

MIXA VENDING s.r.o.

se sídlem: Jugoslávská 1809/23, 741 01 Nový Jičín
zastoupena: Mgr. Miroslavem Mixou, jednatelem
IČ: 268 24 621
DIČ: CZ26824621
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 27734
Bankovní spojení: MONETA Money Bank Nový Jičín
Číslo účtu: 205617151/0600
ID Datové schránky: kd4m34u
Kontaktní osoba: call centre agent xxx
(dále jen „MIXA VENDING“)
na straně jedné

a

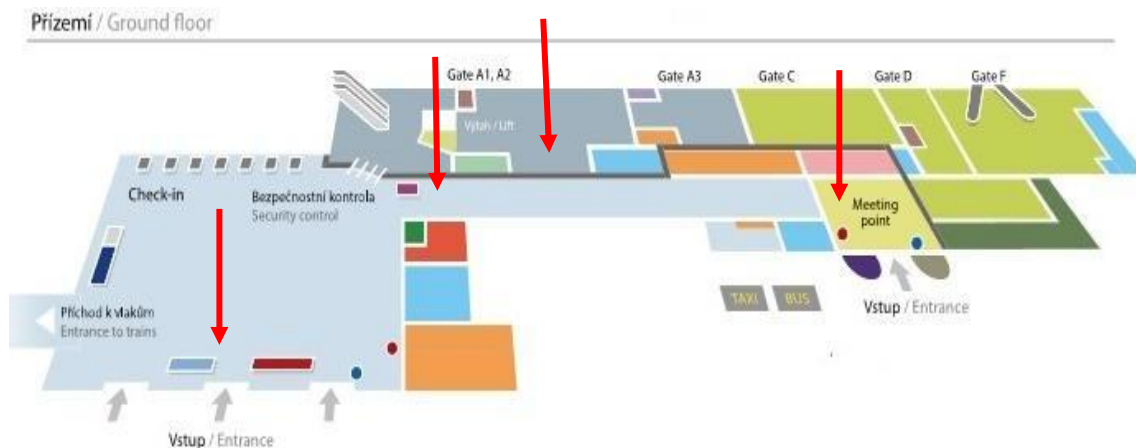
Letiště Ostrava, a.s.

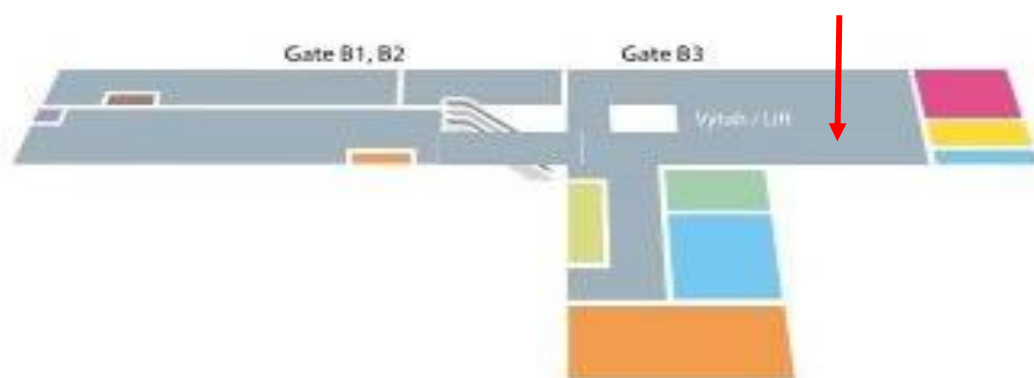
se sídlem: č.p. 401, 742 51 Mošnov
zastoupena: Jaromírem Radkovským, předsedou představenstva
a
Ing. Michalem Holubcem, místopředsedou představenstva
IČ: 268 27 719
DIČ: CZ26827719
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Bankovní spojení: ČS Praha 4, Olbrachtova 1929/62
Číslo účtu: 27 586 32/0800
ID Datové schránky: z7fexxb
(dále jen „partner“) na straně druhé

za účelem instalace a provozování 6 ks prodejních nápojových automatů a 4 ks prodejních svačinových automatů v prostorách partnera uzavírají dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník následující

Smlouvu o umístění a provozování nápojových a svačinových automatů č. 19143**I.****Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s umístěním prodejních nápojových a svačinových automatů v prostorách partnera, které jsou specifikovány v dalších ustanoveních této smlouvy a pro názornost označeny i v následujícím plánu.





II. Umístění automatů

1. Partner prohlašuje, že je z titulu svého právního vztahu nájmu podniku Letiště Ostrava-Mošnov oprávněn užívat mimo jiné:

Odletovou a příletovou halu Letiště v Ostravě-Mošnově, což je budova bez čísla popisného nebo evidenčního postavené na pozemku parc. č. st. 345 v k. ú. Mošnov, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 452.

Budovu číslo popisné 405, postavena na pozemku parc. č. st. 409 v k. ú. Mošnov, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 376 (partner tuto budovu eviduje pod označením č. 35).

Budovu číslo popisné 418, postavena na pozemku parc. č. st. 645 v k. ú. Mošnov, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 452 (partner tuto budovu eviduje pod označením IVC).

Budovu číslo popisné 401, postavena na pozemku parc. č. st. 344 v k. ú. Mošnov, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 452 (partner tuto budovu eviduje pod označením L2).

2. Na základě smlouvy je MIXA VENDING oprávněna umístit, zapojit a po celou dobu účinnosti této smlouvy provozovat v prostorách partnera nebo na jiném místě, specifikovaném v Příloze č. 1, bod 4, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „objekt“), prodejní nápojové a svačinové automaty. Automaty jsou určeny k pohotovému prodeji nápojů zaměstnancům a návštěvníkům partnera po celých 24 hodin denně, nebo dle dohody po určitou část dne.

3. Partner tímto prohlašuje, že umístění prodejních nápojových a svačinových automatů nebrání žádné překážky či omezení a veškerá povolení či souhlasy k umístění (jsou-li potřebné) jsou uděleny. Pokud by se toto prohlášení ukázalo zcela nebo zčásti nepravdivé, je partner odpovědný a povinen nahradit MIXA VENDING v plné výši škodu, která jí vznikla, respektive vznikne v důvodu (částečně) nepravdivosti výše uvedeného prohlášení.

4. Partner se zavazuje umožnit MIXA VENDING umístění a provozování prodejních nápojových a svačinových automatů v určených prostorách partnera ke sjednanému účelu po celou dobu účinnosti této smlouvy. MIXA VENDING je oprávněna připojit automaty k napájecímu zdroji (230 V) a k vodovodnímu řádu (nápojové automaty) umístěné v prostorách partnera.

5. Prodejní nápojové a svačinové automaty jsou a zůstávají vlastnictvím MIXA VENDING. Obě smluvní strany budou dbát na to, aby po celou dobu účinnosti smlouvy byly prodejní nápojové a svačinové automaty viditelně označeny štítkem s uvedením vlastnického práva MIXA VENDING. Partner není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu MIXA VENDING prodejní nápojové a svačinové automaty, ani jejich část, přenechat k užívání jiné osobě, jakýmkoli způsobem je zatěžovat právy třetích osob, jakkoli s nimi disponovat, automaty jakkoli upravovat (např. měnit povrchovou úpravu) nebo umožnit přemístění z prostor, v nichž jsou umístěny a zapojeny.

III. Provoz automatu

1. MIXA VENDING bude udržovat prodejní nápojové a svačinové automaty v řádném a provozuschopném stavu, a za tím účelem je povinna zejména zajišťovat doplňování automatů sortimentem, provádět servis v termínech a způsobem předepsaným výrobcem a pohotově odstraňovat běžné závady a poruchy na automatech, zpravidla do 24 hodin od nahlášení poruchy partnerem.

2. MIXA VENDING zodpovídá za provádění revizí elektrických zařízení umístěných v prostorách partnera, a to ve stanovených lhůtách dle ČSN 33 1500. Zprávy o provedených revizích budou doručeny na oddělení Energetika a Životní prostředí, kde budou uloženy po dobu platnosti. V případě zjištění, že revize elektrických zařízení umístěných v prostorách partnera jsou neplatná, budou ihned příslušná elektrická zařízení, partnerem, odpojena od zdroje elektrické energie, a to do doby, než bude, ze strany MIXA VENDING, předložena platná revizní zpráva.

3. Za účelem provádění činností uvedených v předchozím odstavci umožní partner MIXA VENDING přístup k automatům.

4. Partner se zavazuje, že v případě vzniku jakékoli poruchy či závady, poškození, zničení, ztráty nebo odcizení automatu bude ihned informovat MIXA VENDING.

IV. Úplata

Partnerovi náleží za poskytnutí práva umístit a provozovat prodejní nápojové a svačinové automaty v jeho prostorách a za plnění smluvních závazků úplata, jejíž výše, případně způsob určení její výše, splatnost a další podmínky, včetně způsobu hrazení nákladů spojených s provozem prodejních nápojových a svačinových automatů jsou stanoveny v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

V. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami s účinností ke dni 1.11.2019 a uzavírá se na dobu neurčitou.

2. Účinnost této smlouvy lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3. Dále jsou smluvní strany oprávněny písemně odstoupit od smlouvy, s účinností k datu doručení odstoupení druhé smluvní straně, zejména v následujících případech:

Partner je oprávněn odstoupit od této smlouvy

a) je-li MIXA VENDING v prodlení s placením úplaty za poskytnutí práva umístit a provozovat prodejní nápojové a svačinové automaty v prostorách partnera o více než 30 dní po obdržení písemného upozornění od partnera na toto prodlení, nebo

b) pokud MIXA VENDING zvláště závažným způsobem opakovaně porušuje své povinnosti podle této smlouvy, a to i poté, co na takové porušení byla písemně upozorněna ze strany partnera, s poskytnutím přiměřené lhůty k efektivní nápravě (nebo bez zbytečného prodlení, nebude-li lhůta ve výzvě určena).

MIXA VENDING je oprávněna odstoupit od této smlouvy:

a) pokud partner poruší kterýkoli ze závazků stanovených v čl. II. a III. této smlouvy,

b) zhorší-li se podstatně finanční situace partnera, zejména bude-li zahájeno likvidační řízení či podán návrh na zahájení insolvenčního řízení a MIXA VENDING bude mít za to, že odstoupení je potřebné k ochraně jejího vlastnického práva k automatům,

c) v případě, že automaty nejsou dle názoru MIXA VENDING dostatečně ekonomicky využity, v tomto případě však MIXA VENDING může od smlouvy odstoupit nejdříve po uplynutí 3 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy,

d) ukáže-li se prohlášení partnera v čl. II. této smlouvy zcela nebo zčásti nepravdivé.

4. Při skončení účinnosti této smlouvy je partner povinen okamžitě, nejpozději do 3 dnů od skončení účinnosti smlouvy, vydat automaty MIXA VENDING na náklady MIXA VENDING a poskytnout k tomu potřebnou součinnost, zejména umožnit vstup do prostor, kde jsou automaty umístěny.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

2. Tato smlouva se řídí právním řádem ČR a případné soudní spory budou rozhodovat příslušné české soudy.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích stejné právní síly, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně, formou písemných, číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

5. MIXA VENDING prohlašuje, že má uzavřené řádné pojištění pro případ odpovědnosti za škody vzniklé z činnosti zaměstnanců MIXA VENDING na majetku partnera.

6. Při pohybu nebo pobytu pověřených pracovníků MIXA VENDING v areálu Letiště Leoše Janáčka Ostrava, do nichž jsou oprávněni vstupovat, jsou povinni dodržovat obecně závazné předpisy a zásady pro externí firmy stanovené partnerem viz http://www.airport-ostava.cz/UserFiles/File/ostatni/zasady_bozo_a_po_pro_externi_firmy-priloha_smlouvy.pdf, a to především z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany – viz Příloha č. 2 smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Současně má MIXA VENDING za povinnost dodržovat a řídit se předpisy v oblasti ochrany civilního letectví před protiprávními činy.
7. Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas včetně zveřejnění osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2000 Sb., o zpracování osobních údajů.
8. Uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí Letiště Ostrava, a.s.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ke dni 1.11.2019. Dojde-li ke zveřejnění této smlouvy v registru smluv až po datu 1.11.2019, Smlouva nabude účinnosti zveřejněním v registru smluv.
10. Obě smluvní strany konstatují, že ujednání o úplatě za umístění a provozování 6 ks prodejních nápojových automatů a 4 ks prodejních svačinových automatů je ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, obchodním tajemstvím obou smluvních stran a je vyloučeno z uveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 odst. 6, odst. 8 zákona 340/2015 Sb. MIXA VENDING není oprávněna, vyjma zákonných důvodů, poskytnout tato ujednání o ceně třetím osobám.
Smluvní strany shodně konstatují, že údaje v Příloze č. 1, bod 1., 2., 3. 4.1. a 4.2. obsahují obchodní tajemství a chráněné informace a tyto budou vyloučeny z uveřejnění.
11. Všechna ustanovení této smlouvy jsou důvěrná a smluvní strany prohlašují, že je žádným způsobem neposkytnou žádné třetí osobě.
12. Obě smluvní strany konstatují, že ke dni účinnosti této smlouvy předá partner společnosti MIXA VENDING prostory dle Přílohy č. 1 ve stavu způsobilém ke smlouvenému užívání a v tomto stavu je bude nadále udržovat, zajistí nerušený výkon práv MIXA VENDING včetně užívacího práva, a zabezpečí řádné plnění služeb spojených s předmětem smlouvy. O předání musí být sepsán předávací protokol. Předmětem předávacího protokolu bude popis skutečného stavu v den předání a převzetí, počet předaných klíčů nebo jiných věcí, popřípadě výčet předané dokumentace.
13. Po skončení předmětu smlouvy předá MIXA VENDING partnerovi předmět prostory dle Přílohy č. 1 vyklizené a ve stavu, ve kterém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a to nejpozději v den ukončení. O předání prostor musí být sepsán předávací protokol.
14. Pro případ že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane, či bude shledáno neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
15. Pokud bude v této Smlouvě chybět jakékoli ustanovení, jež by jinak bylo přiměřené z hlediska úplnosti úpravy práv a povinností, vynaloží smluvní strany maximální úsilí k doplnění takového ustanovení do této Smlouvy.
16. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a zároveň prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

17. Účinností této smlouvy končí platnost a účinnost Smlouvy o umístění a provozování nápojových a svačinových automatů č. 19089, která byla uzavřena mezi oběma smluvními stranami dne 1.7.2019.

V Novém Jičíně dne 1.10.2019

V Mošnově dne

.....
Mgr. Miroslav Míxa
jednatel
MIXA VENDING s.r.o.

.....
Jaromír Radkovský
předseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

MIXA VENDING s.r.o.

se sídlem: Jugoslávská 1809/23, 741 01 Nový Jičín
zastoupena: Mgr. Miroslavem Mixou, jednatelem
IČ: 268 24 621
DIČ: CZ26824621
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 27734
Bankovní spojení: MONETA Money Bank Nový Jičín
Číslo účtu: 205617151/0600
ID Datové schránky: kd4m34u
Kontaktní osoba: call centre agent xxx
(dále jen „MIXA VENDING“)
na straně jedné

a

Letiště Ostrava, a.s.

se sídlem: č.p. 401, 742 51 Mošnov
zastoupena: Jaromírem Radkovským, předsedou představenstva
a
Ing. Michalem Holubcem, místopředsedou představenstva
IČ: 268 27 719
DIČ: CZ26827719
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Bankovní spojení: ČS Praha 4, Olbrachtova 1929/62
Číslo účtu: 27 586 32/0800
ID Datové schránky: z7fexxb
(dále jen „partner“)
na straně druhé

Příloha č. 1 smlouvy o umístění nápojových a svačinových automatů č. 19143

Partnerovi náleží za poskytnutí práva umístit a provozovat 6 ks prodejních nápojových automatů a 4 ks prodejních svačinových automatů a za plnění smluvních závazků ve smyslu čl. IV. smlouvy následující úplata (dále jen “úplata”):

1. xxx

2. xxx

3. xxx

4. Umístění automatů a jejich specifikace je následující:

Odletová hala gate „A2“ 1 x prodejní nápojový automat zn. Azkoyen s mincovníkem
Odletová hala gate „A2“ 1 x prodejní svačinový automat zn. Azkoyen s mincovníkem
Odletová hala gate „B3“ 1 x prodejní nápojový automat zn. Azkoyen s mincovníkem
Odletová hala gate „B3“ 1 x prodejní svačinový automat zn. Azkoyen s mincovníkem
Odletová hala prostor „balení zavazadel“ 1 x prodejní nápojový automat zn. Azkoyen s mincovníkem
Odletová hala prostor „přepážek CK“ 1 x prodejní svačinový automat zn. Azkoyen s mincovníkem
Příletová hala meeting point 1x prodejní nápojový automat zn. Azkoyen s mincovníkem
Příletová hala meeting point 1x prodejní svačinový autoamt zn. Azkoyen s mincovníkem
Budova č. 35 1 x prodejní nápojový automat zn. Azkoyen s mincovníkem
Budova č. IVC 1 x prodejní nápojový automat zn. Azkoyen s mincovníkem

4.1.
Xxx

4.2.
Xxx

5. Dále se obě smluvní strany dohodly na bezplatné výpůjčce 2 ks kávovarů na přípravu čerstvé kávy. Tyto kávovary budou umístěny v budově L2 na sekretariátě GR a v kuchyňce.

6. Výše úplaty dle bodů 1. a 2. může být partnerem upravována v závislosti na míře inflace v předchozím roce tak, jak je úředně vyhlášována Českým statistickým úřadem. Účinnost změny určí partner současně s oznámením o úpravě MIXA VENDING.

7. Případné změny prodejních cen na prodejních nápojových a svačinových automatech, lze provést výhradně po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

8. Veškeré náklady spojené s instalací, servisem a běžnou údržbou automatů nese MIXA VENDING.

9. Úplata, dle bodů 1., 2., a 3. bude splatná **měsíčně**, po dodání elektronické inventury z prodejních nápojových a svačinových automatů ze strany MIXA VENDING partnerovi, a to **vždy do 10. dne** následujícího měsíce. Splatnost faktury je 17 dnů od data jejího vystavení ze strany partnera.

V Novém Jičíně dne

V Mošnově dne

.....
Mgr. Miroslav Mixa
jednatel
MIXA VENDING s.r.o.

.....
Jaromír Radkovský
předseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

Příloha č. 2

xxx