

47002 D

Siemens s.r.o.
Evropská 33a
160 00 Praha 6
Information and Communication Networks Group (ICN)
Průmyslová 7, 102 00 Praha 10

DODATEK č. 1

Ke smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 47002 ze dne 16.2.2000

Základní umělecká škola

sídlo: Arbesova 2077, Česká Lípa
zastoupená ředitelem p. Liborem Zíkou
bankovní spojení: GE – Capital Bank a.s.
číslo účtu: 42820824/0600
(dále jen pronajímatel)

a

Siemens s.r.o.

sídlo: Evropská 33a, 160 00 Praha 6
zastoupená: - za část technickou: ing. Pavel Kvasnička – na základě plné moci
- za část obchodní: ing. Ivana Kotrčová – na základě plné moci
IČO: 00268577
DIČ: 006-00268577
bankovní spojení: HypoVereinsbank CZ a.s., Praha 2
číslo účtu: 1029976001/3800
(dále jen nájemce)

v souladu s článkem IX odstavec 4 se smluvní strany dohodly na tomto dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 47002 ze dne 16.2.2000 :

I.

Článek V odstavec 7 se ruší a nahrazuje se novým zněním:

- 7. Položky za služby spojené s provozem telekomunikačního zařízení budou pronajímatelem nájemci fakturovány vždy čtvrtletně dle služeb skutečně poskytnutých za příslušné kalendářní čtvrtletí.
Faktura je splatná do 21 dnů po jejím doručení nájemci. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Pokud tyto nebude obsahovat, je nájemce oprávněn fakturu vrátit k opravě s tím, že v tomto případě se nedostává do prodlení s jejím placením.

Článek V odstavec 8 se ruší a nahrazuje se novým zněním:

- 8. Nájemné a platba za služby podle jsou považovány za zaplacené dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Článek VIII odstavec 3 se ruší a nahrazuje se novým zněním:

- 3. Pronajímatel může vypovědět uzavřenou smlouvu v tříměsíční výpovědní lhůtě pouze z následujících důvodů:
 - a) nájemce užívá pronajatou část nemovitosti v rozporu s ustanovením této smlouvy,

- b) nájemce je o více než dva měsíce v prodlení s placením nájemného nebo plateb za služby a pronajímatel jej písemně vyzval k zaplacení dlužného nájemného nebo plateb za služby se stanovením termínu platby,
- c) nájemce provádí stavební úpravy bez souhlasu pronajímatele.

II.

Ostatní ujednání této nájemní smlouvy č. 47002 ze dne 16.2.2000 se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají v platnosti.

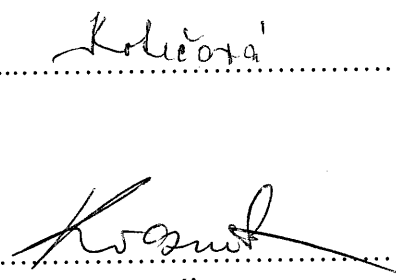
Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž každá ze stran obdrží po 2 vyhotoveních.

V Praze dne 2.8.2000

.....

Základní umělecká škola
Arbesova 2077, 470 01 Česká Lípa
IČO: 62237021, tel./fax 0425/22186
.....
pronajímatel

.....

.....
nájemce

Siemens s.r.o.

Evropská 33a
160 00 Praha 6 (41)
Information and Communication Networks Group (ICN)
Václavská 7, 102 00 Praha 10