body, zavičkování	m	8,00000	73,10	584,80
105	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20, na úchyt. body, zavičkování	m	18,00000	79,90	1 438,20
106	220260042R00	Krabice KP 68 upevněná na povrchu	kus	2,00000	41,65	83,30
107	220260044R00	Krabice KO 97 upevněná na povrchu	kus	2,00000	73,10	146,20
108	220260051R00	Krabice KO 97 upevněná na hmoždinky	kus	5,00000	90,95	454,75
109	222325032R00	Hlásič kouře na strop 9V, 9V	kus	1,00000	348,50	348,50
<b>Díl:</b>	<b>VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>1 275,00</b>
110	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	1 275,00	1 275,00

26

203 889,58



Tabulka - Součet nabídkových cen

„Oprava bytů č. 3, 8, 15 a 17 na čp. 814, ul. Borovského, Karviná-Ráj“

	Cena za bytovou jednotku bez DPH /v Kč/	Cena za bytovou jednotku s DPH /v Kč/	Výše DPH (15%) /v Kč/
Byt č. 3 na čp. 814	193 984,78 Kč	29 097,72 Kč	223 082,50 Kč
Byt č. 8 na čp. 814	203 889,58 Kč	30 583,44 Kč	234 473,02 Kč
Byt č. 15 na čp. 814	203 889,58 Kč	30 583,44 Kč	234 473,02 Kč
Byt č. 17 na čp. 814	203 889,58 Kč	30 583,44 Kč	234 473,02 Kč
<b>Celkem za všechny bytové jednotky</b>	<b>805 653,52 Kč</b>	<b>120 848,03 Kč</b>	<b>926 501,55 Kč</b>

