



MHMPXPCLZL4J

Kontrolní číslo (KČ): P19V00153417

DODATEK Č. 2

ke stavbě č. 42822 Lávka Holešovice – Karlín;
projektové dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor

Číslo smlouvy Objednatele: DIL/21/06/006478/2019

Číslo smlouvy Zhotovitele: -

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

číslo účtu: 20028-5157998/6000

zastoupené: Ing. Karlem Prajerem, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako „**Objednatel**“

na straně jedné

a

Blank Tej s.r.o.

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 281325

se sídlem: Nad tratí 386/15, Praha 6 – Vokovice, PSČ 160 00
IČO: 06385796
DIČ: CZ06385796
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 2201350751/2010
zastoupená: Ing. arch. Markem Blankem, jednatelem
Ing. arch. MgA. Petrem Tejem, Ph.D. et Ph.D., jednatelem
dále jen jako „Zhotovitel“

na straně druhé

tento

dodatek č. 2

ke smlouvě ke stavbě č. 42822 Lávka Holešovice – Karlín; provedení inženýrských činností a výkon autorského dozoru

ve smyslu ustanovení čl. XI. odst. 11.10. Smlouvy

dále jen jako „**Dodatek**“

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Objednatel a Zhotovitel mezi sebou dne 28. 5. 2019 uzavřeli smlouvu č. DIL/21/06/006478/2019 na zhotovení projektových dokumentací, provedení inženýrských činností a výkon autorského dozoru ke stavbě č. 42822 Lávka Holešovice – Karlín (dále jen jako „**Smlouva**“).
- 1.2. Ke Smlouvě byl dne 16. 7. 2019 uzavřen dodatek č. 1, jehož předmětem byla změna zhotovitele na základě převodu závodu.
- 1.3. Účelem tohoto Dodatku je s odkazem na ustanovení čl. XI. odst. 11.10. Smlouvy provést její nepodstatnou změnu spočívající ve sloučení dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) a dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) v dokumentaci pro vydání společného povolení (DUSP) a provedení tomu odpovídajících úprav ve Smlouvě.
- 1.4. Smluvní strany změnu Smlouvy prostřednictvím tohoto dodatku provádějí na základě ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ, přičemž ukázalo-li by se, že jeho použití není správné nebo

vhodné, a lze zároveň užít jiný právní důvod podle § 222 ZZVZ, pak se takový jiný právní důvod užije.

II. ZMĚNY PŘEDMĚTU SMLOUVY, PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY A LHŮT PLNĚNÍ

- 2.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly společně na tom, že
- a) Zhotovitel zpracuje dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí (DUR) pouze pro účely jejího projednání s dotčenými orgány státní správy, majiteli a správci technické infrastruktury a majiteli dotčených pozemků (dále jen jako „**koncept dokumentace pro vydání územního rozhodnutí**“ nebo „**koncept DUR**“);
 - b) Zhotovitel namísto samostatné dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) a samostatné dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) zpracuje na základě konceptu DUR dokumentaci pro vydání společného povolení Stavby ve smyslu ustanovení § 94l odst. 2 písm. e) stavebního zákona, a to vč. sestavení předběžného (orientačního) rozpočtu stavby (dále jen jako „**dokumentace pro vydání společného povolení**“ nebo „**DUSP**“); a
 - c) vykoná inženýrskou (obstaravatelskou) činnost pro vydání společného povolení ve smyslu ustanovení § 94j a násl. stavebního zákona.
- 2.2. Smluvní strany na základě výše uvedeného tedy
- a) mění vymezení Díla uvedené v čl. II. odst. 2.2. Smlouvy;
 - b) mění Průřezové činnosti vymezené v čl. II. odst. 2.3. Smlouvy a příloze č. 4 Smlouvy;
a
 - c) mění Plnění předmětu Smlouvy uvedené v čl. III. odst. 3.3. a 3.4. Smlouvy.
- 2.3. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly společně na tom, že dokumentace pro vydání společného povolení bude zpracována a výkon inženýrské činnosti pro vydání společného povolení bude proveden v následujících lhůtách
- a) *zhotovení návrhu konceptu DUSP* pro účely jeho projednání s Vybranými organizacemi **do 30 kalendářních dnů** ode dne doručení písemné výzvy k jeho zhotovení;
 - b) *zahájení projednání návrhu konceptu DUSP* s Vybranými organizacemi **do 15 kalendářních dnů** ode dne potvrzení převzetí návrhu konceptu DUSP Objednatelem;
 - c) *zhotovení konceptu DUSP* pro účely jeho projednání s Dotčenými orgány státní správy **do 30 kalendářních dnů** ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zhotovení;
 - d) *zahájení projednání konceptu DUSP* s Dotčenými orgány státní správy **do 15 kalendářních dnů** ode dne potvrzení převzetí konceptu DUSP Objednatelem;

- e) *zpracování požadavků vzešlých z projednání DUSP s Dotčenými orgány státní správy do 30 kalendářních dnů* ode dne obdržení stanovisek Dotčených orgánů státní správy;
- f) *zpracování a podání návrhu na zahájení veřejnoprávního projednání konceptu čístopisu DUSP do 15 kalendářních dnů* ode dne potvrzení převzetí dopracovaného konceptu čístopisu DUSP Objednatelem;
- g) *zpracování a odevzdání čístopisu DUSP do 15 kalendářních dnů* ode dne nabytí právní moci společného povolení.

2.4. Promítnutí změn předmětu Smlouvy, plnění předmětu Smlouvy a lhůt plnění podle tohoto článku je odpovídajícím způsobem promítnuto do přílohy č. 1 tohoto Dodatku, přičemž Smluvní strany se od účinnosti tohoto Dodatku zavazují postupovat podle ní jakožto konsolidovaného znění Smlouvy.

III. ZMĚNY CENY DÍLA A PLATEBNÍCH PODMÍNEK

3.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly společně na následující změně Ceny díla

I. fáze: DÚR včetně zajištění pravomocného ÚR / <u>koncept DUR dle Dodatku č. 2</u>			
	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
původní cena dle Smlouvy	5 600 000,00 Kč	1 176 000,00 Kč	6 776 000,00 Kč
nová cena dle Dodatku č. 2	2 520 000,00 Kč	529 200,00 Kč	3 049 200,00 Kč
<i>z toho uhrazeno</i>	<i>2 520 000,00 Kč</i>	<i>529 200,00 Kč</i>	<i>3 049 200,00 Kč</i>
<i>zbývá k úhradě</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>
II. fáze: DSP včetně zajištění pravomocného DSP / <u>DUSP včetně zajištění pravomocného společného povolení dle Dodatku č. 2</u>			
původní cena dle Smlouvy	6 200 000,00 Kč	1 302 000,00 Kč	7 502 000,00 Kč
nová cena dle Dodatku č. 2	8 374 780,00 Kč	1 758 703,80 Kč	10 133 483,80 Kč
<i>z toho uhrazeno</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>
<i>zbývá k úhradě</i>	<i>8 374 780,00 Kč</i>	<i>1 758 703,80 Kč</i>	<i>10 133 483,80 Kč</i>
III. fáze: DVZ (Dokumentace pro výběr zhotovitele)			
původní cena dle Smlouvy	4 500 000,00 Kč	945 000,00 Kč	5 445 000,00 Kč
<i>z toho uhrazeno</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>
<i>zbývá k úhradě</i>	<i>4 500 000,00 Kč</i>	<i>945 000,00 Kč</i>	<i>5 445 000,00 Kč</i>
IV. fáze: AD (výkon autorského dozoru)			
původní cena dle Smlouvy	1 000 000,00 Kč	210 000,00 Kč	1 210 000,00 Kč

<i>z toho uhrazeno</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>
<i><u>zbývá k úhradě</u></i>	<i><u>1 000 000,00 Kč</u></i>	<i><u>210 000,00 Kč</u></i>	<i><u>1 210 000,00 Kč</u></i>
V. fáze: Průřezové činnosti dle přílohy č. 4 smlouvy			
původní cena dle Smlouvy	7 450 000,00 Kč	1 564 500,00 Kč	9 014 500,00 Kč
nová cena dle Dodatku č. 2	9 050 000,00 Kč	1 900 500,00 Kč	10 950 500,00 Kč
<i>z toho uhrazeno</i>	<i>1 950 000,00 Kč</i>	<i>409 500,00 Kč</i>	<i>2 359 500,00 Kč</i>
<i><u>zbývá k úhradě</u></i>	<i><u>7 100 000,00 Kč</u></i>	<i><u>1 491 000,00 Kč</u></i>	<i><u>8 591 000,00 Kč</u></i>
CELKOVÁ CENA PŘEDMĚTU SMLOUVY (ÚHRN ZA PLNĚNÍ I. AŽ V. FÁZE)			
původní cena dle Smlouvy	24 750 000,00 Kč	5 197 500,00 Kč	29 947 500,00 Kč
nová cena dle Dodatku č. 2	25 444 780,00 Kč	5 343 403,80 Kč	30 788 183,80 Kč
<i>z toho uhrazeno</i>	<i>4 470 000,00 Kč</i>	<i>938 700,00 Kč</i>	<i>5 408 700,00 Kč</i>
<i><u>zbývá k úhradě</u></i>	<i><u>20 974 780,00 Kč</u></i>	<i><u>4 404 703,80 Kč</u></i>	<i><u>25 379 483,80 Kč</u></i>

3.2. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly společně na tom, že platební podmínky ve vztahu ke zpracování DUSP a zajištění pravomocného společného povolení se upravuje následovně:

Zpracování DUSP a zajištění pravomocného společného povolení se sestává z 5 dílčích plnění:

a) Zpracování návrhu konceptu dokumentace pro vydání společného povolení (návrh konceptu DUSP)

Zhotovení bez závad potvrdí Objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí DUSP pro projednání s vybranými organizacemi“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu o předání a převzetí DUSP pro projednání s vybranými organizacemi“ Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 45 % ceny II. fáze (DUSP) a přiloží originál „Protokolu o předání a převzetí DUSP pro projednání s vybranými organizacemi“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí DUSP pro projednání s vybranými organizacemi“.

b) Zpracování konceptu dokumentace pro vydání společného povolení (koncept DUSP)

Zhotovení bez závad potvrdí Objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí DUSP pro projednání s dotčenými orgány státní správy“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu o předání a převzetí DUSP pro projednání s dotčenými orgány státní správy“ Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 25 % ceny II. fáze (DUSP) a přiloží originál „Protokolu o předání a převzetí DUSP pro projednání s dotčenými orgány státní správy“ s

uvedením jména a podpisu předávajícího a přijímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí DUSP pro projednání s dotčenými orgány státní správy“.

c) Projednání konceptu dokumentace pro vydání společného povolení (koncept DUSP) s dotčenými orgány státní správy

Zajištění této činnosti bude součástí „Protokolu o předání a převzetí DUSP pro zahájení veřejnoprávního projednání“, kde bude uvedena rekapitulace vyjádření a stanovisek Dotčených orgánů státní správy v členění orgán státní správy, datum stanoviska a výsledek stanoviska. Fakturu – daňový doklad je oprávněn vystavit Zhotovitel po podpisu „Protokolu o předání a převzetí DUSP pro zahájení veřejnoprávního projednání“ Objednatelům ve výši 10 % ceny II. fáze (DUSP) a jeho originál s uvedením jména a podpisy předávajícího a přijímajícího přiloží k faktuře. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí DUSP pro zahájení veřejnoprávního projednání“.

d) Dopracování dokumentace pro vydání společného povolení na základě veřejnoprávního projednání (čistopis DUSP)

Dopracování bez závad potvrdí Objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí projednané DUSP“. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí projednané DUSP“. Na základě potvrzeného „Protokolu o předání a převzetí projednané DUSP“ Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 10 % ceny II. fáze (DUSP) a přiloží originál „Protokolu o předání a převzetí projednané DUSP“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přijímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí projednané DUSP“.

e) Inženýrská činnost pro vydání pravomocného společného povolení

Dílčí faktura – daňový doklad ve výši 10 % ceny II. fáze (DUSP) bude doložena kopií společného povolení s nabytím právní moci. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění daňového dokladu bude den nabytí právní moci společného povolení orgánem, který toto rozhodnutí vydal.

3.3. Promítnutí změn ceny díla a platebních podmínek je odpovídajícím způsobem promítnuto do přílohy č. 1 tohoto Dodatku, přičemž Smluvní strany se od účinnosti tohoto Dodatku zavazují postupovat podle ní jakožto konsolidovaného znění Smlouvy.

IV. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1. Dodatek obsahuje úplné ujednání o předmětu Dodatku a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v Dodatku ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Dodatku. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Dodatku ani projev učiněný po uzavření

tohoto Dodatku nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dodatku nebo Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

- 4.2. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření Dodatku věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření Dodatku. Kromě ujištění, která si Smluvní strany poskytly v Dodatku a Smlouvě, nebude mít žádná ze Smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla protějšší Smluvní strana informace při jednání o Dodatku nebo Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Smluvní strana úmyslně uvedla protějšší Smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu Dodatku nebo Smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 4.4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami (poslední z nich).
- 4.5. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.
- 4.7. Neplatnost některého ustanovení tohoto Dodatku nemá za následek neplatnost Dodatku nebo celé Smlouvy.
- 4.8. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselném označení Dodatku, datech podpisu a plný text Dodatku. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.9. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Ochrana osobních údajů v tomto Dodatku obsažených se řídí tímto nařízením a zákonem.

- 4.10. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v tomto Dodatku žadatelům.
- 4.11. Pravomoc k uzavření tohoto Dodatku bez předchozího schválení Radou hlavního města Prahy je založena usnesením Rady hlavního města Prahy č. 887 ze dne 13. 5. 2019.
- 4.12. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto Dodatku k němu Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce.
- 4.13. Přílohou tohoto Dodatku je:
- a) příloha č. 1: Konsolidované změny Smlouvy

za Objednatele:

za Zhotovitele:

V Praze

V Praze

Ing. arch. MgA. Petr Tej, Ph.D. et Ph.D.

jednatel

Blank Tej s.r.o.

Ing. Karel Prajer

ředitel odboru investičního

Magistrátu hlavního města Prahy

Ing. arch. Marek Blank

jednatel

Blank Tej s.r.o.

- podepsáno elektronicky -