

# SMLOUVA O DÍLO

## I. Smluvní strany

**1. Objednatel: Centrum pro seniory, příspěvková organizace**

se sídlem: Příční 1475, 769 01 Holešov

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Ing. Jana Šťastná, ředitelka, tel. [REDACTED]

ve věcech technických: p. Ladislav Vyňuchal, tel. [REDACTED]

IČ: 47934531

DIČ:

Bankovní spojení:

Tel.: 573 397 755

E-mail: [REDACTED]

**2. Zhotovitel: RAPOS, spol. s r. o.**

se sídlem: Palackého 529, Všetuly, 769 01 Holešov

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Ševčík, jednatel společnosti

ve věcech technických: Ing. Petr Badanko, vedoucí střediska

IČ: 25504487

DIČ: CZ25504487

Bankovní spojení: ČS a.s. Zlín, č.ú. [REDACTED]

Tel.: 573 398 311, 312

E-mail: [REDACTED]

[www.rapos.cz](http://www.rapos.cz)

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v  
vločka 27940.

oddíle C,

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení sjednané ceny díla.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení ordinace lékaře a sesterny včetně sociálního zázemí v 1. NP objektu centra pro seniory v Holešově, Příční 1475, 769 01 Holešov. Rozsah prací je dán oceněným položkovým výkazem výměr objednatele z výběrového řízení, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo.
2. Předmětem smlouvy není:
  - demontáže, montáže silnoproudých elektroinstalací včetně osvětlení a ventilátoru
  - demontáže, montáže slaboproudých elektroinstalací (EZS, EPS, rozhlas, telefon, wifi)
  - vyklizení prostor
  - zařizovací předměty zdravotnické včetně imobilních a včetně doplňků sociálních zařízení (mýdelníky, koše, osoušeče, držáky, boxy)
  - úpravy rozvodů a otopných těles ÚT
  - sádrokartonové podhledy
  - okenní žaluzie
  - oprava stoupaček
  - skříňka s dřezem v sesterně
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svůj náklad a nebezpečí.

## III. Doba plnění

Zahájení prací:	01.10.2018
Ukončení prací a předání díla objednateli:	30.10.2018

## IV. Cena díla

Cena za provedení díla v rozsahu předmětu smlouvy dle čl. II. je stanovena dohodou smluvních stran a činí 316 772,87 Kč bez DPH.

K ceně díla bude připočtena zákonná daň z přidané hodnoty, a to ve výši platné v době fakturace. Pokud je objednatel plátcem daně z přidané hodnoty bude stavebně montážní práce zhotovitel fakturovat v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92 a) zákona o dani z přidané hodnoty.

## V. Platební podmínky

Cenu za zhotovení díla je objednatel povinen zaplatit na základě průběžné fakturace. Za části díla provedené v období jednoho kalendářního měsíce vystaví zhotovitel fakturu. Podkladem této faktury je Soupis provedených prací a dodávek vystavený zhotovitelem vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce a potvrzený zástupcem objednatele. Splatnost vystavených faktur je 14 dnů od dne doručení faktury objednateli.

## VI. Záruka

Zhotovitel přebírá záruku za jím provedené dílo podle této smlouvy v délce 60 měsíců ode dne předání stavby objednatelům. U výrobků nebo komponentů či technologických vybavení, které jsou vybaveny záručními listy, se sjednává záruční doba, která je uvedena v těchto záručních listech.

## VII. Předání díla

Zhotovitel předá dílo objednateli při předávacím řízení, které je povinen svolat zhotovitel. O předání díla se sepíše protokol, který jsou povinny podepsat obě smluvní strany. Objednatel je povinen věnovat náležitou pozornost zjištění stavu díla, zejména zda je dílo v souladu s touto smlouvou a zda dílo nemá vadu. Objednatel je povinen označit své výhrady k dílu a vady díla v předávacím protokolu. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad nebo neuplatní-li vady při předání díla, má se za to, že dílo bylo předáno bez vad.

## VIII. Ostatní ujednání

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky zhotovitele.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny touto smlouvou nebo Všeobecnými obchodními podmínkami se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., v platném znění (občanský zákoník).
3. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

V ....., dne .....

V ....., dne .....

.....

.....

objednatel

zhotovitel