



## Krajský úřad

Číslo objednatele: **19/SML3098/SoD/INV**  
Číslo zhotovitele: 1ZHS190066

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## Smluvní strany

### Objednatel

#### Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje  
IČ: 708 92 156  
DIČ: CZ70892156  
Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.  
číslo účtu: 551 22 32/0800

Zástupce pro technická jednání:

Miroslav Nápravník, samostatný referent odboru investičního kraje Krajského úřadu Ústeckého kraje,

e-mail/telefon: napravnik.m@kr-ustecky.cz / 475 567 251

(dále jen „objednatel“)

a

### Zhotovitel/dodavatel:

#### SMP CZ, a.s.

Sídlo: Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4 - Michle  
Zastoupený: Ing. Martinem Doksanským, předsedou představenstva  
Ing. Janem Freudlem, členem představenstva  
zástupce ve věcech smluvních:  
Ing. Jindřich Tautrman, ředitel divize D5 – vodohospodářské stavby

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Ing. Petr Hajdina

E-mail/telefon: petr.hajdina@smp.cz/ 731 601 383

IČO: 271 95 147

DIČ: CZ27195147

Bank. spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 141510186/0100

(dále jen „zhotovitel“)

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B vložka 9654

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě

(dále jen „zhotovitel“)

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVU O DÍLO**

## I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zhotovení díla: „**SPZ Triangle – sanace podloží**“ (dále „předmět plnění“ nebo „dílo“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Předmět plnění je vymezen v:
  - a) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněném zhotovitelem v nabídce (dále i jako „položkový rozpočet“ nebo „rozpočet“), který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy
  - b) nabídky zhotovitele ze dne 19.7.2019
3. Zhotovitel je s předmětem díla seznámen a zavazuje se k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn jednostranně snížit (omezit) rozsah díla z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu objednatele. (jedná se o částečné odstoupení od smlouvy). Cena díla bude v takovém případě snížena způsobem podle ust. § 2614 občanského zákoníku.
5. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
6. Dílo je určeno pro účely: SPZ Triangle, p.o.

## II. Doba a místo provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **4 týdnů** od předání staveniště.
2. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
3. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.
4. Objednatel je oprávněn jednostranným právním jednáním:
  - a) prodloužit dobu provádění díla, pokud to bude nutné z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje. Objednatel tímto projevuje vůli k převzetí díla až v prodloužené době plnění, nikoliv v době dřívější,
  - b) dočasně pozastavit provádění díla z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje.Uvedená jednání objednatele budou zapsána do Stavebního deníku (dále i jako „SD“) a provádění díla bude zhotovitelem přerušeno ke dni objednatelem stanovenému. Zhotovitel bude v průběhu roku informován o stavu finančních prostředků určených rozpočtem Ústeckého kraje na financování díla. Po odpadnutí důvodů pro pozastavení provádění díla bude v provádění díla pokračováno nejpozději do 15 dnů od písemné výzvy objednatele k zahájení prací. Opětovné zahájení prací bude zaznamenáno zhotovitelem ve SD a od tohoto data bude pokračovat doba plnění. O dobu odpovídající pozastavení provádění díla dle odst. 4b) tohoto článku se prodlužuje doba plnění díla dle odst. 1 tohoto článku.
5. V případě nutnosti přerušování prací z důvodu extrémně nevhodných klimatických podmínek nebo provozních potřeb ze strany uživatele nebo z neočekávaných situací na stavbě, které nebyly zahrnuty do harmonogramu stavebních prací, bude toto zapsáno do SD, odsouhlaseno a potvrzeno objednatelem i zhotovitelem, a tato nezbytně nutná doba

přerušení prací se nebude započítávat do celkového termínu plnění dle odst. 1 tohoto článku.

6. V případě omezení rozsahu díla dle článku I. odst. 5 této smlouvy, bude smluvními stranami dohodnuta nová doba plnění, která bude odpovídat omezenému rozsahu díla oproti dílu původnímu.
7. Místem provedení díla je SPZ Triangle (dále i jako „staveniště“).

### III.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána ve výši: **137 641,91 Kč**  
(slovy: stotřicetsedmtisícšestsetčtyřicetjedna korun českých a 91 haléřů) **bez DPH**  
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky KUUK/111717/2019/INV/VZ-INV/108 s názvem „SPZ Triangle – sanace podloží“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 19.7.2019
2. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle § 222 ZZZV, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.  
Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací (vícepráce a méněpráce), která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat a předat objednateli do 10 pracovních dnů změnový list, potvrzený objednatelem, technickým dozorem stavebníka a projektantem, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla pouze v té části, které brání v provedení díla vzniklá skutečnost.  
Ocenění přípočtových a odpočtových položek v dodatcích bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích tak, jak je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě.
4. V případě omezení rozsahu díla dle článku I. odst. 4 této smlouvy bude cena díla snížena. Postupováno bude přiměřeně dle odst. 3 tohoto článku.
5. Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur (dále i jako „faktura“), které je **zhotovitel povinen doručit objednateli do 5 dnů** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí.
7. Daňový doklad - faktura vystavená zhotovitelem musí kromě lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** ode dne doručení obsahovat dle rozlišení:

#### Měsíční faktura:

- číslo této smlouvy,

- náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- částku k úhradě v Kč bez DPH,
- přenesená DPH: částku k úhradě v Kč bez DPH,
- vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů,

**Konečná faktura:**

- výslovný název "konečná faktura",
- číslo této smlouvy,
- náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- celkovou sjednanou cenu v Kč bez DPH,
- přenesená DPH: částku k úhradě v Kč bez DPH,
- soupis všech vystavených faktur,
- částku zbývající k úhradě v Kč bez DPH,

Faktura bude objednateli doručena v listinné podobě nebo v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

8. Pro platby dle článku VI. této smlouvy činí splatnost 15 dnů ode dne vystavení dokladu.
9. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
10. Ústecký kraj (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani a u předmětného plnění použije režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez DPH a daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit objednatel.
11. V případech dle článku I. odst. 5 (omezení díla) a článku II. odst. 4 (dočasné pozastavení nebo prodloužení termínu plnění díla), nevzniká zhotoviteli vůči objednateli žádný další finanční nárok krom sjednané ceny díla. Zhotovitel prohlašuje, že s uvedenými možnostmi počítá a nevzniknou mu tak žádné negativní dopady na jeho podnikání (např. škoda apod.).

#### **IV.**

##### **Splnění závazku (provedení díla)**

##### **Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla**

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla zápisem do stavebního deníku a e-mailem kontaktní osobu objednatele a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.

3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání Protokolu.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.
5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.

## V.

### Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla, a to nad rámec pozastávky zhotovitele dle článku III odst. 6.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
5. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.

Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla poskytne objednateli následující práva plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady, a to:

- a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje vady bránící užívání;
- b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla, nebo;
- c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději **do 7 dnů** od doručení reklamace.

6. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
7. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
8. Uplatněním práv dle odst. 7. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
9. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé pro nevhodnost věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu objednatel dal, v případě, že nedodržel povinnost upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
10. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 5. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

## **VI. Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
  - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělky v zápisu) smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
  - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jako „BOZP“), na které bude písemným zápisem upozorněn objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy;
  - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za neúčast stavbyvedoucího na kontrolních dnech v průběhu realizace stavebních prací a za nesoučinnost při řešení problémů, vzniklých při realizaci stavebních prací v případě, že byl písemně vyzván objednatelem, smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč za každou neúčast či neřešení vzniklého problému;
  - e) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby pro doložení zpracovaného změnového listu v termínu dle čl. III. odst. 3 smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
  - f) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení termínu pro předložení dokladu o existenci pojištění a nedodržení povinnosti udržovat v účinnosti doklad o pojištění vyžadované touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
  - g) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení;
  - h) přenesená DPH: v případě, kdy v důsledku porušení povinností zhotovitele, uvedených v článku III odst. 5 této smlouvy, kdy zhotovitel doručí fakturu – daňový doklad objednateli později, nebo kdy v důsledku oprávněného vrácení faktury – daňového dokladu dle článku III. odst. 8 této smlouvy vznikne objednateli povinnost uhradit správci daně úrok z prodlení za dodatečné daňové přiznání k DPH, je zhotovitel povinen tento úrok z prodlení objednateli uhradit;
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě porušení závazku zhotovitele uvedeného v článku III. odst. 10 této smlouvy, a to doručením odstoupení zhotoviteli.

## **VII. Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání**

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště, nebo jeho ucelenou část, prosté faktických vad a práv třetích osob v termínech sjednaných v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný Protokol o předání staveniště podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady objednatelem předány zhotoviteli dříve.

2. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
3. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu dle příslušného právního předpisu.
4. Organizace kontrolních dní bude dohodnuta při předání a převzetí staveniště, což bude zaznamenáno do protokolu o předání staveniště.
5. Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
6. Zhotovitel si k datu podpisu této smlouvy vyjasnil s objednatelem všechny nejasné podmínky pro realizaci díla.
7. Zhotovitel se zavazuje, že všichni pracovníci budou jednoznačně označeni identifikačními znaky zhotovitele.
8. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám svou činností a tyto na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
9. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání staveniště ve dvojím vyhotovení kopii položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (jinak i příloha č. 2 této smlouvy) a dále předá do 5 dnů od podpisu SoD harmonogram postupu prací. Práce budou vedeny tak, aby úplná uzavírka a omezení provozu byly pouze na dobu nezbytně nutnou.
10. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD.
11. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, denní přítomnost na staveništi osoby odpovědné za provádění prací (dále také jen „stavbyvedoucí“) dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Funkci stavbyvedoucího bude vykonávat a vedením SD bude pověřen Tomáš Kratochvíl, stavbyvedoucí, tel. 724 349 025, František Putyera, stavbyvedoucí, tel. 608 261 955. V případě změny stavbyvedoucího je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o schválení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nový stavbyvedoucí splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní stavbyvedoucí. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu neodmítne. Změna údaje o stavbyvedoucím nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.
12. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a v průběhu plnění prací má dojít ke změně této osoby, musí zhotovitel před změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba, splňuje kvalifikační požadavky tak, jako tato původní osoba. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 83 ZZVZ. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.
13. Za objednatele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků - článku IX. odst. 3.) Miroslav Nápravník, referent investičního odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje. Za zhotovitele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků dle článku IX. odst. 3.) stavbyvedoucí dle článku VII. odst. 11 této smlouvy.  
K ostatním zápisům do SD jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
14. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku, že TDS u téže stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí sám objednatel.
15. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných

předpisů, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

16. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými zápisem v SD a zároveň e-mailem. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt či znepřístupnit. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
17. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
18. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s osobou vykonávající TDS nebo autorský dozor projektanta. Zavazuje se taktéž k provedení nápravy v případě, kdy je na porušení BOZP upozorněn objednatelem nebo TDS, a to ve stanoveném termínu.
19. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
20. Náklady na spotřebu energií (elektrina, voda apod.) hradí zhotovitel. V případě, že dojde k nezbytnému napojení na zdroje objednatele nebo třetích osob, bude při předání staveniště dohodnut způsob úhrady.
21. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).
22. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele. O předání a převzetí staveniště po dokončení díla bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení staveniště, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.

## VIII.

### Pojištění zhotovitele a díla Bankovní záruky

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně **500 000 Kč**. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy.
2. Zákonné pojištění zaměstnanců. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
3. Pojištění poddodavatelů (podzhotovitelů). Povinnost pojištění podle předchozího odstavce se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele. Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
4. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo



technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení stavenišť z těchto příčin:

- a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
- b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
- c) pádem pojištěné věci, nárazem,
- d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
- e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
- f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.

Pojistnou hodnotou je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení stavenišť jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku je to nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojištit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celé provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla a bez vad a nedodělků, a to na novou cenu díla.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy.

5. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.
6. Zhotovitel je povinen v případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací platnost pojištění prodloužit a v případě navýšení ceny díla navýšit pojistnou částku. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli v den podpisu dodatku k této smlouvě.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto rozhodnutím ze dne 10.12.2018 číslo 006.5/54R/2018.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků. Výjimkou je změna použitých výrobků postupem dle článku I. odst. 4 této smlouvy, kdy ke změně smlouvy a jejích příloh uvedenými zápisy, popř. jiné případy, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID utdgcji na e-mail: [jech@smp.cz](mailto:jech@smp.cz) , [tautman@smp.cz](mailto:tautman@smp.cz). Smlouva nabývá platnosti dnem jejího

uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

**X.**  
**Podpisy smluvních stran**

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Doplní účastník je oprávněn podepsat tuto smlouvu za zhotovitele v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.

V Ústí nad Labem dne 11. 11. 2019

V Praze dne 11. 11. 2019

.....  
**Ústecký kraj**

Oldřich Bubeníček  
Hejtman

.....  
**SMP CZ, a.s.**

Ing. Martin Doksanský  
předseda představenstva

.....  
**SMP CZ, a.s.**

Ing. Jan Freudl  
člen představenstva

**Přílohy**

Příloha č. 1: Výpis z obchodního/živnostenského rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Položkový rozpočet

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl B, vložka 9654

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	30. listopadu 2004
<b>Spisová značka:</b>	B 9654 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	SMP CZ, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Vyskočilova 1566, Michle, 140 00 Praha 4
<b>Identifikační číslo:</b>	271 95 147
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Předmět podnikání:</b>	
	Vodoinstalatérství, topenářství
	Výkon zeměměřických činností
	Projektová činnost ve výstavbě
	Hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení zákona č. 61/1988 Sb.
	§ 2 písm. e) - zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d),
	§ 2 písm. f) - zvláštní zásahy do zemské kůry,
	§ 2 písm. g) - zajišťování a likvidace starých důlních děl,
	§ 3 písm. c) - práce k zajištění stability podzemních prostorů (podzemní sanační práce),
	§ 3 písm. d) - práce na zpřístupňování jeskyní a práce na jejich udržování v bezpečném stavu,
	§ 3 písm. e) - zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb,
	§ 3 písm. f) - vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činnostem uvedeným v § 2 a 3,
	§ 3 písm. h) - práce na zpřístupnění starých důlních děl nebo trvale opuštěných důlních děl a práce na jejich udržování v bezpečném stavu,
	§ 3 písm. i) - podzemní práce spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů, jakož i ve vytváření podzemních prostorů o objemu větším než 300 m krychlových horniny.
	Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
	Zámečnictví, nástrojářství
	Obráběčství
	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
	Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
	Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
	Truhlářství, podlahářství
	Pokrývačství, tesařství
	Geologické práce
	Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení
	Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny
	Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona  
Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

**Předmět činnosti:**

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor  
silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče  
činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

**Statutární orgán - představenstvo:****člen:**

Ing. JAN FREUDL, dat. nar. 6. ledna 1973  
Dobříšská 1032, 252 10 Mníšek pod Brdy  
Den vzniku členství: 9. září 2015

**člen představenstva:**

Ing. LUCIE ZÍMOVÁ, dat. nar. 20. dubna 1980  
Špírkova 524/10, Kamýk, 142 00 Praha 4  
Den vzniku členství: 2. března 2016

**člen představenstva:**

Ing. JINDŘICH TAUTRMAN, dat. nar. 10. dubna 1971  
Ciboušovská 816, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří  
Den vzniku členství: 24. května 2016

**předseda****představenstva:**

Ing. MARTIN DOKSANSKÝ, dat. nar. 27. září 1963  
Pod Černým vrchem 5420, 430 01 Chomutov  
Den vzniku funkce: 28. června 2016  
Den vzniku členství: 28. června 2016

**místopředseda****představenstva:**

Ing. JAN JECH, dat. nar. 20. srpna 1955  
Švabinského 498/29, Chodov, 149 00 Praha 4  
Den vzniku funkce: 28. června 2016  
Den vzniku členství: 28. června 2016

**člen představenstva:**

Ing. PAVEL KAMENÍK, dat. nar. 20. ledna 1971  
Do Nehvizdek 585, 250 81 Nehvizdy  
Den vzniku členství: 6. března 2016

**Počet členů:**

6

**Způsob jednání:**

Za společnost jednají vždy společně předseda představenstva a jakýkoliv člen představenstva, s výjimkou místopředsedy představenstva, nebo společně místopředseda představenstva a jakýkoliv člen představenstva, s výjimkou předsedy představenstva, nebo člena představenstva, který byl k tomu pro jednotlivý případ zmocněn.  
Je-li ve společnosti udělena prokura, jedná za společnost rovněž prokurista. Je-li prokura udělena více osobám, jedná každý prokurista samostatně.

**Prokura:**

Každý z prokuristů je oprávněn zastupovat a podepisovat za společnost samostatně.

**Dozorčí rada:****člen:**

ERIC ABADIE, dat. nar. 6. listopadu 1951  
 Paris, Rue du Général Camou 12, Francouzská republika  
 Den vzniku členství: 28. června 2016

**člen dozorčí rady:**

Ing. PAVEL NĚMEJC, dat. nar. 12. listopadu 1960  
 Těšínská 836/22, Předměstí, 746 01 Opava  
 Den vzniku členství: 27. června 2017

**člen dozorčí rady:**

MARC PIERRE FERNAND CORNIL HUYSMAN, dat. nar. 21. března 1958  
 786 70 Villennes sur Seine, rue de la Clémenterie, Francouzská republika  
 Den vzniku členství: 26. března 2016

**člen dozorčí rady:**

ERIC BARTHELEMY, dat. nar. 18. května 1961  
 920 00 Nanterre, rue Lamartine 51, Francouzská republika  
 Den vzniku členství: 26. března 2016

**předseda dozorčí rady:**

JEAN-PHILIPPE LOISEAU, dat. nar. 13. května 1968  
 Paris, 225, rue Lafayette, Francouzská republika  
 Den vzniku funkce: 12. prosince 2017  
 Den vzniku členství: 12. prosince 2017

**Počet členů:**

5

**Jediný akcionář:**

VINCI CONSTRUCTION INTERNATIONAL NETWORK  
 Rueil-Malmaison, 925 00, 9 Place de l'Europe, Francouzská republika  
 Registrační číslo: 331 631 408 R.C.S. Nanterre  
 Právní forma: zjednodušená akciová společnost

**Akcie:**

200 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč

**Základní kapitál:**

200 000 000,- Kč  
 Splaceno: 100%

**Ostatní skutečnosti:**

Na základě smlouvy o převzetí jmení hlavním akcionářem převzala společnost SMP CZ, a.s., identifikační číslo 271 95 147, jako hlavní akcionář jmění zanikající společnosti SMP CONSTRUCTION, a.s., se sídlem 160 41 Praha 6, Evropská 1692/37, identifikační číslo 452 74 932, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 1586.

Počet členů statutárního orgánu: 5

Počet členů dozorčí rady: 6

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona o obchodních společnostech a družstvech

Stavba: TČOV Triangl - sanace dutiny

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 16. 7. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>119 363,91</b>		<b>35,692</b>
<b>2 Zakládání</b>							<b>4 036,00</b>		<b>0,014</b>
1	011	279351311	Bednění základových zdí rovné jednostranné zřízení	m2	4,000	844,00	3 376,00	0,00346	0,014
2	011	279351312	Bednění základových zdí rovné jednostranné odstranění	m2	4,000	165,00	660,00	0,00000	0,000
<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>							<b>86 640,00</b>		<b>35,667</b>
3	252	369317311.P	Výplň z popílkocementové suspenze za rubem nosné obezdívky délky štoly, do 200 m, v hornině suché	m3	24,000	3 610,00	86 640,00	1,48614	35,667
<i>Porovnatelná položka - Sanace dutiny pod částí komunikace vjezdu do haly TČOV.</i>									
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>18 480,00</b>		<b>0,011</b>
4	005	977151127	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 225 do 250 mm	m	3,000	6 160,00	18 480,00	0,00363	0,011
					12*0,25	3,000			
<b>998 Přesun hmot</b>							<b>10 207,91</b>		<b>0,000</b>
5	011	998021021	Přesun hmot pro haly občanské výstavby, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo betonovou monolitickou vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro haly výšky do 20 m	t	35,692	286,00	10 207,91	0,00000	0,000
<b>HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>							<b>18 278,00</b>		<b>0,000</b>
6	HZS	HZS4221	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost geodet	hod	14,000	481,00	6 734,00	0,00000	0,000
7	HZS	HZS4232	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný	hod	24,000	481,00	11 544,00	0,00000	0,000
					2*12	24,000			
<b>Celkem</b>							<b>137 641,91</b>		<b>35,692</b>