

# **Smlouva o ubytování**

## **Článek I Strany smlouvy**

1. Počta - sdružení podnikatelů  
zastoupená Zdeňkem Počtou  
se sídlem Lučkovice 269, 398 01 Mirostice  
IČO:18281648, DIČ: CZ6702130556  
tel.: 382289184, 777737739  
bankovní spojení: 7568880217/0100, KB Písek  
(dále jen „ubytovatel“)  
na straně jedné

a

2. Základní škola Chomutov  
se sídlem: Kadaňská 2334, 430 03 Chomutov  
IČ: 46789707  
Tel, fax: 727832063  
zastoupená paní Mgr. Ilonou Zahálkovou  
bankovní spojení: 2234-441/0100  
(dále jen „objednatel“)  
na straně druhé

Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na uzavření této

## **smlouvy o ubytování**

### **Čl. II Předmět a účel smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je zajištění ozdravného pobytu v RZ Lučkovice, Lučkovice 165, 398 01 Mirostice, dále jen „pobyt“, přičemž účelem této smlouvy o ubytování je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.
2. Ubytovatel prohlašuje, že je majitelem RZ Lučkovice, Lučkovice 165, 398 01 Mirostice.
3. Podle této smlouvy se ubytovatel smluvně zavazuje poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v dohodnutém termínu a počtu osob.

### **Čl. III Termín pobytu**

Pobyt se uskuteční v termínu 22.6.–26.6.2020. První poskytnutou službou bude dne 22.6. oběd, poslední poskytnutou službou bude dne 26.6. snídaně.

## Čl. IV

### Počet účastníků

Počet účastníků je předběžně stanoven na 54 dětí a 3 dospělé osoby. Objednatel je povinen tři dny před zahájením pobytu upřesnit ubytovateli počet účastníků a poté hlásit bezodkladně další změny v počtu účastníků.

## Čl. V

### Povinnosti ubytovatele

Ubytovatel je povinen:

- a) zajistit ubytování pro předem ujednaný počet osob, žáci 5.A budou ubytováni v bungalovech, žáci 2.A budou ubytováni v pokojích v dřevěné budově, pedagogický dozor v bungalovu,
- b) zajistí 5x denně hodnotnou stravu (3x denně teplé jídlo, 2x svačina, 2 litry tekutin denně na osobu), předloží objednateli k schválení týdenní jídelní lístky při nástupu pobytu (možnost změny po dohodě),
- c) zajistí program s pobytovou hrou na téma Harry Potter, odborně proškolené a prověřené vychovatele, zdravotníka a noční dozor,
- d) zajistí úklid provozních místností a společných hygienických zařízení,
- e) zajistí objednateli užívání prostorů, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívání společných prostorů ubytovacího zařízení (sportoviště, společenská místnost apod.) a používání služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
- f) zajistí bezplatné ubytování a stravu vždy pro 1 pedagogického pracovníka na každých 10 platících dětí
- g) při nenastoupení nebo předčasném ukončení pobytu žáků z důvodu nemoci se nevyčerpané služby nebudou účtovat
- h) nejbližší lékařskou péči zabezpečí MUDr. Jitka Čišecká, nám. M. Alše 51, Mirovice
- i) ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č. 106/2001Sb, v platném znění, dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Ubytovatel dále prohlašuje, že používaná voda je z vlastního zdroje, dodavatel jako přílohu této smlouvy doloží protokol o kráceném rozboru jakosti pitné vody dle ustanovení §8 zákona č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a stanovisko hygienického orgánu, že voda je pitná (nejméně jeden měsíc před konáním akce).

## Čl. VI

### Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen:

- a) řídit se ubytovacím řádem, se kterým bude po příjezdu seznámen vedoucí turnusu,
- b) zajistit výběr účastníků pobytu dle sjednaného počtu,
- c) zajistit dodržování hygienických předpisů účastníky pobytu po dobu pobytu,
- d) zajistit organizační a pedagogický dozor při výdeji stravy, změny v počtu strávníků a změny v denním rozvrhu je objednatel povinen hlásit ubytovateli 24 hodin předem.
- e) nahlásí před začátkem pobytu počet osob se stravovacím omezením.

## Čl. VII

### Dohodnutá cena, způsob placení a penále

1. Dohodnutá cena činí 3290,-Kč/žáka/pobyt.
2. Finanční úhrada pobytu bude provedena bankovním převodem po ukončení pobytu.

3. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 0,1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

### Čl. VIII

#### Další ujednání

Dopravu na ozdravný pobyt zajišťuje ubytovatel. V den příjezdu 22.6. bude autobus přistaven v 8,00 hod na adresu školy. V den návratu bude autobus přistaven v 10,00 hod v RZLučkovice.

### Čl. IX

#### Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Veškeré změny této smlouvy lze činit jen formou písemných dodatků z nichž každý z nich obdrží každá smluvní strana.
2. Po vzájemném podepsání smlouvy lze tuto smlouvu vypovědět pouze:
  - a) v případě vyhlášení karantény nad kolektivem připraveným k odjezdu,
  - b) v případě živelné pohromy, která by přímo ovlivnila charakteristiku nebo další existenci objektu nebo znemožnila poskytnutí sjednaných služeb
  - c) v případě rozhodnutí vyšších orgánů, které by přímo ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu,
  - d) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek ubytovatelem,
  - e) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek objednatelem.
3. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 2 písm. a),b),c),d) je ubytovatel povinen vrátit objednateli celou již uhrazenou část ceny pobytu.

### Čl. X

#### Smluvní pokuta

V případě bezdůvodného odstoupení od smlouvy jednou smluvní stranou, je tato povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny pobytu.

### Čl. XI

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podepsání.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že s celým obsahem smlouvy souhlasí, že nejednají v tísní a ani za jinak nevýhodných podmínek.

Lučkovice 8.11. 2019

ubytovatel

 4ZSCV s.r.o. - ubytování podnikatelů  
Lidická 103, Lučkovice 358 01  
IČO: 256 02 00 00  
ICOF 1PZ s.r.o. - příspěvková organizace  
Tel.: 602 112 133, 602 258 184

objednatel



Základní škola Chomutov,  
Kadaňská 2334  
příspěvková organizace  
Kadaňská 2334, 430 03 Chomutov  
tel.: 474 629 646  
IČO: 46789707

①