

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Občanského zákoníku

## Článek 1

### Smluvní strany

1. Objednatel: **OBEC SVOJETÍN**  
se sídlem: Svojetín č.p. 20  
270 04 Svojetín  
zástupce: Lada Popelková - starostka  
IČ: 00244465  
DIČ: CZ00244465  
Bank. spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 3428221/0100

2. Zhotovitel: **KABELSPOJ, s.r.o.**  
se sídlem: Ocelkova 643/20  
198 00 Praha 9  
provozovna: 439 75 Libočany 187  
zástupce: Miroslav Jirkovský - jednatel  
IČ: 25009231  
DIČ: CZ25009231  
Zapsaný v OR: MS Praha, odd. C, vl. 123323,  
Bank. spojení: ČS a.s. Žatec  
Číslo účtu: 1023322349/0800

## Článek II

### Právní úkony a zastoupení

Ve vzájemném styku smluvních stran jsou oprávněni zmocněni jednat tito pracovníci:

Za objednatele: ve věcech smluvních: Lada Popelková – starostka , tel.722925330

Za zhotovitele: ve věcech smluvních: Miroslav Jirkovský – jednatel, tel. 775227711  
ve věcech technických: Alexander Kríž – jednatel, tel. 777720845

Uvedení zástupci obou stran ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

## Článek III

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených touto smlouvou provede pro objednatele kompletní dodávku tohoto díla:

#### „Úprava veřejného osvětlení v obci Svojetín při rekonstrukci vedení NN-ČEZ“

2. Dílo bude provedeno v rozsahu, jakosti a podrobné specifikaci obsažené v položkovém rozpočtu, č. 4/4/19-023, který je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Dílo bude provedeno dle této smlouvy, výkazu výměr, schválené projektové dokumentace, správních rozhodnutí, platných právních předpisů a platných technických norem.

4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám nebo doplňkům předmětu díla na podnět objednatele, zhotovitel provede soupis těchto změn, doplňků či rozšíření, ocení je a předloží objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po podpisu takového dodatku smlouvy je zhotovitel povinen realizovat tyto změny a oprávněn požadovat jejich úhradu.

#### Článek IV Doba plnění

1. Doba realizace stavby: od: dle zahájení prací na rekonstrukci vedení NN-ČEZ  
do: 31.5.2020

Termín může být upraven po dohodě obou stran písemným dodatkem a to z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek, nebo jiné vyšší vůle.

#### Článek V Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci a je jejím vlastníkem.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo ke zhotovované věci podpisem protokolu o předání a převzetí, v němž bude výslovně uveden den přechodu vlastnického práva. Tento protokol jsou oprávněni podepsat zmocněnci obou stran ve věcech technických.
3. Ostatní otázky vlastnického práva v souvislosti se zhotovením díla dle této smlouvy se řídí ustanoveními §§ 542 až 545 Obchodního zákoníku.
4. Zhotovitel je ode dne převzetí staveniště oprávněn jej užívat a dále je oprávněn upravit pravidla pohybu třetích osob na staveništi, omezit vstup na určitá místa a učinit další opatření nutná k zajištění bezpečnosti osob pohybujících se na staveništi.

#### Článek VI Cena za dílo

1. Cena za kompletní provedení díla dle článku III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná. Obsahuje veškeré náklady nutné na řádné provedení díla (včetně zřízení staveniště aj.) a zahrnuje i cenu geodetického zaměření stavby dle skutečného provedení, zpracování PD k provádění stavby.

Celková cena bez DPH	186.292,00 Kč
21% DPH	39.121,40 Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>225.413,40 Kč</b>

2. Tuto cenu díla lze měnit pouze na základě dodatku uzavřeného v souladu s čl. III. bod 4. této smlouvy.

#### Článek VII Úhrada ceny díla, smluvní sankce

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno dostatečné financování na úhradu celé ceny díla dle této smlouvy o dílo a tyto finanční prostředky budou k dispozici po celou dobu plnění dle této smlouvy.
2. Veškeré úhrady dle této smlouvy o dílo budou na základě dohody smluvních stran prováděny na bezhotovostním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele.
3. Úhrada ceny za dílo bude provedena po úplném dokončení a protokolárním předání díla.

4. Faktury – daňové doklady budou splatné ve lhůtě 14-ti kalendářních dnů ode dne jejich vystavení. Za úhradu se považuje okamžik připsání peněžních prostředků ve prospěch účtu zhotovitele.
5. V případě nedodržení termínu dokončení prací je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
6. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

### Článek VIII Vady díla, sankce

1. Případné vady díla budou posuzovány a řešeny v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. **Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce 60 měsíců.** Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla. Záruka se nevztahuje na škody způsobené třetí osobou a živelnými pohromami.
3. Objednatel je povinen převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělky nebránícími provozu. V předávacím protokolu bude v takovém případě stanovena lhůta pro odstranění takových vad a nedodělků. Pokud vady a nedodělky nebudou odstraněny v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, maximálně však do výše 5 % celkové ceny díla.
4. V případě, že se v záruční době projeví vady díla, je objednatel povinen tyto vady bezodkladně, a to nejdéle do pěti pracovních dnů od vzniku vady, tyto písemně u zhotovitele reklamovat. Vadu lze uplatnit i telefonicky či mailem, kdy takováto reklamáce musí být následně potvrzena písemně.
5. Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit neprodleně, a to v dohodnuté lhůtě. Pokud tak neučiní, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, o který odstraní vadu později, maximálně však do výše 5 % z celkové ceny díla. Zhotovitel se nemůže dostat do prodlení v případě, že povětrnostní podmínky nedovolují reklamovanou vadu odstranit. V takovém případě dohodne zhotovitel s objednatelům náhradní termín opravy vady za příznivých povětrnostních podmínek.

### Článek IX Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být doplňována či měněna pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran pro věci smluvní.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 výtisk.
3. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
4. Práva a povinnosti smluvních stran neupravená touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.

Ve Svojetíně dne 15.10.2019

V Libočanech dne 21.10.2019

  
.....  
Za objednatele



  
.....  
Za zhotovitele

**KABELSPOJ, s.r.o.**  
Ocelkova 643/20, 198 00 Praha 9  
průmyslová zóna 75 Libočany 127  
IČ: 25000931, DIČ: CZ25000931